



ÚZEMNÍ STUDIE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

“ Nové Město nad Metují – Bořetín – Klosova ul.”

červenec 2019



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

AKCE:

Nové Město nad Metují – Bořetín – Klosova ul.

STUPEŇ PD:

územní studie veřejného prostranství

ZADAVATEL:

Město Nové Město nad Metují
Náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Petr Hable – starosta
Mgr. Adam Balcar – zástupce vedoucího odboru,
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
tel.: 739 452 100, 491 419 681, e-mail: balcar@novemestonm.cz



ZHOTOVITEL:

New Visit
Komenského 264, 500 03 Hradec Králové
statutární zástupce: ing. Tomáš Jiránek
e-mail: tomjiraneck@NewVisit.cz
www.NewVisit.cz
tel. +420 736 482 211



AUTOR A SPOLUAUTOŘI:

Ing. Tomáš Jiránek
autorizovaný architekt České komory architektů

Ondřej Černík, DiS. – pozemní stavby
Ing. Jitka Jiránková – krajinářský architekt
Ing. Vlastimil Koupal – krajinářský architekt
Ing. Kristýna Hradská - Konopíková – krajinářský architekt

DATUM:

červenec 2019

Autorská práva:

Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000Sb. (autorský zákon). Autor projektu uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro Město Nové Město nad Metují. Kopírování, zveřejňování a jiné šíření jakékoliv části projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či výstavbu jiných staveb nebo použití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího písemného souhlasu autora projektové dokumentace nelze provádět změny projektu či stavby prováděné podle tohoto projektu. Veškerá práva vlastníků autorských práv jsou vyhrazena a chráněna zákonem.

TEXTOVÁ ČÁST

1. ČÁST: PRŮZKUMY A ROZBORY	6
1.1. Základní údaje	7
1.1.1. Cíle a účel pořízení územní studie	7
1.1.2. Vymezení řešeného území a veřejných prostranství	7
1.1.3. Podklady pro zpracování územní studie.....	7
1.2. Vztah územní studie k územnímu plánování.....	7
1.2.1. Soupis územně plánovací dokumentace a podkladů vztahujících se k řešenému území	7
1.2.2. Vyhodnocení požadavků dle územního plánu.....	8
1.2.3. Kontext s územním plánem – východisko pro koncepci	8
1.2.4. Vyhodnocení požadavků dle územně analytických podkladů.....	10
1.2.5. Kontext s územně analytickými podklady - východisko pro koncepci	10
1.3. Vyhodnocení územní studie v souvislostech s ostatními cíli a záměry (projekty) v území.....	12
1.3.1. Soupis a vyhodnocení ostatních záměrů v řešeném území	12
1.3.2. Východisko pro koncepci.....	12
1.4. Průzkumy a rozborů	13
1.4.1. Majetkové vztahy	13
1.4.2. Majetkové vztahy - východisko pro koncepci	14
1.5. Funkční využití ploch v území.....	16
1.5.1. Analýza funkčního využití ploch v území.....	16
1.5.2. Funkční využití ploch v území - východiska pro koncepci	16
1.6. Urbanisticko-architektonické vztahy	18
1.6.1. Analýza urbanisticko-architektonických vztahů	18
1.7. Urbanisticko-architektonické vztahy – východisko pro koncepci	48
1.8. Stávající veřejná infrastruktura	51
1.8.1. Občanská vybavenost.....	51
1.8.2. Občanská vybavenost - analýza.....	51
1.8.3. Občanská vybavenost – východisko pro koncepci	51
1.8.4. Dopravní infrastruktura.....	51
1.8.5. Dopravní infrastruktura - analýza.....	51
1.8.6. Dopravní infrastruktura – východisko pro koncepci	54
1.9. Technická infrastruktura	56
1.9.1. Technická infrastruktura – analýza.....	56
1.9.2. Technická infrastruktura – východisko pro koncepci.....	56
1.10. Veřejné prostranství.....	58
1.10.1. Veřejné prostranství – analýza a východiska pro koncepci.....	58
1.11. Veřejná zeleň.....	60

1.11.1. Veřejná zeleň – analýza a východiska pro koncepci	60
1.12. Fotodokumentace – veřejné prostranství a veřejná zeleň	63
1.13. Voda v území.....	67
1.13.1. Voda v území - analýza a východiska pro koncepci	67
1.14. Odpadové hospodářství.....	67
1.14.1. Odpadové hospodářství – analýza a východiska pro koncepci.....	67
1.15. Ochrana a rozvoj hodnot území.....	67
1.15.1. Ochrana krajiny a přírody – analýza a východiska pro koncepci	67
1.15.2. Ochrana kulturních hodnot – analýza a východiska pro koncepci.....	67
1.16. Sociologický rozměr života v místě	68
1.17. Problémy a střety záměrů.....	68
1.18. Ostatní.....	68
2. NÁVRHOVÁ ČÁST	69
2.1. Vztah územní studie k územnímu plánování	70
2.1.1. Územní plán - doporučení.....	70
2.1.2. Územně analytické podklady	70
2.2. Ostatní cíle, záměry a projekty v území.....	73
2.2.1. Doporučení a zadání v souvislostech studie	75
2.3. Majetkové vztahy - doporučení	79
2.4. Koncepce prostorového a funkčního uspořádání veřejného prostranství	83
2.5. Koncepce širších vztahů a vazeb na okolí	83
2.5.1. Klášter Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie	84
2.5.2. Areál Husova sboru	85
2.5.3. Sokolovna a venkovní areál Sokola	85
2.6. Koncepce urbanisticko-architektonických vztahů	87
2.6.1. Klosova ulice.....	87
2.6.2. Klášterní ulice	87
2.6.3. Řadové garáže	87
2.6.4. Vnitrobloky – bytové domy Klosova ulice.....	87
2.6.5. Sokolská.....	87
2.6.6. Tyršovo náměstí.....	87
2.6.7. Ulice Československé armády	88
2.6.8. Ulice Na Bořetíně	88
2.6.9. Hromadné garáže.....	88
2.6.10. Ulice Husova.....	88
2.6.11. Husův park (Husovy sady)	88
2.6.12. Hřbitov s kostelem Všetech Svatých	88
2.7. Stávající veřejná infrastruktura	89

2.7.1.	Občanská vybavenost.....	89
2.7.2.	Dopravní infrastruktura.....	89
2.7.3.	Technická infrastruktura	97
2.8.	Veřejné prostranství.....	97
2.9.	Veřejná zeleň.....	99
2.10.	Voda v území	102
2.10.1.	Voda v území - analýza a východiska pro koncepci.....	102
2.11.	Odpadové hospodářství	102
2.12.	Ochrana a rozvoj hodnot území	102
2.12.1.	Ochrana krajiny a přírody	102
2.12.2.	Ochrana kulturních hodnot	102
2.13.	Sociologický rozměr života v místě.....	103
2.14.	Návrh řešení problémů a střetů záměrů	103
2.15.	Vyhodnocení variantních řešení v rozpracovanosti	103
2.16.	Závěrečná doporučení a ostatní.....	103
2.17.	Výkresová příloha	104
2.17.1.	Vzorové řezy	113
2.17.2.	Vizualizace návrhu - nadhled.....	117
2.17.3.	Vizualizace návrhu – Klosova ul., Tyršovo náměstí	120
2.17.4.	Vizualizace návrhu – ul. Na Bořetíně, hromadné parkování, Husovy sady	123
2.18.	Referenční prvky a vybavení.....	129

GRAFICKÁ ČÁST:

číslo	název výkresové přílohy	formát	měřítko
01	Souvislost s územním plánem města	4xA4	1:2000
02	Řešené území v souvislostech územně analytických podkladů	8xA4	1:2000/4000
03	Majetkové vztahy	8xA4	1:1000
04	Uspořádání veřejného prostoru dle způsobu a druhu ploch	8xA4	1:1000
05	Širší vztahy	8xA4	1:2000
06.A	Historické a urbanistické vztahy	8xA4	1:4000
06.B	Historické a urbanistické vztahy	4xA4	1:5000
07	Mobilita a dopravní uspořádání	8xA4	1:1000
08	Technická infrastruktura	8xA4	1:1000
09	Veřejné prostranství	12xA4	1:500
10	Veřejná zeleň	12xA4	1:500
11	Veřejné prostranství - celková situace	12xA4	1:500
12	Území a lokality k samostatnému zadání	8xA4	1000
13	Souvislosti s územním plánem města	2xA4	1:5000
14	Návrh dopravního uspořádání	2xA4	1:2500
15	Hlavní výkres urbanisticko-architektonický návrh	14xA4	1:500
16	Veřejná zeleň – Návrh péstebních opatření	14xA4	1:500
17	Urbanisticko-architektonický návrh – variantní řešení “A”	14xA4	1:500

pozn:

Variantní návrhy a ostatní variantní výkresy řešení jsou součástí této textové části.



1. ČÁST: PRŮZKUMY A ROZBORY



1.1. Základní údaje

1.1.1. Cíle a účel pořízení územní studie

Cílem územní studie je vymezit veřejné prostranství pro vybrané území v Novém Městě nad Metují, označované jako lokalita Bořetín – Klosova ulice.

Účelem územní studie je nově definovat stávající veřejné prostranství a jeho vazby na veřejnou infrastrukturu – zejména dopravní a technickou infrastrukturu a stanovit jeho jednotlivé funkce, provozní a kompoziční vazby a systém zeleně včetně prověření variant návrhu veřejného prostranství. Dále upřesnit urbanistickou koncepci celého řešeného území.

Územní studie bude po schválení možnosti jejího využití pořizovatelem a vložení do evidence územně plánovací činnosti sloužit jako neopominutelný podklad pro rozhodování v daném území.

Dle zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v aktuálním znění) podle ustanovení § 30 odst. 1 územní studie navrhuje, prověřuje a posuzuje možná řešení vybraných problémů, případně úpravy nebo rozvoj některých funkčních systémů v území, například veřejné infrastruktury či územního systému ekologické stability, které by mohly významně ovlivňovat nebo podmiňovat využití a uspořádání území nebo jeho vybraných částí.

Požadavky na obsah řešení územní studie

a) stanovení podrobnosti

Z hlediska míry zpracovaného detailu veřejného prostranství bude územní studie řešit uspořádání ploch, koncepci zeleně a umístění technického vybavení.

Z hlediska míry zpracovaného detailu veřejného prostranství bude územní studie řešit uspořádání jednotlivých funkcí, cestní síť včetně jejího materiálového složení, koncepci zeleně, drobný mobiliář a prvky drobné architektury, včetně umístění technického vybavení (veřejné osvětlení, místo pro nádoby na separovaný odpad, apod.).

Vyžaduje se vysoký detail, včetně kótovaného hlavního výkresu.

b) požadavky na základní koncepci území

Studie bude řešit území komplexně a bude situovat jednotlivá využití veřejného prostranství tak, aby byla dobře vzájemně provázána mezi sebou a stávající veřejnou infrastrukturou. Řešení bude vhodně navazovat na funkční využití okolních ploch.

Bude vhodně doplňovat a rozvíjet stávající systém veřejných prostranství a urbanistickou strukturu v řešeném území a architektonický charakter místní zástavby.

c) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Studie vyhodnotí funkční a estetické hledisko stávající zeleně, a pokud to bude možné, bude respektovat a zachovávat hodnotnou vzrostlou zeleň.

Studie bude respektovat stávající hřbitov, který vhodně začlení do návrhu řešení.

Studie zohlední stávající hodnotné dominanty v území.

d) požadavky na využití a prostorové uspořádání veřejného prostranství

Studie bude obsahovat koncepci prostorového, funkčního a provozního uspořádání jednotlivých ploch veřejného prostranství.

e) požadavky na řešení dopravní a technické infrastruktury

Územní studie bude obsahovat prověřené řešení napojení území na kapacitně dostačující dopravní a technickou infrastrukturu a dále návrh umístění této infrastruktury v řešené ploše.

Územní studie bude reflektovat nutnost řešení dopravy v klidu v souvislosti s umístěním dané lokality v centru města a z toho vyplývající.

f) další zvláštní požadavky

Územní studie bude zpracována v těchto postupných krocích:

A. doplňující průzkumy a rozborů, které doplní údaje obsažené v územně analytických podkladech v rozsahu potřebném pro zpracování návrhu územní studie, budou obsahovat:

- průzkum stávajícího systému veřejné infrastruktury, včetně analýzy problematiky dopravy v klidu a stávajících privátních řadových garáží, prověření možností napojení na tuto infrastrukturu

- analýzy a zjištění problémů v dané lokalitě

Pořizovatel si vyhrazuje právo upřesnit požadavky řešení územní studie včetně rozsahu řešeného území na základě výsledků průzkumů a rozborů.

1.1.2. Vymezení řešeného území a veřejných prostranství

Rozsah řešeného území je vyznačen v grafické části zadání.

Předmětem územní studie je řešení veřejných prostranství, jak je definuje Zákon č. 128/2000 Sb., ze dne 12.

dubna 2000 o obcích (obecní zřízení), § 34. “Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.”

Řešena jsou veřejná prostranství, avšak v logickém přesahu do navazujícího území.

Území se nachází v Novém Městě nad Metují.

Název lokality:	Nové Město nad Metují, Bořetín – Klosova ulice
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Rozsah řešeného území:	cca 3,15 ha (31.500 m ²)
Nadmořská výška:	331 (hotel Rambousek) – 350 (Husův sbor) m n.m.

1.1.3. Podklady pro zpracování územní studie

- Územní plán města Nové Město nad Metují (2018)
- Územně analytické podklady ORP Nové Město nad Metují
- webová aplikace : <https://www.stromypodkontrolou.cz>
- Digitální katastrální mapa
- Geodetické zaměření území (Geodézie Náchod s.r.o.)
- Strategický plán města Nové Město nad Metují do roku 2020
- Koncepce dopravy v klidu města Nové Město nad Metují, 2013
- Návrh rozvoje cyklotras a cyklostezek v Novém Městě nad Metují 2012-2030, 2017
- Vlastní průzkumy a rozborů (r. 2018)
- Projektové záměry města: *Ul. Sokolská, Nové Město nad Metují*
Stavební úpravy a doplnění chodníků
DiK Janák, s.r.o., Dopravně inženýrská kancelář
nábřeží Václava Havla 207, Trutnov
dokumentace pro vydání společného povolení
datum 10/2018

1.2. Vztah územní studie k územnímu plánování

1.2.1. Soupis územně plánovací dokumentace a podkladů vztahujících se k řešenému území

Územní plán Nového Města nad Metují

pořizovatel: Městský úřad Nové Město nad Metují

Mgr. Adam Balcar – Odbor výstavby a regionálního rozvoje

zpracovatel: Ing. Arch. Ivan Kaplan – Agora studio, Vinohradská 156, Praha 3

datum: 2018

<http://www.novemestonm.cz/obcan/uzemni-planovani/uzemni-plan-mesta/>

Územně analytické podklady ORP Nové Město nad Metují

Výkres hodnot území, III. úplná aktualizace, 12/2014

Výkres limitů využití území, IV. úplná aktualizace, 12/2016

Výkres záměrů na provedení změn v území, IV. úplná aktualizace, 12/2016

Problémový výkres, IV. úplná aktualizace, 12/2016

pořizovatel: Městský úřad Nové Město nad Metují, Mgr. Adam Balcar

zpracovatel: Městský úřad Nové Město nad Metují, Mgr. Adam Balcar

Územně analytické podklady – rozbor udržitelného rozvoje území

(IV. úplná aktualizace 2016)

Správní území Obce s rozšířenou působností Nové Město nad Metují

zpracovatel: Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Nové Město nad Metují,

datum: prosinec 2016

VYHODNOCENÍ POŽADAVKŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH DOKUMENTACÍ A PODKLADŮ

1.2.2. Vyhodnocení požadavků dle územního plánu

Plochy s rozdílným způsobem využití v řešeném území

Dle územního plánu města je dotčené území především v plochách:

SM: plochy smíšené obytné městské

BH: bydlení v bytových domech

BI: bydlení v rodinných domech městské

ZV: zeleň na veřejných prostranstvích

OV: občanské vybavení - veřejná infrastruktura

OH: občanské vybavení - hřbitovy

DS: dopravní infrastruktura silniční

OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

V území je zastoupeno široké spektrum ploch s rozdílným způsobem využití. Rozdílných ploch pro bydlení - SM: plochy smíšené obytné městské, BH: bydlení v bytových domech, BI: bydlení v rodinných domech městské. Navazují plochy, občanské vybavenosti, zeleně a plochy přírodní. Z tohoto pohledu je území pestré, stabilní, je kvalitně rozvrstveno.

Významnou úlohu a významně zastoupeny v návaznosti řešeného území jsou plochy občanského vybavení, školní a sportovní areály. Občanské vybavení - veřejná infrastruktura (areál Husova sboru, Střední průmyslová škola), občanská vybavenost - tělovýchovná a sportovní zařízení (Sokolovna a navazující sportovní areál), plochy zeleně na veřejných prostranstvích (Jiráskovy sady), občanská vybavenost - plochy hřbitova.

V návaznosti každodenní dostupnosti jsou přírodní plochy NL (plochy lesní) a NSr (plochy smíšené nezastavěného území – rekreační nepobytná – krajinný park) – údolí řeky Metuje.

V souvislostech řešeného území je vymezená plocha P.M6 určená pro rozvoj veřejné zeleně ZV – konverze zahrádek. Plocha navazuje na západní okraj parku Jiráskovy sady.

Pro údolí řeky Metuje je navrženo územním plánem zpracování územní studie ÚS 8. Lokalita se dotýká hranic ÚS 8.

V SV části řešeného území navazuje přes ul. T. G. Masaryka územním plánem vymezená lokalita RP Rychta.

Koncepce dopravy

Územím prochází síť místních komunikací (Klosova, Klášterní, Přibyslavská, Husova, Na Bořetíně.

Územím procházejí silnice III. třídy a to komunikace Sokolská III/01421 a Československé armády III/01422.

Součástí řešeného území je Tyršovo náměstí.

Koncepce technické infrastruktury. Energetické systémy.

Součástí řešeného území je podzemní vedení VN. Dvě trafostanice. Třetí pak sousedí s územím na severu. Do části území (Tyršovo náměstí) zasahuje vrchní vedení VN. Součástí území je výměňková stanice a teplovodní vedení. Součástí je telekomunikační vedení a radioreléová trasa. Územím je trasován plynovod.

Koncepce technické infrastruktury. Hmotové systémy.

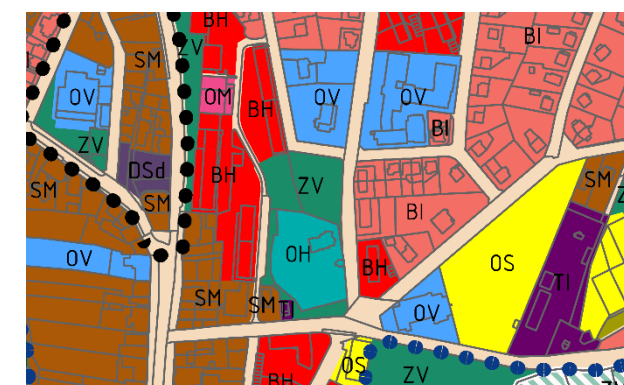
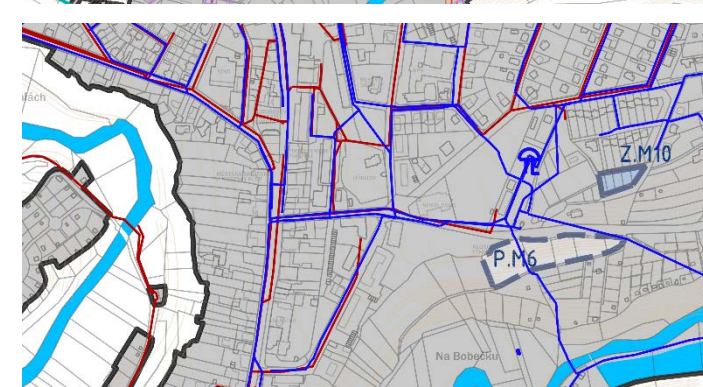
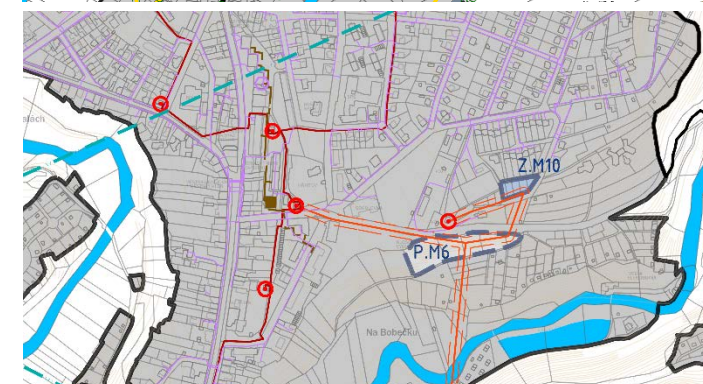
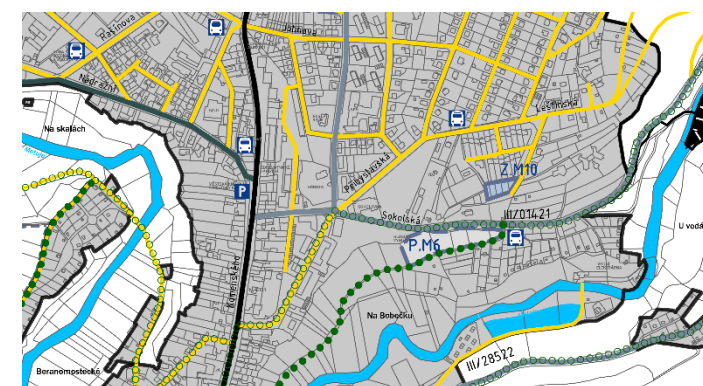
Součástí ulic je vodovodní a kanalizační síť.

poznámka:

Hřbitovy v území jsou vedeny v různých plochách s rozdílným způsobem využití (hřbitov u kostela Věch Svatých, hřbitov u kostela Husův sbor)

1.2.3. Kontext s územním plánem – východisko pro koncepci

Doporučení pro plochy klášterního areálu.



Územní plán Nového Města nad Metují Hlavní výkres s vyznačením řešeného území

náhled výkresu: SOUVISLOSTI S ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA

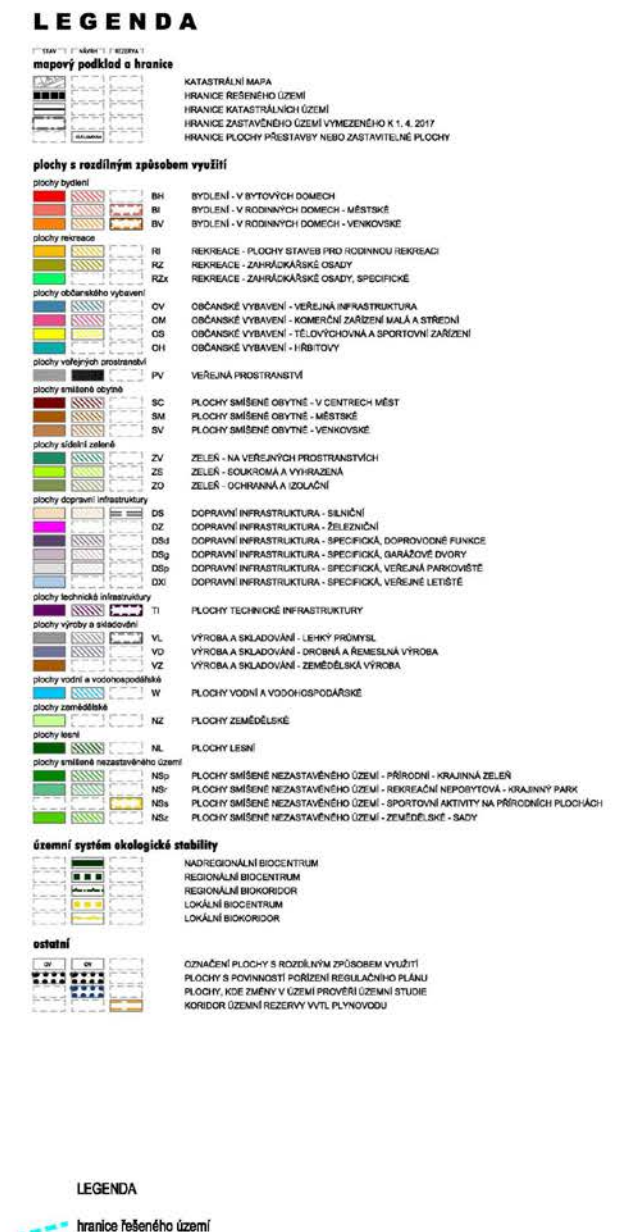


územní plán města Nové Město nad Metují / 2018

Řešeného území se přímo dotýkají:

součástí řešeného území jsou plochy:
 ZV: zeleň na veřejných prostranstvích
 OV: občanské vybavení - veřejná infrastruktura
 OH: občanské vybavení - hřbitovy
 BH: bydlení v bytových domech
 SM: plochy smíšené obytné městské
 BI: bydlení v rodinných domech městské
 DS: dopravní infrastruktura silniční

V návaznosti je občanské vybavení - veřejná infrastruktura (areál Husova sboru, Střední průmyslová škola), občanské vybavenost - tělovýchovná a sportovní zařízení (Sokolovna a navazující sportovní areál), plochy zeleně na veřejných prostranstvích (Jirákovy sady).



ZADAVATEL  nové město nad metují	NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ zastoupen: Petr Hebl, starosta Mgr. Adam Belcar, referent územního plánování Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 449 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemestonm.cz posta@nemestonm.cz 491 419 611				
ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE  new visit	Hlavní architekt: ING. ET ING. TOMÁŠ JIRÁNEK Architekt a projektant (poskytující): ING. VLASTIMIL KOUPAL, OŘOŮ: ČERNÍK, DIS., ING. JITKA JIRÁNKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADESKÁ KONOPKOVÁ KOMUNIKÁTOR 264, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.NewVltb.cz info@NewVltb.cz +420 493 035 335				
NÁZEV AKCE: <p style="text-align: center;">Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují“ Bořetín - Klosova ul.</p>					
NÁZEV VÝKRESU: SOUVISLOSTI S ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA					
STUPEŇ	DATUM	FORMÁT	MĚŘÍTKO	PAPEŘ	Č. PŘÍLOHY

1.2.4. Vyhodnocení požadavků dle územně analytických podkladů

Územně analytické podklady - rozbor udržitelného rozvoje území

(IV. úplná aktualizace 2016)

správní území obce s rozšířenou působností Nové Město nad Metují

zpracovatel:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Nové Město nad Metují, prosinec 2016

Byly prověřeny souvislosti vrstev územně analytických podkladů a technické mapy s inženýrskou infrastrukturou.
(*TECHNICKÁ MAPA: Technická mapa se zákresem inženýrských sítí a katastrální mapou, zdroj: Geodézie Náchod s.r.o., pan Jaroslav Ježek*)

Součástí i v návaznosti řešeného území je veřejná vybavenost města. Součástí řešeného území jsou nemovité kulturní památky. Na řešené území navazují prvky ÚSES, přírodní zalesněná terénní hrana města se skalními výchozy a údolí řeky Metuje, které je regionálním biokoridorem, proti toku pak přechází do evropsky významné lokality Peklo (NATURA 2000).

Hodnoty v území

V území se nachází historicky cenné stavby a významné stavební dominanty. Jsou zde nemovité kulturní památky. Jde o území s předpokladem archeologických nálezů.

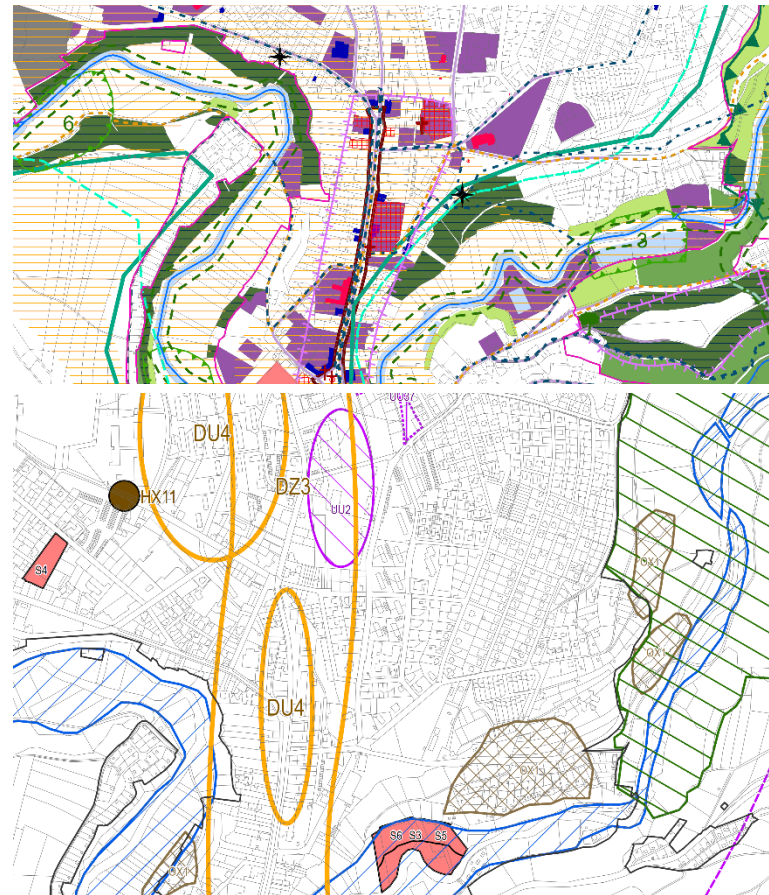
Problémy v území:

Řešeného území se přímo dotýkají: Dopravní závrady

DU4 nedostatek ploch pro dopravu v klidu v některých částech Nového Města nad Metují

DZ3 nevyhovující dopravní systém - Nové Město nad Metují

Limity využití území a záměry na provedení změn v území jsou vůči řešenému území vcelku neutrální.



1.2.5. Kontext s územně analytickými podklady - východisko pro koncepci

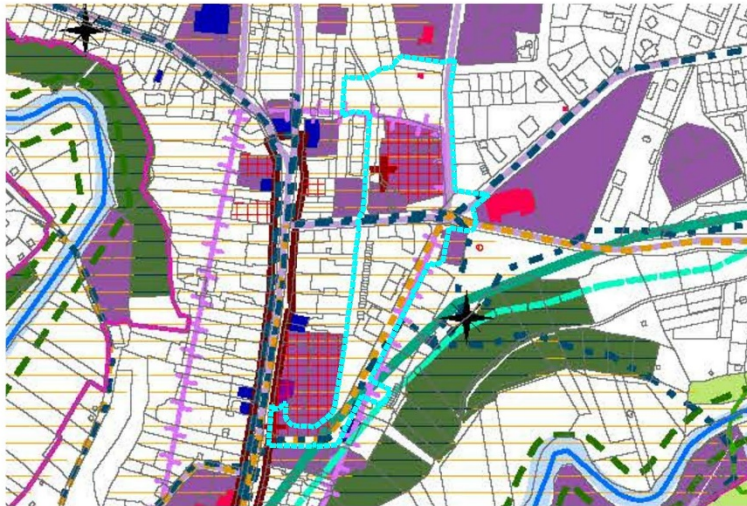
Důležité pro návrh studie je řešení dopravních závdů v rámci území.

Řešit nevyhovující dopravní systém v lokalitě v rámci plochy DZ3.

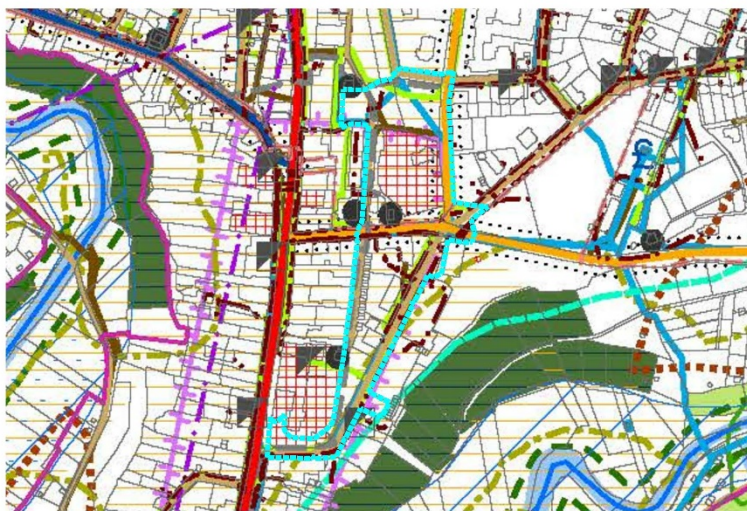
Řešit nedostatek ploch pro parkování v rámci lokality DU4.

Řešit problematiku dopravy v klidu v rámci vnitrobloků a navazující bytové zástavby v území.

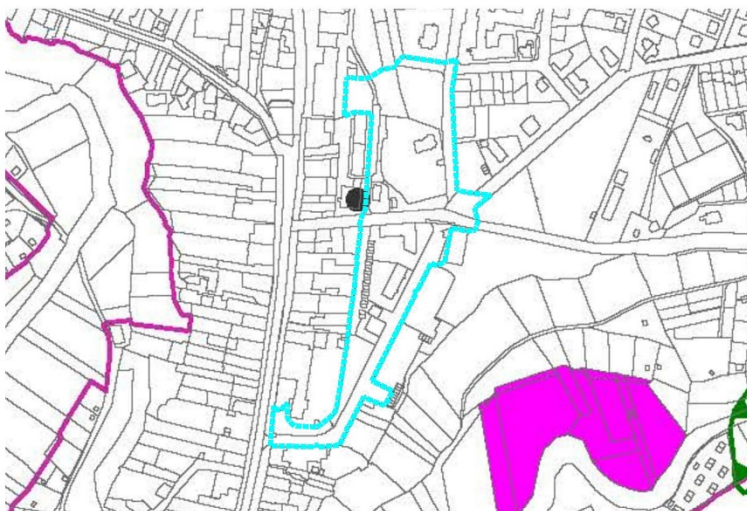
Územně analytické podklady - Nové Město nad Metují
soutisk vrstev územně analytických podkladů s vyznačením řešeného území



Výkres hodnot území

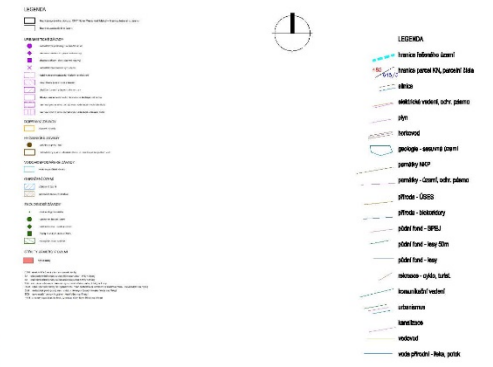
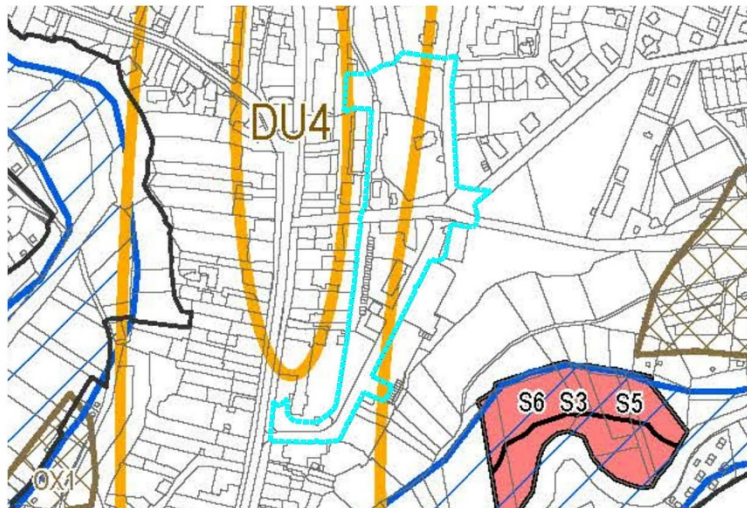
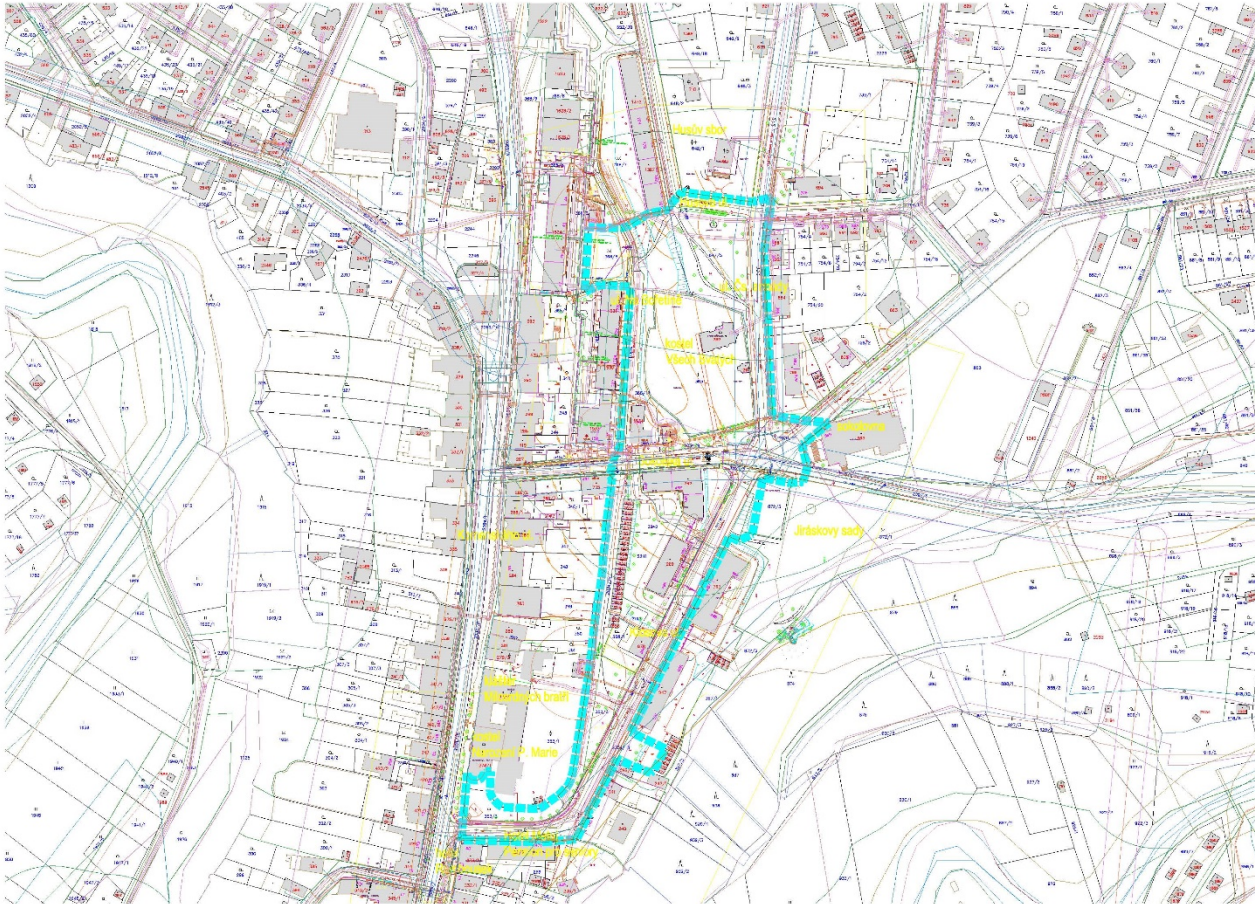


Výkres limitů využití území



Výkres záměrů na provedení změn v území

náhled výkresu: ŘEŠENÉ ÚZEMÍ V SOUVISLOSTECH ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ



Problémový výkres

Řešeného území se přímo dotýkají:
Dopravní základy:
DU4 nedostatek ploch pro dopravu v klidu v některých částech Nového Města nad Metují
DZ3 nevyhovující dopravní systém - Nové Město nad Metují
Součástí i v návaznosti řešeného území je veřejná vybavenost města. Součástí řešeného území jsou nemovité kulturní památky. Na řešené území navazují prvky ÚSES, přírodní zalesněná terénní hrana města se skalními výchozy a údolí řeky Metuje, které je regionálním biokoridorem, proti toku pak přechází do evropsky významné lokality Peklo (NATURA 2000).

ZADAVATEL Nové město nad metují	Nové město nad metují zastupitel: Petr Hájek, starosta Adresa: náměstí republiky 6, 540 03 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemestonadmetuji.cz 491 433 611
ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE new visit	Ing. et. Ing. TOMÁŠ BRÁBECH Architekt a projektant krajiny Ing. VLADIMÍR KOUPAL, CHODĚL ČERNÝ, OS., Ing. JIŘKA BRÁBECHOVÁ, Ing. KRISTÝNA HRADSKÁ KOPIČKOVÁ KROKOVSKÉHO 364, 550 03 HRANČICE KRÁLOVÉ www.newvisit.cz 492 493 035 135
NÁZEV AKCE:	Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují“ Bořetín - Klosova ul.
NÁZEV VÝKRESU:	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ V SOUVISLOSTECH ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ
STUPNĚ	vypracoval 07/2019
autor	BRÁBECH
poslal	BRÁBECH
schválil	BRÁBECH
1:2000/4000	posl
Č. výkresu	02

1.3. Vyhodnocení územní studie v souvislostech s ostatními cíli a záměry (projekty) v území

1.3.1. Soupis a vyhodnocení ostatních záměrů v řešeném území

Existující projektové záměry v území:

Ul. Sokolská, Nové Město nad Metují
Stavební úpravy a doplnění chodníků
DiK Janák s.r.o.

dokumentace pro vydání společného
povolení
10/2018

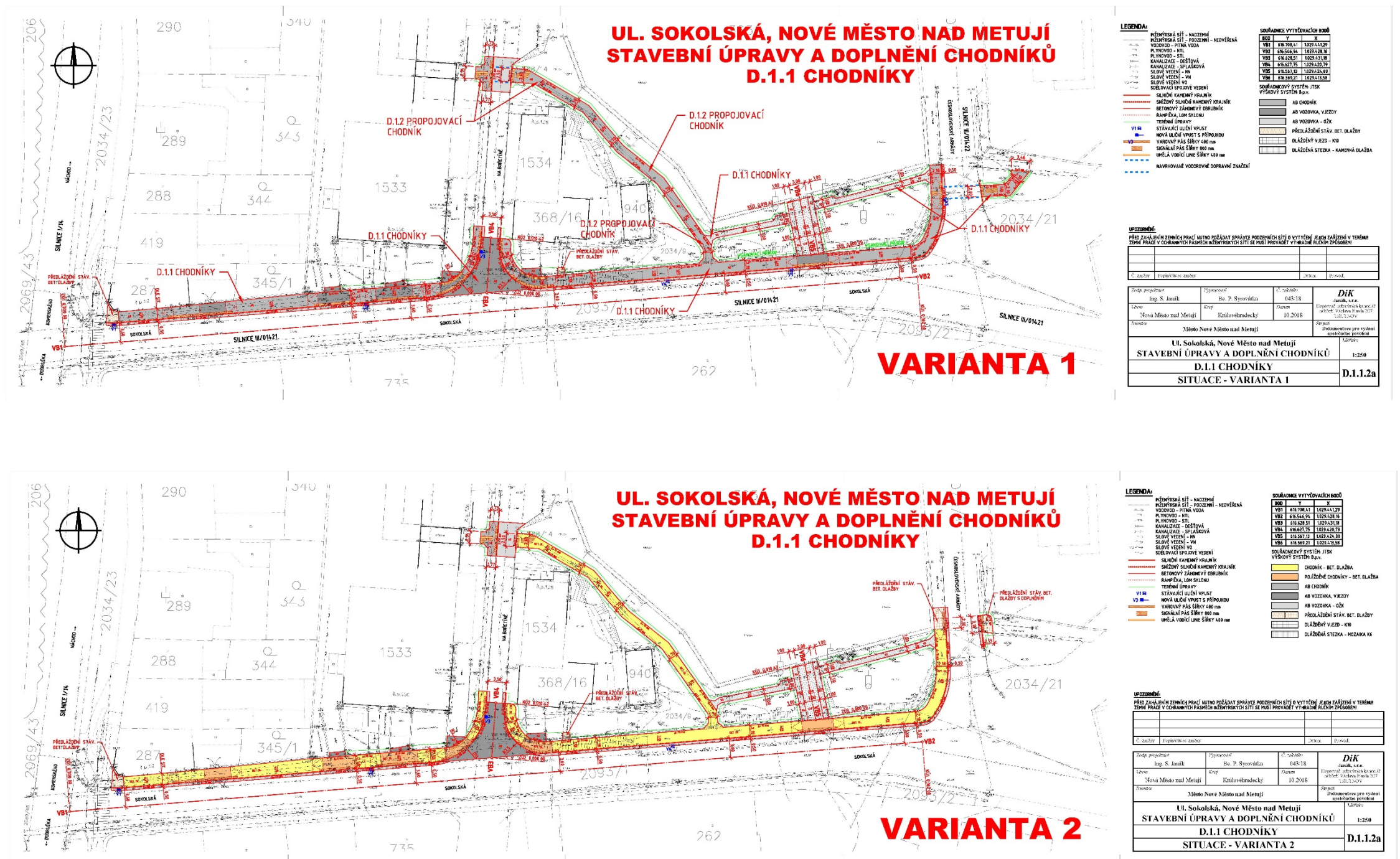
Projekt řeší rekonstrukci chodníků v části ul. Sokolská v délce od křižovatky s ul. Komenského po Tyršovo náměstí. Projekt řeší prostor před hřbitovem s kostelem Věch Svatých. A dále trasuje v místě vyšlapané trasy cestu spojující Tyršovo náměstí s ul. Na Bořetíně.

1.3.2. Východisko pro koncepci

V souvislostech územní studie, především materiálově a půdorysně řešit podobu chodníků.

Řešit pěší propojení Tyršovo náměstí – ul. Na Bořetíně

Řešit vstupní prostor před hřbitovem z Tyršova náměstí. Důraz na vhodné půdorysné uspořádání a materiálové řešení. Řešit potřeby vybavenosti v místě.



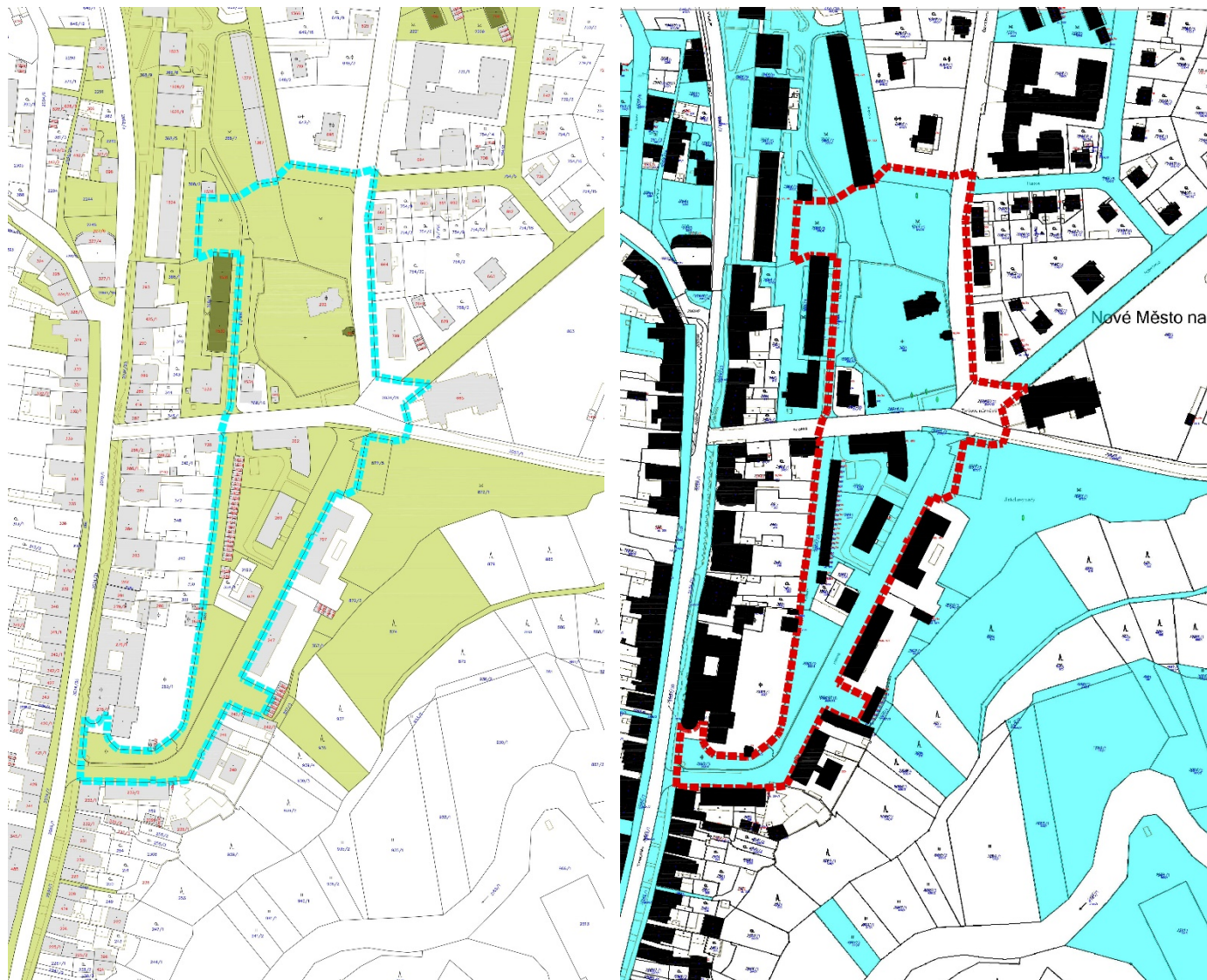
1.4. Průzkumy a rozbor

1.4.1. Majetkové vztahy

Parcely katastru nemovitostí patřící **Město Nové Město nad Metují**

Vlastnické právo Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 10001

Většina ploch je tvořena místními komunikacemi, na ně přilehlými pozemky, plochami vnitrobloků, hřbitovem a plochami veřejné zeleně.



důležité majetkové vztahy v návaznosti řešeného území:

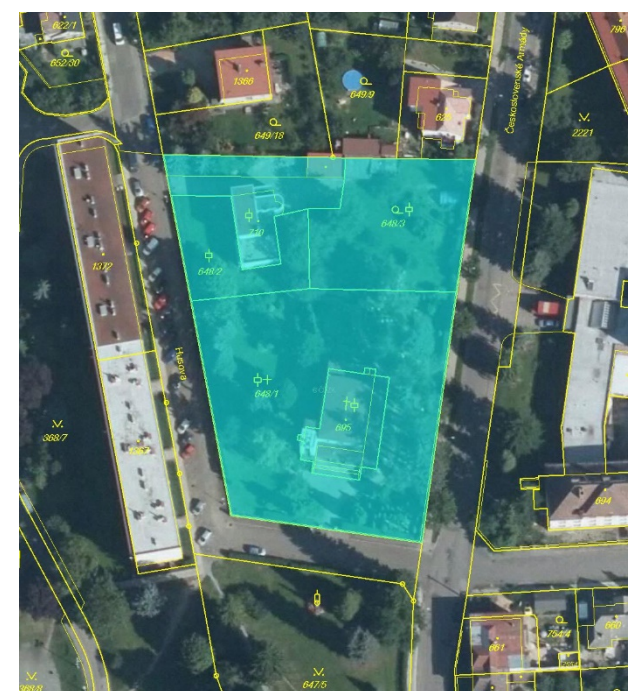
Klášter Milosrdných bratří s kostelem Narození Panny Marie

Vlastnické právo: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 2791



Sokolovna a venkovní areál

Vlastnické právo: Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují, Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 2928



kostel Husův sbor s farou a hřbitovem

Vlastnické právo: Náboženská obec Církve československé husitské v Novém Městě nad Metují, Husova 402, 54901 Nové Město nad Metují
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 1341

1.4.2. Majetkové vztahy - východisko pro koncepci

- V rámci nové koncepce řešení veřejných prostranství, uličního prostoru i veřejné zeleně doporučit změnu v katastru nemovitostí u vybraných parcel (např. parc. č. 2034/9, 2240, 353/2, 353/3 . . .).
- Mělo by dojít k souladu mezi vybranými pozemky v území a údaji v katastru nemovitostí a to rovněž s ohledem na návrh studie.
- Problematické v území jsou garáže.
- Otázka je, zda některé sousední parcely se stejným využitím (např. 353/3 a 353/2, parcely vnitrobloků . . .) nesloučit.

sloučení pozemků/
garáže



Širší vztahy

Klášteřní zahrada

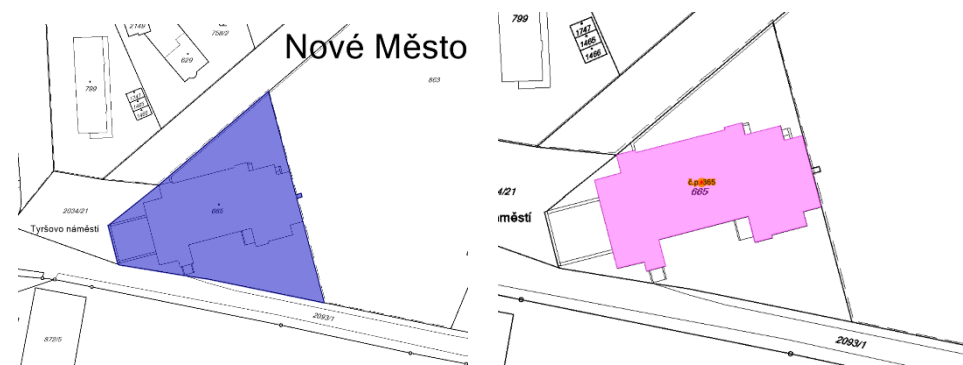
Pozemek klášteřní zahrady je veden jako sportoviště

Parcelní číslo: 353/1
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 2791
Výměra [m2]: 3232
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Českomoravská provincie
Hospitálského řádu sv. Jana z Boha
- Milosrdných bratří,
Václavská 228/7, Štýřice, 63900 Brno



Sokolovna

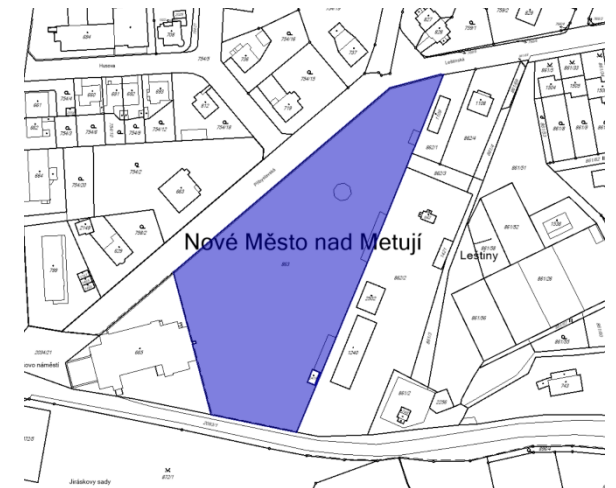
Stavba Sokolovny č.p. 365 není v KN jako samostatný objekt, je součástí zastavěné parcely číslo: st. 665.



Venkovní areál Sokola

Venkovní areál s hřištěm a zelení je veden jako komunikace.

Parcelní číslo: 863
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 2928
Výměra [m2]: 10800
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují,
Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují



(Plocha je v územním plánu vedena jako OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení.)

Venkovní areál Střední průmyslové školy

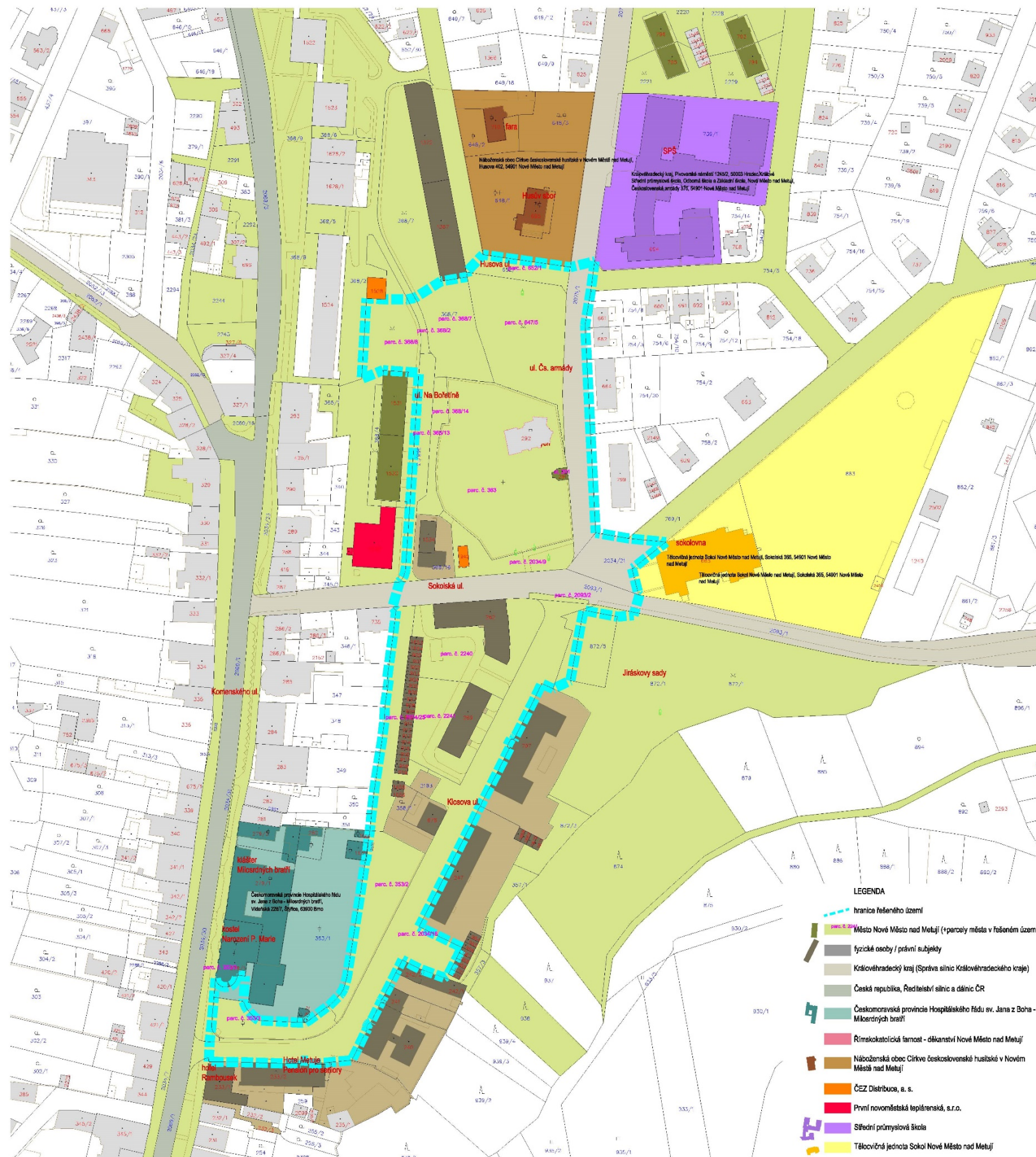
Pozemek je veden jako sportoviště a rekreační plocha.
Jde o plochu pro sport?

Parcelní číslo: 739/1
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 1801
Výměra [m2]: 3400
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Královéhradecký kraj,
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední průmyslová škola,
Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,
Československé armády 376, 54901 Nové Město nad Metují



Významným prvkem v území jsou garáže. Garáže mohou představovat potenciální hrozbu ve formování území.

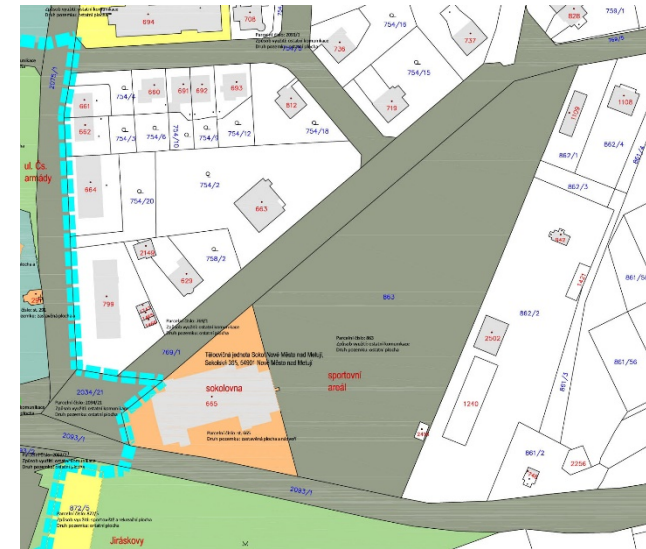




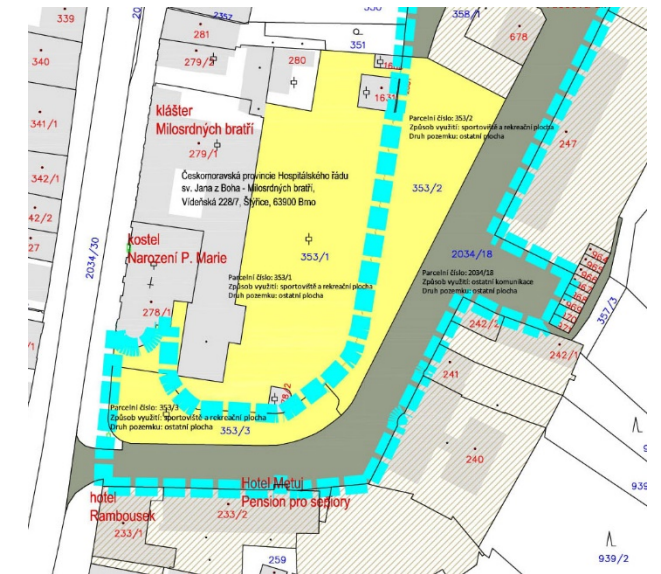
1.5. Funkční využití ploch v území

1.5.1. Analýza funkčního využití ploch v území

- Celý areál klášterní zahrady a navazující pozemky zeleně města jsou brány jako sportoviště.
- Celý venkovní areál Sokola je veden jako komunikace.
- Areál Střední průmyslové školy je veden jako sportoviště.



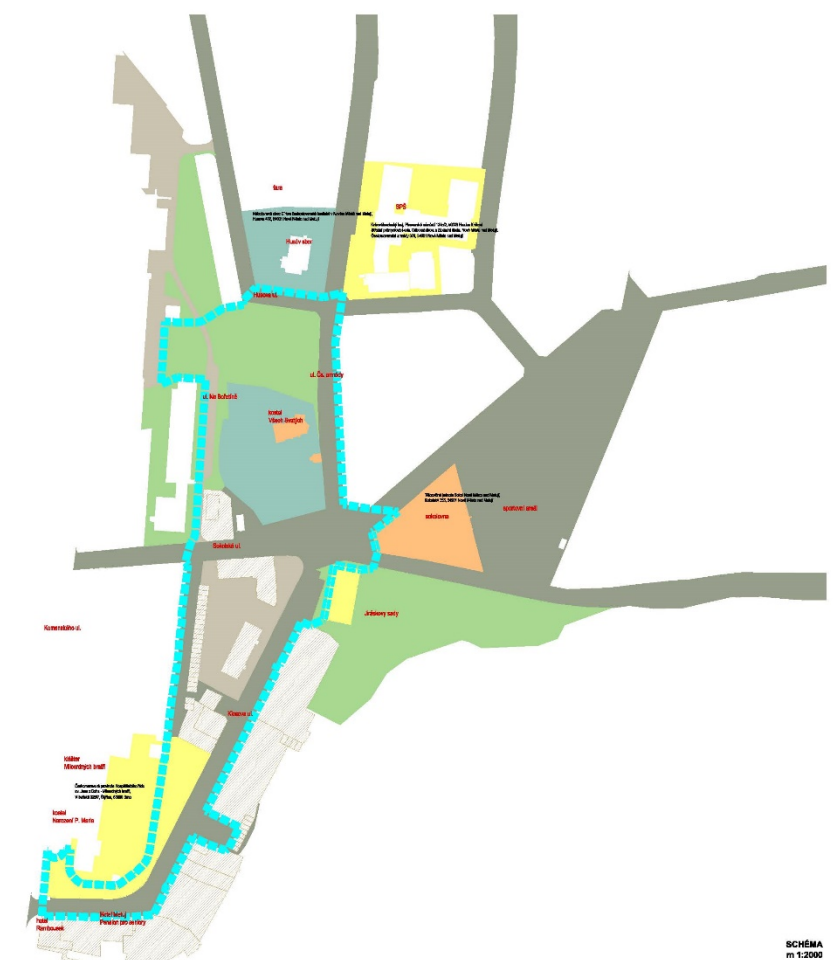
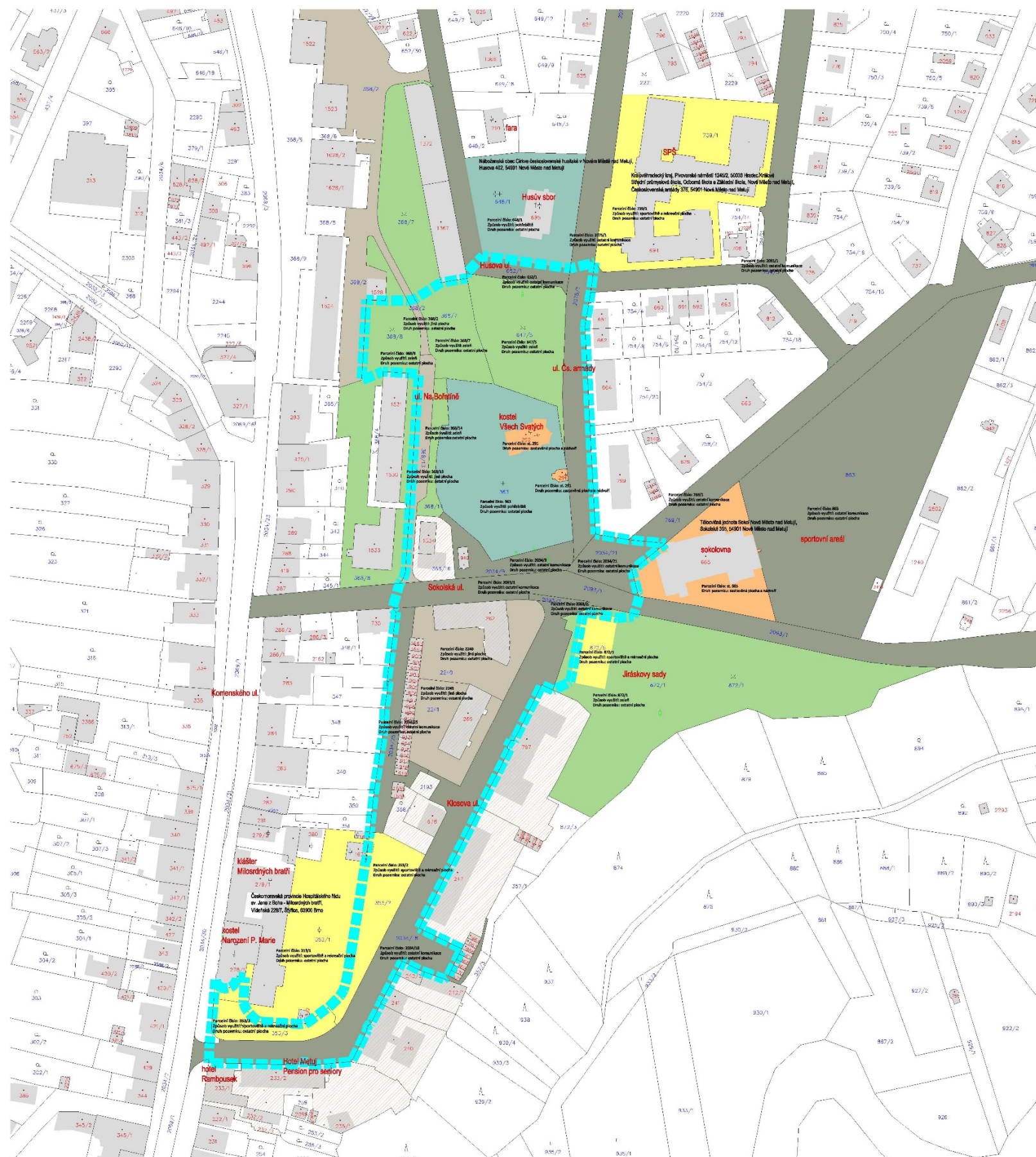
venkovní areál Sokola



klášterní zahrada a přilehlé pozemky

1.5.2. Funkční využití ploch v území - východiska pro koncepci

Studie navrhne změnu využití problematických ploch dle cílové koncepce.



- LEGENDA**
- hranice řešeného území
 - způsob využití: ostatní komunikace
druh pozemku: ostatní plocha
 - způsob využití: zeleň
druh pozemku: ostatní plocha
 - způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
druh pozemku: ostatní plocha
 - způsob využití: jiná plocha
druh pozemku: ostatní plocha
 - druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
 - soukromé vlastnictví

ZADAVATEL				název NOVÉ MĚSTO NA METUJI adresy: PRŮMYSLOVÁ, HLAVNÍ, ING. ADAM BACZAR, referent územního plánování	
		Adresa: NÁSTĚNÍ REPUBLIKY 4, 540 01 NOVÉ MĚSTO NA METUJI 004087@novemesto.cz 491 430 811			
ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE		klient: záměstek ING. INE. TOMÁŠ JIRÁNEK			
		architekt a projektant spolupráce: ING. VLADIMÍR KOUPAL, OCHRÁNĚČ ČERNÍK, DR., ING. JIŘÍ JIRÁNEK, ING. KRISTÝNA HROUSKÁ KOUPALOVÁ, DR., JIŘI HROUSKÁ			
MÍSTO AKCE:		KOHOUTKOVÁ 36A, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ		www.novemesto.cz info@novemesto.cz +420 491 031 320	

1.6. Urbanisticko-architektonické vztahy

1.6.1. Analýza urbanisticko-architektonických vztahů

První vojenské mapování (1764-1767)



Na mapování je dobře zřetelné trasování ulic, dnes Klosova, Sokolská a Čs. armády, klášter Milosrdných bratří, kostel Všem Svatých

Druhé vojenské (Františkovo) mapování (1842-1853)

mapový list O 6 X

Na mapování vidět areál kláštera, je vidět původní zástavby na Tyršově náměstí, stodoly kolem ul. Klosova, areál hřbitova a kostel Všem Svatých



Indikační skica (1840)

Indikační skica zachycuje již zřetelně areál kláštera se zahradou, kaplí a klášterním hřbitovem. Zachycuje zástavbu (stodoly) kolem ul. Klosova. Zachycuje situaci před hřbitovem na dnešním Tyršově náměstí, ještě před rozšířením hřbitova. V místech byla zástavba. Zachycuje hřbitov s kostelem Všem Svatých a hřbitovní kaplí. Zachycuje zahrady a podobu území před výstavbou Husova sboru. Je zachycen systém hlavních cest, Klosova, Sokolská, je zachycena cesta kolem hřbitova, dnešní ul. Čs. armády.



Císařský povinný otisk map stabilního katastru Čech (1840)

Uspořádání klášterní zahrady je jiné než zachycuje indikační skica.

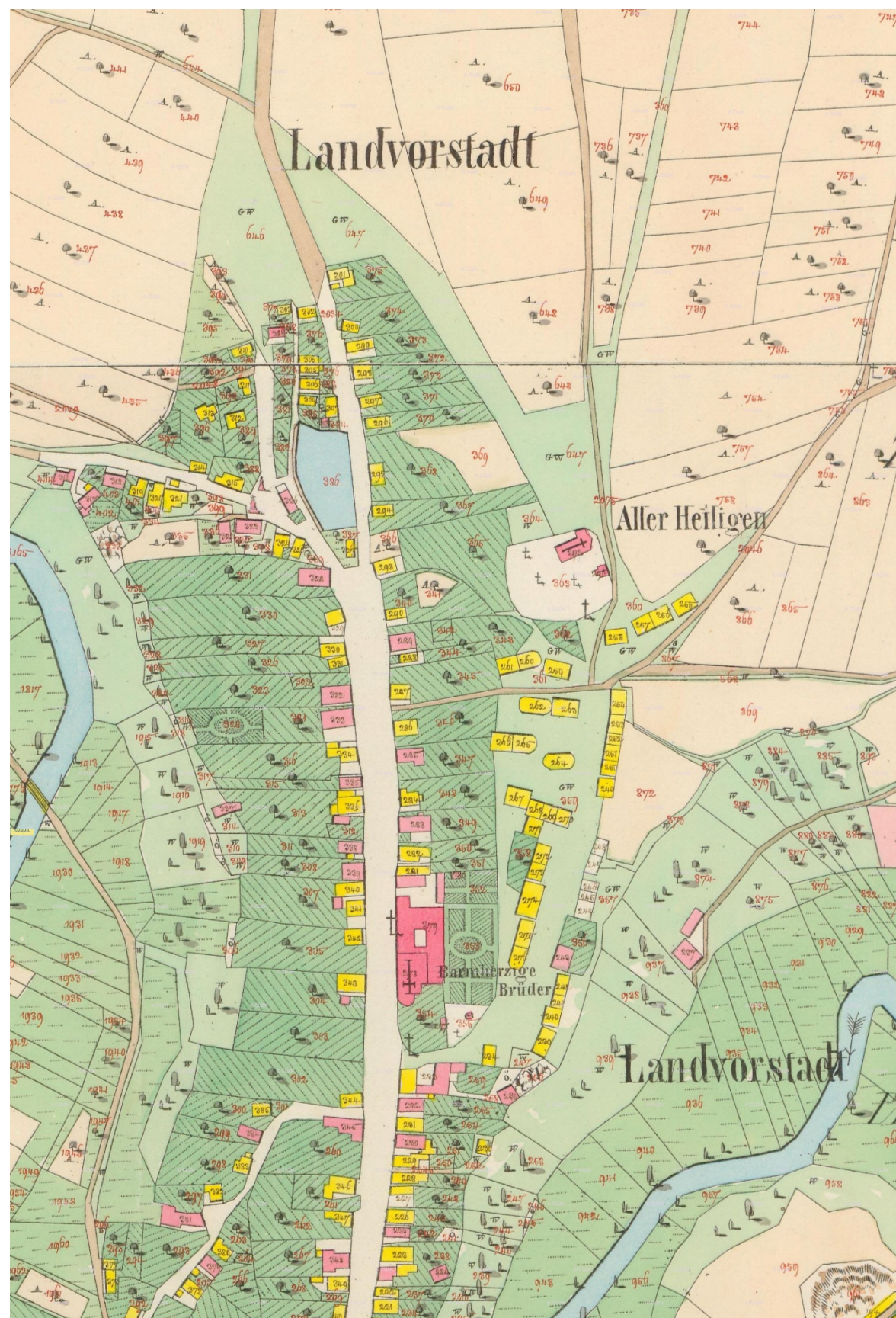
Na překryvu se současným stavem je dobře vidět vývoj Klosovy ulice. Původní stodoly nahradili po válce bytové domy. Výraznou změnu doznalo Tyršovo náměstí se Sokolovnou. Dobře je vidět hřbitov před rozšířením. Systém ulic je vcelku stabilizovaný.

Šlo o “konec” města navazující na zadní trakt zástavby dnešní Komenského ulice. Tomu odpovídá funkce a charakter výstavby kolem pozdější Klosovy ulice – stodoly. Budovy byly dle mapy ještě nezděné – spalné (žlutě), pozemky mezi nimi byly obecní pastvinou. V lokalitě byly zemědělské funkce.

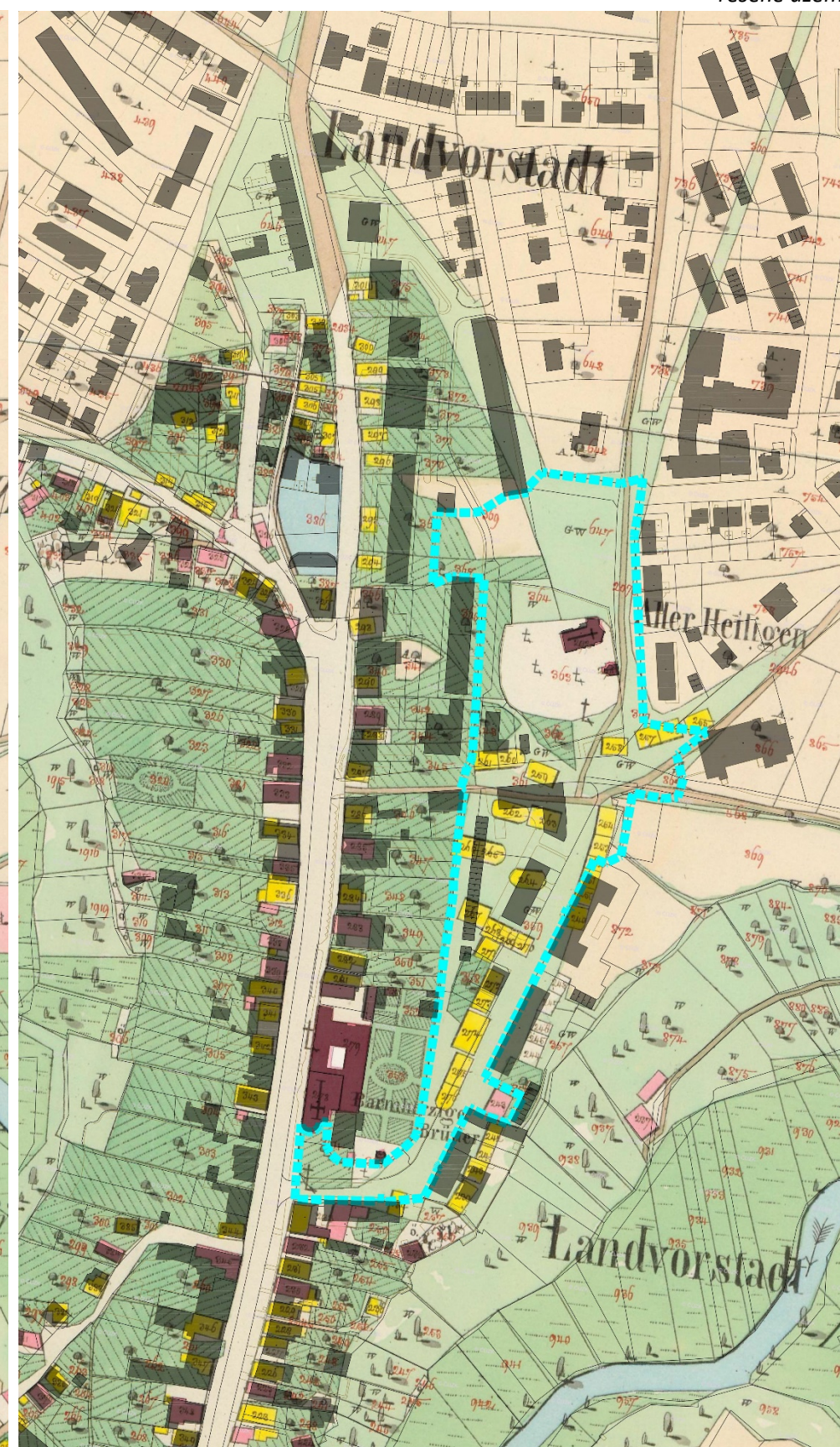
Hřbitov s kostelem Všech Svatých byl osamocený, byl na konci města na přechodu do hospodářské krajiny, navazovaly na něj pole, obecní pastviny a soukromé zahrady.

Zřetelný je klášter a dřívější klášterní hřbitov s kaplí včetně uspořádání klášterní zahrady. Ta dnes bohužel postrádá určení a nemá odpovídající funkce, využití a podobu.

Před Husovým sborem byla obecní pastvina (GW - Gemeinde Weiden) dodnes je plocha součástí zeleně města.



Císařský otisk s překryvem současného katastru nemovitostí a zástavbou řešené území



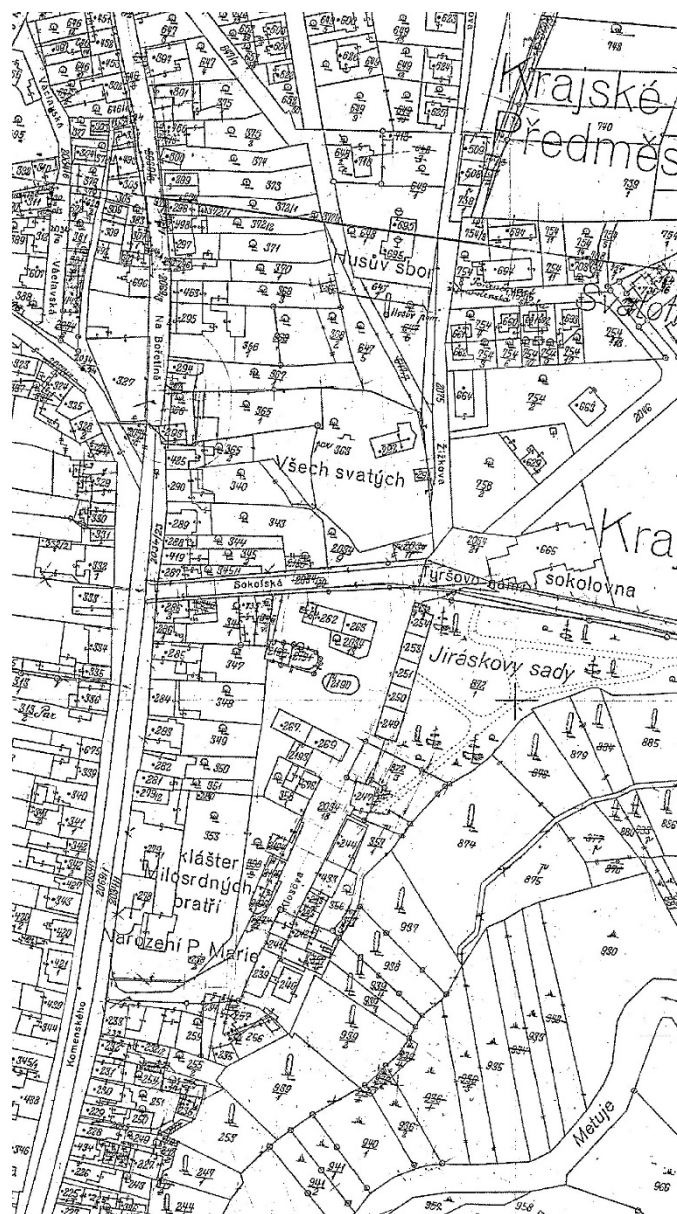
Originální mapa stabilního katastru Čech (1840)

Zachyceno je odlišné uspořádání klášterní zahrady.
Mapa zachycuje drobnou stavební činnost v pozdější
Klosově ulici.

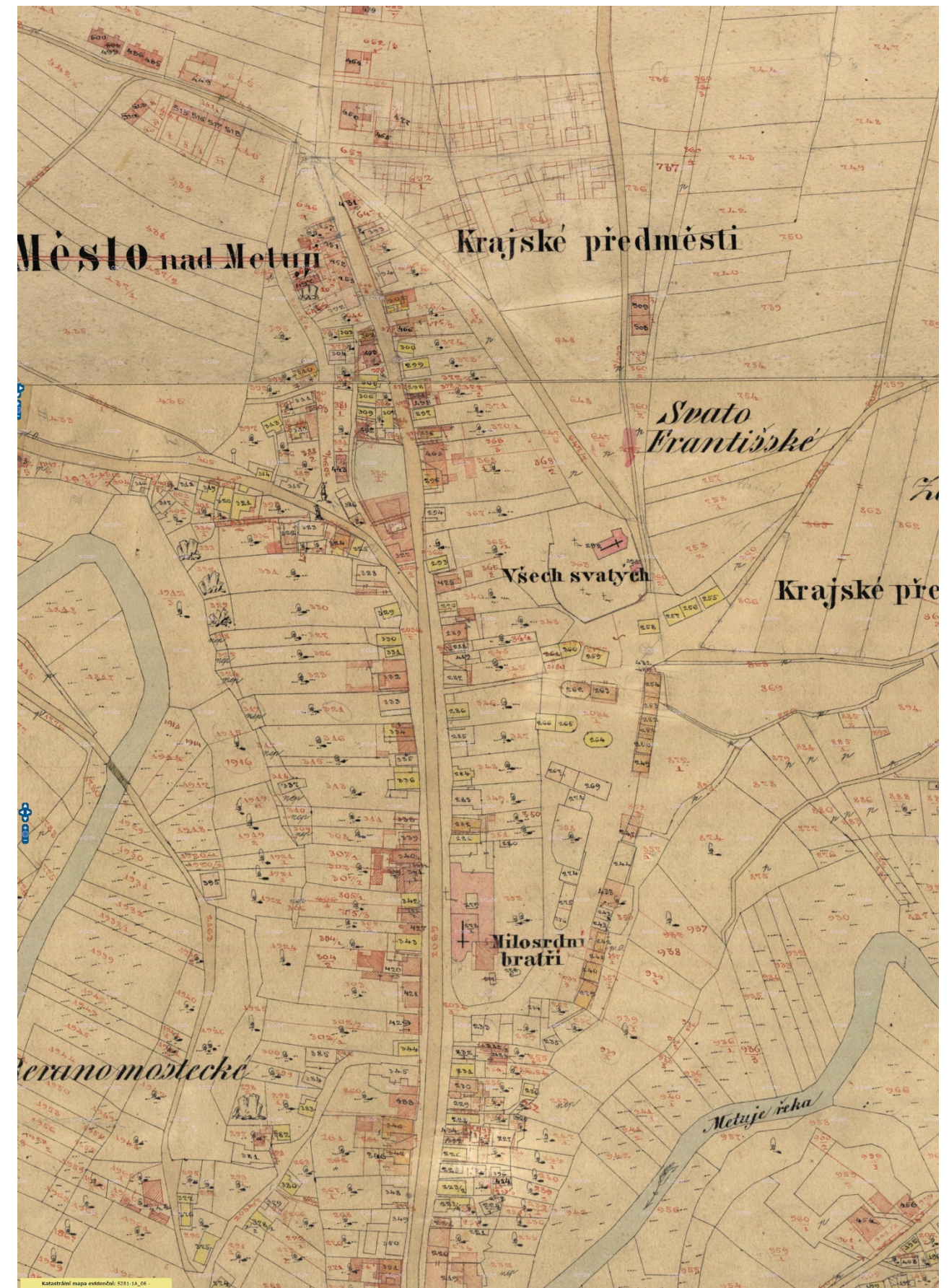
Katastrální mapa (1840 – 1949)

mapa v katastrálním souřadnicovém systému
gusterbergsém v sáhovém měřítku

Mapa již zachycuje pro území klíčové stavby jako
Sokolovnu a Husův sbor, změnu před Husovým sborem a
na Tyršově náměstí, je zachyceno rozšíření hřbitova. Situace
v ul. Klosova vesměs stejná.



Katastrální mapa (1870, zachycující stav k r. 1911)



Třetí vojenské mapování (1877-1880)



Plán městského osvětlení (1924)

Veřejné osvětlení města a napájecí síť vysokého napětí
Doplněno dle stavu ze dne 1. prosince 1924



Mapa zachycuje kromě osvětlení (dnes v ulicích Sokolská, Klosova a Komenského) půdorysnou situaci před výstavbou Sokolovny a před výstavbou Husova sboru.

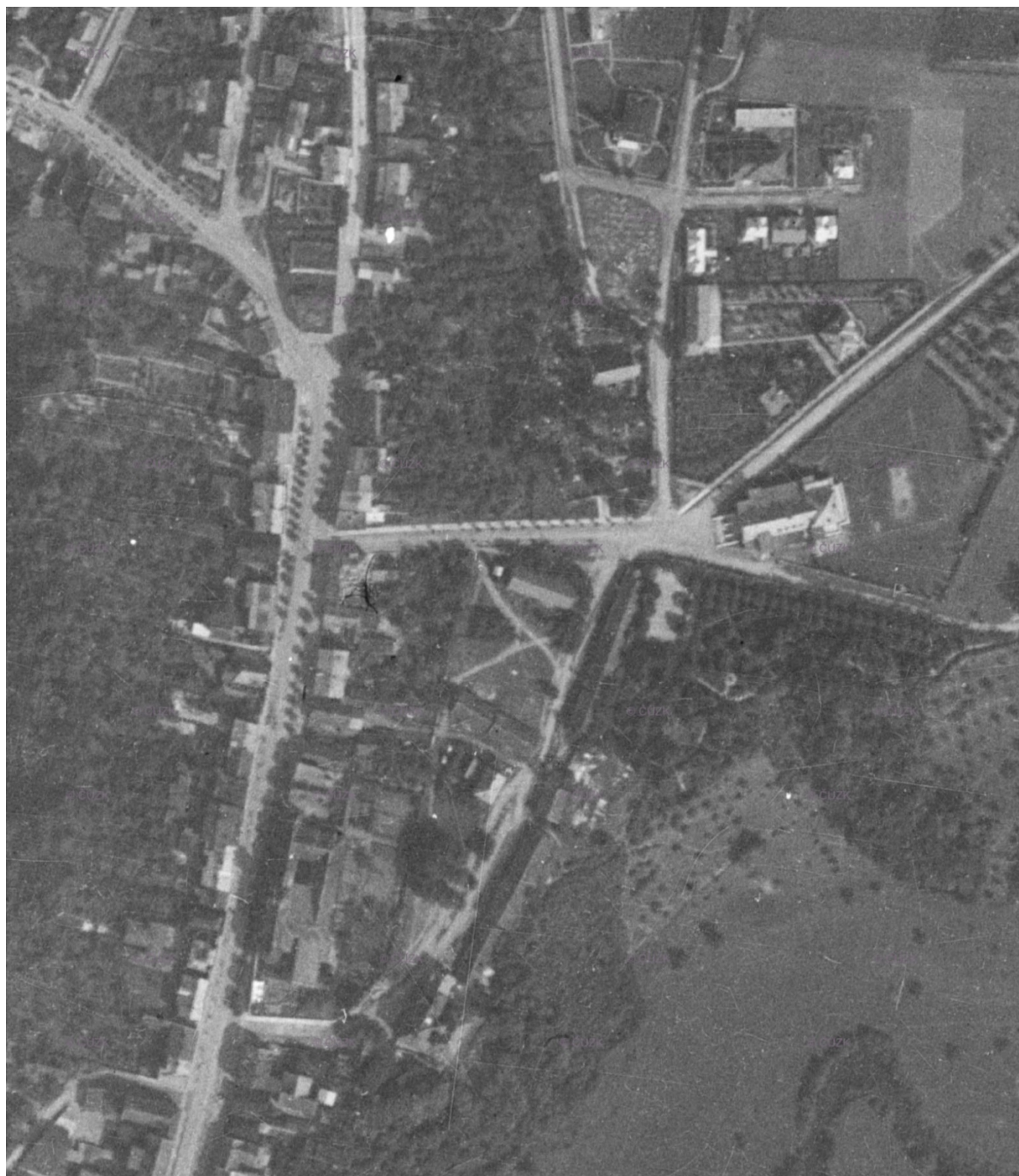
Katastrální mapa evidenční (zachycující stav k r. 1938/39)

Mapa zachycuje zástavbu a urbanizaci Krajského předměstí. Mapa zachycuje Husův sbor a faru. Zástavbu na Svato-Františském, včetně Pokračující živnostenské školy (dnes SPŠ). Je zachycena Sokolovna včetně sokolského hřiště. Rozšíření hřbitova kolem kostela Všech Svatých do Tyršova náměstí. Je zachyceno Tyršovo náměstí, ulice Sokolská a Žižkova (dnes Čs. armády). Jsou zachyceny Jiráskovy sady. Je zachycena Klosova ulice ještě před přestavbou. Je zachycen areál kláštera a jeho vymezení.



Letecký měřický snímek (1937)

Je patrná původní zástavba kolem Klosovy ulice, která šla až do prostoru Tyršova náměstí. Je vidět podoba Jiráskových sadů, Husův sbor, dnes SPŠ, Sokolovna s venkovním areálem . . .



Letecký měřický snímek (1946)

Na leteckých snímcích z roku 1946 je velmi zřetelně vidět původní zástavba kolem Klosovy ulice. Klášterní zahrada pravděpodobně sloužila jako užitková. Je dobře vidět prostor před Husovým sborem se sochou J. Husa. V místech pozdější panelové výstavby v ul. Na Bořetíně jsou zahrady.





Letecký snímek r. 1946

Území prodělalo po roce 1945 výrazné urbanistické změny, které změnilý charakter a celý ráz území. Kolem Klosovy ulice byla realizována výstavba bytových domů (světle zeleně). Původní zástavba a zahrady ustoupily panelovému sídlišti – ul. Na Bořetíně, ul. T.G. Masaryka od Rychty po kruhový objezd u Domu hasičů, ul. (světle modře)

Státní mapa odvozená (1953)

Mapa zachycuje ještě původní zástavbu v ul. Klosova a původní zástavbu kolem ulice T. G. Masaryka a zahrady v prostoru pozdější ul. Na Bořetíně.

Letecký měřický snímek (1963)

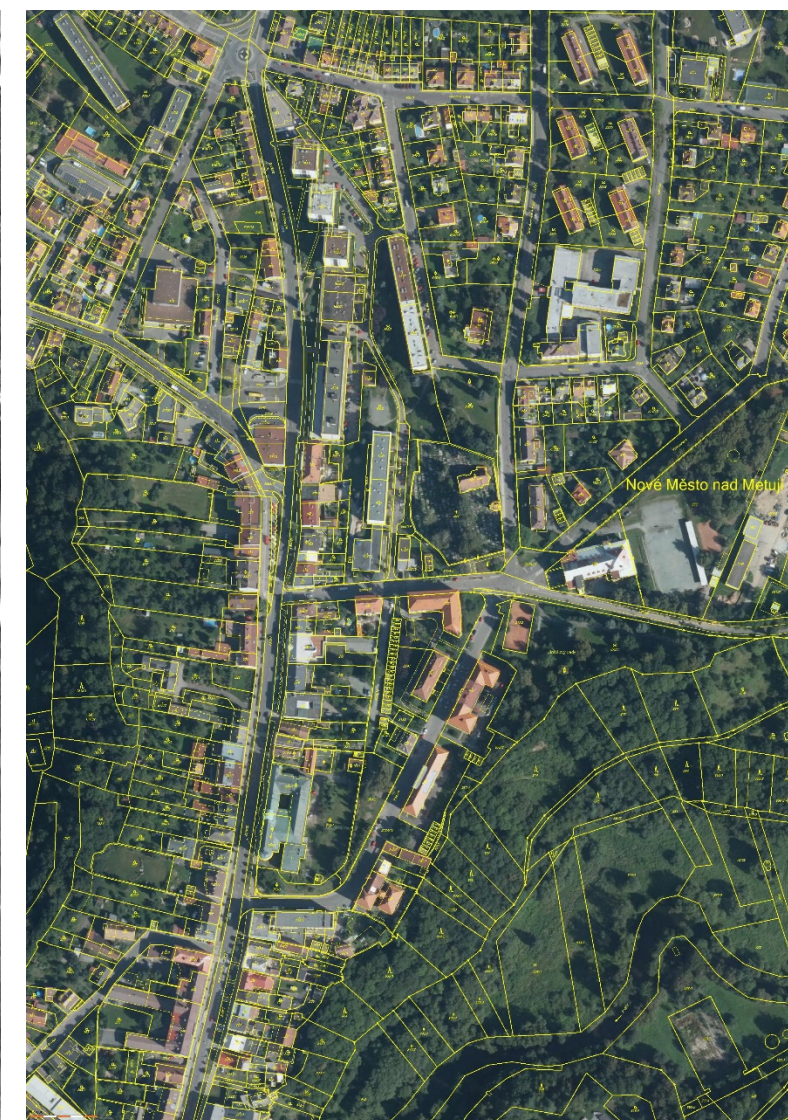
Území před stavbou panelového sídliště.



Letecký snímek (2000)



Letecký snímek (současný stav + katastr nemovitostí)



Území Klosovy ulice prošlo výraznou urbanistickou změnou v roce 1957, kdy byly bourány staré stodoly a kdy se začínají stavět bytové domy.

Po roce 1970 se připravuje PÚP (podrobný urbanistický plán) U Husova sboru a podrobné projekty, které toto území urbanisticky diametrálně změní. Zahrady a velká část původní zástavby v ul. T. G. Masaryka podlehnou asanaci a na jejich místě vznikne panelové sídliště, vznikne ulice Na Bořetíně-

odkazy:

<http://www.chartae-antiquae.cz>, <https://mapire.eu>, <http://oldmaps.geolab.cz>, <https://archivnimapy.cuzk.cz>, <https://cirkevni-restituce.cuzk.cz/>, <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>, <https://kontaminace.cenia.cz/>, <http://geoportal.cuzk.cz/>, <https://lms.cuzk.cz/>, <http://services.cuzk.cz/>

Významné stavby v území

Kláster Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie

1692 – 1767 Klášter Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie
1680 k původnímu kostelu přistavěna Loretánská kaple, dnes součást architektury
1692 (zakládací listina) založen klášter majitelem novoměstského panství Jakubem z Leslie
1698 vysvěcení konventu a špitálu
1718 kostel Narození Panny Marie připadl klášteru
1722 přistavěna sýpka a založena klášterní zahrada
1745 požár (slezské války)
1750 dokončena věž kostela, dokončena klášterní zeď
1767 dostavěn klášterní chrám zasvěcený narození Panny Marie, Leopoldem z Leslie (dokončení klášterního komplexu).
1847 zrušen klášterní hřbitov a mrtví pohřbívání (s výjimkou 1866) na hřbitově u kostela Všech Svatých
1898 – 1901 výstavba pavilonu nové řádové nemocnice
1922 na okraji chodníku v Komenského ul. bylo zřízeno zábradlí
1941 rozpuštění Československé provincie řádu Milosrdných bratří nacisty a konfiskace majetku
1945 návrat bratří do opuštěného a vydrancovaného kláštera, obnova nemocnice
1949 rozpuštění konventu komunisty
po roce 1949 areál sloužil školním účelům
po r. 1989 se klášter vrátil do majetku: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno
Kostel se hřbitovem, špitál a některé další upravované objekty zde byly před příchodem bratří a stali se součástí nového konventu.
Součástí klášterního areálu byla rovněž lékárna, kaple, hřbitov, klášterní zahrada, známý je herbář.
odkazy k tématu:
<http://www.milosrdni.cz/mista/nmmn/>
<https://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:P9X5LbXGmhkI:https://is.cuni.cz/webapps/zzp/download/130110226+&cd=6&hl=cs&ct=clnk&gl=cz>



Areál špitál kláštera Milosrdných bratří s kostelem Narození Panny Marie
katalogové číslo: 1000141497, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 30083/6-1820
Areál špitálu a kláštera s kostelem, zahradou a ohrazením. Vrcholně barokní areál s klasicistními zásahy. Doklad podoby monastického areálu specifického účelu, spojeného s nemocnicí.

Umrlčí kaple

Hic quiscit in comitem in Domino Dominus Leopoldus Comes Lamberg, 20 Januariis 1799 annorum aetatis 40.
(Zde spočinul v Pánu pán Leopold hrabě Lamberg, 20. ledna 1799, stáří 40.)
Lambergové spravovali panství od 1858 do 1908, kdy jej koupili Bartoňové. Kaple byla opravena v roce 1994.
V prostoru dnešní zahrady se dochovaly dva kříže z r. 1844.

Husův sbor a fara, 1932-33

Ing. arch. Jindřich Freiwald,
spolupráce Jaroslav Böhm,
farář Bohumil Dlatl,
realizace Rudolf Jánský
Nové Město nad Metují, Nové Město nad Metují, Husova ulice
Areál Husův sbor
katalogové číslo: 1442976460, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 104738
Soubor staveb; kostel z r. 1932-33; fara z r. 1936, obojí od architekta Jindřicha Freiwalda, žáka zakladatele české architektonické moderny Jana Kotěry. Součástí areálu je i socha Jana Husa. Architektonicky hodnotný kultovní areál národní církve.



odkazy k tématu:
<http://www.novemestonm.cz/turista/pamatky/husuv-sbor/>
Náboženská obec Církve československé husitské v Novém Městě nad Metují, Husova 402, 54901 Nové Město nad Metují
<http://www.ccsh.cz>
https://cs.wikipedia.org/wiki/Jindřich_Freiwald

Husův pomník, Nové Město nad Metují, 1936

Jan Adolf Vítek,
1936, pískovec
https://cs.wikipedia.org/wiki/Jan_Adolf_Vítek

Česká spořitelna (Městská knihovna) 1928 – 29

Ing. arch. Jindřich Freiwald, spolupráce Jaroslav Böhm
Komenského 30, Nové Město nad Metují
realizace Rudolf Jánský
katalogové číslo: 1532395826, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 102595
Dvoupatrový funkcionalistický objekt z 20. let 20. století od architekta od Jindřicha Freiwalda, původně městská spořitelna. Po 1950 pošta, dnes knihovna. Architektonicky hodnotná součást zástavby předměstí s kvalitním řešením interiérů.



Sokolovna Nové Město nad Metují, 1928 – 1930

arch. František Krásný, stavěl stav. O. Richter

*Vlastní práce stavební zahájena byla v neděli dne 29. dubna 1928 "první m kopem", provedeným slavnostně starostou Jednoty Janem Kuderou a starostou Družstva C. Tlaskalem I" účasti všech složek cvič. členstva, dorostu, žactva i členů přispívajících, načež se ihned členstvo dalo do kopání základů. S vlastním zděním započato v úterý dne 31. července 1928 ráno, dne 16. září t. r. slaveno položení pamětního kamene. Bohužel počasí toho dne nebylo podniku příznivo, takže výsledek slavnosti zůstal za očekáváním. Stavba pokračovala pak rychle kupředu, takže v polovici listopadu 1928 dosáhla krovu-a na zimu téhož roku ocitla se pod střechou. Tím však byly finanční prostředky vyčerpány a bylo třeba starati se o příliv. Ve výborové schůzi Družstva dne 22. června 1928 bylo usneseno provést upisovací akci po městě a zvoleno sedm dvojic vlivných bratří, kteří s nevšední ochotou se ujali této práce, jež také korunována byla pěkným výsledkem. Bylo upsáno 168.522 Kč, které složeny z části hotově, z části ujednány na splátky. Veškeré tiskopisy a upisovací knihy darovali bratři Štíler a Kopáček. Mimo to byly rozeslány žádosti o dary všem zdejším peněžním ústavům a spolkům. Následující rok 1929 a počátek r. 1930 přinesl starost o dohotovení stavby a aspoň nejnutnější vnitřní zařízení, rovněž i upravení okolí budovy a oplocení. Na delší dobu musí být odsunuta definitivní úprava letního cvičiště. Ve složení výboru Družstva v poslední periodě nenastaly zvláštní změny. Jen za techn. poradce br. ing. Ivana Šelonina, jenž se přestěhoval do Chrudimě, nastoupil br. Ing. Martinek. Aniž bych snad chtěl zmenšovatí zásluhy ostatních bratří, jest mi nicméně milou povinností zvláště poděkovati bratru ing. Ivanu Šeloninovi, který s nevšední ochotou a bezpříkladnou svědomitostí věnoval svůj volný čas naší sokolovně. Vykonával technický dozor, vypracoval návrhy a rozpočty veškerých prací betonářských, vše bezplatně a nezištně, v čemž ruku v ruce šel s br. Jaroši. Pourem, jednatelem, početvedoucím, vrchním stavebním dozorcem a "partafírou", jehož práci, snahu a zásluhy o účelné a pokud možno levné provedení stavby nelze doceniti. Ačkoli někdy mluvil v hádankách ("je to a není to, ale je to"), po druhé snad zase kapánek ostře, musí se mu to odpustit již vzhledem k jeho obrovské práci, kterou Družstvu, resp. Sokolu prokázal. Nenašel by se druhý bratr, který by jej by mohl nahraditi. PAMÁTNÍK SOKOLA NOVOMĚSTSKÉHO N/M, 1930
<http://www.novomestskykuryr.info/010415-nove%20mesto%20nad%20metuji%20a%20okoli-1939-7%20cast.html>*

pozn.: Zvážit vyhlášení Sokolovny kulturní památkou (důvod: rozměr stavebně historického dědictví, rozměr kulturně historických a dodnes živých tradic (společenské akce, cvičení apod.)

Sokolovna Krčín, 1937, arch. František Průša

V Podkrkonošské – Jiráskově župě **architekt Průša** navrhnul také drobnou sokolovnu v Krčíně. Malé jednotě projekt z roku 1937 vypracoval zdarma, což svědčí o jeho velkorysosti a obětavosti ve prospěch Sokola („Staveniště osobně shlédl profesor odborné průmyslové školy arch. br. Fr. Průša z Volyně, který je ochoten zdarma nám vypracovati plány sokolovny, ve které budou nejnutnější místnosti pro tělocvik a byt pro sokolníka“). 7 Jako většina Průšových puristicky laděných staveb, zachovává si i skromná krčínská sokolovna progresivní čisté tvary. Jednopatrová stavba sestává ze dvou v rohu se protínajících kvádrů, z nichž přední je nižší a zadní jej převyšuje úzkým pásem s pěti drobnými podlouhlými okny. Exteriér stavby promlouvá k divákovi po způsobu l’architecture parlante a dává mu jasně najevo, ve které části budovy se nachází vlastní tělocvičný sál a kam architekt naopak situoval prostory příslušenství. I přes své omezení na nejnutnější prostory budova nepostrádá loutkové divadélko, jehož projektem Průša naplňuje osvětové poslání spolku Sokol. 7 Kronika sokolské jednoty Krčín, TJ Sokol Krčín. arch. František Průša 1935 sokolovna Hronov <http://pam.plzne.cz/architekt/19-frantisek-krasny>

1555 kostel Všech Svatých se hřbitovem

(Nové Město nad Metují)

1555 založen nový hřbitov (u kostela Narození Panny Marie původní hřbitov už nevyhovoval)

1857 po smrti 12. června 1857 zde pohřben František Smetana, otec Bedřicha Smetany

1560-1562, stavitel Andreou Vlachem vybudován goticko-renesanční kostel

1570 vystavěna kostnice s věží

1579 kostel dostavěn a vysvěcen na kostel Všech svatých

1867-1870 úprava kostela se zvonící do současné podoby stavitel J. Fričem

1930 hřbitov na jižní straně směrem do Sokolské ul. rozšířen asi o 10m, postavena nová brána a zeď



Areál kostel Všech svatých

katalogové číslo: 1000128574, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 17905/6-1821

Hřbitovní kostel renesančního původu, přimyká se ke kamenné ohradní zdi v ulici Čs. armády. Příklad menší sakrální stavby pohřebního účelu.

Jiráskovy sady

1931 pomník Aloise Jiráska, František Bílek

Klosova vyhlídka

5. 1. 2018, Přemístění pomníku Aloise Jiráska

Jiráskovy sady u novoměstské sokolovny jsou oblíbeným místem k procházkám i aktivnímu odpočinku.

Neodmyslitelnou součástí parku je také pomník spisovatele Aloise Jiráska z roku 1931, který pochází z dílny akademického sochaře Františka Bílka z Hořic.

V průběhu prosince si návštěvníci parku mohli všimnout probíhajících stavebních prací právě v okolí pomníku.

Vzhledem nevhodnému umístění pod skupinou vzrostlých stromů byla kořenovým systémem narušena jeho statika a kamenný kruhový obklad. Stromy také svými větvemi zasahovaly nad bustu a tím docházelo k jejímu znečištění. Proto bylo rozhodnuto o přemístění pomníku na vhodnější místo. Pomník byl posunut o 4,5 m do volného prostranství tak, aby bylo zachováno jeho původní nasměrování ke vstupu do parku.

V rámci přemístění byl vybudován nový stabilní základ pro podstavec, rozprostřen nový štěrkový podklad, proběhlo kompletní očištění všech pískovcových částí od mechů a nečistot na podstavci i na kruhových pískovcových stupních. Byly také usazeny nové pískovcové stupně a podstavce.

Opravena byla rovněž samotná busta Aloise Jiráska, práce prováděl restaurátor Petr Tomáš. Rekonstrukce zahrnovala celkové zpevnění busty, tmelení výdroků a mechanických poškození včetně barevné retuše. Závěrem restaurátor provedl kompletní zpevňující a biocidní ochranu všech pískovcových částí.

odkazy k tématu:

https://nachodsky.denik.cz/zpravy_region/pomnik-aloise-jiraska-omladl-a-vykrocil-ze-stinu-stromu-20180106.html

http://www.novemestonm.cz/turista/pamatky/vyhlidky/jurankova-vyhliodka-0_73.html



Objekt pomník Aloise Jiráska

katalogové číslo: 1000124973, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 14580/6-1823

Pomník významného českého spisovatele, rodáka z Hronova, v podobě bysty na pilíři zhotovený v r. 1930 J. Bílkem a stavitel V. Hakaufem.

Kříž na rozcestí na František z r. 1885

V roce 1885 byl na rozcestí na František u hřbitova postaven kovový kříž s Kristem purkmistrem Františkem Smolou. Kříž má být na parc. č. 754/2.

Klosova vyhlídka

Přejmenování ulice Mezi stodolami po Janu Klosevi.

V souvislosti s přejmenováním ulice Mezi stodolami na ulici Klosevu v letech 1946 - 1947 byla upravena a zábradlím opatřena původní vyhlídka a pojmenována Klosova vyhlídka. Toto místo umožňuje překrásný výhled do údolí řeky Metuje, na město včetně zadomí měšťanských domů v městské památkové rezervaci.

odkazy k tématu:

http://www.novemestonm.cz/turista/pamatky/vyhlidky/klosova-vyhliodka-0_75.html?ftresult=Jir%C3%A1skovy+sady

1924

Veřejné osvětlení města a napájecí síť vysokého napětí

Po roce 1924 došlo ke zbourání domů parc. č. 255, 256, 257 a 258 u hřbitova. Domy jsou graficky zachyceny jako nezděné budovy (roubené, spalné).

1938

Katastrální mapa z r. 1911 zachycující stav k r. 1938.

Klosova ulice pojmenovaná po Janu Klosevi, řediteli novoměstských škol, kronikáři, archiváři a čestném občanu města je uvedena na katastrální mapě z roku 1911 zachycující stav k roku 1938. Později v letech 1946 - 1947 byla rovněž upravena dřívější vyhlídka v Jiráskových sadech nesoucí název Klosova. Mapa zachycuje před Sokolovnou veřejné prostranství pojmenované Tyršovo náměstí. Podél Klosevy ulice je zachycena zástavba před Jiráskovými sady. Dnes je v místě tenisového hřiště proluka. Orientace domů parc. č. 262 a 263 před hřbitovem ještě nekopíruje Sokolskou ul., ale otvírá se do náměstí. Mapa zachycuje Husův sbor s farou. Zachycuje Sokolovnu s přilehlými Jiráskovými sady. V místě střední průmyslové školy byla Pokračující živnostenská škola. Zachycena je Žižkova ulice (dnes Československé armády). Třicátá léta 20. stol. jsou zásadní pro formování ulice a celého veřejného prostoru města tohoto řešeného území, aspoň co se veřejných staveb a úprav navazujících prostorů týká.

Průmyslová škola pokračovací Nové Město nad Metují, 1891 – 1955

Původce: Průmyslová škola pokračovací Nové Město nad Metují, Živnostenská škola pokračovací Nové Město nad Metují,

Archiv: Státní okresní archiv Náchod

odkazy k tématu:

http://badatelna.eu/institute/Statni_okresni_archiv_Nachod/fondy/?s=184

<http://badatelna.eu/fond/88890/>

Kašna před hřbitovem

Kašna před hřbitovem stála v blízkosti Rychty před čp. 30. V roce 1885 nahradila kamenná kašna původně dřevěnou. Kašna má starší letopočet 1709.

Husovy sady

Dle sdělení některých pamětníků byl v tomto území rybník. Rybník dle mapových pramenů zaznamenan pouze v lokalitě na Rychtě.

ostatní: Nemocnice, zboření klášterní - hřbitovní zdi

V roce 1908 došlo k vydláždění chodníku z kostek před hotelem Rambousek a dále do ul. Klosevy. V roce 1945 hotel vyhořel.

Převor Kašpar Bureš (1928-1931) inicioval výstavbu moderní nemocnice. Město mělo poskytnout místo „Mezi lipkami“ ke Klosevě ul. a klášter měl městu postoupit část zahrady naproti i hotelu Rambousek. V roce 1936 došlo k rozšíření Komenského ul. a novému zaústění Klosevy. Došlo ke zbourání původní klášterní zdi, snížení terénu cca o dva metry, k odkrytí hřbitova, hrobů a koster. Situace po úpravách je vidět na katastrální mapě zachycující stav z r. 1938. Na snímcích z roku 1945 je vidět novou ohradní zeď. V roce 1935 se konala řada dražeb domů staré zástavby a k proměně Komenského ulice. Řadu původní přízemní zástavby v Komenského ulici nahradily mezi lety 1930-1940 patrové měšťanské domy a celý prostor se značně změnil.

odkazy k tématu:

<https://www.pamatkovykatalog.cz/>

související:

Areál sokolovna

Plzeň, Koterov, Koterovská náves č.p. 71/7

katalogové číslo: 1623854977, památková ochrana: KP, PR, číslo ÚSKP: 100144

Dílo vynikajícího architekta F. Krásného, místního rodáka z Koterova působícího v Praze, dochované včetně detailů v původním stavu. Vzniklo přestavbou staršího domu ve 20. létech 20. století pro potřeby společenského života vesnice v blízkosti Plzně.

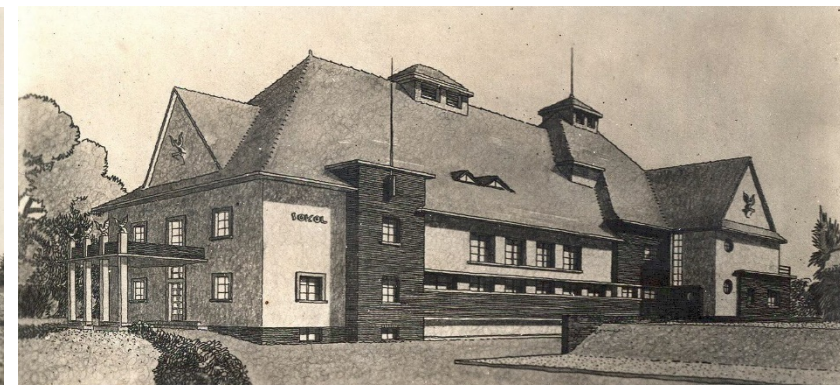
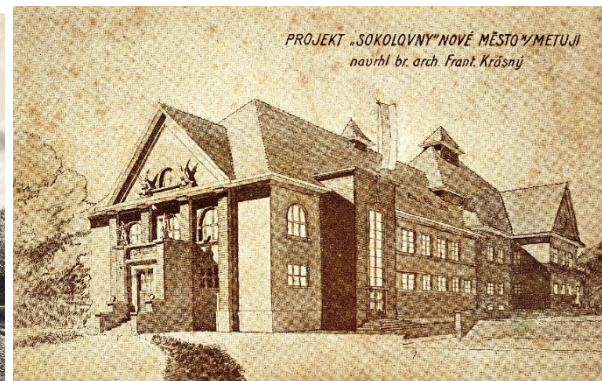


Sokolovny – památková ochrana:

Celkem památkově chráněno v Česku asi 38 sokoloven. Michnův palác (Tyršův dům) je chráněn zvlášť.

<https://www.pamatkovykatalog.cz/?mode=parametric&name=sokolovna&addedSince=%2A-%2A-%2A&addedTill=%2A-%2A-%2A&revokedSince=%2A-%2A-%2A&revokedTill=%2A-%2A-%2A&presenter=ElementsResults>

arch. František Krásný	http://pam.plzne.cz/architekt/19-frantisek-krasny https://cs.wikipedia.org/wiki/Franti%C5%A1ek_Kr%C3%A1sn%C3%BD
1922–1926	Regenerace a adaptace Michnova paláce na sídlo ČOS (Tyršův dům), Újezd 40, Praha
1924–1925	Sokolovna, Moravská 628, Litomyšl, https://lam.litomysl.cz/objekt/05-628-sokolovna
1926–1927	přestavba Sokolovny v Poděbradech
1928–1930	Sokolovna, Přibyslavská 365, Nové Město, https://sokol-novemestonm.webnode.cz/
Tělocvičná jednota	Sokol Nové Město nad Metují
1929	Sokolovna, Koterovská náves 7, Plzeň-Koterov
1929	Sokolovna v Kuřimi a Přešticích



Sokolovna



Městské muzeum Nové Město nad Metují

Klosova, Sokolská

Městské muzeum Nové Město nad Metují
Městské informační centrum Nové Město nad Metují
Husovo náměstí 1225

549 01 Nové Město nad Metují

Tel. 491 472 119, 731 627 741

e-mail: info@infocentrum-nmmn.cz / svanda@infocentrum-nmmn.cz

web: www.infocentrum-nmmn.cz

facebook: www.facebook.com/micnovemesto

Bořetín: <https://photos.app.goo.gl/afJkxVKYmFNGtkvW6>

Klosova a Sokolská ulice: <https://photos.app.goo.gl/R7YHMXDJUe9aDrKD8>

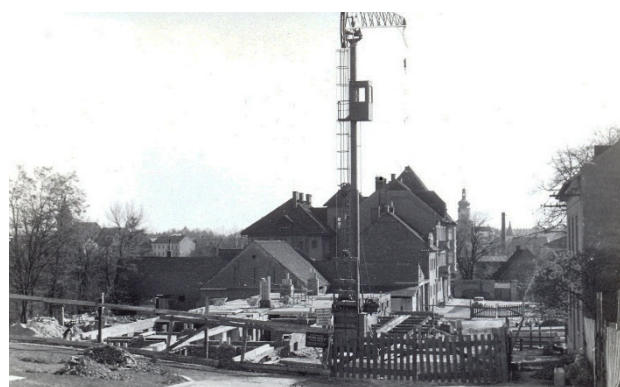










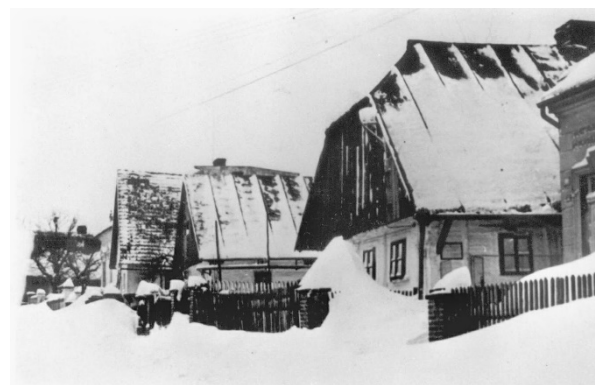




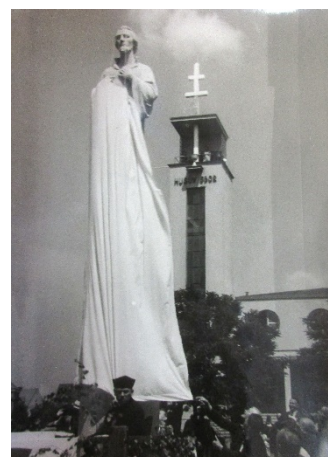
Bořetín a ulice TGM







Husův pomník, 1936



Státní okresní archiv Náchod

Sokolovna Nové Město nad Metují, 1928 – 1930

Státní okresní archiv Náchod

Dobenínská 96, 547 01 Náchod
Tel.: 491 428 294, E-mail: vedouci.na@ahapa.cz
<https://vychodoceskearchivy.cz/nachod/badatelna/>







pomník Aloise Jirásky, 1931



SOA Náchod, Bořetín
(výstavba ulice)



hřbitov

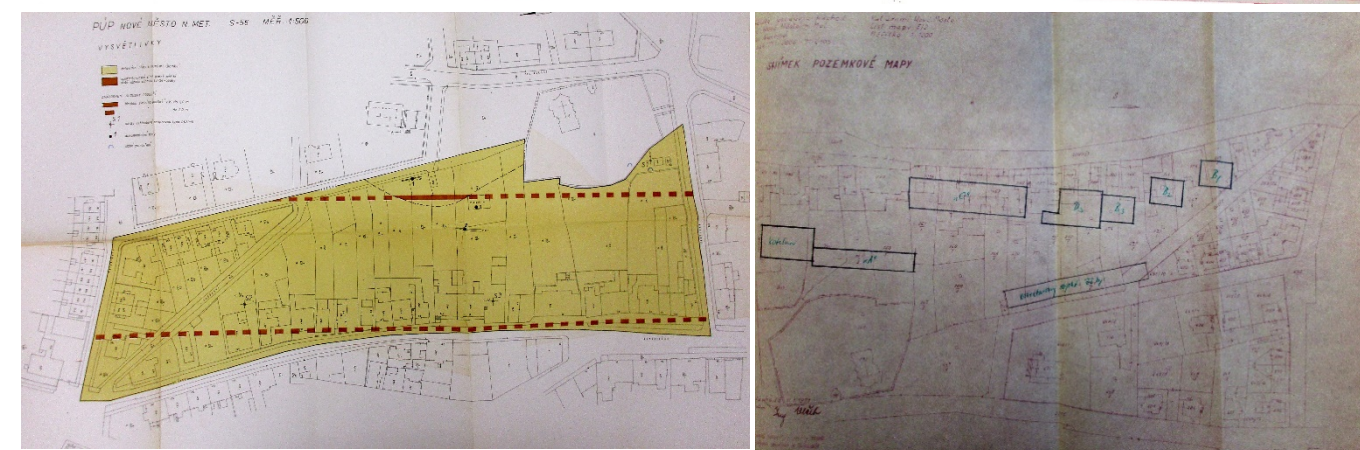
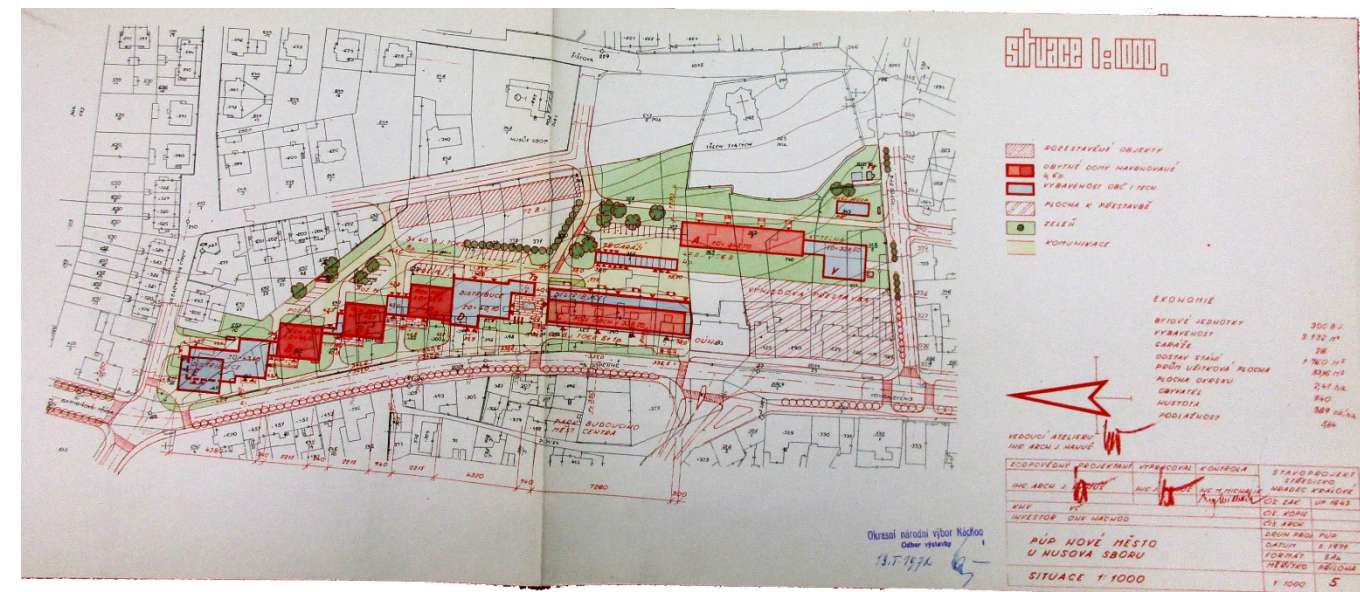


Komenského





Generel krajinných úprav, 1977



US Komenského, po 1989



PÚP Komenského, 1976

PÚP sídliště U HUSOVA SBORU, 1971

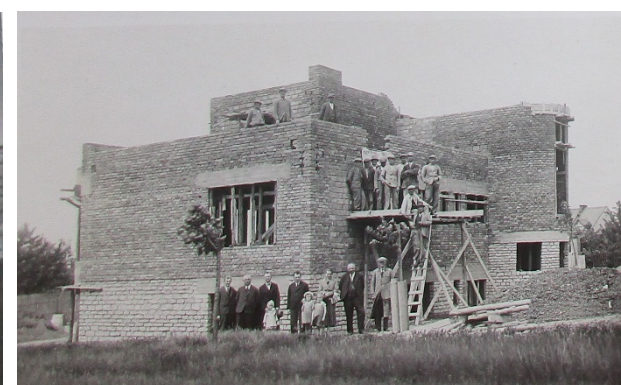
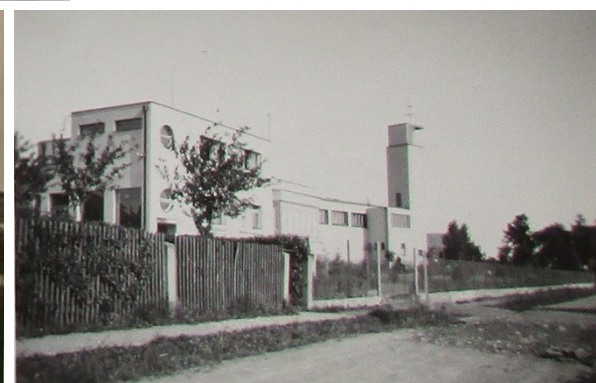
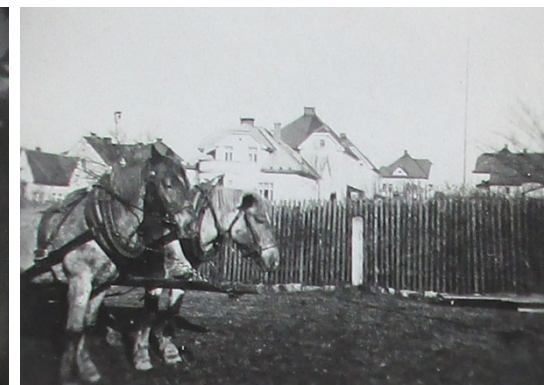
Husův sbor a fara, 1932-33
 položení základního kamene 28. 5. 1933
 slavnostní otevření Husova sboru 10. 6. 1934

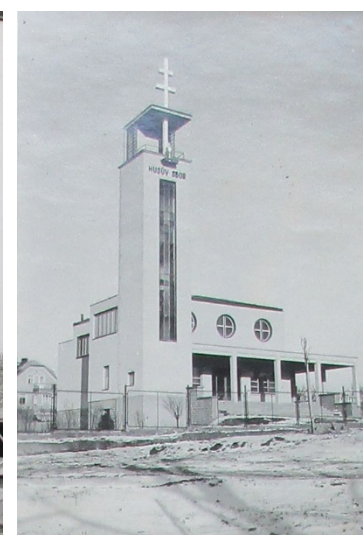
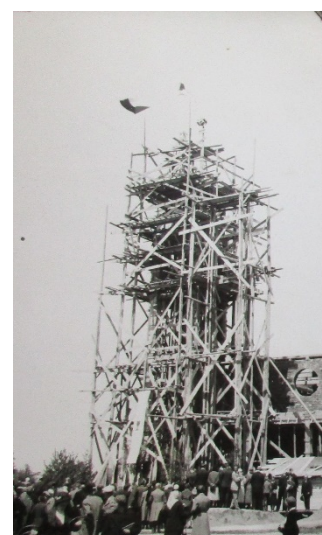
Církev československá husitská

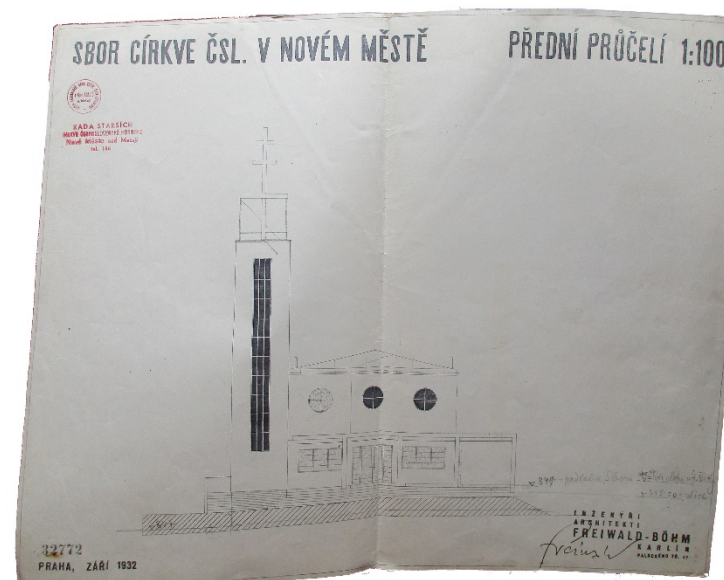
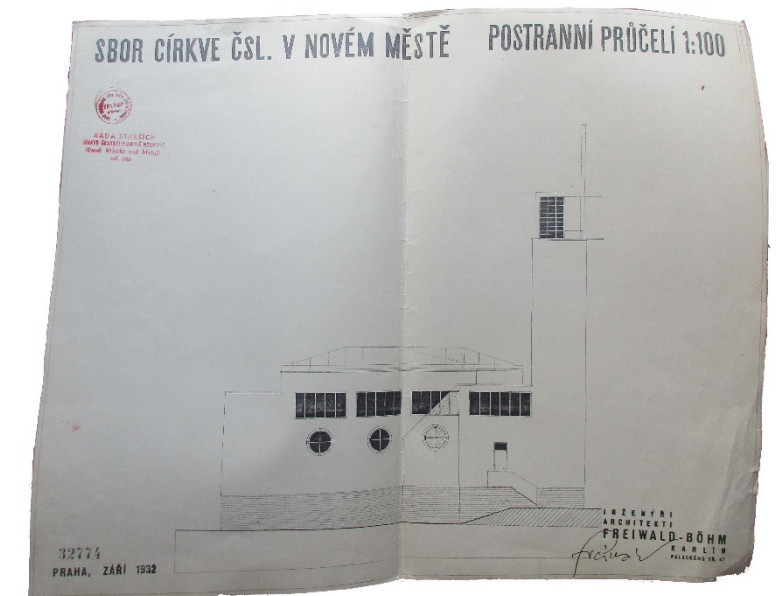
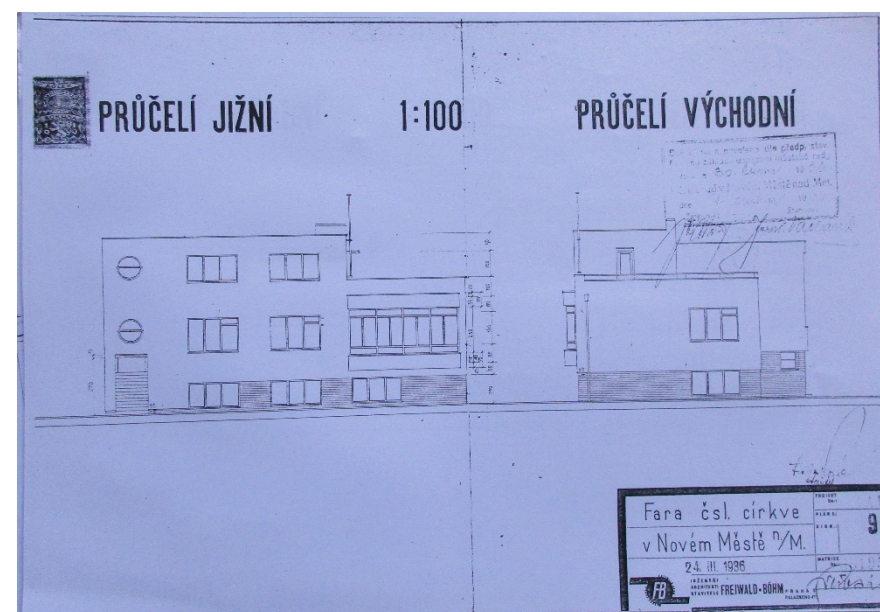
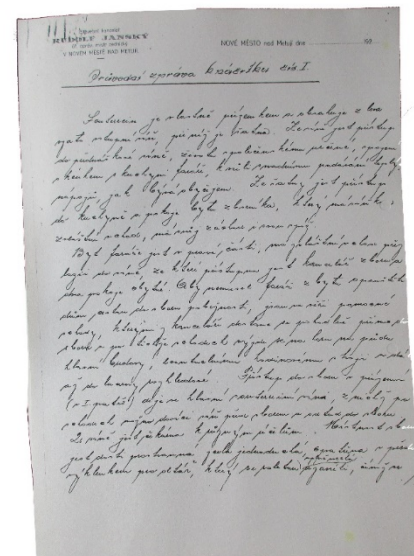
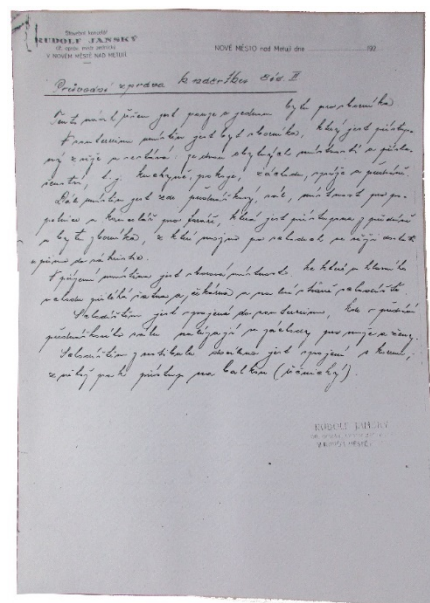
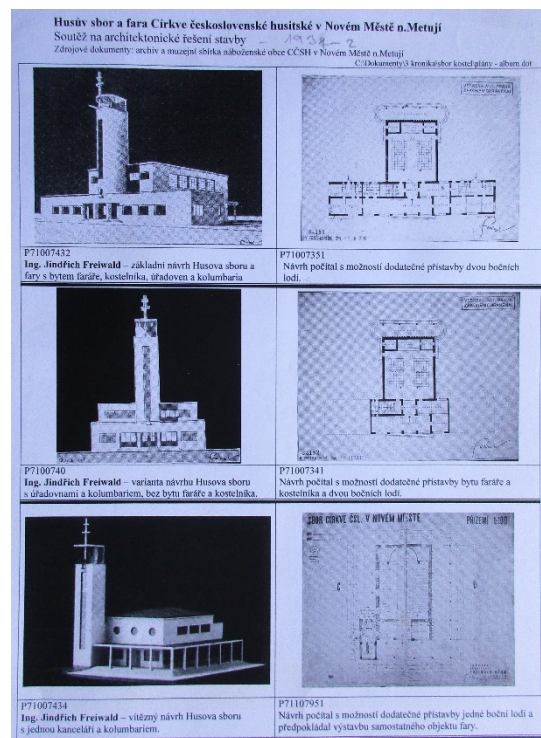
Nové Město nad Metují, Husova 402, 549 01
 farář Mgr. Petra Tamchynová
 mobil: 723 337 038 | e-mail: tamchynovap@seznam.cz
 plány Jindřicha Freiwalda,

dobové fotografie z realizace kostela a fary, z realizace Husova pomníku, z důležitých výročí



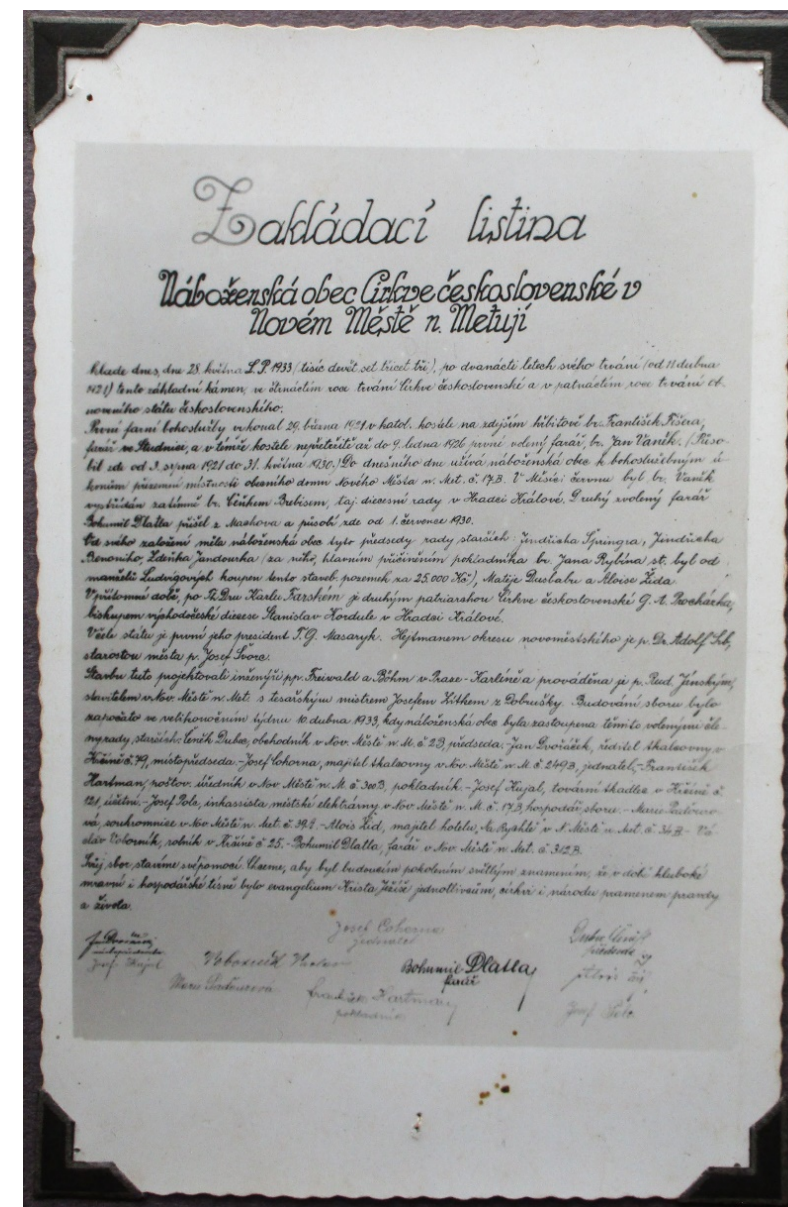
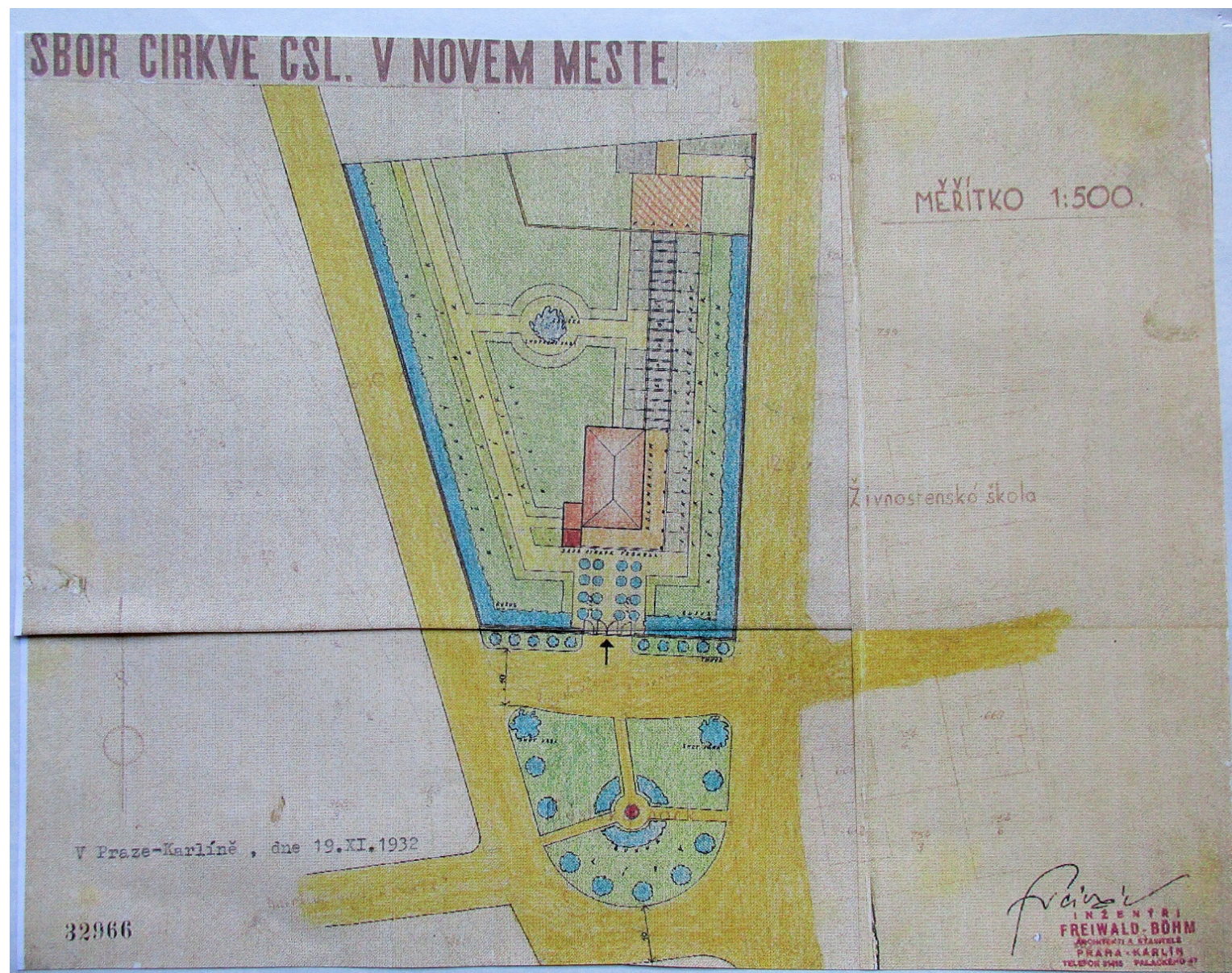






Husův pomník, 1936
Husův sbor a fara po r. 1936

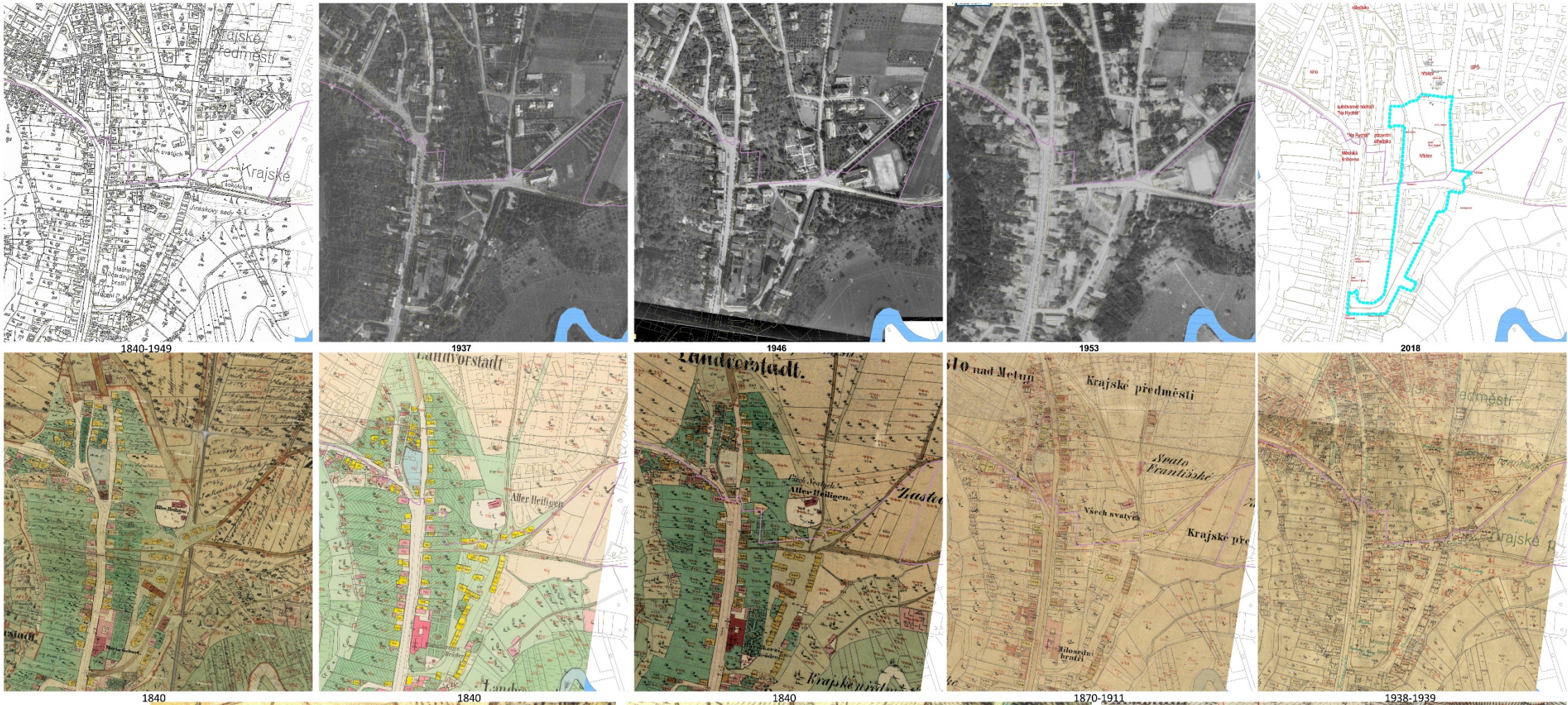




hřbitov



Náhled výkresu: Historické a urbanistické vztahy



PODKLADY: MAPY A PLÁNY

I. vojenské mapování - josefské
1764-1767 (list No80)

II. vojenské mapování - Františkovo
1842-1853

III. vojenské mapování - Františko-josefské
1877-1880, list 3856-4, m 1:25000

1840 Indikační skica stabilního katastru
1840 Císařský otisk stabilního katastru
1840 Originální mapy stabilního katastru Čech

mapa v katastrálním souřadnicovém systému gusterberském v sáhovém měřítku (S-SK-GS)
1840-1949 (katastrální mapa)

1870-1911 katastrální mapa evidenční

1938-1939 katastrální mapa evidenční

1937 letecký měřický snímek

1946 letecký měřický snímek

1953 letecký snímek

2018 katastrální mapa

odkazy:
<http://archivnimapy.cuzk.cz>
<http://mapire.eu/en/>
<http://oldmaps.geolab.cz/>
<http://www.chartae-antiquae.cz>
<https://civkevi-restitute.cuzk.cz/>
<http://geoportai.cuzk.cz/>
<https://kontaminace.cenia.cz/>




I. vojenské mapování - josefské
1764-1767 (list No80)

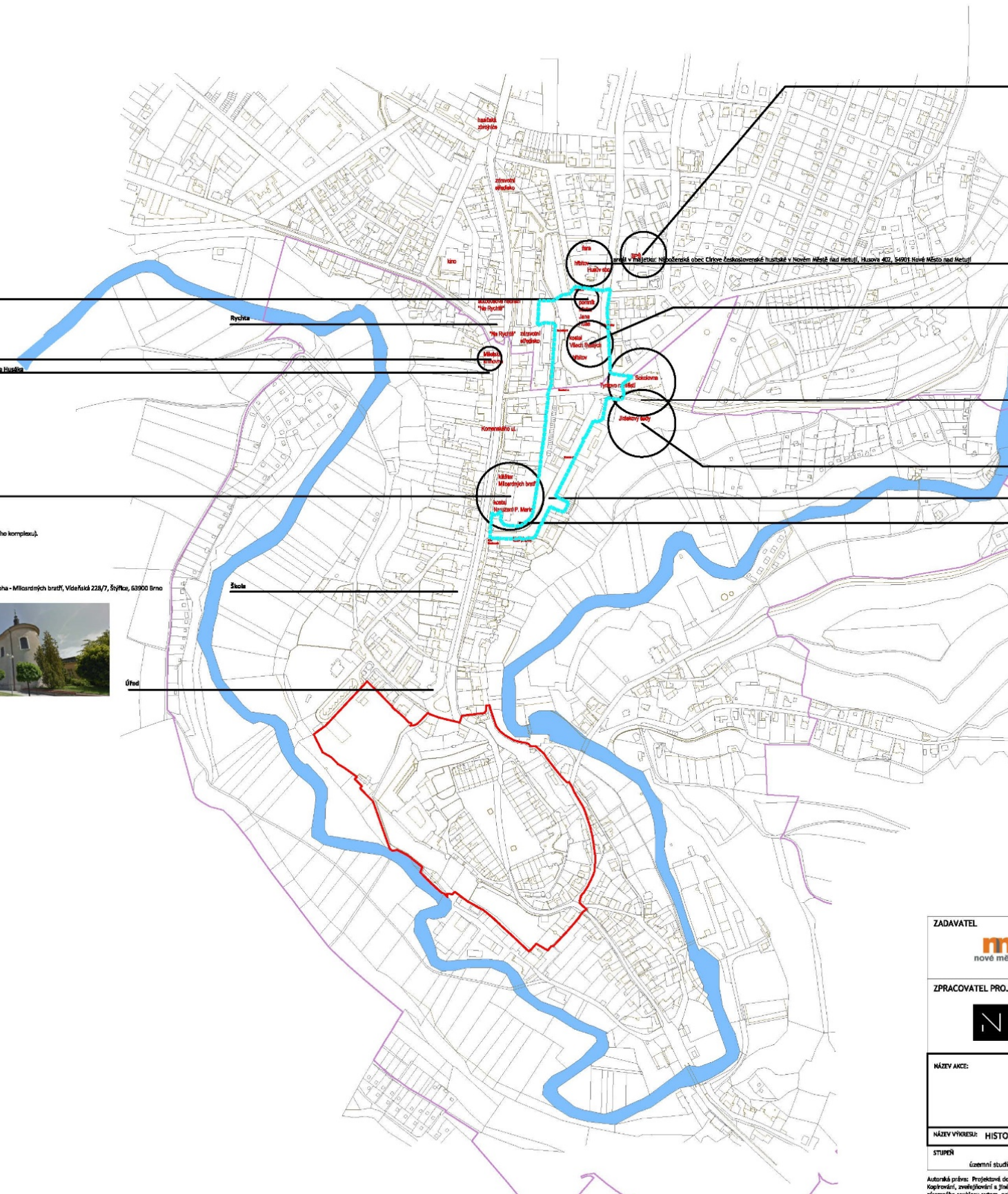
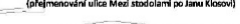
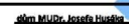


II. vojenské mapování - Františkovo
1842-1853



III. vojenské mapování - Františko-josefské
1877-1880, list 3856-4
m 1:4000

ZADAVATEL  nové město nad metují	Město NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ zastupitel: Petr Hladík, starosta Ing. Adam Šedivec, referent územního plánování				
	Adresa: MĚSTSKÝ NÁPLAVKOVÝ A, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemetuji.cz 491 519 511				
ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE 	Hlavní architekt: ING. ET ING. TOMÁŠ JIRÁNEK Architekt a projektant opakuje: ING. VLASTIMIL KOPPAL, ING. JIŘÍ CERNÍK, DR., ING. JIŘKA JIRÁNEKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADESKÁ-KOCHOVSKÁ, Bc., ANEŽKA SEMRADOVÁ				
	KONKRETNÍHO 284, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.newvisit.cz info@newvisit.cz +420 493 095 335				
NÁZEV PRŮJEDU: Územní studie veřejného prostoranství „Nové Město nad Metují“ Bořetín - Klosova ul.					
NÁZEV VÝKRESU: HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ VZTAHY					
STAVBY Územní studie	DATUM 07/2019	POSLEDNÍ STAVBA	Č. VÝKRESU 06.A	MĚŘÍTKO 1:4000	RAJE Č. PRŮJEDU 06.A
Město Nové Město nad Metují, územní studie veřejného prostoranství „Nové Město nad Metují“ Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují Projektová dokumentace pro územní plánování dle vyhl. č. 121/2000 Sb. (autorský nárok), Autorský nárok vzniká i když nepřesahují dokumentem pro město Nové Město nad Metují					



ZADAVATEL 		město NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ zastupuje: Petr Házle, starosta Mgr. Adám Balcar, referent územního plánování	
ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE 		Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemestonm.cz post@novemestonm.cz 491 419 611 Hlavní architekt: ING. et ING. TOMÁŠ JIRÁNEK Architekti a projektanti (spoluautoři): ING. VLASTIMIL KOLPÁL, ODRBĚJ ČERNÍK, DIS., ING. JIŘKA BRÁNOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADSKÁ KONOPKOVÁ, Bc. ANŽEKA SEMRÁDOVÁ	
NÁZEV AKCE:		Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují“ Bořetín - Klosova ul.	
NÁZEV VÝKRESU: HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ VZTAHY			
STUPEŇ (celková studie)	DATA 02/2019	FORMÁT A4	MĚŘÍTKO 1:5000
PÁSE		C.PŘÍLOHY 06.8	

Autorská práva: Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č.121/2000Sb. (autorský zákon). Autor uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro město Nové Město nad Metují. Kopírování, zveřejňování a jiné šíření jakékoliv části projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či výstavbu jiných staveb nebo využití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího písemného souhlasu autora, není dovoleno činit kopie či stavby prováděné dle tohoto projektu. Veškeré právy vlastnické autorské právo jsou vyhrazena a chráněna zákonem.

1.7. Urbanisticko-architektonické vztahy – východisko pro koncepci

řešené veřejné prostranství

Prostory kolem ul. Klosova

(prostor Klosova, Klášterní, Sokolská)

- Zástavba bytových domů, která proběhla v návaznosti Klosovy ulice koncem 50. let 20. stol. přinesla veřejný prostor, který je dnes roztříštěný, nesourodý, částečně bezprizorní.
- Kvalitě veřejného prostoru odpovídá i řešení zeleně. Město částečně již odstranilo nevyhovující či nekvalitní výsadby keřů a dožívajících stromů.
- Prostoru chybí lepší pobytové vlastnosti, chybí kvalitní vybavenost.
- Problémem je vzrůstající doprava v klidu, která začíná zaplavovat vnitrobloky.

Prostory kolem ul. Na Bořetíně

(prostor Na Bořetíně, Husova, Československé armády)

- Veřejné prostory jsou poplatné době, jsou produktem výstavby panelového sídliště.
- Řada prostorů je půdorysně a pobytově bezprizorních.
- Veřejný prostor tvoří především komunikace a parkoviště.
- Součástí území je drobné sportovní hřiště s přírodním povrchem a dětské hřiště.
- Kvalita zeleně, především keře, jsou poplatné době.

Prostor Tyršova náměstí se Sokolovnou a Jiráskovými sady

- Tyršovo náměstí prodělalo významnou změnu výstavbou Sokolovny. Ta se stavěla v letech 1928-1930 podle projektu arch. Františka Krásného.
- Celkově prostorově, půdorysně a dopravně řešit náměstí.
- Doporučit řešení v souvislostech navazujícího území na přechodu do Jiráskových sadů (tenisový kurt) apod.

Hřbitov kolem kostela Všetech Svatých

- Je nutno řešit nástupní prostor před hřbitovem z Tyršova náměstí.
- Je nutno zajistit aspoň minimální parametry dopravy v klidu.
- Řešit odpadové hospodářství.
- Prověřit rekonstrukci stavebních prvků.
- Řešit péstební opatření kolem hřbitova a na hřbitově

park u sochy mistra Jana Husa

- Celkově řešit prostor městského parku.
- Řešit v souvislostech navazujícího území, Husova sboru a hřbitova u kostela Všetech Svatých.

Husův sbor s farou a hřbitovem

- Bylo by vhodné doporučit opatření pro areál Husova sboru.

Klášter a klášterní zahrada

Klášterní zahrada a vůbec areál kláštera je tak významný, že nelze pominout a studie by měla doporučit možná řešení ke zlepšení stavu.

ostatní

- Významným prvkem v území a v jeho návaznosti je občanská vybavenost města. Sokol, sportoviště, hřbitovy, školní areál SPŠ, kostely, klášter . . .

- Důležitým urbanistickým a demografickým prvkem je zástavba bytových domů v ul. Klosova a panelová výstavba v ul. Na Bořetíně.
- Neopomenutelným prvkem pro rozvoj území a jeho zkvalitnění jsou navazující Jiráskovy sady a údolí řeky Metuje, tedy navazující krajina.
- V území se nenachází výrobní areál.

Uliční prostor

- Zvolit dopravní koncepci území, řešit jednotlivé uliční prostory a jejich zkvalitnění.
- Uliční prostor dle cílové koncepce řešit s odpovídajícím stavebním a architektonickým detailem.
- Zkvalitnit uliční prostor města při zachování bezpečnosti.
- Podpora ostatních nemotorových způsobů mobility, pěších a ostatních účastníků provozu bez aut.
- Zajistit dostatečné místo pro stromy v ulicích.
- Tam, kde je to možné řešit uliční prostor v příčném profilu, pokud možno v jedné úrovni, bez zbytečných výškových bariér.
- Zajistit potřeby dopravy v klidu. Zaměřit se na řešení vnitrobloků, kde jsou auta potencionálním nebezpečím a ohrožují kvalitu a pobytové možnosti těchto prostor (především území kolem ul. Klosova).
- Zvolit odpovídající materiálové řešení.
- Řešit dle cílové koncepce související infrastrukturu, veřejné osvětlení, drobnou vybavenost s ohledem na potřeby sportovišť apod.
- Řešit prostory navazující na bytové domy, vnitrobloky, prostory panelového sídliště.
- Řešit předprostory a vstupy – hřbitov, Sokol, areál Husův sbor, klášterní zahrada aj.
- Některým veřejným prostorům, jako prostoru parku před Husovým sborem schází pojmenování.

POZNÁMKA – VÝSTAVBA V ÚZEMÍ ZA POSLEDNÍCH STO LET

první republika a stavební události v rozmezí let 1928 – 1933

Novodobý urbanistický vývoj území ovlivnily během uplynulých sto let zřetelně tři vrstvy. Byla to prvorepubliková výstavba dominantních staveb Sokolovny (1928-1930), stavby Husova sboru s farou (1932-1933), byla to veřejná prostranství se sochami a to Jiráskovy sady s pomníkem spisovatele (1931) a Husův pomník (1937). Areál Církve československé husitské doplnit a navázal na funkce v území, na areál hřbitova, který zde byl založen roku 1555. Husův sbor vhodně doplnil trojici církevních areálů – klášter Milosrdných bratří s kostelem Narození Panny Marie – hřbitov s kostelem Všetech svatých. K cenným stavbám v lokalitě nutno uvést bývalou Průmyslovou školu pokračovací (1891). V té době se také měnila podoba zástavby sousední Komenského ulice. Do druhé světové války byla zformována uliční síť a výstavba RD na Krajském předměstí a Svato-Františském (v lokalitě nad Husovým sborem). Bylo vytvořeno Tyršovo náměstí a park před Husovým sborem.

po r. 1957

Od roku 1957 dochází k bourání původních stodol v Klosově ulici. Účelové hospodářské stavby nahrazuje funkce bytového bydlení. Nutno uvést, že zástavba v Klosově ulici z konce padesátých let 20. stol. má lepší úroveň než pozdější asanace spojené s panelovou výstavbou mezi dnešní ul. Husova a T.G.M. To se týká i podoby veřejného prostoru.

po r. 1971

Zástavba po roce 1971 a především v letech 1973-1975 byla ukázkou socialistických asanací. Za obět panelového sídliště U Husova sboru padla původní zástavba a zahrady. Prostor mezi dnešní ul. T.G.M. a ul. Husova se diametrálně změnil stejně jako část území mezi Komenského a ul. Na Bořetíně. Dopady se promítly i do nekvality veřejného prostranství, do bezprizorních míst apod. K dalším asanacím a projektům úpravy Komenského ulice připraveným po roce 1989 naštěstí už nedošlo. Územní studie Nové Město nad Metují – Komenského ulice (1989) naštěstí realizován nebyl. Znamenalo by to zkázu celého území.

Širší vztahy

Klášteřní zahrada

Klášteř a klášteřní zahrada sousedí s vymezeným územím a přímo se promítá do jeho života, podoby a utváření. Územní studie by měla přinést názor na formování, využití a život klášteřní zahrady. Jde o významný prvek v kulturním dědictví města. Dnes jde o významnou plochu, která je zanedbaná a je ji nutno řešit. Klášteřní zahrada má úžasný potenciál rozvoje života a jeho pestrosti v celé lokalitě. Jde o významnou plochu v urbanizmu města. Jde o významnou zahradu.

Jiráskovy sady

Jiráskovy sady jsou významným prostorem veřejné zeleně města a historickým veřejným parkem, který na přechodu do krajiny a údolí řeky Metuje navazuje na prostor Sokolovny, na prostor Tyršova náměstí, na prostor hřbitova. Studie by měla zohlednit či navrhnout opatření, která povedou k lepšímu zapojení sadů do života města a navazujícího prostoru města. Součástí sadů je Klosova vyhlídka s pohledem na historické centrum města.

Venkovní areál Sokolovny

Sokolovna a venkovní prostor je významným sportovním a kulturně společenským zázemím města. Bylo by vhodné řešit venkovní areál Sokola, jeho uspořádání, obnovu vybraných prvků, možnost dopravy v klidu apod. Jak bylo upozorněno výše, venkovní prostor je v katastru veden jako parcelní číslo: 863, způsob využití: ostatní komunikace, druh pozemku: ostatní plocha! Budova sokolovny by měla být rovněž jasně vymezena v katastru nemovitostí. Město má ve vlastnictví navazující tenisový areál a navazující městskou zeď Jiráskovy sady. Sportovní areály spolu dnes bohužel nekomunikují, jsou odděleny pozemky v majetku Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 54701 Náchod. Do ploch pro sport je vklíněna plocha technické infrastruktury



Venkovní areál Husův sbor

Husův sbor je významným areálem z pohledu Nového Města i z pohledu republikového. Areál a obnova jeho venkovního prostoru by měla být řešena samostatným projektem. Studie by měla eliminovat negativní působení navazujících veřejných ploch, resp. negativní působení dopravních, vegetačních a jiných rušivých prvků v těchto plochách. Studie řeší prostor kolem pomníku Jana Husa. Ten by měl opět pohledově komunikovat s areálem Husova sboru.

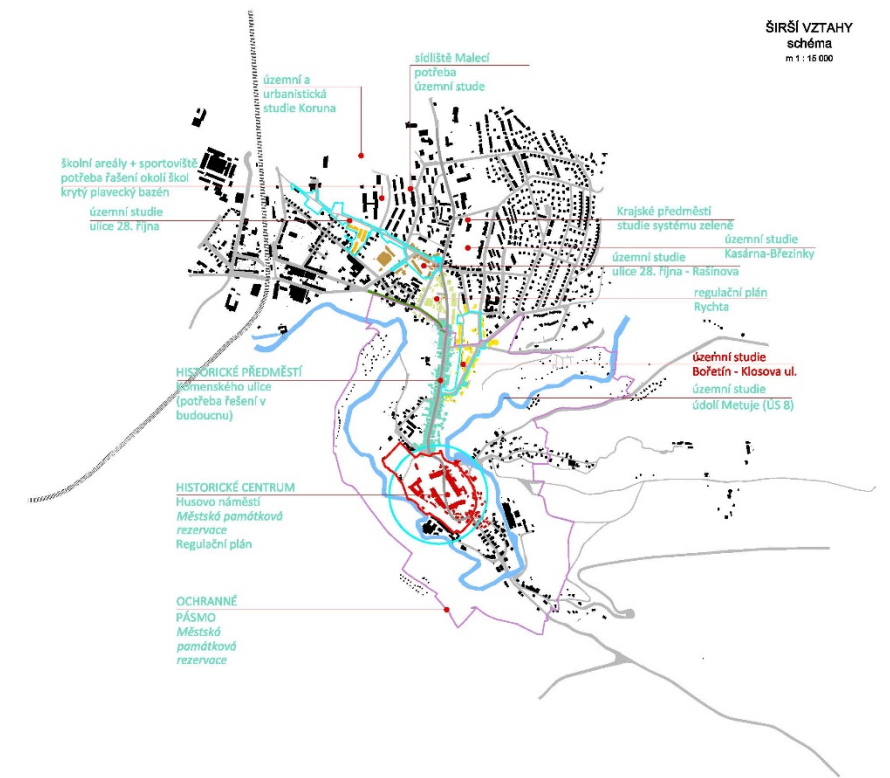
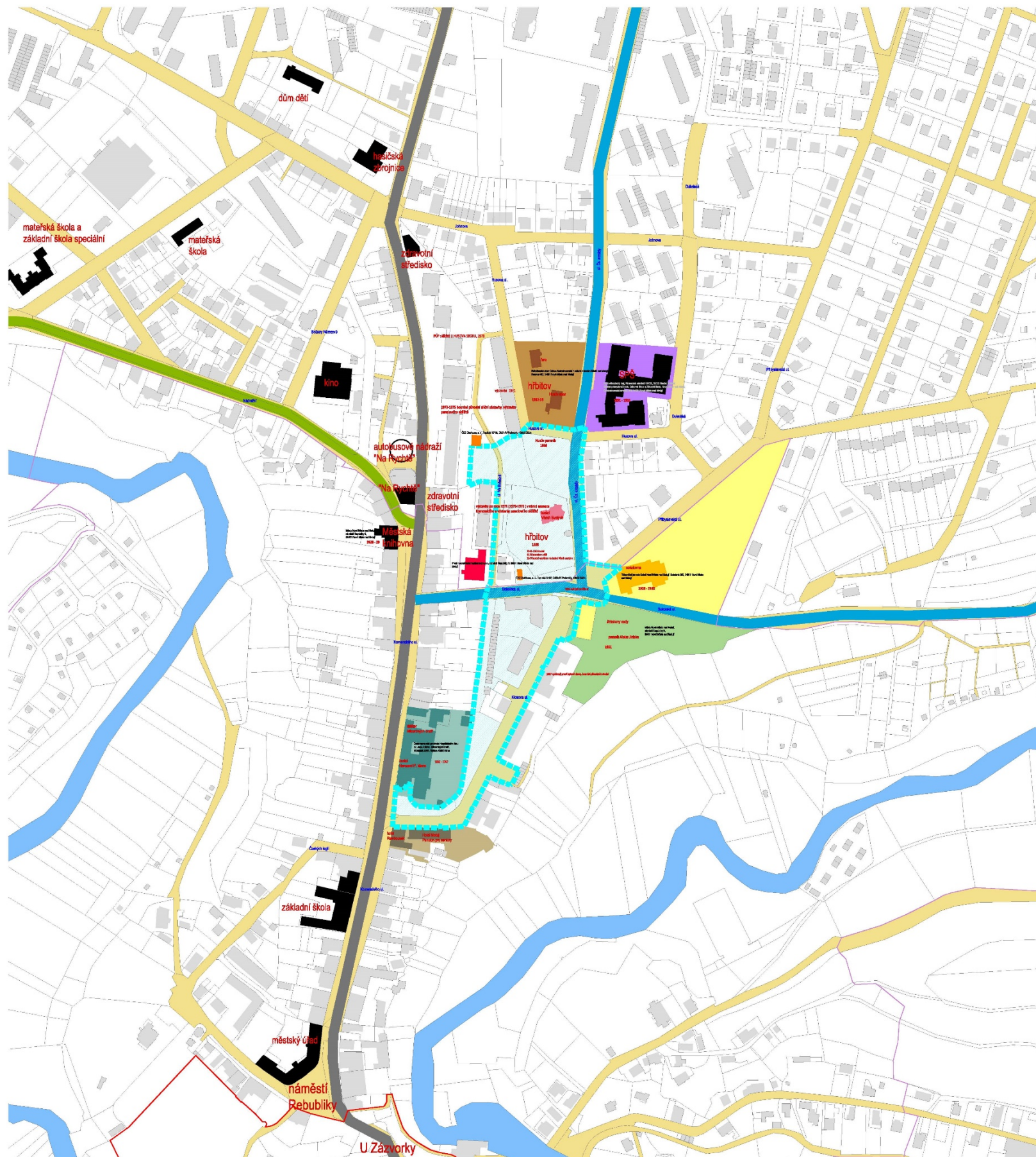
Venkovní areál SPŠ

Bylo by vhodné podrobnějším projektem prověřit a řešit vstupní prostor školy do ulice Čs. armády. Rovněž zvážit možnosti řešit venkovní školní areál "blíže a otevřeněji" městu. I když je zástavba součástí uzavřeného uličního prostoru a bloku Čs. armády – Husova – Dukelská bylo by vhodné prověřit řešení v duchu moderního učebního venkovního kampusu.





Komenského

Podoba Komenského ulice a dopravní řešení + doprava v klidu se promítá do celého veřejného prostoru mezi ulicemi Komenského a Na Bořetíně.



- LEGENDA**
-  hranice řešeného území
 -  komunikace I.třídy
 -  komunikace II.třídy
 -  komunikace III.třídy
 -  účelové komunikace
 -  řeka Metuje
 -  majetkové vztahy
 -  Střední průmyslová škola
 -  Náboženská obec Církve československé husitské v Novém Městě nad Metují
 -  ČEZ Distribuce, a.s.
 -  První novoměstská teplárenská, s.r.o.

ZADAVATEL	 nové město nad metují		Jméno NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ zastupovatel: Peter Václavík, starosta Ing. Adam Balaš, referent územního plánování Adresa: Nulová třída č. 6, 540 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ nov@novemesto.cz 591 416 611 nov@novemesto.cz							
ZPRACOVATEL PROJEKTŮV DOKUMENTACE			Klient zastupuje: JAVF, INC. P. N. K. NOVÉ ZÁMKY Architekt a projektant dopravního: ING. VLADIMÍR KUPAL, CHODĚJ ČERNÝ, DR. ING. JIŘÍ JIRÁNEK, ING. KRISTÝNA HROŠKOVÁ KOPŘIVNICKÁ, IC, ANETA ŠNEJDOVÁ KOVÁŘSKÉHO 26A, 540 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.newVisit.cz info@newVisit.cz +420 493 031 335							
NÁZEV AKCE:	Územní studie veřejného prostranství "Nové Město nad Metují " Bořetín - Kłosova ul.									
NÁZEV VÝŠNÍ:	SÚS VZTAHY									
STUPEN	územní studie	DATUM	27/2009	FORMÁT	A4	AŽITNO	1:2000	TISK	C. BILLY	05.

1.8. Stávající veřejná infrastruktura

1.8.1. Občanská vybavenost

1.8.2. Občanská vybavenost - analýza

V území se nachází :

hřbitov (1555) s kostelem Všem Svatých

V návaznosti území se nacházejí:

Klášter Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie a s klášterní zahradou (1692 – 1767)

Husův sbor a fara (1932-33), areál kostela, hřbitova a fary

Sokolovna Nové Město nad Metují (1928 – 1930) s venkovním areálem

Jiráskovy sady s pomníkem Aloise Jiráska (1931)

Střední průmyslová škola (dříve Průmyslová škola pokračovací Nové Město nad Metují (1891 – 1955)

(viz. výkres širší vztahy)

1.8.3. Občanská vybavenost – východisko pro koncepci

Zkvalitnit prostor hřbitova, vegetační prvky, cestní síť, vybavenost, odpadové hospodářství.

Zkvalitnit vstupní prostor na hřbitov, jeho půdorysné členění, materiálové řešení, vegetační prvky, vybavení.

Zkvalitnit prostory navazující na Sokolovnu. V rámci možností řešit přesah do Jiráskových sadů.

Řešit parkovou plochu kolem sochy J. Husa.

Řešit dětská hřiště a drobná sportoviště v území.

Řešit dopravu v klidu pro uliční prostory a vnitrobloky.

V rámci možností řešit návaznost s areálem kláštera.

1.8.4. Dopravní infrastruktura

1.8.5. Dopravní infrastruktura - analýza

Silnice a komunikace

- Klosova ul je dnes obousměrná.
- Dopravní komunikace v řešeném území jsou smíšené a obousměrné. Parkování je jednostranné v délce západní části. V dopravním prostoru vyznačena oboustranně cyklopráva.
- Komunikace Sokolská (III/ 01421) je obousměrná. Státní je zajištěno v délce po severní straně komunikace.
- Tyršovo náměstí dnes představuje křižovatku a dopravní prostor. Jde o křižovatku ul. Klosovy, Čs. armády, Příbyslavské, Sokolské. Pobytové funkce jsou podobou a uspořádáním prostoru výrazně omezeny a potlačeny. Před hřbitovem a Sokolovnou je možnost parkování.
- Od Tyršova náměstí je trasována ul. Československé armády (III/ 01422). Komunikace je obousměrná.
- Do Tyršova náměstí je zaústěna ul. Příbyslavská. Komunikace je obousměrná. Problém je se zajištěním dostatečné kapacity parkování při Sokolovně.
- Severní částí území prochází Husova ul. Komunikace je jednosměrná, v části kolem Husova sboru je před panelákem šikmé parkování.
- Ul. Na Bořetíně je obousměrná. Rychlost v dopravním prostoru snížena na 20 km/hod. Uliční prostor velmi úzký.
- Součástí Klášterní ulice jsou garáže. Ulice zajišťuje přístup k zahradám a zadním traktům zástavby Komenského ul. Komunikace slouží jako pěší propojka v území.

Veřejná doprava- autobusová

- V ul. Sokolská je zastávka autobusové hromadné dopravy.
- Zastávka je v ul. Příbyslavská.

Infrastruktura pro pěší

- Pěší provoz v území je umožněn chodníky vyjma ul. Klášterní, kde je provoz smíšený, komunikace je označena jako slepá pozemní komunikace - IP10a.
- Chodníky jsou z různých materiálů (betonová dlažba – 10x20cm, betonová dlažba 50x50cm, živice aj.)
- Část cest v území je vyšlapaná.
- Prostupné jsou vnitrobloky.

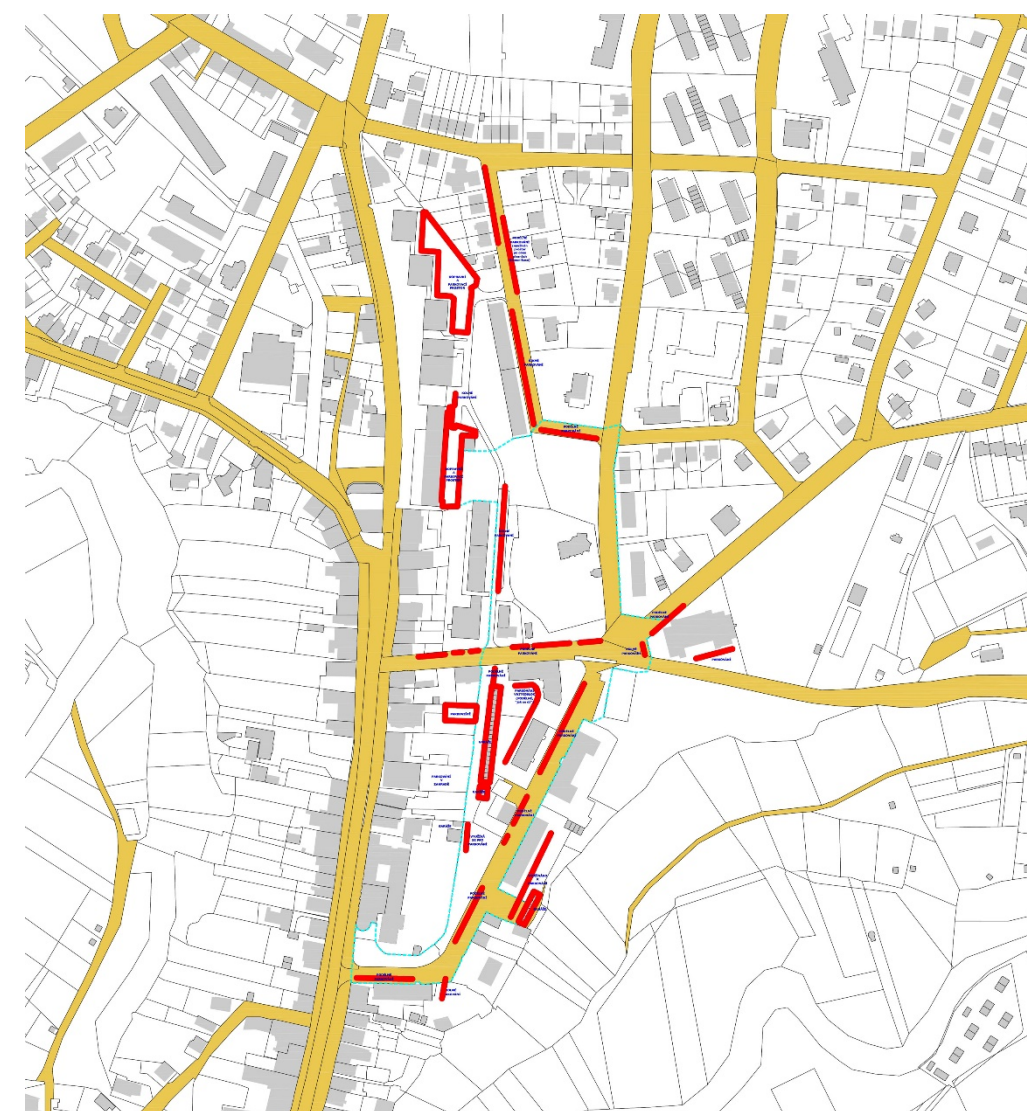
Cyklistická doprava

- Cyklistická doprava je součástí provozu na komunikacích, vyznačena je pak v ul. Klosova.
- Územím prochází cyklotrasa č. 4034.



Doprava v klidu

- Řešení parkování v celé lokalitě lze považovat za problematické. Především pak vzrůstající podíl parkování ve vnitroblocích a v návaznosti bytové a panelové zástavby ohrožuje veřejná prostranství. Problémy přinesla bytová výstavba po roce 1957 v Klosově ulici a především výstavba panelového sídliště U Husova sboru po roce 1971.
- Pro rozvoj území mohou představovat potenciální nebezpečí i dnešní řadové garáže. Resp. konzervovat dnes takto stav území není vhodné.



Vstupy a vjezdy do objektů a na sousední pozemky

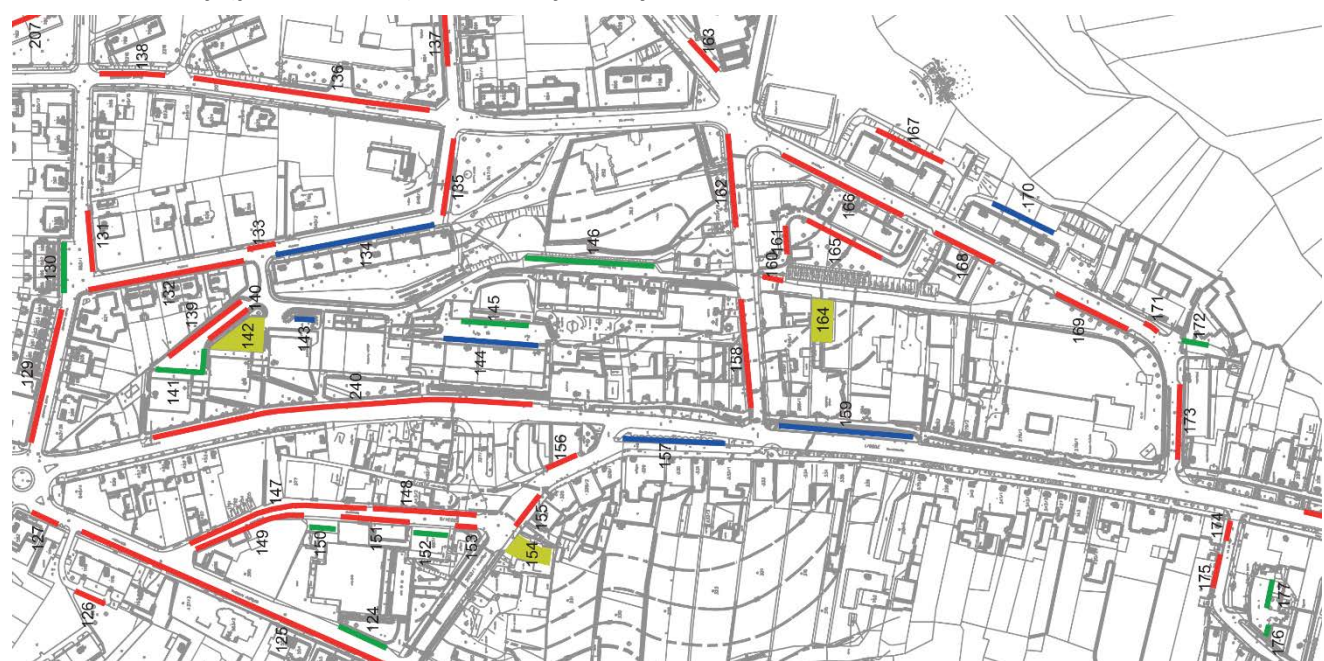
- Respektovat nejen vstupy do soukromých objektů, ale vstupy do navazující občanské vybavenosti (Sokol, hřbitov, klášterní zahrada atd.). Někde nutnost přerušit vstupní partie dle cílového konceptu (např. vstup na hřbitov)

Bezbariérovost

- Území je dnes vcelku bezbariérové.

více viz.:
Zpracování koncepce dopravy v klidu města, Nové Město nad Metují, Prosinec 2013
zpracovatel: HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8
objednatel: Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
Aktualizace koncepce cyklodopravy v Královéhradeckém kraji, příloha č. 1, situace ve městech a jejich okolí
Územní plán Nové Město nad Metují 2018
Územně analytické podklady ORP Nové Město nad Metují
Strategický plán města Nové Město nad Metují do roku 2020

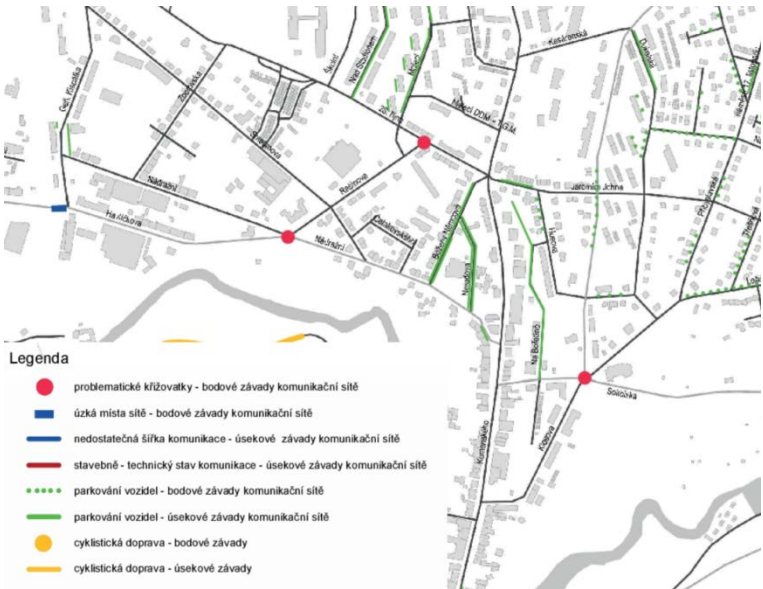
Níže uvedena problematika dopravy, tak jak je popsána v dokumentu: Koncepce dopravy v klidu města, Nové Město nad Metují (prosinec 2013) a v souvisejících výkresech



koncepce dopravy a parkování

parkování vozidel – úsekové závady
ul. Na Bořetíně

problematické křižovatky
Tyršovo náměstí




Koncepce dopravy v klidu města
Nové Město nad Metují, prosinec 2013

Parkovací stání pro invalidy, doporučeno.


Opatření K2 se nedoporučuje realizovat.

Problematiku zpoplatnění řešit v rámci
městské koncepce dopravy v klidu a
politiky jejího zpoplatnění v rámci celého
města.

Opatření R9 nedoporučeno k realizaci.

OPATŘENÍ A1 	Oblast: Klosova
	Lokalizace: Klosova
	Navrhované opatření: V ulici Klosova navrhujeme vyhradit 2 parkovací stání pro invalidy
	Dopady opatření: - zvýšení počtu PS pro imobilní osoby
	Cena opatření: 6.000,- (1 kus SDZ + VDZ).
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

OPATŘENÍ K2 	Oblast: Komenského
	Lokalizace: komunikace za Komerční bankou
	Navrhované opatření: Komunikaci v úseku Sokolská až Klosova zprůjezdnit a zjednosměrnit k ulici Klosova
	Dopady opatření: - navýšení parkovacích kapacit
	Cena opatření: 140.000,- (nové plochy + SDZ).
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

OPATŘENÍ R8 	Oblast: Rychta
	Lokalizace: Johnova
	Navrhované opatření: Zpoplatnění ulice Johnova v úseku T.G.M a Husova ulice
	Dopady opatření: - regulace parkování
	Cena opatření: 120.000,- (parkovací automat + SDZ).
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

OPATŘENÍ R9 	Oblast: Rychta
	Lokalizace: Husova
	Navrhované opatření: Výbudování nového parkoviště v ulici Husova před křižovatkou s ulicí Čs.armády
	Dopady opatření: - zvýšení parkovací kapacity
	Cena opatření: 200.000,- (nová plocha + SDZ).
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

Opatření R10 se nedoporučuje realizovat.

OPATŘENÍ R10	Oblast: Rychta
	Lokalizace: Na Bořetíně
	Navrhované opatření: Ulicí Na Bořetíně navrhujeme vybudování parkovací plochy u domu čp. 730
	Dopady opatření: - navýšení parkovací kapacity
	Cena opatření: 660.000,- (nová plocha + SDZ).
	Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci

Opatření se doporučuje realizovat.

OPATŘENÍ F15	Oblast: Na Františku
	Lokalizace: Čs.armády
	Navrhované opatření: Ulicí Čs.armády navrhujeme zjednosměrnit od ul. Husova k ul. Johnova
	Dopady opatření: - odstranění nelegálního parkování - navýšení počtu legálních parkovacích stání - lokální zhoršení dostupnosti území
	Cena opatření: 9.000,- (6 kusů SDZ).
	Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci

Problematická místa



Obr.21. Problémové odstavování vozidel v ulici Na Bořetíně, oblast Na Rychtě



Obr.119. Na Rychtě: komplikovaná dopravní situace v ulici Na Bořetíně



Obr.118. Na Rychtě: komplikovaná dopravní situace v ulici Na Bořetíně

Zastávky hromadné autobusové
dopravy

Název: **Nové Město n. Met., Sokolská**

Počet odjezdových stání: 2
Obsluhováno linkami: 640034

Foto směr Peklo:



Vybavení zastávky: označník, vývěska jízdních
řádů

Název: **Nové Město n. Met., sokolovna**

Počet odjezdových stání: 2
Obsluhováno linkami: 640023, 640133

Foto směr Přibyslav:



Vybavení zastávky: označník, vývěska jízdních
řádů

Vybraný textový doprovod k řešenému území

Z pohledu výskytu problematických křižovek na krajských silnicích druhé a třetí třídy je třeba zmínit především křížení ulic Sokolská x Přibyslavská x Čs. armády, kterou je dnes vedena silnice třetí třídy č. 01421 a č. 01422. (str. 20)

Již zmíněnou problematickou křižovatkou nacházející se na komunikační síti města NMnM, je křižovatka „U Sokolovny“ ležící v místě křížení ulic Sokolská x Československé armády x Přibyslavská. Stávající provedení křižovatky již neodpovídá dnešním nárokům motorové ani nemotorové dopravy (křižovatkou je vedena cyklotrasa č. 4034). S ohledem na okolní vybavenost není splněn ani požadavek na bezpečné převedení pěších proudů a bezproblémové parkování vozidel návštěvníků místního Sokola.(str. 23)

Nejnižší část ulice Čs. armády doporučujeme ponechat ve stávajícím obousměrném režimu. Úsek mezi ulicí Husova a Johnova poté doporučujeme přeznačit do podoby jednosměrné ulice vedené od jihu k severu (dále označováno jako OPATŘENÍ F15). Nejnižší část Dukelské ulice navrhujeme ponechat ve stávajícím stavu se zachováním obousměrného provozu a řešit pouze lokální problémy u obytného domu nad školou (SPŠ), kde dochází k odstavování vozidel rezidentů na zelené ploše před domem. Po vzoru severněji situovaného domu zde doporučujeme vybudování legálního parkoviště pro obyvatele a návštěvníky domu (dále označováno jako OPATŘENÍ F16). Zbývající jižní část ulice V Aleji se navrhuje jako jednosměrná komunikace vedená jižním směrem (dále označováno jako OPATŘENÍ F17). V nejnižších úsecích ulic Přibyslavská a Třešňová se uvažuje se zachováním stávajícího provozu se zvýšeným dohledem Policie. Ulici Leštínskou, Nad Sokolovnou a Na Vyhliďce navrhujeme ponechat ve stávajícím stavebním stavu i dopravním režimu. Případné bodové závady řešit zvýšeným dohledem Policie. (str. 64)

Rezidentské parkování lze částečně pozorovat v ulici Boženy Němcové a především pak v silně postižené ulici Na Bořetíně.(str. 50)

Od křižovatky „U Hasičů“ vstupuje do východní podoblasti Rychty ulice Johnova. Tato komunikace nedosahuje potřebné šíře pro umožnění parkování při pravé straně. Vzhledem k navazující zástavbě rodinných domů lze požadovat po vlastních přilehlých objektů, aby odstavovali svá vozidla na vlastních pozemcích. Ostatní vozidla, která jsou zde odstavována v rozporu se zákonem, by měla být pod zvýšeným dohledem Policie. Vzhledem k tomu, že tato stání jsou převážně využívána návštěvníky, navrhuje zpracovatel, na základě požadavku objednatele, tato místa zpoplatnit. Úsek ulice Johnova mezi ulicemi T.G.M a Husova bude potřeba osadit jedním parkovacím automatem. Cenu parkování navrhujeme 5,- Kč/h a 10,- Kč za každou další započatou hodinu (dále označováno jako OPATŘENÍ R8). Navazující ulice Husova je ve svém severním úseku široká cca 6 metrů a většina přilehlých objektů má vjezdy na pozemky, i zde je tedy potřebné vynucovat parkování rezidentů mimo pozemní komunikaci. Jižní úsek Husovy je řešen jako jednosměrná komunikace se šikmým parkováním pro 26 vozidel před domem č. p. 721 – 726. Vzhledem k profilu ulice a množství domácností v panelovém objektu je kapacita tohoto parkoviště plně saturována. Pro zlepšení stávajícího stavu se navrhuje vybudování parkoviště pro kolmé či šikmé odstavování vozidel v Husově ulici před křižovatkou s ulicí Československé armády, kde by mohla vzniknout parkovací plocha pro cca 10 vozidel (dále označováno jako OPATŘENÍ R9).

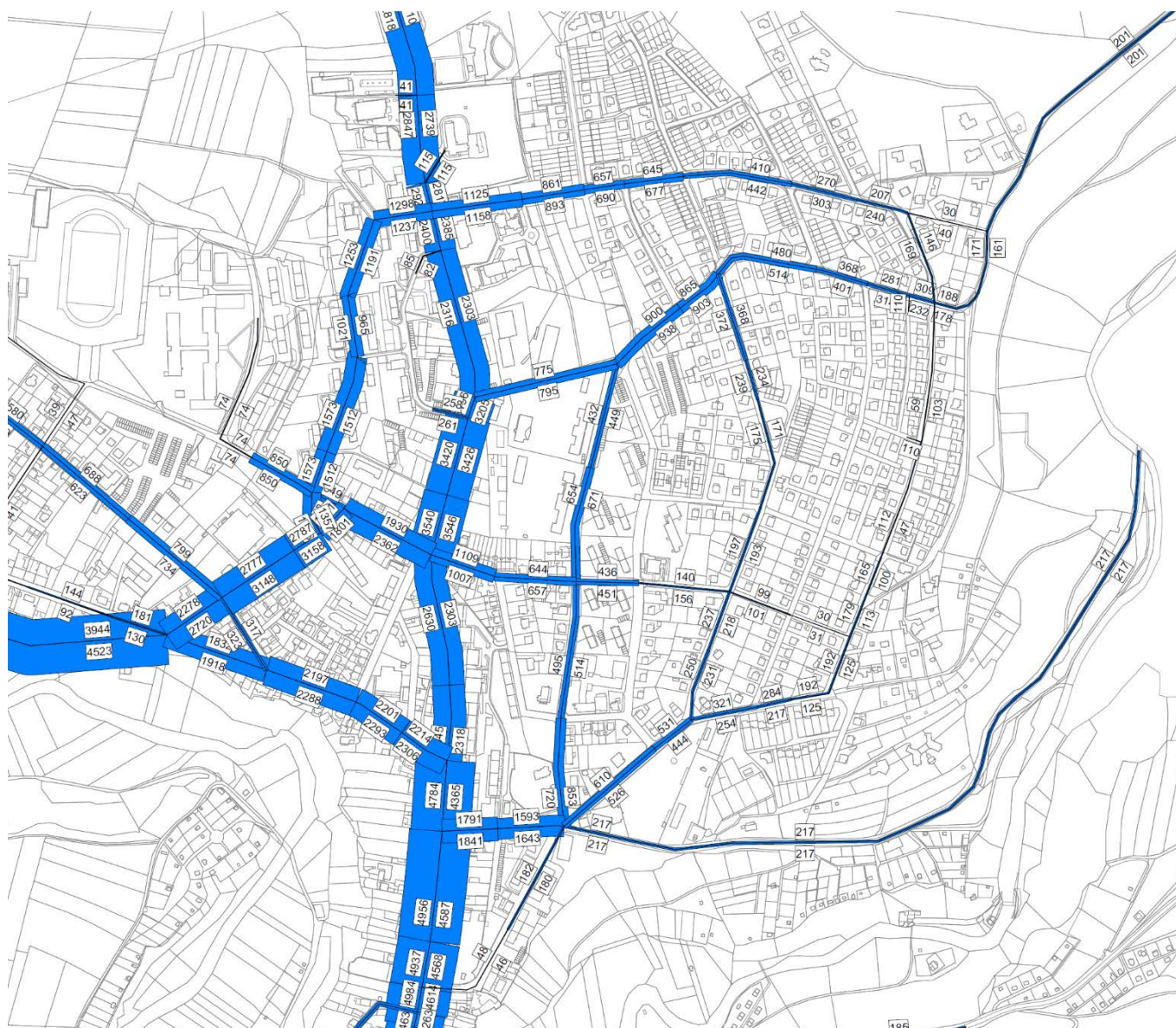
Největší dopravní problémy způsobované statickou dopravou ve východní podoblasti Rychty jsou na denním pořádku na komunikaci Na Bořetíně a na přilehlých parkovacích plochách. Ulice Na Bořetíně vstupuje od jihu do řešeného území (od Sokolské) jako obousměrná 3-4 metry široká komunikace. Z důvodu zlepšení plynulosti provozu (i za cenu horší dostupnosti území) se nabízí jako řešení její zjednosměrnění od Sokolské až ke komunikaci vedoucí za blok domů čp. 44-47. Protože tato oblast je zásobována nákladními vozidly, která se zde neotočí, nelze však toto opatření realizovat. Stávající problémy s parkováním a odstavováním vozidel v oblasti Na Bořetíně by mohlo částečně řešit zřízení parkoviště v místě dnes zřejmě málo používaného hřiště u domu č. p. 730 (možnost vybudování cca 20 parkovacích míst - dále označováno jako OPATŘENÍ R10) a vyšší využívání volné nabídky podélných parkovacích stání na ulici Komenského ve večerních a nočních hodinách. Kvalitativní zlepšení dopravy v klidu v nejsevernější části ulice Na Bořetíně není z důvodu omezeného prostoru a sevřené zástavby možné. Čistě teoretickou, především pak z pohledu značných docházkových vzdáleností, je možnost vybudování hromadné parkovací kapacity v oblasti kasáren s vjezdem z ulice Čs. armády. (str. 101/102)

Na základě poskytnutých podkladů od zadavatele byla do oblasti Komenského zahrnuta také jižní část ulice Na Bořetíně za Komerční bankou. Zde se, na základě dříve zpracované dokumentace, navrhuje zprůjezdnit slepý konec ulice Na Bořetíně. Komunikace je navrhována jako jednosměrná ve směru k ulici Klosova, po pravé straně této komunikace se navrhuje vybudovat nové parkovací zálivky (dále jako OPATŘENÍ K2). (str. 114)

Silniční síť v oblasti Františku tvoří převážně místní komunikace, částečně jednosměrné nebo slepé. Značná část těchto komunikací má úzké šířkové profily, které umožňují odstavení motorových vozidel pouze za cenu porušování platné legislativy. V celé oblasti Františku jsou tyto dopravní přestupky pozorovatelné buďto jako bodové závady (převážně oblast rodinných domů), případně jako úsekové závady, již během denního období běžného pracovního dne. V odpoledních a nočních hodinách se tyto problémy ještě prohlubují. Mezi další problémy patří odstavování vozidel na zelených plochách, v protisměru, v křižovatkách, na chodnících či na komunikacích pro pěší v těsné návaznosti na okolní zástavbu. Značnou roli na takto velkém počtu přestupků hraje neochota místních obyvatel odstavovat vozidla na svých pozemcích (rodinné domy), případně potřeba obyvatel činžovních domů odstavovat vozidla pokud možno co nejbližší vchodu do domu i za cenu porušování platných pravidel silničního provozu. (str. 139, 140)

Příloha č. 9 - Zápisy z jednání

Z nejdůležitějších připomínek: řešit plochy řadových garáží, vyčíslit deficity za Malecí a František, revidovat návrh zjednosměrnění ulice Na Bořetíně, revidovat návrh jednosměrek v okolí školky Na Františku, po dodání podkladu doplnit slepou uličku za KB.



kartogram celodenního dopravního zatížení komunikační sítě

Prostor Tyršova náměstí je rovněž uveden v dopravních závadách Strategického plánu rozvoje města - Nové Město nad Metují

Křižovatka „U Sokolovny“ ležící v místě křížení ulic Sokolská x Československé armády x Přibyslavská. Stávající provedení křižovatky již neodpovídá dnešním nárokům motorové ani nemotorové dopravy (křižovatkou je vedena cyklotrasa č. 4034). S ohledem na okolní vybavenost není splněn ani požadavek na bezpečné převedení pěších proudů a bezproblémové parkování vozidel návštěvníků místního Sokola. str. 75

Cyklistická doprava se zpravidla realizuje po místních komunikacích. Jak bylo uvedeno výše, městem vede cyklotrasa č. 4034: Josefov – Starý Ples – Šestajovice – Roztoky – Slavětín nad Metují – Černčice – Krčín – Nové Město nad Metují – Peklo – Ostrovy – Bražec – Náchod, Staré Město. Na ní se nachází několik zásadních úzkých a také rizikových míst (např. křižovatka ulic Sokolská x Čs. armády x Přibyslavská jako rozlehlá dopravní plocha bez výraznějšího usměrnění průjezdné dopravy, křížení cyklotrasy č. 4034 se silnicí I/14 v místech napojení ulic Klosova a Českých legií na ulici Komenského, a to z důvodu intenzity motorové dopravy na severojižním průtahu státní silnice městem, výjezd na ulici Husitská). (str 80)

Strategický plán města Nové Město nad Metují do roku 2020

1.8.6. Dopravní infrastruktura – východisko pro koncepci

Kompletně řešit režim dopravy v celém území.

V rámci celého území řešit problematiku dopravy v klidu.

Kompletně řešit půdorysné organizování ploch pro dopravu v klidu.

Území je z hlediska dopravy a to i dle citované Koncepce dopravy v klidu města - Nové Město nad Metují (prosinec 2013) velice problematické.

Poznámka k tématu:

Dopravní důsledky nekvalitního urbanizmu města

Důsledky nekvalitního urbanizmu spojené s výstavbou v minulé době mohou být pro veřejný prostor a jeho život nedozírné. Bezprizorní zpevněné plochy, bezprizorní plochy zeleně, pobytu, parkovišť, aut, asfaltu, plochy na kterých je problém být a využívat je k pobytu. To je jeden z problémů území mezi ulicemi Na Bořetíně a Komenského. V menší míře pak území mezi ul. Klášterní a Klosova. Urbanizace území nedohledla problém dopravy a aut. Vytvořila předpoklady pro ničení sdíleného veřejného prostoru.

Zpoplatnění aut ve městě

Opatření vedoucí k polidštění veřejného prostoru může být drsné a účinné. Může být řešeno striktní regulací dopravy v klidu. Cílené zkvalitnění veřejného prostoru může být řešeno v rámci zpoplatnění aut a dopravy v klidu ve městě. V rámci jednotného režimu zpoplatnění aut ve městě. Zpoplatněním aut a dopravy v klidu v celém městě je možnost financovat postupnou úpravu veřejných prostor města.

Městský koberec a městský suterén

Opatření mohou být drahá vzhledem k dlouhodobé udržitelnosti bydlení v lokalitě, která byla v minulosti urbanisticky podceněna. Řešením může být, tam kde to lze, postupně vytvořit novou vrstvu veřejného prostoru města, nový parter, nový městský koberec a problematiku dopravy v klidu řešit v rámci městského “suterénu”, tedy v rámci podzemního podlaží města. V rámci nového koberce města pak řešit nové uspořádání veřejného prostranství, nové pobytové plochy, městskou zeleň, prostor pro hry a herní prvky, vybavenost apod. Toto řešení v dané lokalitě tedy přeorganizovává dopravu a dopravu v klidu, dopravní režim v území.

Zklidnění území a lepší režim pro auta, průjezd a parkování

Neúnosná dopravní situace v lokalitě nabízí rovněž obrácené řešení než posílení a podporu dopravy a dopravy v klidu, tedy plánovaná a nová parkoviště v lokalitě Na Bořetíně a plánované zprůjezdnění komunikace Klášterní. Tedy vytvořit podmínky pouze k rezidenční dopravě v klidu a k nutné obsluze území. Při tomto pohledu lze s relativně nízkými náklady přeorganizovat dopravu v klidu. Zachovat obslužnost. Analyzovat a změnit průjezdnost územím.

1.9. Technická infrastruktura

Zásobování elektrickou energií

Zásobování vodou

Kanalizace a čištění odpadních vod

Zásobování plynem

Zásobování teplem

Telekomunikace

Veřejné osvětlení

1.9.1. Technická infrastruktura – analýza

Územím prochází sítě:

elektrika, kanalizace, vodovod, teplovod, plyn, VO

1.9.2. Technická infrastruktura – východisko pro koncepci

Trasy technické infrastruktury jsou součástí uličního prostoru, jak dopravního prostoru komunikace, tak chodníku i navazujících ploch zeleně (ul. Klosova, ul. Sokolská, ul. Na Bořetíně - kde je navíc teplovod, Čs. armády . . .). Sítě nejsou sdruženy. Jsou problémem pro případné výsadby nových stromů v ulicích. V rámci návrhu uspořádání uličního prostoru prověřit možnosti sdružení sítí do kolektoru.

V rámci území řešit veřejné osvětlení.

Prověřit potřebu pitné vody a kanalizace v rámci navrhovaných řešení veřejného prostranství.



LEGENDA

- hranice řešeného území
- elektrické vedení
- kanalizace
- městský rozhlás
- plyn
- kommunikační vedení
- horkovod (toplána)
- veřejné osvětlení
- vodovod



ZADAVATEL  nové město nad metují	místo NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ zastupovatel: Petr Hladík, starosta Ing. Adam Bělčík, vedoucí Územního plánování	
	Adresa: Městský úřad Metuje, 6. září 21 Nové Město nad Metují www.novymesto.cz novymesto@novymesto.cz 491 430 611	
ZPRACOVATEL PROJEKTŮV DOKUMENTACE 	Místní zastupitel: Ing. et. Ing. TOMÁŠ ŽALUSKÁ	
	Aktivitní a projektivní spolupráce: Ing. VLASTIMIL KOUPAL, Odbor Územní OL, Ing. JIŘKA JIRÁKOVÁ, Ing. KRISTYNA HRADSKÁ KONČIKOVIC, Bc. ANETA ŠERÁBOVÁ	
KOŘENECKÉHO 264, 530 03 PRAHEC - KOŘENEC www.novymesto.cz info@novymesto.cz +420 491 051 331		

1.10. Veřejné prostranství

1.10.1. Veřejné prostranství – analýza a východiska pro koncepci

V území se nachází řada objektů občanské vybavenosti, střední škola, Sokol, katolický hřbitov, hřbitov Husova sboru, klášter, veřejná zeleň – parky. Nově řešit prostory navazující na občanskou vybavenost.

V území jsou bytové a panelové domy, tedy převažující funkce bydlení. Řešit podporu pobytových funkcí území, řešit podporu sdíleného veřejného prostoru města.

Doprava se velmi negativně odráží v celém území. Území trpí dopravou v klidu. Nabízí se nová organizace dopravy v celém území. Doprava by měla být řešena tak, aby umožnila bezkonfliktní propojení a užívání města, měla by být maximálně vstřícná k pěší mobilitě. Pokud to bude nutné, nově řešit celý uliční prostor a příčné uspořádání místních komunikací. Řešit dopravní režim území. Doporučení řešení ulic v území a na ně navazujících prostorů (především ul. Na Bořetíně, Sokolská, Klosova, Čs. armády.)

Veřejný prostor je tvořen uličními prostory, vnitrobloky, mozaiku skládají různé plochy zeleně města, hřiště, parkoviště . . .

Řešit prostory zeleně města před Husovým sborem, kolem kláštera a návaznost na Jiráskovy sady.

Řešit vegetační prvky v území.

Řešit prostor Tyršova náměstí.

Prověřit možnosti výstavby.

Součástí území jsou sochařská díla. Věnovat pozornost jejich okolí. Věnovat pozornost umění ve veřejném prostoru.

Řešit území navazující na významné stavební celky a objekty v území (Sokolovna, klášter, hřbitov, Husův sbor . . .)

Škol by měla mít kvalitní okolí. Bylo by dobré prověřit možnosti spolupráce na utváření jejich předprostorů, utváření prostoru na přechodu školy a města.

Veřejné prostranství může přinést novou architektonickou a vizuální kulturu, nové prvky drobné vybavenosti. Ta by měla být řešena jednoduše, nevťíravě a subtilně.

Veřejné prostory by měly být sladěny, měl by být nalezen materiálový soulad.

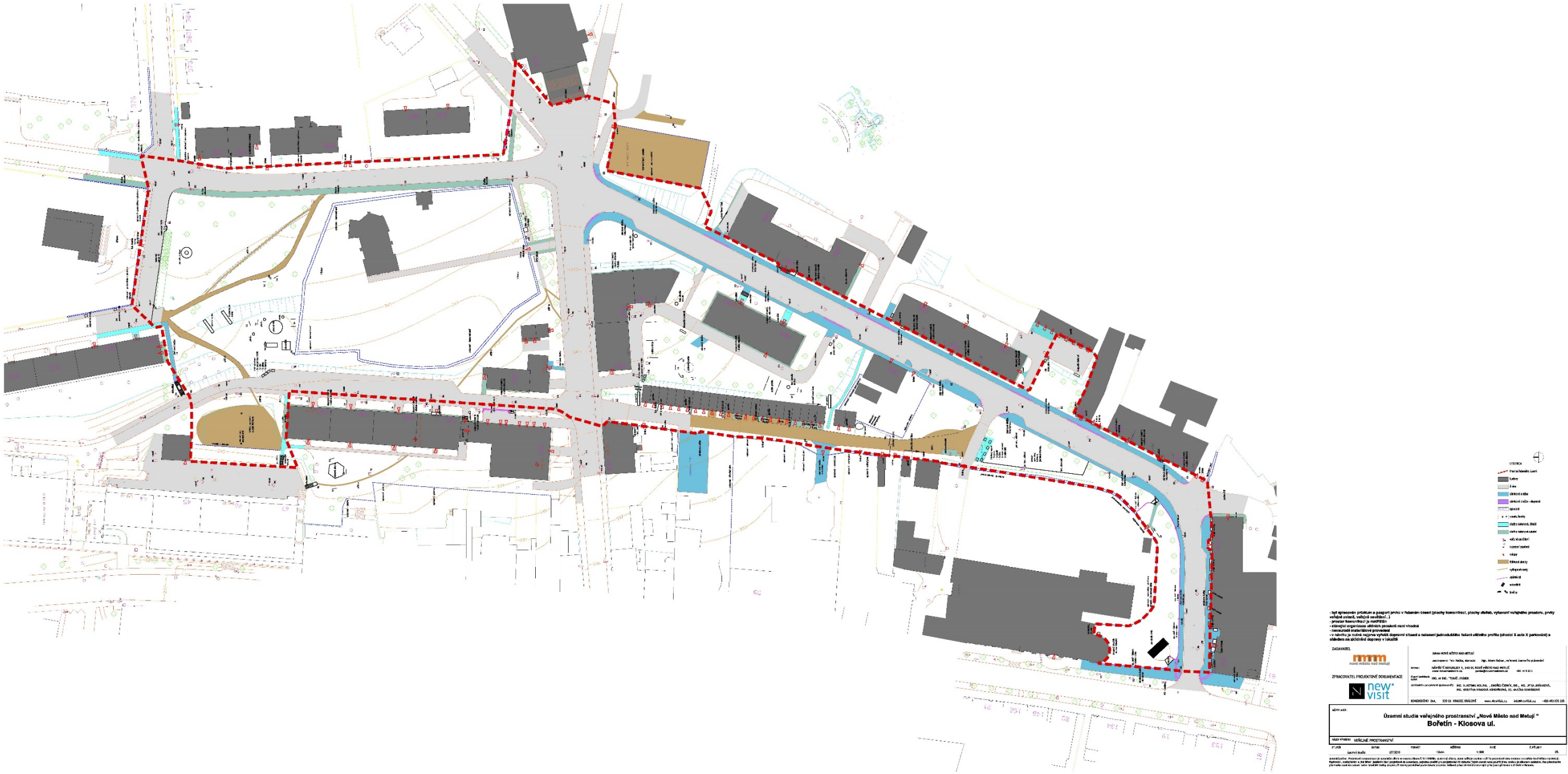
Řešit problematiku řadových garáží v ul. Klášterní. Je možno lokalitu v souladu jasně daných regulací citlivě urbanizovat nebo řešit jako veřejný prostor s pobytovými a zelenými funkcemi? Garáže neumožňují adekvátní rozvoj lokality, pro rozvoj města nejsou přínosem, i když jsou obyvateli využívány. Možnosti využití prostoru by měly být prověřeny základní hmotovou a prostorovou koncepcí v souvislostech dopravy v území, tedy ul.

Klášterní. Řešit ul. Klášterní.

Drobná vybavenost (lavičky a odpadkové koše) je velmi různorodá, fyzicky dožívající.

Řešit veřejné osvětlení území.

Nově řešit území dle cílové koncepce.



1.11. Veřejná zeleň

1.11.1. Veřejná zeleň – analýza a východiska pro koncepci

Klosova ulice

Při křižovatce ul. Komenského a Klosova došlo v době vegetačního klidu v r. 2018/2019 k odstranění přestárých sakur a smrku pichlavého, dále k odstranění některých keřů a k vyčištění plochy.

Bylo by vhodné pokračovat v pěstebních opatřeních a celý prostor navazující na klášterní zeď vyčistit. Odstranit jalovce za pomníkem, tavolníky z plochy před pensionem Metuje a všechny tují (zerav západní Thuja occidentalis) kolem kamenné klášterní zdi. Tím by se celá plocha kolem kláštera vyčistila a zpřehlednila od nevhodných a nesourodých výsadeb keřů. Jde o pozemky parc. č. 353/3, parc. č. 353/2 a jižní cíp parcely 2034/25 kolem brány do klášterní zahrady.

Mělo by dojít k vyčištění prostoru a jeho přiblížení historickému stavu. Výsadba tují u zdi kláštera byla a je nevhodná, tují jsou přerostlé a především neperspektivní, jsou rovněž neperspektivní po stránce vitality a zdravotního stavu, část výrazně prosychá. Rovněž jsou přímým nebezpečím pro kamennou klášterní zeď, kterou (staticky) ohrožují. Jde o vizuálně neadekvátní prvek v prostoru. Zbytečné výsadby provedené v minulosti dnes poškozují celý prostor kolem zdi. Důležité je, prostor od nevyhovujících dřevin vyčistit. Volná a odkrytá stará kamenná zeď kláštera umožňující vizuální kontakt jen s trávou u paty je vhodnější než dnešní stav. Dnes jsou plochy rovněž problémem z hlediska údržby. Dnešní plochy a tují nelze pořádně udržovat a nemá to ani valný význam.

Prostoru by velmi pomohlo odstranění 21 přerostlých tují. Obvod kmene v 1,3m nedosahuje 80cm. Zapojený keřový porost u jalovce či tavolníku nepřesahuje 40m². Dle vyhlášky 222/2014 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení není tedy třeba povolení. Dle zákona 114/1992 o ochraně přírody a krajiny může orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Když povolení ke kácení není potřeba, je otázkou potřeba specifikování náhrad. Tam, kde je to možné by mělo dojít k podpoře založení kvalitního trávníku a k výsadbě stromů do míst, kde se mohou perspektivně vyvíjet a uplatňovat.

Řadu lip stejně jako lípy před vstupem do klášterní zahrady je doporučeno ponechat a prosychající větve ošetřovat v režimu péče města o stromy v ulicích.



Je nutné cíleně řešit vegetační prvky před bytovými objekty. Po dohodě s obyvateli nalézt optimální podobu těchto předprostor. Jedním z prostředků může být vzájemně vytvořený manuál, který může představit možnosti utváření tohoto sdíleného veřejného prostoru tak, aby byl nalezen soulad mezi podobou a údržbou zelených ploch města a mezi aktivitami obyvatel, kteří mají zájem na utváření veřejného prostoru a zeleně. Výsadby by veřejný prostor měli ohleduplně kultivovat ať jde o okrasné či užitkové rostliny.

V celém prostoru je doporučeno založit nové trávníky a to dle cílového půdorysu ploch.

V celém prostoru analyzovat keřové výsadby a odstranit nevhodné. Navrhnout koncepci keřových výsadeb v území.

Ve vnitrobloku jsou vzrostlé stromy, javor mléč (Acer platanoides), bříza bělokorá (Betula pendula), jedle kavkazská (Abies nordmanniana), v místě roste višň pilovitá (Prunus serrulata 'Kanzan'). V lokalitě dále roste líska turecká (Corylus colurna), borovice černá (Pinus nigra) aj. Některé topoly, sakury aj. dřeviny byly v minulosti odstraněny.

S ohledem na cílovou koncepci doplnit a řešit výsadbu nových stromů v lokalitě.

Tyršovo náměstí, Sokolská ul.

Před hřbitovem roste řada bříz (Betula pendula). Prověřit nahrazení neperspektivních bříz v rámci cílové koncepce vstupního prostoru jinými dřevinami. V prostoru před hřbitovem rostou dále višň pilovitá (Prunus serrulata 'Kanzan') a kolem ulice převislá forma jasanu ztepilého (Fraxinus excelsior 'Pendula').

Celkově řešit Tyršovo náměstí a vstupní prostor na hřbitov, v rámci cílové koncepce řešit vegetační prvky.

prostor hřbitova s kostelem Věch Svatých

V prostoru hřbitova místo bříza bělokorá (Betula pendula), lípa srdčitá (Tilia cordata), jednotlivě pak lípa velkolistá (Tilia platyphyllos), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor mléč (Acer platanoides 'Globosum'), modřín opadavý (Larix decidua), zerav západní (Thuja occidentalis), zeravec východní (Platycladus orientalis), dále jsou zastoupeny kultivary cypřišů aj. Areál hřbitova vegetačně stabilizovat, na vybraná místa doplnit generační kontinuitu vzrostlých dřevin. Keře řešit s citem pro místo, analyzovat a odstranit nové nevhodné kultivary, které jsou výrazně cizorodé tomuto prostředí.

prostor kolem pomníku M. J. Husa

Celkově řešit plochu veřejné zeleně města. Odstranit nevhodně působící bariéry, živé ploty, výsadbu kolem sochy zerav západní (Thuja occidentalis), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), vybrané volně rostoucí keře kolem hřbitovní zdi a na svahu pámelník bílý (Symphoricarpos albus) apod. V parku dva dřiny obecné (Cornus mas). Ze stromů zastoupeny především jehličnaté dřeviny - smrk ztepilý (Picea abies). V dolní – západní - části prostoru jsou dva jírovce (Aesculus hippocastanum). Součástí plochy je lípa republiky vysazená zde r. 2018. Prostor parku nově řešit, řešit jak návaznost prostoru na okolí, tak vnitřní uspořádání. Prostor řešit s ohledem na navazující areál Husova sboru a navazující hřbitov s kostelem Věch Svatých.

ul Na Bořetíně

Navazující uliční prostor doprovází půdorysně a funkčně bezprizorní a roztříštěné plochy zeleně téměř nepoužitelné pro pobyt. Plochy vznikly jako zbytkové při urbanizaci území při výstavbě sídliště za Husovým sborem, plochy vznikly jako zbytkové v rámci doprovodného dopravního řešení lokality. Součástí řešeného území je v návaznosti komunikace Na Bořetíně herní plocha – hřiště v přírodním povrchu.

V rámci cílové půdorysně a prostorové koncepce řešit plochy městské zeleně a vegetační prvky.





1.12. Fotodokumentace – veřejné prostranství a veřejná zeleň

Veřejná prostranství, uliční prostory, vnitrobloky

Klosova ul., Klášterní ul.



Klosova ul., Tyršovo náměstí, Sokolská ul.
okolí hřbitova s kostelem Všetech Svatých



ul. Na Bořetíně

ul. Na Bořetíně, ul. Československé armády



zeleň uličního prostoru, veřejná zeleň přilehlých
pobytových ploch
navazujících na dopravní uliční prostor
zeleň vnitrobloků, park kolem sochy M. J. Husa



Husův sbor



Klášterní zahrada



1.13. Voda v území

1.13.1. Voda v území - analýza a východiska pro koncepci

Voda je součástí areálu hřbitova. Ve vstupní části je umístěna pískovcová kašna. Provéřit možnost umístění vodního prvku v území. Kašna je součástí navazující klášterní zahrady.

1.14. Odpadové hospodářství

1.14.1. Odpadové hospodářství – analýza a východiska pro koncepci

- V území se nacházejí několik míst pro separovaný odpad. V Klosově ul. jsou kontejnery umístěny při vstupu do klášterní zahrady. Místo v celém prostoru a v blízkosti zahrady působí nevhodně. Studie by měla řešit prostor vhodněji a nalézt vhodnější místo pro nádoby na separovaný odpad.
- Kontejnery jsou součástí vnitrobloku v návaznosti Klosova ul.
- Místa pro kontejnery jsou součástí veřejných prostranství bytové výstavby v Klosově ul.
- Kontejner na odpad byl součástí zpevněné betonové plochy navazující na zed' hřbitova. Je nutno řešit odpadové hospodářství v rámci areálu hřbitova.
- Kontejner na smíšený odpad je umístěn před Husovým sborem v zálivu ul. Husova. Kontejner v tomto místě působí nevhodně.
- V řešeném území jsou umístěny různé odpadkové koše (Doživající, nevhodná podoba). V řešeném území umístit na vybraná místa chybějící odpadkové koše.
- Kontejnery na separovaný odpad jsou v ul. Na Bořetíně, v lokalitě u hřbitova mezi parkovištěm a parkovou plochou a při komunikaci v místě potravin.
- Kontejnery jsou součástí uličního prostoru Husovy ul.

odkaz: <https://nmnm.smartcity.cz/>

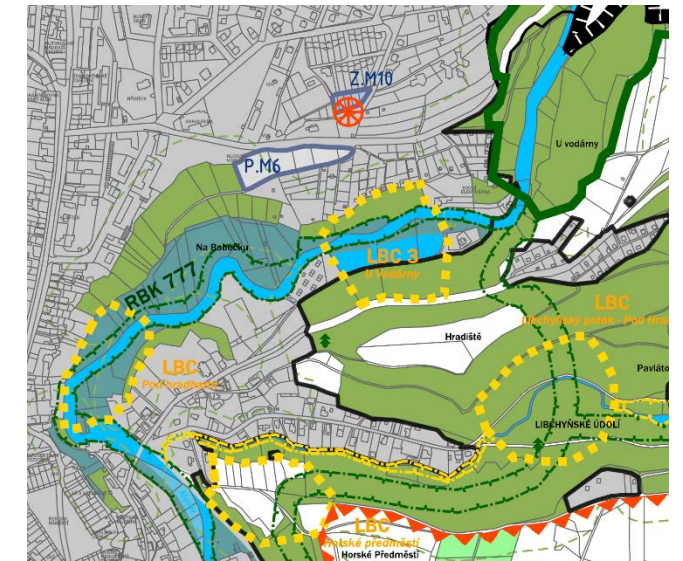


1.15. Ochrana a rozvoj hodnot území

1.15.1. Ochrana krajiny a přírody – analýza a východiska pro koncepci

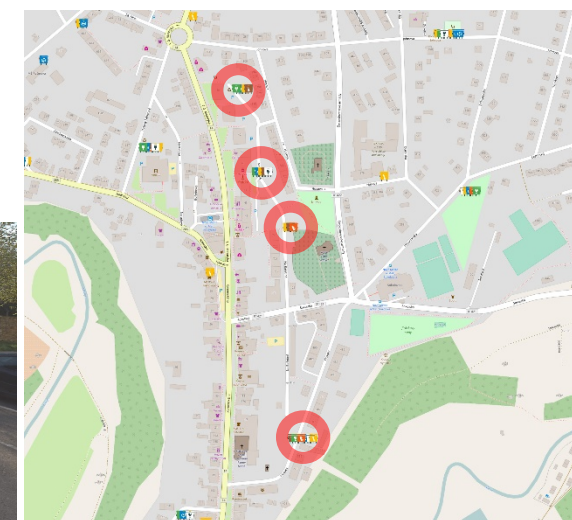
V blízkosti řešené lokality je údolí řeky Metuje, RBK 777, LBC Pod hradbami, LBC U vodárny, plocha P. M6. Pro údolí řeky Metuje navrhuje územní plán zpracování územní studie ÚS 8 (ÚS Údolí Metuje).

Územní studie hraničí s prostorem Jiráskových sadů.



1.15.2. Ochrana kulturních hodnot – analýza a východiska pro koncepci

Součástí řešeného a navazujícího území jsou kulturní památky, historicky a architektonicky cenné stavby. Bylo by vhodné uvažovat o prohlášení některých staveb za kulturní památky (např. Sokolovna). Viz. příslušné kapitoly a kapitola Významné stavby v území.



1.16. Sociologický rozměr života v místě

Zástavba mezi Komenského ul. a ul. Na Bořetíně je panelová. Podoba veřejného prostoru i život ve veřejném prostoru je poplatný době vzniku sídliště 70 letům 20. stol. O něco lepší je situace ve veřejném prostoru u bytových domů při ul. Klosova u zástavby vznikající po roce 1957. V obou případech je však ohrožujícím prvkem života ve sdíleném veřejném prostoru auto. Auta a doprava v klidu dnes zabírá místa v návaznosti paneláků, auto a parkování je hrozbou pro vnitrobloky bytových domů z konce 60 let 20. stol. Potenciál pro venkovní život představují vnitrobloky, jeho kvalitu však přímo ohrožuje doprava v klidu.

Předpolí střední školy je neútluné, ani nenabízí odpovídající pobytový prostor.

Venkovní život možno rozvíjet v rámci parkové plochy kolem sochy M. J. Husa, v prostoru Tyršova náměstí a vstupní partie hřbitova, v prostoru Jiráskových sadů a rovněž v prostoru klášterních zahrad.

Jak bylo uvedeno výše, součástí řešeného a navazujícího území je občanská vybavenost města, školní areál, Husův sbor se hřbitovem, hřbitov s kostelem Všetech Svatých, Jiráskovy sady, klášterní zahrada, park kolem sochy M. J. Husa

1.17. Problémy a střety záměrů

V části území je problém týkající se městského urbanizmu. Především sídlištní panelová výstavba ze 70 let 20. stol., která zásadním způsobem změnila charakter lokality Na Bořetíně a přilehlou část Komenského ulice. Na panelovou výstavbu navázal nekvalitní veřejný prostor, který je dnes navíc neúměrně zatížen dopravou. Veřejný prostor je umrtven, je nezajímavý, je roztříštěn a fragmentován do bezprizorních ploch, je pobytově nezajímavý, venkovní prostor se dá těžko obývat, neláká. Údržba o plochy je i díky těmto vlastnostem prostoru bezradná.

V území je problémem doprava a doprava v klidu. Měly by být nalezeny takové priority, aby se doprava a její řešení stalo “pouze” rovnocennou součástí ostatních problémů v území, tedy aby problémy dopravy výrazně nepřevažovaly nad problémy ostatními a stejně důležitými.

1.18. Ostatní

Podoba veřejného prostranství

Údržba veřejného prostranství

Bylo by vhodné zpracovat stručný manuál pro veřejný prostor města a pro možnosti jeho využívání, který by mohl být rovněž také východiskem pro aktivity veřejnosti ve venkovním prostoru města (výsadby zeleně obyvateli bytových domů apod.).

Manuál tvorby veřejných prostranství:

Praha: <http://manual.iprpraha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi>

Vzhledem k významným architektonickým objektům a areálům v tomto území i v novém městě nad Metují a okolí by stálo za úvahu zpracování architektonického manuálu, který by rovněž sloužil návštěvníkům, propagaci města a rekreačním účelům.

architektonický manuál:

Litomyšl: <https://lam.litomysl.cz/>

Plzeň: <http://pam.plzne.cz/>

Brno: <https://www.bam.brno.cz/>

2.1. Vztah územní studie k územnímu plánování

Územní plán Nového Města nad Metují

pořizovatel: Městský úřad Nové Město nad Metují

Mgr. Adam Balcar – Odbor výstavby a regionálního rozvoje

zpracovatel: Ing. Arch. Ivan Kaplan – Agora studio, Vinohradská 156, Praha 3

datum: 2018

<http://www.novemestonm.cz/obcan/uzemni-planovani/uzemni-plan-mesta/>

2.1.1. Územní plán - doporučení

Doporučení pro řešení ploch s rozdílným způsobem využití v řešeném a navazujícím území

Hřbitovy v území

Zvážit soulad u ploch u hřbitovů (pohřebišť). Hřbitovy v území jsou vedeny v různých plochách s rozdílným způsobem využití. Hřbitov u kostela Všechn Svatých - OH: občanské vybavení – hřbitovy. Hřbitov u kostela Husův sbor - OV občanské vybavení - veřejná infrastruktura. Nicméně nejde o významný problém.

Tenisové hřiště

Plochu OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení doporučujeme řešit v souvislostech obnovy Jiráskových sadů a v souvislostech vymístění hřiště. Území by mohlo být součástí navazující plochy s rozdílným způsobem využití ZV - zeleň - na veřejných prostranstvích.

Klášter Milosrdných bratří v Novém Městě nad Metují

S ohledem na budoucí možnosti rozvoje, obnovu a využití areálu kláštera je doporučeno zvážit začlenění kláštera a jeho venkovního areálu do ploch s rozdílným způsobem využití jako OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura, (nebo jako OV.4 občanské vybavení – veřejná vybavenost – kultura, nebo jako OM – občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední apod.). V ideálním případě pak OX - plochy občanského vybavení - areál kláštera Milosrdných bratří. Areál kláštera je natolik významný, že by měl být veden jako svébytná plocha občanského vybavení. Pro areál kláštera stanovit jasnou regulaci. Stanovit hlavní, přípustné, podmíněné a nepřipustné využití a podmínky prostorového uspořádání pro klášterní zahradu.

LV 2791, vlastnické právo: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno

Plochy zeleně navazující na klášterní areál

Plochu ZV - zeleň na veřejných prostranstvích upravit dle budoucího stavu území, který souvisí s obnovou areálu kláštera, klášterní zahrady, s řešením Klosovy ulice. zvážit, zda plochu ZV nepřijít k některým z navazujících ploch s rozdílným způsobem využití - k ploše SM - plochy smíšené obytné městské, k plochám BH - bydlení v bytových domech.

2.1.2. Územně analytické podklady

Územně analytické podklady - rozbor udržitelného rozvoje území

(IV. úplná aktualizace 2016), správní území obce s rozšířenou působností Nové Město nad Metují

zpracovatel: Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Nové Město nad Metují, prosinec 2016

Hodnoty a ochrana v území

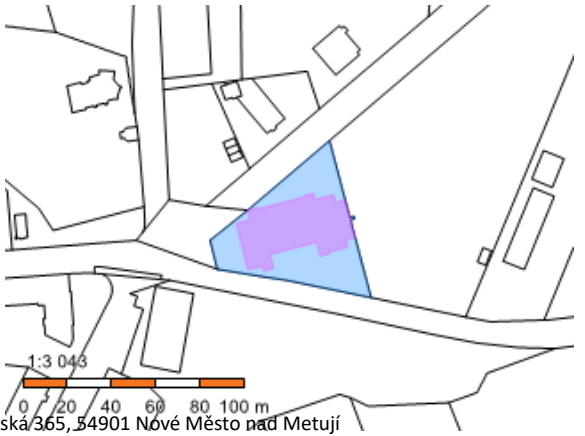
Sokolovna

Studie doporučuje zvážit prohlášení Sokolovny za kulturní památku.

Stavba je součástí městské památkové rezervace.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 665
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	2928
Výměra [m2]:	2749
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	Budova s číslem popisným:
Nové Město nad Metují	[410420]; č. p. 365; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 665
Stavební objekt:	č. p. 365
Ulice:	Sokolská
Adresní místa:	Sokolská č. p. 365
Vlastnické právo	Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují, Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Název ochr. pásma nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Typ Změna výměr obnovou operátu
	Změna číslování parcel



Studie reagovala na hodnoty v území. V území se nachází historicky cenné stavby a významné stavební dominanty. Jsou zde nemovité kulturní památky. Jde o území s předpokladem archeologických nálezů.

památková ochrana v řešeném území a v jeho okolí:

Husův sbor (katalogové číslo: 1442976460, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 104738)

odkaz: <https://pamatkovykatalog.cz?element=14065001&action=element&presenter=ElementsResults>

kostel Všechn Svatých (katalogové číslo: 1000128574, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 17905/6-1821)

odkaz: <https://pamatkovykatalog.cz?element=2143908&action=element&presenter=ElementsResults>

spořitelna (katalogové číslo: 1532395826, památková ochrana: KP, číslo ÚSKP: 102595)

odkaz: <https://pamatkovykatalog.cz?element=2308642&action=element&presenter=ElementsResults>

špitál kláštera Milosrdných bratří s kostelem Narození Panny Marie

ANOTACE

Areál špitálu a kláštera s kostelem, zahradou a ohrazením. Vrcholně barokní areál s klasicistními zásahy. Doklad podoby monastického areálu specifického účelu, spojeného s nemocnicí.

POPIS

Bývalý klášter Milosrdných bratří s kostelem Narození P. Marie je umístěn v uliční frontě Komenského ulice na její východní straně (v místech bývalého Krajského předměstí). Na místě založení původního kostelíka sv. M. Magdaleny (na hřbitově) v průběhu mnoha desetiletí vznikl klášterní komplet s lehkou, pohledově vyrovnanou, vzornou budovou kostela P. Marie. Celkový ráz kostelní a klášterní stavby má klasicistní rysy. Na vnější straně kostela a kláštera jsou pilastry, které přecházejí v mohutně zalamovanou hlavní římsu. Věž kostela pozdně barokní. Půlkruhový presbytář má stejnou výšku a šířku jako chrámová loď. Areál tvoří bývalý špitál s klášterem čp. 59, kostel Narození P. Marie čp. 59/2 a kamenný kříž před kostelem. Objekt márnice tvoří kulturní památku, ale náleží k areálu bývalého špitálu.

odkaz: <https://pamatkovykatalog.cz?element=2151979&action=element&presenter=ElementsResults>

Hodnotnou stavbou v návaznosti je i Průmyslová škola pokračovací Nové Město nad Metují (Odborná obvodová škola živnostenská).

Srovnání

Plzeň, Koterov, Koterovská náves č.p. 71/7
katalogové číslo: 1623854977, památková ochrana: KP, PR, číslo ÚSKP: 100144
Dílo vynikajícího architekta F. Krásného, místního rodáka z Koterova působícího v Praze, dochované včetně detailů v původním stavu. Vzniklo přestavbou staršího domu ve 20. letech 20. století pro potřeby společenského života vesnice v blízkosti Plzně.



sokolovny – památková ochrana:

<https://www.pamatkovykatolog.cz/?mode=parametric&name=sokolovna&addedSince=%2A-%2A-%2A&addedTill=%2A-%2A-%2A&revokedSince=%2A-%2A-%2A&revokedTill=%2A-%2A-%2A&presenter=ElementsResults>

Celkem památkově chráněno v Česku asi 38 sokoloven. Michnův palác (Tyršův dům) je chráněn zvlášť.

arch. František Krásný

<http://pam.plzne.cz/architekt/19-frantisek-krasny>

https://cs.wikipedia.org/wiki/Franti%C5%A1ek_Kr%C3%A1sn%C3%BD

1922–1926 - Regenerace a adaptace Michnova paláce na sídlo ČOS (Tyršův dům), Újezd 40, Praha

1924–1925 - Sokolovna, Moravská 628, Litomyšl, <https://lam.litomysl.cz/objekt/05-628-sokolovna>

1926–1927 - přestavba Sokolovny v Poděbradech

1928–1930 - Sokolovna, Přibyslavská 365, Nové Město, <https://sokol-novemestonm.webnode.cz/>

Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují

1929 - Sokolovna, Koterovská náves 7, Plzeň-Koterov

1929 - sokolovna v Kuřimi a Přešticích

důvod k prohlášení za kulturní památku

Sokolovna – rozměr stavebně historického dědictví

- rozměr kulturně historických a dodnes živých tradic (společenské akce, cvičení apod.)

Architektonické dědictví města by zasloužilo prezentovat - např:

architektonický manuál

Litomyšl: <https://lam.litomysl.cz/>

Plzeň: <http://pam.plzne.cz/>

Brno: <https://www.bam.brno.cz/>

Manuál tvorby veřejných prostranství:

Praha: <http://manual.iprpaha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi>

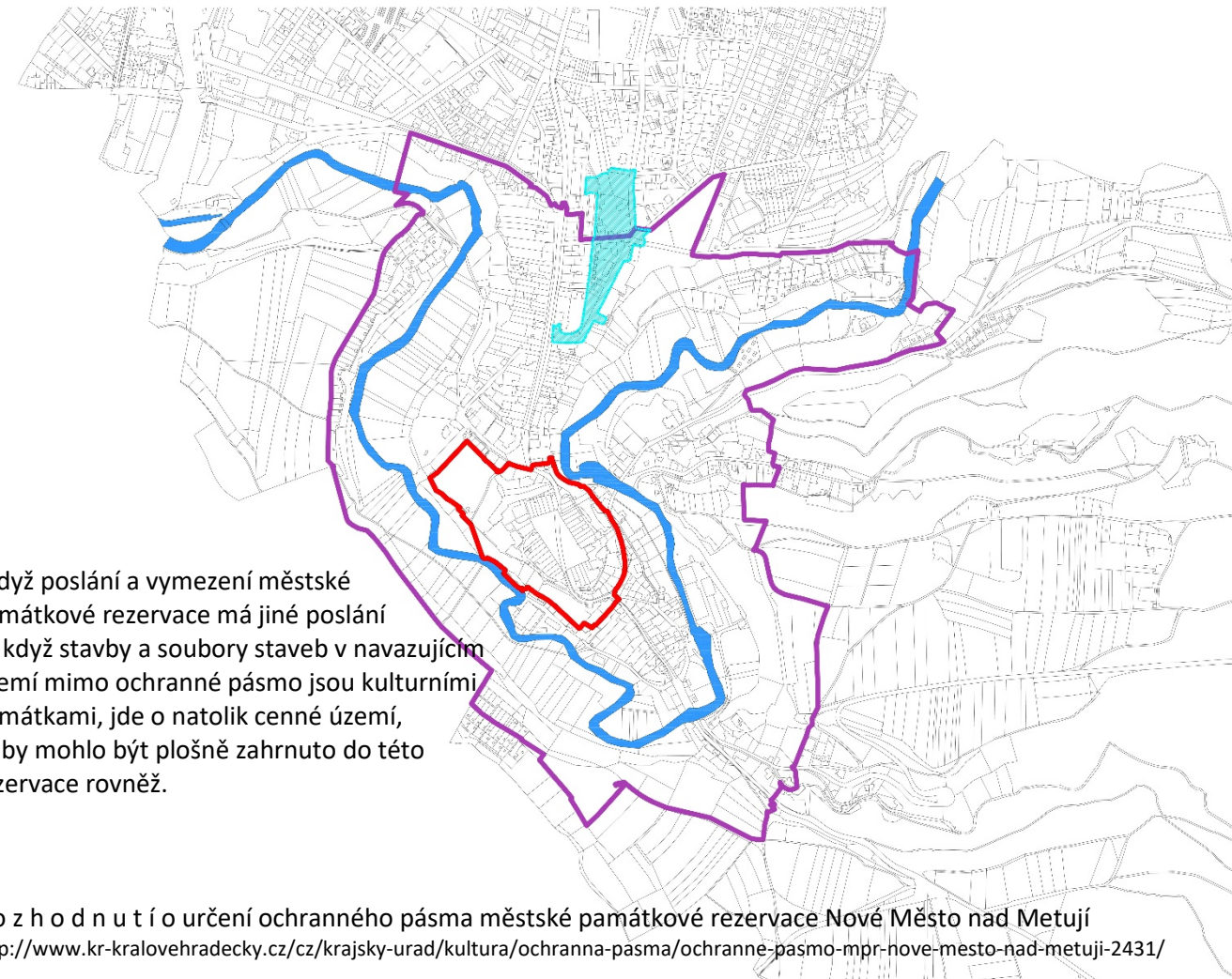
Nové Město nad Metují:

<http://www.novemestonm.cz/turista/pamatky/zamek/>

Ochranné pásmo městské památkové rezervace Nové Město nad Metují

Celé území je velmi cenné svým stavebním dědictvím.

Řešené území v souvislostech památkové ochrany v území. Městská památková rezervace Nové Město nad Metují, ochranné pásmo MPR NMnM



I když poslání a vymezení městské památkové rezervace má jiné poslání a i když stavby a soubory staveb v navazujícím území mimo ochranné pásmo jsou kulturními památkami, jde o natolik cenné území, že by mohlo být plošně zahrnuto do této rezervace rovněž.

R o z h o d n u t í o určení ochranného pásma městské památkové rezervace Nové Město nad Metují

<http://www.kr-kralovehradecky.cz/cz/krajsky-urad/kultura/ochranna-pasma/ochranné-pasmo-mpr-nove-mesto-nad-metuji-2431/>

Doprava

Jedním z výrazných problémů v území představuje doprava v klidu. Řešeného území se přímo dotýkají dopravní závady DU4 nedostatek ploch pro dopravu v klidu v některých částech Nového Města nad Metují a DZ3 nevyhovující dopravní systém - Nové Město nad Metují.

Studie věnuje pozornost dopravním problémům a navrhuje řešení. Toto řešení bylo projednáno dne 6. 5. 2019 s:

Policie České republiky,

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje,

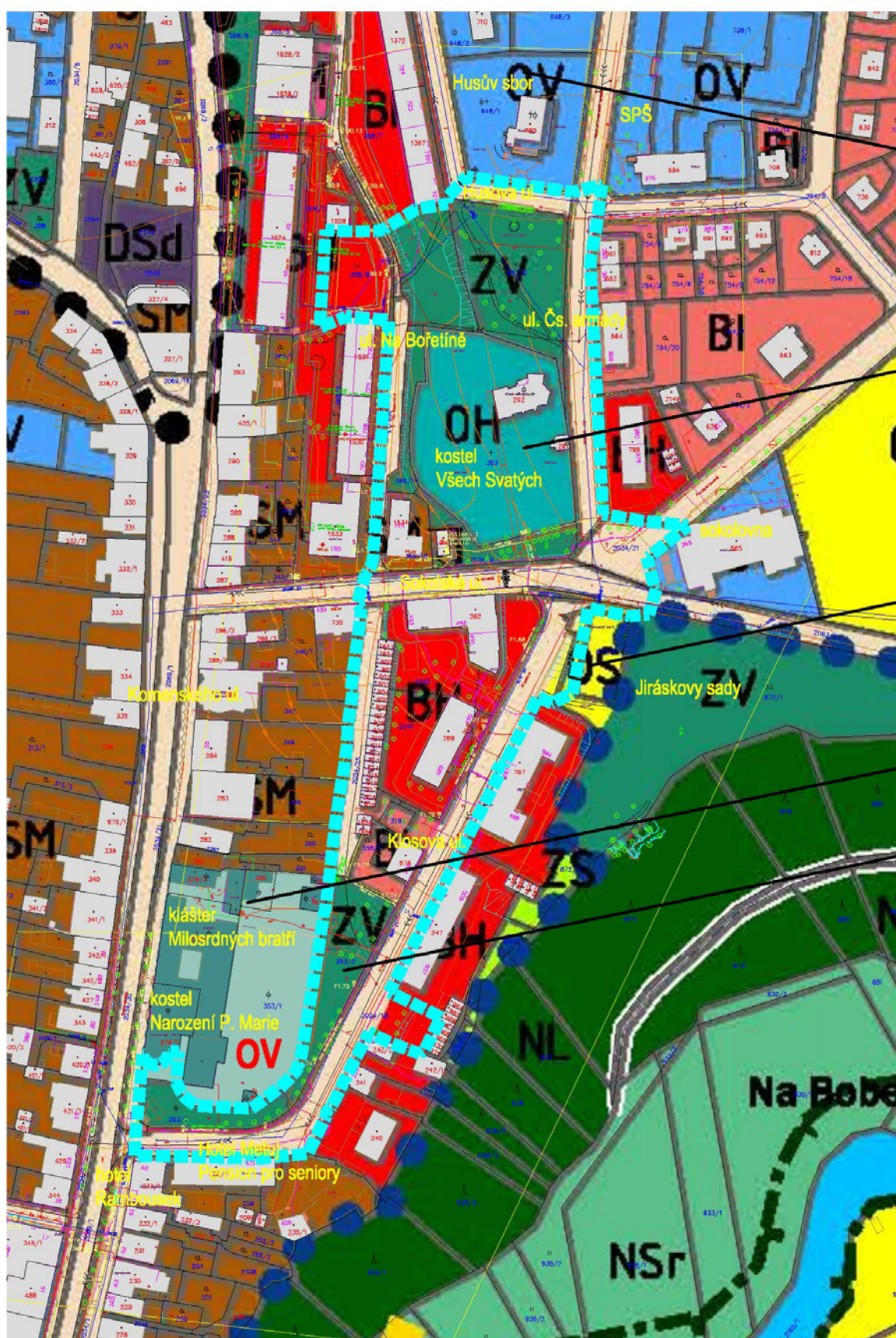
Dopravní inspektorát,

místo jednání: Náchod Po 6. 5. 2019

Studie rovněž řešila dopravu v souvislostech s:

Koncepce dopravy v klidu – Nové Město nad Metují (prosinec 2013)

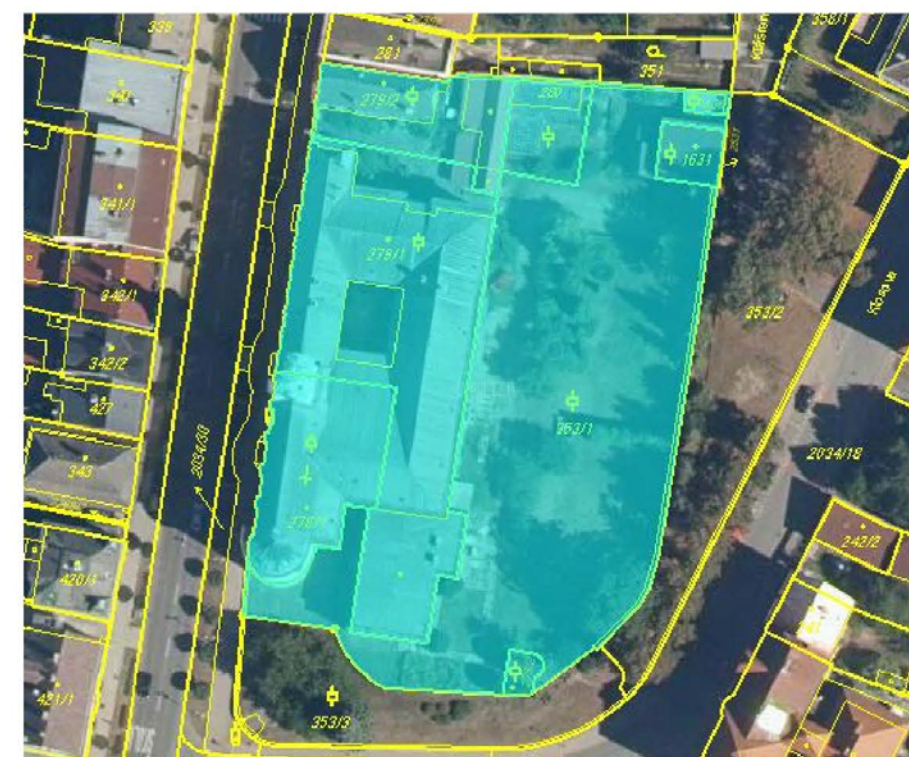
Studie u některých lokalit koncepci potvrdila, u některých lokalit navrhuje vlastní řešení.



územní plán města Nové Město nad Metují / 2018

Zvážit soulad u ploch u hřbitovů (pohřebišť).
Hřbitovy v území jsou vedeny v různých plochách
s rozdílným způsobem využití. Hřbitov u kostela
Všem Svatých - OH: občanské vybavení - hřbitovy.
Hřbitov u kostela Husův sbor - OV občanské
vybavení - veřejná infrastruktura. Nicméně

Tenisové hřiště
Plochu OS - občanské vybavení - tělovýchovná a
sportovní zařízení doporučujeme řešit
v souvislostech obnovy Jiráskových sadů a
v souvislostech vymístění hřiště. Území by mohlo být
součástí navazující plochy s rozdílným způsobem
využití ZV - zeleň - na veřejných prostranstvích.




m 1 : 1000

Klášter Milosrdných bratří v Novém Městě nad Metují
S ohledem na budoucí možnosti rozvoje, obnovu a využití areálu kláštera je doporučeno zvážit začlenění kláštera a jeho
venkovního areálu do ploch s rozdílným způsobem využití jako OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura, (nebo jako
OV 4 občanské vybavení - veřejná vybavenost - kultura, nebo jako OM - občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
apod.). V ideálním případě pak OX - plochy občanského vybavení - areál kláštera Milosrdných bratří. Areál kláštera je natolik
významný, že by měl být veden jako svěřená plocha občanského vybavení. Pro areál kláštera stanovit jasnou regulaci. Stanovit
hlavní, přípustné, podmíněné a nepřípustné využití a podmínky prostorového uspořádání pro klášterní zahradu.
LV 2791, vlastnické právo: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vldeřská 228/7,
Štýřice, 63900 Brno

Plochy zeleně navazující na klášterní areál
Plochu ZV - zeleň na veřejných prostranstvích upravit dle budoucího stavu území, který souvisí s obnovou areálu kláštera,
klášterní zahrady, s řešením Klosovy ulice. zvážit, zda plochu ZV nepřifadit k některým z navazujících ploch s rozdílným
způsobem využití - k ploše SM - plochy smíšené obytné městské, k plochám BH - bydlení v bytových domech.



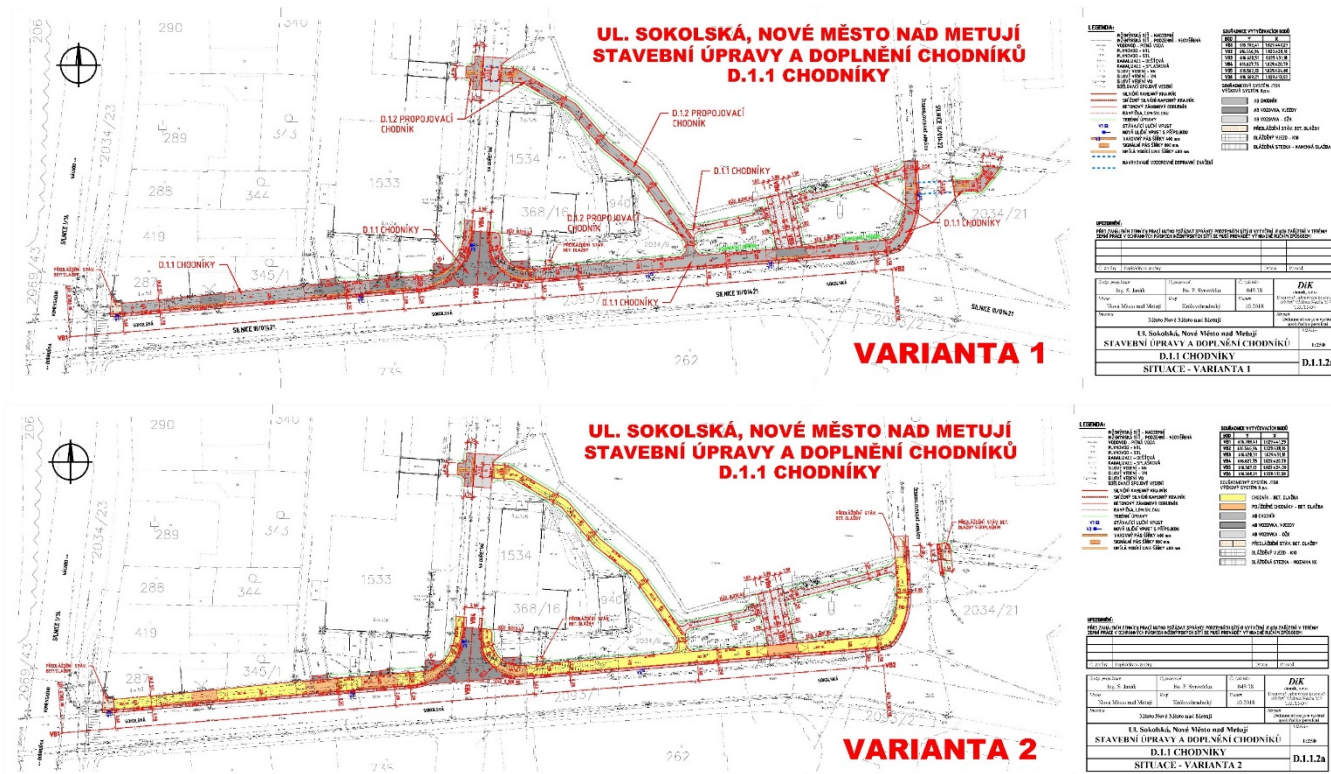
ZADAVATEL	 <p>Město NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ zastoupeno: Petr Hable, starosta Mgr. Adam Balcar, referent územního plánování</p>					
ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	<p>Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemestonm.cz posta@novemestonm.cz 491 419 611</p>					
	<p>Hlavní architekt: ING. et ING. TOMÁŠ JIRÁNEK</p>					
	<p>Architekti a projektanti (spolusaotři): ING. VLASTIMIL KOUPAL , ONDŘEJ ČERNÍK, DIS., ING. JITKA JIRÁNKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADSKÁ KONOPÍKOVÁ</p>					
	<p>KOMENSKÉHO 264, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.NewVisit.cz info@NewVisit.cz +420 493 035 335</p>					
NÁZEV AKCE:						
<p>Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují“ Bořetín - Klosova ul.</p>						
NÁZEV VÝKRESU: SOUVISLOSTI S ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA						
STUPEŇ	DATUM	FORMÁT	MĚŘÍTKO	PARÉ	Č.PŘÍLOHY	
územní studie	07/2019	A4	1:5000		13	

Autoraké práva: Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000Sb. (autorský zákon). Autor uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro město Nové Město nad Metují.
Kopírování, zveřejňování a jiné šíření: Jakékoliv část projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či výstavbu jiných staveb nebo použití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího
přímého souhlasu autora nelze provádět změny projektu či stavby prováděné podle tohoto projektu. Veškerá práva vlastních autorských práv jsou vyhrazena a chráněna zákonem.

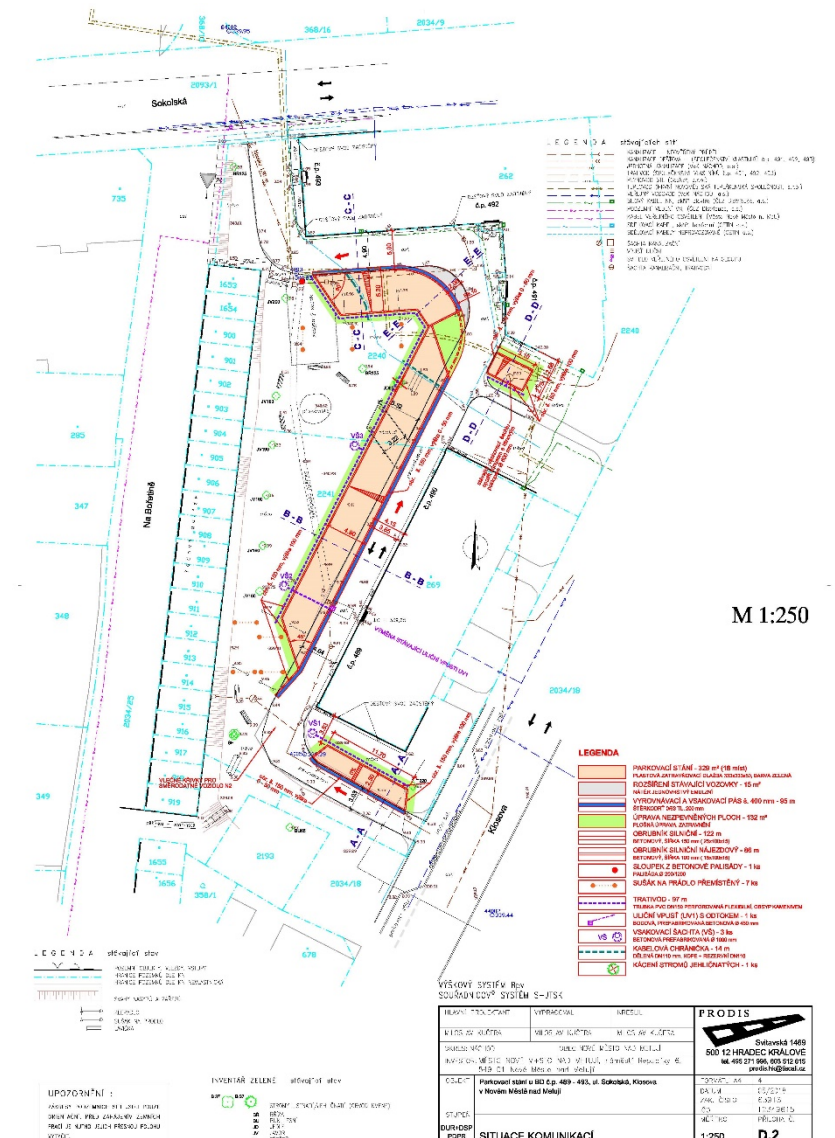
2.2. Ostatní cíle, záměry a projekty v území

Ul. Sokolská, Nové Město nad Metují, Stavební úpravy a doplnění chodníků
DiK Janák s.r.o.
dokumentace pro vydání společného povolení
10/2018

Stavba: Parkovací stání u BD č.p. 489 – 493, ul. Sokolská, Klosova v Novém Městě nad Metují
Miloslav Kučera - PRODIS
stupeň: DUR+DSP+PDPS
05/2018



Studie řeší celé okolí hřbitova včetně plochy Tyršova náměstí a Sokolské ulice. Studie přináší vlastní řešení lokality. Nejde pouze o řešení chodníků ve stávajícím půdorysu a v materiálovém provedení živice, nebo betonová dlažba.



Studie doporučuje nechat zelené vnitrobloky lidem, nikoli k parkování aut. Parkování uvnitř vnitrobloků nic neřeší, lze pouze předpokládat nárůst dalších a dalších zpevněných ploch na úkor zeleně. Studie doporučuje ponechat zatím stávající půdorysné trasování živichých cest, případně jejich opravu a celé území řešit společně s asanací řadových garáží a areálem kláštera a klášterní zahradou v rámci např. urbanisticko-architektonické soutěže, projednanou koncepční studií, soutěžním workshopem apod. Jedním z bodů takového zadání jsou výstupy participace s veřejností.

Studie řeší změnu současného dopravního režimu. Místní komunikaci zjednosměrňuje. Dopravní, pěší a cyklistickou mobilitu řeší víceméně společně. Celé území uvažuje jako obytnou zónu nebo zónu 30. Studie ponechává dopravu v klidu jako součást dopravního prostoru komunikace Klosova. Zde navyšuje počet parkovacích stání. Navíc jako součást uličního prostoru je uvažováno nové stromořadí, více zeleně. (viz. hl. výkres)
Řešení studie bylo projednáno s Dopravním inspektorátem Náchod. Vzhledem k budoucnosti a dlouhodobé rozvojové vizi a perspektivě dopravy celé lokality bylo shledáno jako relativně možné s nutností zpracovat podrobnější stupeň projektové dokumentace.

Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují

Zpracování koncepce dopravy v klidu města
Nové Město nad Metují

Prosinec 2013

Závěrečná zpráva



Projekt Příprava a implementace Strategického plánu rozvoje jako nástroje strategického řízení města Nové Město nad Metují.
CZ.1.04/4.1.01/89.00067 je financován z ESF a státního rozpočtu ČR prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost

- 1 -

ANO

Studie doporučuje
a řeší odpovídající návaznosti.

NE

Studie nedoporučuje.
Klášteří ko

NE

OPATŘENÍ F15 	Oblast: Na Františku
	Lokalizace: Čs.armády
	Navrhované opatření: Ulici Čs.armády navrhujeme zjednosměrnit od ul. Husova k ul. Johnova
	Dopady opatření: <ul style="list-style-type: none">- odstranění nelegálního parkování- navýšení počtu legálních parkovacích stání- lokální zhoršení dostupnosti území
Cena opatření: 9.000,- (6 kusů SDZ).	
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

OPATŘENÍ K2 	Oblast: Komenského
	Lokalizace: komunikace za Komerční bankou
	Navrhované opatření: Komunikaci v úseku Sokolská až Klosova zprůjezdnit a zjednosměrnit k ulici Klosova
	Dopady opatření: <ul style="list-style-type: none">- navýšení parkovacích kapacit
Cena opatření: 140.000,- (nové plochy + SDZ).	
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

OPATŘENÍ R9 	Oblast: Rychta
	Lokalizace: Husova
	Navrhované opatření: Vybudování nového parkoviště v ulici Husova před křižovatkou s ulicí Čs.armády
	Dopady opatření: <ul style="list-style-type: none">- zvýšení parkovací kapacity
Cena opatření: 200.000,- (nová plocha + SDZ).	
Poznámka: cena je bez DPH a nezahrnuje projektovou dokumentaci	

2.2.1. Doporučení a zadání v souvislostech studie

Klášter Milosrdných bratří

urbanisticko-architektonická soutěž

Nalezení vhodného formátu veřejné zakázky. Zadání (mezinárodní) urbanisticko-architektonické soutěže, koncepční studie, soutěžního dialogu a workshopu apod. Řešit v rozsahu vyznačeného území.

Asanace řadových garáží. Ponechání funkce parkování, rozšíření o komerci, obchod, ostatní dle ploch s rozdílným způsobem využití BH - bydlení v bytových domech. Řešit navazující vnitrobloky a okolí kolem Klosovy ul.

Řešit areál kláštera s obnovou klášterní zahrady. Provéřit možnosti využití kláštera. Provéřit řešení a obnovu klášterní zahrady. Provéřit návrat klášterní zahrady do historického půdorysu. Řešit navazující zeleň a městský parter.

Součástí území navrženého k řešení je klášterní zahrada. Měla by být řešena rovněž ve spojitosti s klášterem a jeho budoucím využitím. Objekt kláštera (nejen kostel) by mohl plnit funkce občanského vybavení (veřejné infrastruktury města). Provéření možností kulturního a společenského využití objektu. Objekt byl v minulosti využíván pro vzdělávání. V objektu byla možnost bydlení v bytech. Asanace nevhodných staveb v areálu (trafostanice . . .).

Klášter Milosrdných bratří

strategie rozvoje a koncepce využití

Před zadáním urbanisticko-architektonické soutěže či před zadáním jiného transparentního formátu veřejné zakázky je doporučeno zpracovat strategie rozvoje a koncepce využití pro areál kláštera. Jasně vydefinovat funkce s ohledem na udržitelnost záměru v budoucnu. Stanovit limity a podmínky využití. Hlavní, přípustné, podmíněčně přípustné a stanovit nepřípustné funkce a využití. Provéřit a projednat možnosti rozvoje a využití s vlastníkem a všemi potencionálními budoucími aktéry. Město Nové Město nad Metují, Česká republika (MKČR), Krajský úřad Královéhradeckého kraje, soukromá osoba Projednat záměr se všemi aktéry v území a se všemi zodpovědnými.

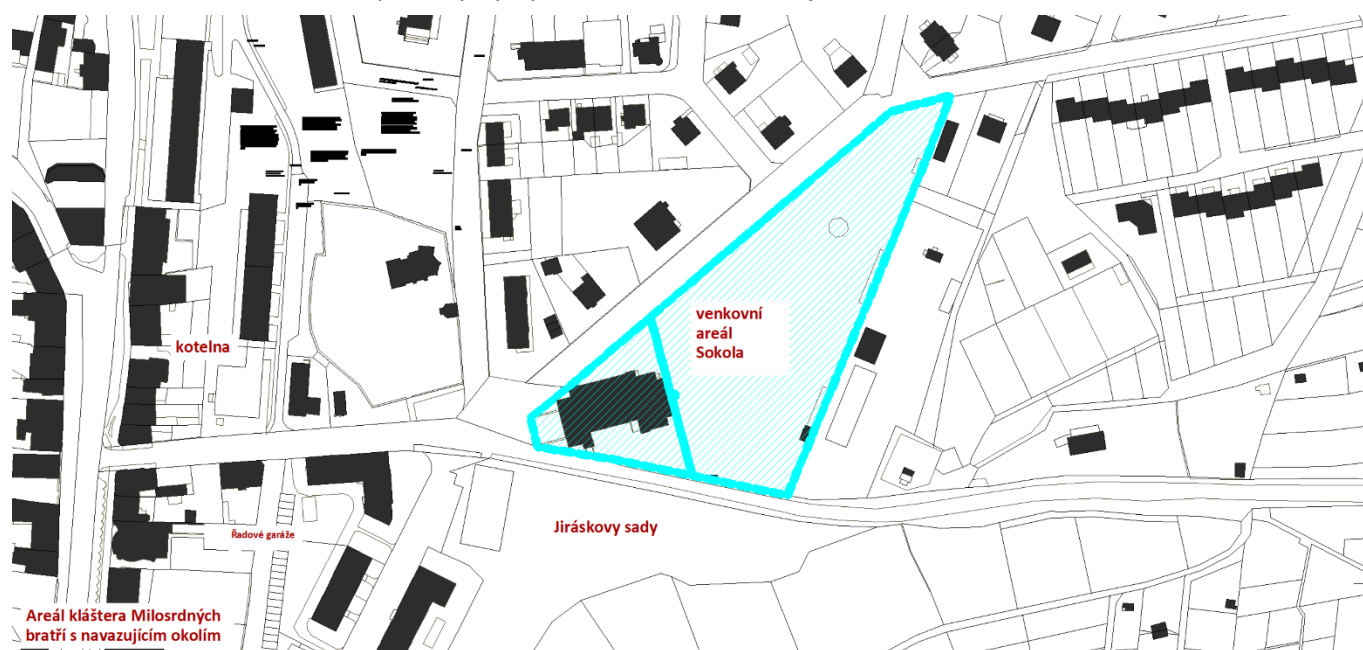
Úvahy o víceúčelovém nemocničním zařízení s přesahem do kultury odpovídající poslání řádu a dnešním areálům např. v Brně či Vizovicích jsou asi nereálné.

Klášterní areály ve městech vesměs plochy smíšené obytné (SM), nebo plochy OV – občanská vybavenost.



Venkovní areál Sokola

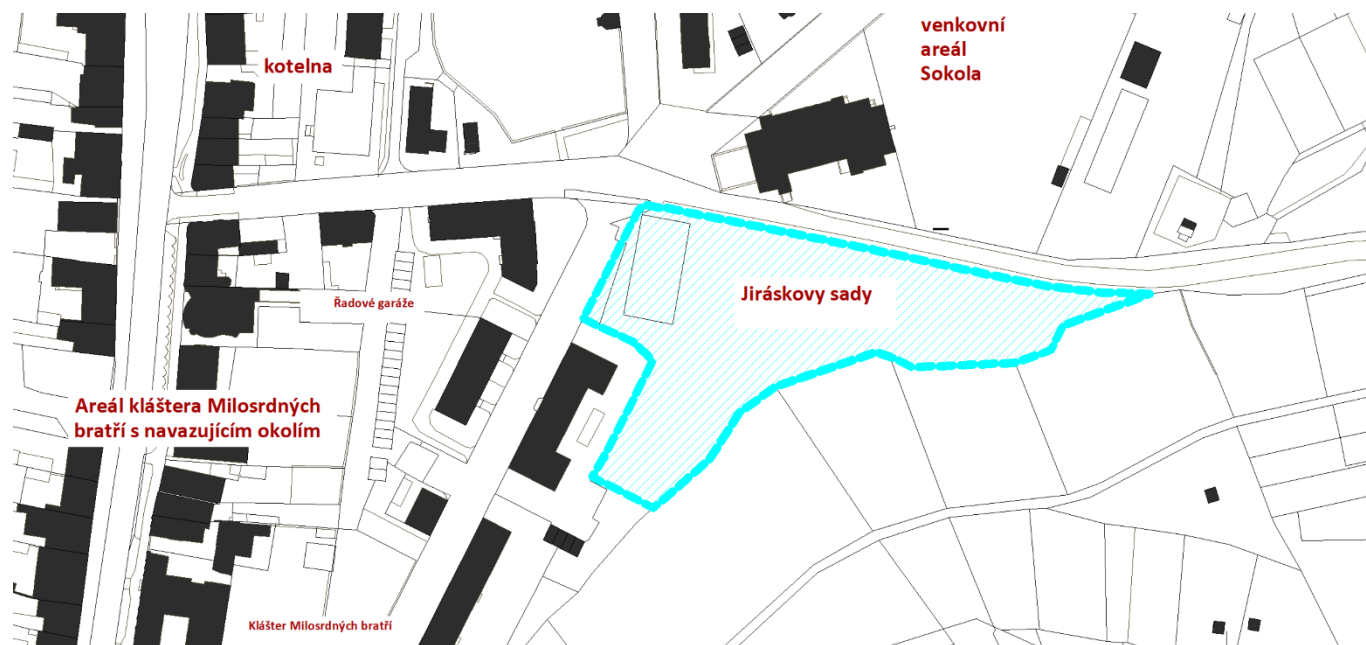
S ohledem na historii a dnešní potřeby by bylo vhodné řešit navazující venkovní areál Sokola.



Jiráskovy sady

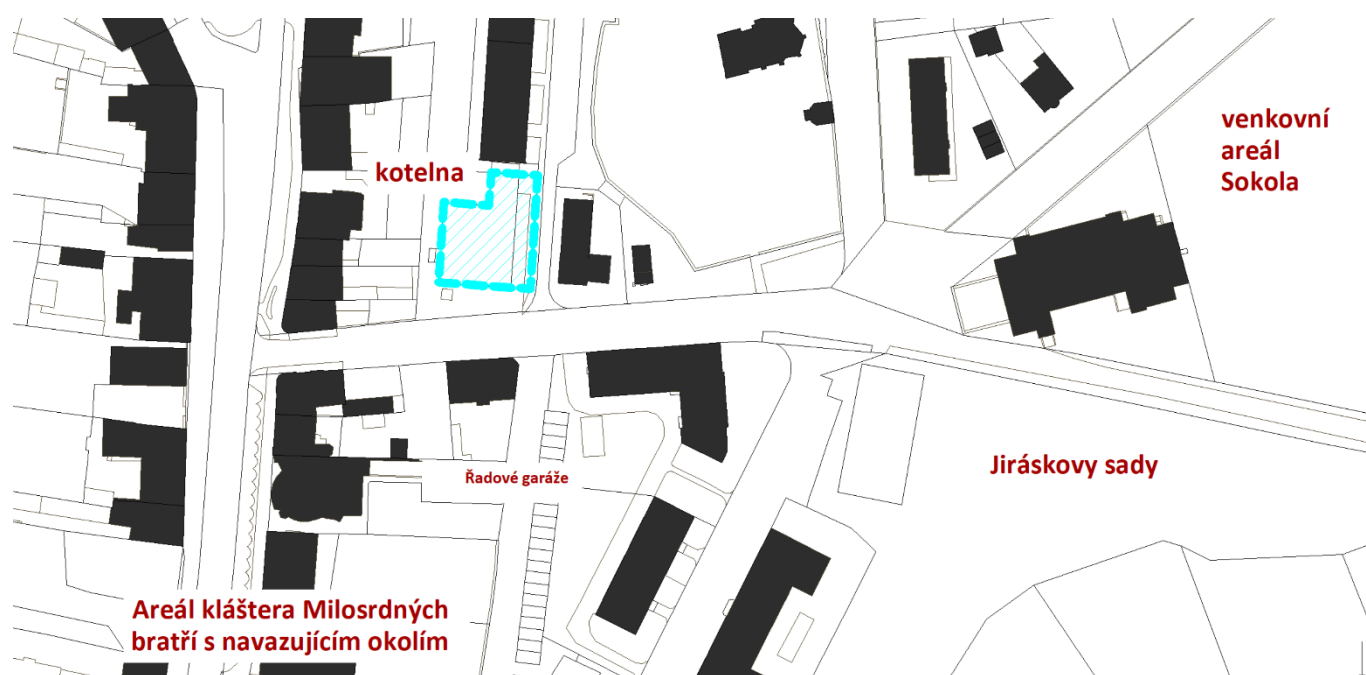
Doporučení: přemístění tenisového kurtu. Terénní modelace. Na místě v souvislostech Jiráskových sadů dotvořit směrem do náměstí a ulice Klosova jednoduchou úpravu jako součást parku. Zohlednit možnosti pořádání městských akcí.

Nové zadání. Zvážit rekonstrukční obnovu parku (dle původního stavu). Zohlednit dřívější prostorovou podobu a půdorysné založení. Spojení prostoru s hranou svahu, zpřehlednění a vyčištění. Pohledové spojení Sokolovny s ul. Klosova. Pohled přes hranu města do údolí řeky Metuje.



Objekt kotelny

Doporučeno: Přestavba objektu kotelny, prověření zmenšení objektu, zvážit odbourání severní přístavby a ponechání pozemku volného a veřejného – možný obslužný vjezd na parc. č. 368/8 v majetku města. Viz. výkres



Hromadné garáže

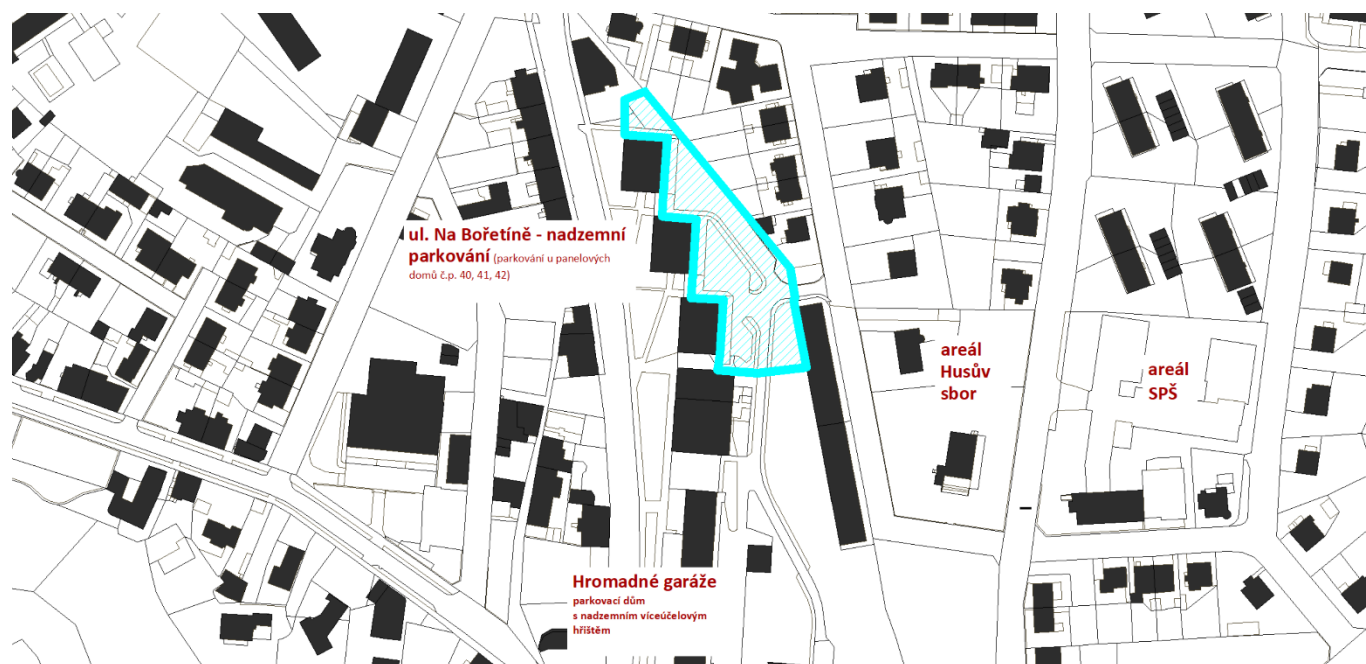
Doporučení: Možnost parkování a hromadných garáží. Vícepodlažní parkovací dům. Terén umožňuje kombinované podzemní a nadzemní řešení. Jedno až dvě podzemní podlaží a dvě nadzemní snížená podlaží. Výška podlaží min. 2,1 m. Vjezd na výšce cca 339 m.n.m., druhý vjezd z ul. Na Bořetíně. Objekt s vnitřní rampou. Možnost automatických garáží. Možnost dalšího využití objektu. Možnost využití střechy, zelená střecha, sportovní multifunkční hřiště, součást veřejného parteru města . . . Zachování pěšího prostupu kolem panelového domu. Součástí objektu místo pro kontejnery tříděného odpadu (5x).



ul. Na Bořetíně – nadzemní parkování

(parkování u panelových domů č.p. 40, 41, 42)

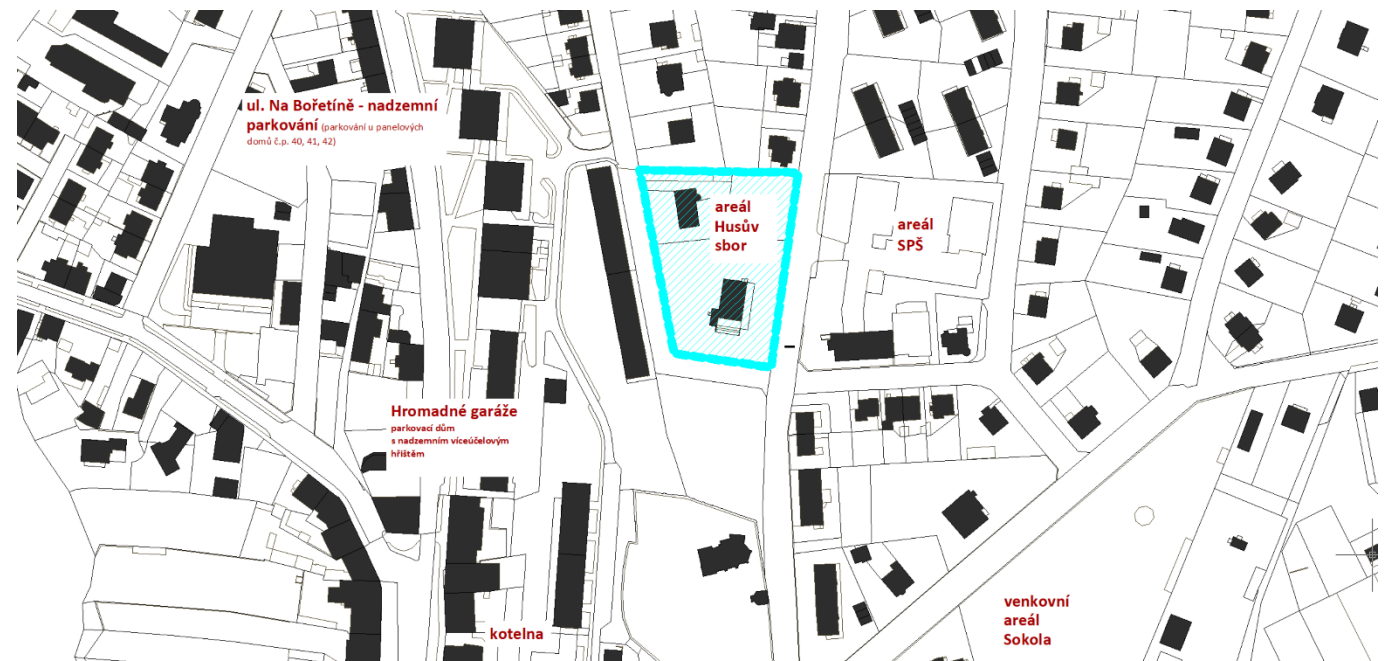
Doporučeno: Změna způsobu organizace dopravy a dopravy v klidu v místě. Nové řešení veřejného prostoru města.



Areál Husova sboru

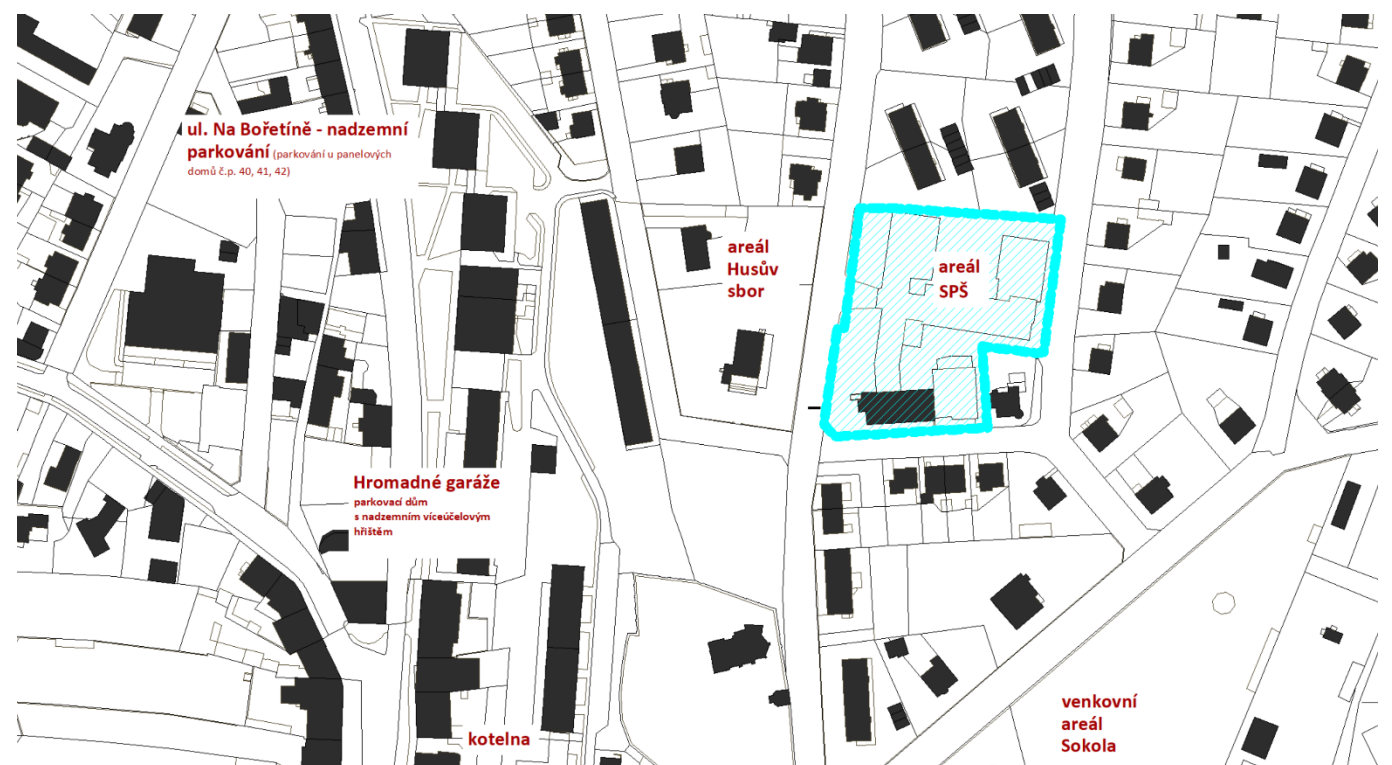
Doporučení: Kompletně řešit venkovní prostor areálu. Areál je kulturní památkou.

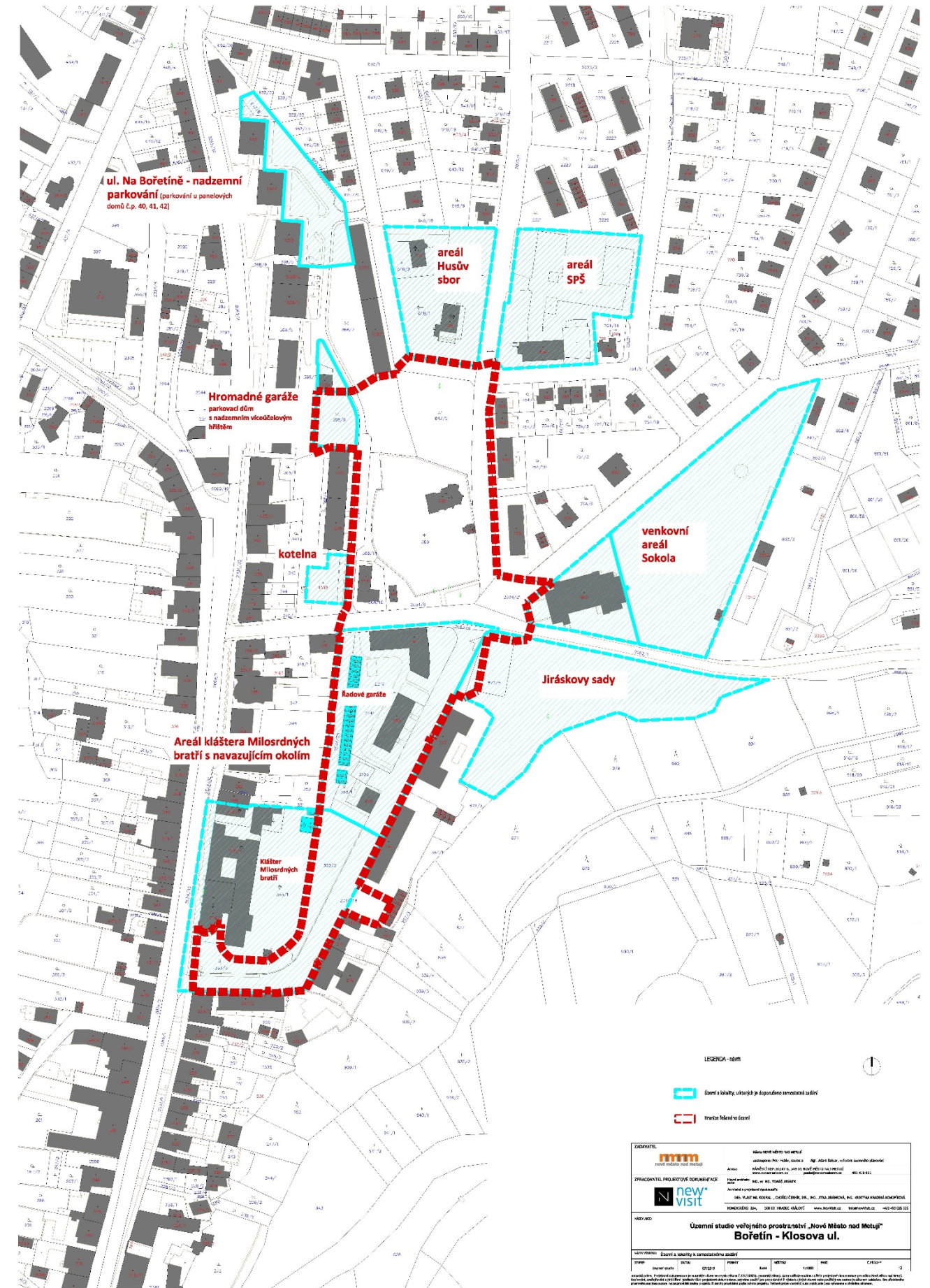
(Husův sbor, 1932-33, Ing. arch. Jindřich Freiwald, spolupráce Jaroslav Böhm, farář Bohumil Dlattl, realizace Rudolf Jánský, ke komplexu patří pomník Mistra Jana Husa, Jan Adolf Vítek, 1936, pískovec).



Areál Střední průmyslové školy

Doporučení: Řešit venkovní areál SPŠ. Řešit vstupní prostor na přechodu do ul. Československé armády. Řešit ve spojitosti změny dopravního režimu, majetkových vztahů a vyřazení silnice III. tř. Změna na místní komunikaci, převažující obslužná funkce. Zjednosměrnění komunikace. Možnost podélného parkování. Zvýšení bezpečnosti,





2.3. Majetkové vztahy - doporučení

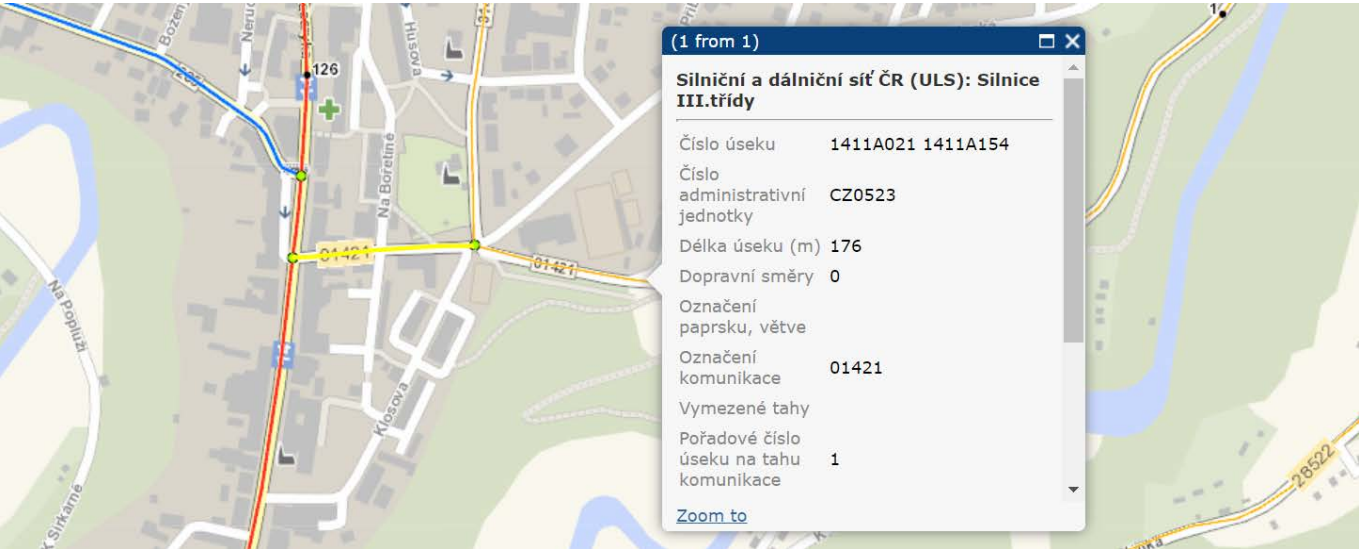
Většina ploch v řešeném území je v majetku **Město Nové Město nad Metují**
Vlastnické právo Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 10001

Silnice III/tř. jsou v majetku
Vlastnické právo: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové

ul. Sokolská

Informace o pozemku	
Parcelní číslo:	2093/1
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	154
Výměra [m2]:	10334
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Typ Věcné břemeno (podle listiny) Věcné břemeno vedení Věcné břemeno zřizování a provozování vedení Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Jiné zápisy	

Silnice III/01421



Silniční a dálniční síť ČR (veřejná aplikace), geoportál ŘSD, <https://geoportal.rsd.cz>

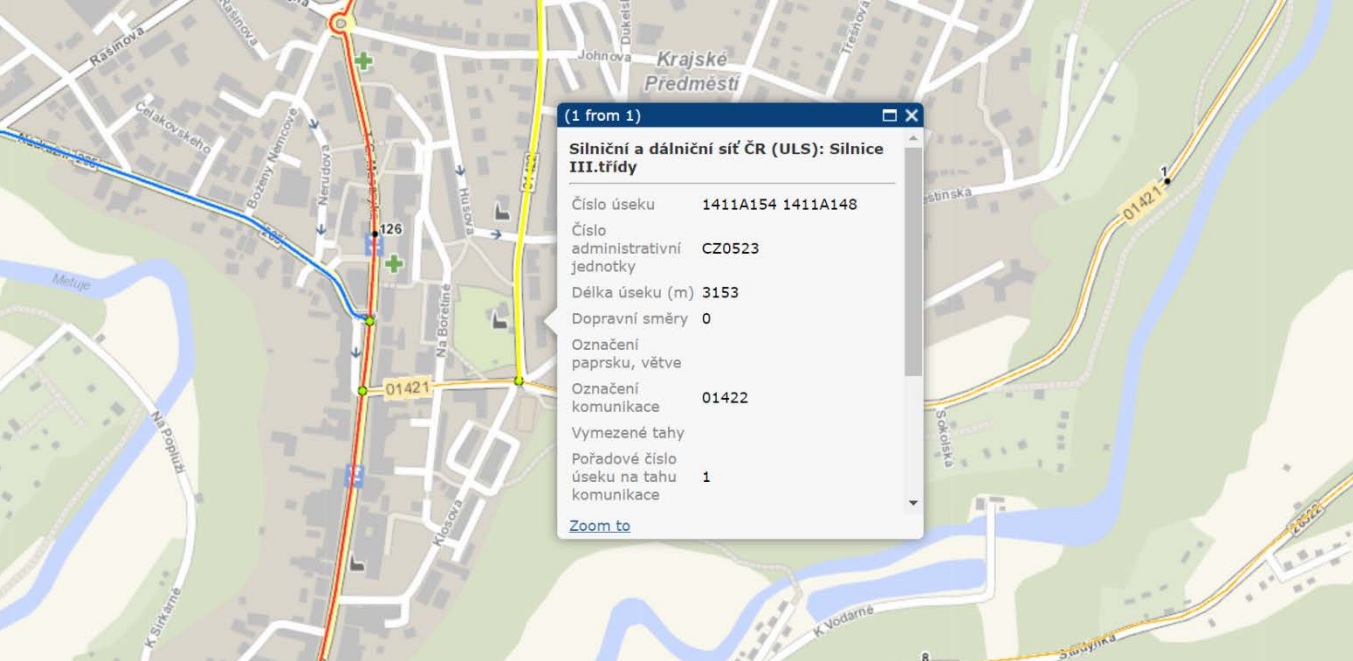
Ul. Sokolská je řešena touto studií. Je legalizováno jednostranné podélné parkování v úseku Na Bořetíně – Československé armády. Je navržena obnova chodníků i silničního svršku. Je navržena změna veřejného osvětlení z jižní strany silnice na stranu severní, kde je víc místa a lampy nejsou v těsné blízkosti domovní fronty. V rámci případných úprav je doporučeno věnovat pozornost trasování inženýrských sítí, jejich logické sdružení do vybraného místa (vybraných míst).

ul. Československé armády

Informace o pozemku	
Parcelní číslo:	2075/1
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	154
Výměra [m2]:	11003
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Typ Věcné břemeno (podle listiny) Věcné břemeno užívání Věcné břemeno zřizování a provozování vedení Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Jiné zápisy	



Silnice III/01422



Silniční a dálniční síť ČR (veřejná aplikace), geoportál ŘSD, <https://geoportal.rsd.cz>

Je doporučeno vyřadit silnici III/01422 a převést ji na místní komunikaci. Toto řešení předpokládá změnu vlastnických vztahů, kdy vlastníkem místní komunikace by se stalo Město Nové město nad Metují.

Pokud by k tomu došlo je možné komunikaci v úseku Tyršovo náměstí – Johnova řešit jako jednosměrnou s možností podélného stání kolem západní části, kolem občanské vybavenosti - hřbitova u kostela Všetech Svatých a areálu Husova sboru.

Koncepce dopravy v klidu – Nové Město nad Metují (prosinec 2013) navrhuje zjednosměrnění silnice III/01422 v úseku Husova – Johnova. Toto řešení je však v současných podmínkách vzhledem zařazení komunikace do III. tř. a díky majetkovým vztahům nereálné. Pokud by došlo k výše uvedené změně majetkových vztahů, komunikaci by šlo v logickém napojení na jednosměrný provoz zjednosměrnit v úseku Tyršovo náměstí – Johnova.

Důvodem pro toto řešení je zklidnění a omezení dopravy a provozu aut. Možnost parkování pro navazující občanskou vybavenost v území – pro oba hřbitovy, pro Sokolovnu, příp. pro SPŠ. V úseku Tyršovo náměstí – Husova lze realizovat 16 stání. Zklidnění dopravy před vstupem do SPŠ a možnost nového řešení celého předprostoru školy. Při tomto řešení se nemusí realizovat studií dopravy v klidu nevhodně navržené parkoviště na úkor zeleně před Husovým sborem. Při tomto řešení je možné umístit do prostoru místní komunikace jednostranné stromořadí – 16 stromů. Dále je možno po východní straně komunikace dotrasovat v úseku Tyršovo náměstí – Husova chybějící chodník pro pěší.



možné řešení místní komunikace Československé armády v úseku Tyršovo náměstí - Husova

Areál kláštera Milosrdných bratří

Vlastnické právo: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 2791

Areál kláštera dnes postrádá využití. Jde o významný urbanisticko-architektonický celek. Areál má ohromný (dost možná pro město klíčový) kulturně-společenský potenciál. Areál má dopady na celé studii řešené navazující území.

Je na místě uvažovat o změně vlastnické struktury v souvislostech možností využít potenciál kláštera pro funkce spojené s občanskou vybaveností, kulturou apod., pro funkce, které mohou mít dopad pro celý region a mohou přispět k cestovnímu ruchu, edukaci, společenskému a kulturnímu dění apod. Venkovní areál – klášterní zahrada a její obnova - může hrát významnou roli jako vyhrazený veřejný prostor města.

Nabízí se možnosti převodu na Město – Nové Město nad Metují, nebo na Královéhradecký kraj, na stát a jeho instituce apod.

Tomuto záměru musí předcházet projekt, který prověří možnosti majetkových změn vlastníka s možnými aktéry, specifikuje a prověří možnosti a reálnost záměrů nového využití areálu, specifikuje ekonomickou rozvahu jednotlivých záměrů nové využitelnosti areálu v rámci vyspecifikovaných principů jeho obnovy (regenerace) a návratu do života města a regionu (**Strategie rozvoje a koncepce využití**).

Je nutné změnit údaje v katastru nemovitostí dle aktuálního stavu. Klášterní zahrada není sportovištěm!

Klášterní zahrada

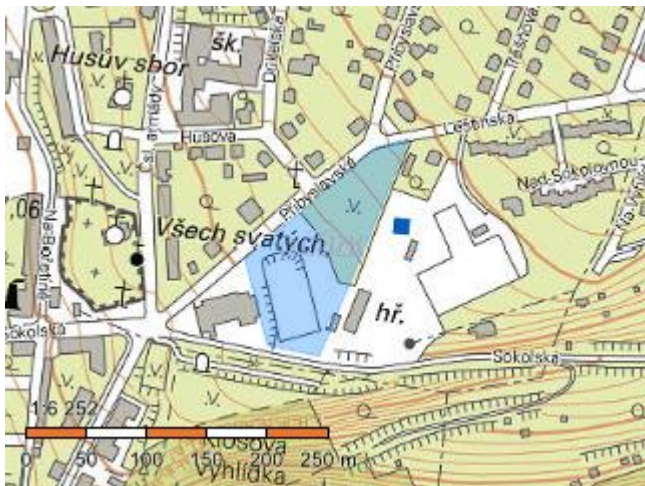
Pozemek klášterní zahrady je veden jako sportoviště
Parcelní číslo: 353/1
Obec: Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV: 2791
Výměra [m2]: 3232
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno

Způsob ochrany nemovitosti
Název: ochr. pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, nemovitá kulturní památka
Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy: Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.



Sokolovna a venkovní areál

Informace o pozemku	
Parcelní číslo:	863
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	2928
Výměra [m2]:	10800
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují, Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.



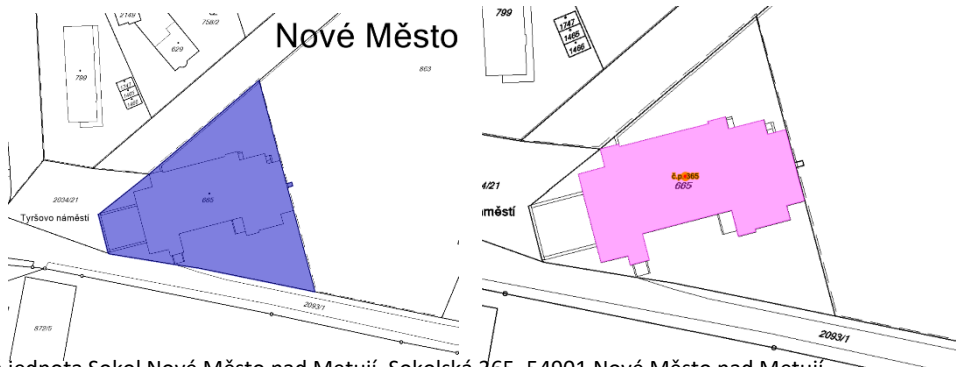
Venkovní sportovní a z části zahradně upravený areál je v katastru nemovitostí veden jako: způsob využití - ostatní komunikace. Je nutné informace o pozemku narovnat dle skutečného stavu a skutečného způsobu využití území. Nejde o dopravní plochu. U areálu není zapsán způsob ochrany.



Informace o pozemku	
Parcelní číslo:	st. 665
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	2928
Výměra [m2]:	2749
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	
Budova s číslem popisným:	Nové Město nad Metují [410420]; č. p. 365; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	č. p. st. 665
Stavební objekt:	č. p. 365
Ulice:	Sokolská
Adresní místa:	Sokolská č. p. 365
Vlastnické právo	Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují, Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Název ochr. pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Typ Změna výměr obnovou operátu Změna číslování parcel



Stavba Sokolovny č.p. 365 není v KN jako samostatný objekt, je součástí zastavěné parcely číslo: st. 665. Bylo by vhodné jasně specifikovat zastavěnou plochu jako samostatnou parcelu. Ovšem dnes jde v rámci katastru o běžnou věc.



Sokolovna a venkovní areál

Vlastnické právo:	Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují, Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	2928

Venkovní areál Střední průmyslové školy

Bylo by vhodné změnit údaje v KN.
Pozemek je veden jako sportoviště a rekreační plocha.

Parcelní číslo:	739/1
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	1801
Výměra [m2]:	3400
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, Československé armády 376, 54901 Nové Město nad Metují



Obnova veřejného prostoru kolem klášterního areálu

V souvislostech obnovy klášterní zahrady nutno řešit souvislost s navazujícími pozemky

I když na pozemku bylo kdysi hřiště pro děti, dnes je situace na pozemku jiná. V budoucnu s obnovou klášterní zahrady a tohoto veřejného prostoru kolem ní, by bylo vhodné narovnat údaje v katastru nemovitostí tak, aby došlo k souladu využití a druhu pozemku s realitou.

Parcelní číslo:	353/2
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	1541
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Název ochr. pásmo nem.kult. pam.,pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Typ Věcné břemeno (podle listiny)
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.



U tohoto pozemku ve vlastnictví města platí, co je uvedeno výše u parc. č. 353/2.

U tohoto pozemku je doporučeno, aby se stal součástí obnovovaného klášterního areálu. Obnova klášterní zahrady by měla být řešena v souvislostech tohoto pozemku. Od toho se mohou odvíjet i budoucí majetkové vztahy.



Parcelní číslo:	353/3
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	782
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Název ochr. pásmo nem.kult. pam.,pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam nemovitá kulturní památka
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řadové garáže

Je doporučeno garáže asanovat a zkvalitnit tento prostor města kvalitnější architekturou a kvalitnějšími funkcemi.

Jak bylo doporučeno výše, areál kláštera Milosrdných bratří a navazující okolí by bylo vhodné řešit: Urbanisticko-architektonickou soutěží, soutěžním dialogem, či workshopem, koncepční studií apod. Je doporučeno zpracovat Strategii rozvoje a koncepce využití areálu kláštera, kde by měly být řešeny i tyto souvislosti.

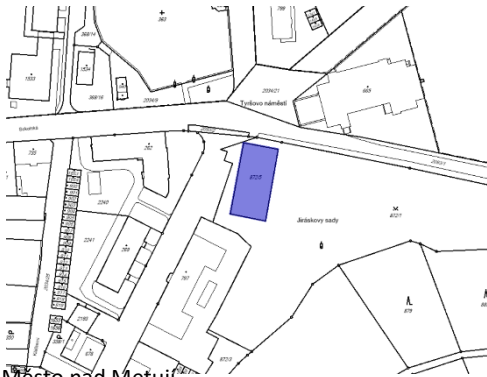
Je doporučeno v rámci participace a dialogu s veřejností a s obyvateli v místě prověřit možnost asanace, změnu majetkových vztahů, nové funkce a možnosti rozvoje lokality. Garáže představují potencionální hrozbu pro rozvoj území.



Ostatní

Pokud dojde k přesunutí hřiště v Jiráskových sadech, dojde ke změně údajů na parc. č. 872/5.

Parcelní číslo:	872/5
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	643
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Název ochr. pásmo nem.kult. pam.,pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.



Pokud dojde k realizaci hromadných garáží, dojde ke změně v severní části parc. č. 366/8.

Parcelní číslo:	368/8
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	3291
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo	Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Typ Věcné břemeno chůze a jízdy Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
Jiné zápisy	Typ Změna výměr obnovou operátu Změna číslování parcel



2.4. Koncepce prostorového a funkčního uspořádání veřejného prostranství

ul. Klášterní

Je navrženo a doporučeno vymístění garáží v ul. Klášterní a území řešit vhodněji a v souvislostech areálu kláštera.

ul. Klosova

Je navrženo ponechat dopravu v klidu v rámci dopravního prostoru ulice tak, aby nedocházelo ke snižování ploch zeleně uvnitř vnitrobloků.

Tyršovo náměstí

Náměstí je nově řešeno včetně prostoru před hřbitovem. Variantně byly prověřeny možnosti půdorysného uspořádání náměstí.

ul. Čs. armády

Je navrženo a doporučeno zklidnit a zjednosměrnit ulici v úseků Tyršovo náměstí – Johnova. Je řešena doprava v klidu. Jedním z důvodů zklidnění je navazující občanská vybavenost – střední průmyslová škola, hřbitovy, Sokolovna.

ul. Na Bořetíně

Je řešen přístup I panelovému domu čp. 727, 728, 729, 730. V místě hřiště před čp. 730 je navržen zahrazený objekt hromadných garáží s víceúčelovou střechou, tak aby veřejný prostor města byl i nadále veřejný a využíván k pobytu a hrám – střechu je možno řešit jako multifunkční hřiště.

ul. Husova

Je řešena doprava v ul. Husova. Ponecháno je jednosměrné dopravní řešení. Před vstupní partií není doporučeno, ani řešeno podélné parkování. Spojení areálu Husova sboru se sochou M. J. Husa je vizuálně cenné a vytváří jeden architektonický celek.

Husův park

Je řešen Husův park, nové stromy, cesty, dětské hřiště.

Hřbitov s kostelem Všetech Svatých

Je řešeno péstební opatření, odstranění nemocných a dožívajících dřevin, nová výsadba, je navržena obnova cestní sítě.

Jsou řešeny navazující a širší vztahy, především návaznost na areál kláštera Milosrdných bratří, Sokolovnu, areál Husova sboru, SPŠ.

2.5. Koncepce širších vztahů a vazeb na okolí

Klášter Milosrdných bratří

Areál Husova sboru

Sokolovna a venkovní areál Sokola

Jiráskovy sady

ul. Na Bořetíně – nadzemní parkování

Areál Střední průmyslové školy

2.5.1. Klášter Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie

1692 – 1767 Klášter Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie
1680 k původnímu kostelu přistavěna Loretánská kaple, dnes součást architektury
1692 (zakládací listina) založen klášter majitelem novoměstského panství Jakubem z Leslie
1698 vysvěcení konventu a špitálu
1722 přistavěna sýpka a založena klášterní zahrada
součástí areálu Umrličí kaple



klášterní areál v majetku :

Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno
Kostel se hřbitovem, špitál a některé další upravované objekty zde byly před příchodem bratří a stali se součástí nového konventu.
Součástí klášterního areálu byla rovněž lékárna, kaple, hřbitov, klášterní zahrada, známý je herbář.

odkaz:

<http://www.milosrdni.cz/mista/nmnm/>

<https://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:P9X5LbXGmhkI:https://is.cuni.cz/webapps/zzp/download/130110226+&cd=6&hl=cs&ct=clnk&gl=cz>

Jak bylo uvedeno v kapitole “Doporučení a zadání v souvislostech studie“, bylo by vhodné zpracovat **Strategii rozvoje a koncepce využití areálu Kláštera Milosrdných bratří**, včetně přilehlého území. (Jasně vydefinovat funkce s ohledem na udržitelnost záměru v budoucnu. Stanovit limity a podmínky využití.. Prověřit a projednat možnosti rozvoje a využití s vlastníkem a všemi potencionálními budoucími aktéry. Město Nové Město nad Metují, Česká republika (MKČR), Krajský úřad Královéhradeckého kraje, soukromá osoba . . . Prověření možností kulturního a společenského využití objektu.)

Zvážit možnosti **kulturního plánování**. Před vypsáním optimálního a přiléhavého formátu veřejné zakázky projít **participací**, zapojit veřejnost do strategického plánování, do revitalizace veřejných prostranství a zapojení hlavních aktérů území do tvorby zadání např. urbanistické soutěže. **Zvolit vhodný formát veřejné zakázky, urbanisticko-architektonické soutěže**, koncepční studie, soutěžního dialogu a workshopu apod. Řešit v rozsahu vyznačeného území – viz. výše. Řešit v rozsahu navazujícího prostoru kolem klášterní zahrady a asanovaných garáží, řešit navazující vnitrobloky a okolí kolem Klosovy ul.

Studie podporuje vizi znovuzrození a konverze areálu, který má potenciál být významným kulturním místem celého regionu.

Shrnutí základních kroků:

Strategii rozvoje a koncepce využití areálu Kláštera Milosrdných bratří

Participace odborné i laické veřejnosti a všech aktérů a zodpovědných v území

Mezinárodní urbanisticko-architektonická soutěž (nebo jiný vhodný formát zakázky)

Klášter Milosrdných bratří s Kostelem Narození Panny Marie

Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří,

Vídeňská 228/7, Štýřice, 63900 Brno

<http://www.milosrdni.cz/mista/nmnm/>

(areál chátrá, bez koncepce využití, obnovy, rozvoje „ V současnosti je klášter prázdný a hledáme pro něj uplatnění odpovídající jeho původnímu záměru služby lidem potřebným, a zároveň, aby odpovídal i na potřeby dnešní doby.“)

areály hospitálského řádu:

Valtice nemocnice (areál kláštera v majetku Nemocnice Valtice s.r.o, kostel vlastní řád),

Praha – nemocnice Na Františku (vlastník areálu - hl. město Praha, vlastník kostela řád),

Letovice – nemocnice (vlastník objektů a zahrady Jihomoravský kraj, kostel vlastní řád),

Vizovice – nemocnice a areál v majetku řádu

Brno - Konvent a kostel sv. Leopolda a Václava – nemocnice + kultura víceúčelové centrum, celý areál kláštera v majetku řádu (konventu)

Dle památkové ochrany jde o **vrcholně barokní areál s klasicistními zásahy**. Doklad podoby monastického areálu specifického účelu spojeného s nemocnicí.

ZPŮSOBY VYUŽITÍ, PŘEMĚNY A OPRAVY NĚKTERÝCH KLÁŠTERNÍCH A JINÝCH AREÁLŮ:

Muzeum barokních soch

<http://www.barokochrudim.cz/>

(dnes však problematické fungování, kontext – obnovená klášterní zahrada)

Broumov (klášter + muzeum)

<https://www.klasterbroumov.cz>

(problematika fungování, galerie, ubytování, muzeum, kavárna – kontext – obnova klášterní zahrady)

areál v majetku: Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově, Klášterní 1, 55001 Broumov

Kuks - hospital

<https://www.hospital-kuks.cz/cs>

Klášter a zámek Třebíč

<http://www.zamek-trebic.cz/>

Břevnovský klášter

<https://www.brevnov.cz/cs/>

(stále aktivní původní poslání, nicméně aktivity a zahrada může být rovněž inspirativní)

(v ÚP vedeno jako ZKC zvláštní komplex – kultury a církve)

Jezuitská kolej Kutná Hora

<http://www.gask.cz/cs>

Středočeská galerie v Kutné Hoře (GASK)

Celý areál včetně zahrady v majetku Středočeského kraje

Cisterciácký klášter Plasy

<https://www.klaster-plasy.eu/cs>

Centrum stavitelského dědictví aj.

vlastník Česká republika, hospodaří Národní památkový ústav

Klášter kapucínů s kostelem sv. Anny v českých Budějovicích

Klášterní areál v majetku Biskupství, kostel v majetku Jihočeského kraje

<https://www.jcfilharmonie.cz/koncertni-sin/>

klášter Kladruby u Stříbra

<https://www.klaster-kladruby.cz/cs>

vlastník areálu: Česká republika, Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Malá Strana, 11800 Praha 1

klášter Teplá

postupná rekonstrukce celého areálu

<http://www.klastertepla.cz/>

vlastník: Kanonie premonstrátů Teplá, Klášter 1, 36461 Teplá

klášter Zlatá Koruna

<https://www.klaster-zlatakoruna.cz/cs>

areál mimo kostela – vlastník: Česká republika, Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Malá Strana, 11800 Praha 1

kostel - vlastník: Římskokatolická farnost Zlatá Koruna, Náměstí 1, 38203 Křemže

pražská Invalidovna

<https://www.invalidovna-praha.cz/cs>

vlastník: Česká republika,

Příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Malá Strana, 11800 Praha 1

apod.



2.5.2. Areál Husova sboru

Husův sbor a fara, 1932-33, Ing. arch. Jindřich Freiwald, spolupráce Jaroslav Böhm, farář Bohumil Dlatl, realizace Rudolf Jánský,

Dle památkové ochrany jde o soubor staveb (kostel z r. 1932-33 a fara z r. 1936), **obojí od architekta Jindřich Freiwalda, žáka zakladatele české architektonické moderny Jana Kotěry**. Součástí areálu je i socha Jana Husa. **Architektonicky hodnotný kultovní areál národní církve.**

areál v majetku:

Náboženská obec Církve československé husitské v Novém Městě nad Metují, Husova 402, 54901 Nové Město nad Metují
<http://www.ccsch.cz>

kontakt:

Církev československá husitská
Nové Město nad Metují, Husova 402, 549 01
farář Mgr. Petra Tamchynová
mobil: 723 337 038 | e-mail: tamchynovap@seznam.cz

Studie doporučuje řešit areál Husova sboru, a to ve vzájemné spolupráci : Náboženská obec Církve československé husitské a Město Nové Město nad Metují.

Studie řeší pouze navazující veřejný prostor, včetně navazujících komunikací. Nevhodnými zásahy ve veřejném prostoru byla stavba upozaděna. Studie navazující veřejný prostor města "uklízí" a zřehledňuje tak, aby tato architektonická dominanta mohla být do prostoru města opět vtažena a stala se jeho součástí.



Studie doporučuje zpracovat projektovou dokumentaci řešící venkovní areál Husova sboru, hřbitova a farní zahrady. Areál Husova sboru by měl mít vizi, jak pracovat s venkovním prostorem a jak jej dále rozvíjet v souvislostech stavebního dědictví a v souvislostech navazujícího veřejného prostoru města. Kvalitní projekt po odsouhlasení aktéry v území by bylo vhodné realizovat.

(Na fotografiích výše Husův sbor a fara, 1933 a celý areál s Husovým pomníkem po roce 1936, zdroj: Městské muzeum NMnM, SOA Náchod, Církev československá husitská.)



2.5.3. Sokolovna a venkovní areál Sokola

Sokolovna Nové Město nad Metují 1928 – 1930, arch. František Krásný, stavěl stav. O. Richter



Je doporučeno :

- řešit narovnání údajů v katastru nemovitostí (způsob využití, ochrana . . .)
- zpracovat projektovou dokumentaci řešící v odpovídajících souvislostech a v odpovídající podrobnosti venkovní prostor Sokola v majetku: Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují, Sokolská 365, 54901 Nové Město nad Metují
- řešit s odpovídajícím přesahem do navazujícího veřejného prostoru města
- zvážit prohlášení Sokolovny, případně s areálem, za kulturní památku

související:

Dílo arch. Krásného

1922–1926	Regenerace a adaptace Michnova paláce na sídlo ČOS (Tyršův dům), Újezd 40, Praha
1924–1925	Sokolovna, Moravská 628, Litomyšl, https://lam.litomysl.cz/objekt/05-628-sokolovna
1926–1927	přestavba Sokolovny v Poděbradech
1928–1930	Sokolovna Nové Město nad Metují, Přibyslavská 365, Nové Město, https://sokol-novemestonm.webnode.cz/
1929	Sokolovna, Koterovská náves 7, Plzeň-Koterov
1929	Sokolovna v Kuřimi a Přeštici
arch. František Krásný	http://pam.plzne.cz/architekt/19-frantisek-krasny https://cs.wikipedia.org/wiki/Franti%C5%A1ek_Kr%C3%A1sn%C3%BD

Sokolovny – památková ochrana:

Celkem památkově chráněno v Česku asi 38 sokoloven. Michnův palác (Tyršův dům) je chráněn zvlášť.
<https://www.pamatkovykatalog.cz/?mode=parametric&name=sokolovna&addedSince=%2A-%2A-%2A&addedTill=%2A-%2A-%2A&revokedSince=%2A-%2A-%2A&revokedTill=%2A-%2A-%2A&presenter=ElementsResults>



důvod:

Sokolovna

- rozměr stavebně historického dědictví
- rozměr kulturně historických a dodnes živých tradic (společenské akce, cvičení apod.)

Jiráskovy sady
1931 pomník Aloise Jiráska, František Bílek
Klosova vyhlídka

Je doporučena obnova Jiráskových sadů. Měl by být zvážen rekonstrukční přístup k obnově. Je doporučeno vymístit tenisové hřiště na vhodnější místo (např. přímo v rámci řešení venkovního areálu Sokola) a prostor řešit v souvislostech Jiráskových sadů a navazujícího Tyršova náměstí.



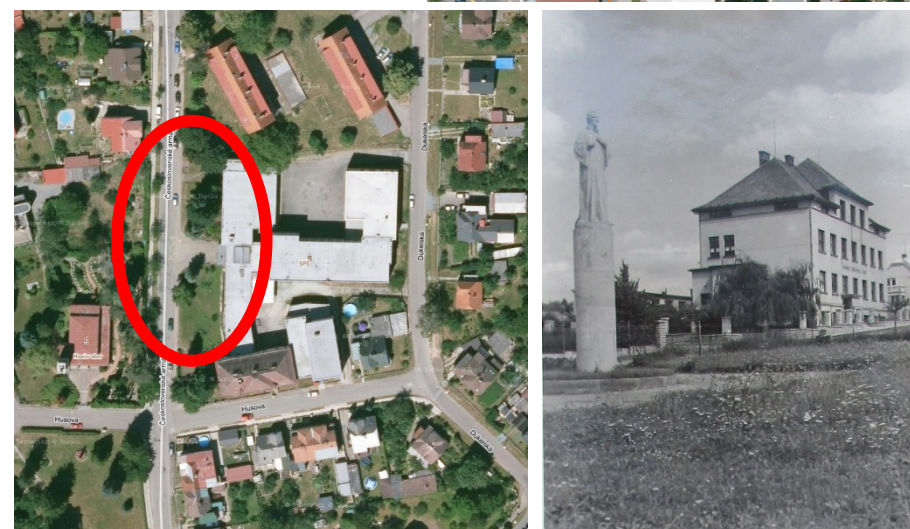
ul. Na Bořetíně – nadzemní parkování

Nadzemní parkování v severní části území v lokalitě Na Bořetíně před panelovými domy čp. 40, 41, 42, 39 není součástí řešeného území. Studie doporučuje kompletně a nově řešit organizaci a uspořádání dopravy v klidu, řešit vhodnější půdorysné uspořádání lokality apod.



Areál Střední průmyslové školy

Je doporučeno řešit venkovní areál školy, především pak vstupní partii z ul. ČS. armády



2.6. Koncepce urbanisticko-architektonických vztahů

2.6.1. Klosova ulice

U Klosovy ulice je navržena změna dopravního režimu. Ulice je navržena jako jednosměrná. Doprava je byla řešena ve směru jih – sever. Od křižovatky Komenského – Klosova směrem do Tyršova náměstí před Sokolovnou. Tomu odpovídala šikmá stání. V rámci rozhodnutí dopravní komise města byla jednosměrka obrácena ve směru Tyršovo náměstí – Komenského ul. Tím pádem i šikmá stání. *(Studie upozorňuje, že parkující auta budou vyjíždět – couvat - do kopce a může dojít ke kolizi s cykloprovozem a z kopce sjíždějícími cyklisty. Dopravní inspektorát toto řešení vidí jako problematické a při projednání studie je nedoporučil.)* V rámci uspořádání prostoru ulice je brán zřetel na zachování cykloprovozu. Ulice je navržena jako zklidněná. Předpokládaná rychlost 30km/hod. (Nebo režim zóna 30, či obytná zóna. Řešení dopravy v klidu a jednotlivých parkovacích stání, včetně případného zpoplatnění, se předpokládá v rámci celostní koncepce dopravy města. Studie doporučuje její zpracování.)

Uspořádání Klosovy ulice bylo prověřeno třemi variantami. Bylo prověřeno oboustranné podélné stání, šikmé stání po východní straně, šikmé stání po straně západní. Jako nejpříznivější řešení bylo vybráno řešení se šikmým státním při západním okraji komunikace. V ul. je možno umístit cca. 51 parkovacích míst. Stání v západním okraji komunikace se uvažují šikmá 30°.

Cílem je dnes ponechat auta především v prostoru komunikace. Bloky navazujících vnitrobloků ponechat pokud možno klidové a zelené. Umísťovat auta do vnitrobloků je krajním řešením a studie ho vzhledem k řadě okolností dnes vyhodnotila jako negativní. Pokud se stání do zelených ploch budou povolovat, hrozí jejich neorganizované a dnes nepředvídatelné přibývání v budoucnu na úkor ničení cenného prostoru vnitrobloků a na úkor zeleně a veřejného prostoru.

V ulici se předpokládá výsadba 33 stromů. Stromy mají výrazný mikroklimatický a estetický dopad. (Při rekonstrukci v budoucnu se předpokládá sdružení inženýrských sítí – např. kolektor.)

Komunikace a chodníky by měly být řešeny v jedné výškové úrovni, tedy s minimálními rozdíly mezi účastníky provozu (auta, chodci a cyklo . . .).

Předpokládá se nové materiálové řešení prostoru ulice. Komunikace a parkovací stání z žulové kostky 8/10, prostor pro pěší z žulové mozaiky 4/6.

Nově a jednoduše je řešen prostor před vstupem do areálu kláštera. Prostor je vyčištěn, zbaven nevhodné zeleně kolem klášterní zdi a zároveň je kolem zdi dotrasována mlatová cesta. Je upraven vstup do areálu kláštera. Kontejnery pro tříděný odpad jsou z cenné vstupní partie vymístěny na jiné místo. (viz. výkres.) Předpokládají se terénní úpravy a nové založení pobytočných trávníků.

Klášterní zahrada

Jižní část řešeného území mezi klášterem a hotelem Metují doporučuje studie řešit v souvislostech rekonstrukce klášterní zahrady. Vzhledem k významu areálu kláštera je doporučeno řešit zahradu v původní historické stopě.

2.6.2. Klášterní ulice

Klášterní je navržena k rekonstrukci. Povrch např. žulové odseky. Studie nedoporučuje, aby byla dnes komunikace zprůjezdněna pro auta. Prostor by měl zůstat i nadále klidový.

2.6.3. Řadové garáže

Je navržena asanace řadových garáží. Garáže jsou v daném místě nevhodné. Celý prostor by měl být řešen proměstsky s daleko širší nabídkou funkcí. Prostor doporučuje studie řešit v souvislostech areálu kláštera v rámci odpovídajícího zadání (např. urbanisticko-architektonická soutěž, soutěžní dialog . . .). Prostor by měl být řešen na základě znalostí a výstupů ze Strategie rozvoje a koncepce využití areálu Kláštera Milosrdných bratří, a na základě vzájemné participace aktérů v území, politiků, veřejnosti a ostatních.

2.6.4. Vnitrobloky – bytové domy Klosova ulice

Vnitrobloky jsou uvažovány ponechat jako zelené, pobytové a veřejné. Dopravní obslužnost je ponechána ve stávajících parametrech. Předpokládá se rekonstrukce povrchů cest, terénní modelace a založení trávníků. Na vybraná místa doplnění odpočinkových míst, laviček, stolů, místa pro grilování . . .

2.6.5. Sokolská

Dopravní režim v Sokolské ul. je ponechán. Doprava je obousměrná. Legalizováno je podélní parkování v úseku Tyršovo náměstí – ul. Na Bořetíně. Předpokládají se nové chodníky (žulová mozaika 4/6) a nový povrch komunikace (kostka 8/10).

Je navržena změna umístění veřejného osvětlení z jižního okraje do severně rekonstruovaného chodníku.

2.6.6. Tyršovo náměstí

Nově je řešeno Tyršovo náměstí. Řešení Tyršova náměstí bylo prověřeno několika variantami. Prostor Jiráskových sadů s tenisovým kurtem je mimo studií řešené území. Náměstí by bylo vhodné řešit cele, tedy včetně navazujícího prostoru sadů a navazujícího prostoru Sokolovny.

Prostor je řešen jako náměstí, kde se před sokolovnou sbíhá ul. Sokolovská a ul. Klosova. Náměstí je uvažováno ve stejném materiálu, jako prostory těchto ulic.

Podrobně je řešen prostor před hřbitovem. Prostor je půdorysně zjednodušen. Předpokládají se terénní úpravy a založení finálních povrchů. Pochozí cesty jsou uvažovány z mozaiky 4/6. Navazující plochy pak z mozaiky, mlatu či pouze travnaté. Vstupní pojezdová cesta z kostky 8/10.

Do prostoru před cestou jdoucí kolem hřbitovní zdi jsou umístěny nové stromy. Stávající dožívající břízy jsou navrženy k odstranění. Kamenná kašna je ponechána, doplněny jsou lavičky, nové infotabule. Řešeno je místo pro umístění zemních kontejnerů na tříděný odpad.

Z Tyršova náměstí je kolem hřbitovní zdi do ul. Na Bořetíně trasována mlatová cesta.

2.6.7. Ulice Československé armády

Je uvažována změna dopravního režimu, a to v úseku Tyršovo náměstí – Johnova. Je uvažováno převedení silnice III. tř. 01422 na místní komunikaci. Změna vlastnických vztahů. Je uvažováno trasovat dopravu ve směru Nové Město nad Metují – Přibyslav nad Metují severněji ulicí Kasárenskou. V ul. Kasárenská jsou vhodné podmínky pro její úpravu, rozšíření a dotrasování chodníků, pro řešení majetkových vztahů (město + kraj).

Po východním okraji komunikace je uvažováno podélné stání s možností dotrasování chodníku či smíšeného prostoru chodec+cyklo.

Po západní části je v zeleném pruhu nové stromořadí. Do prostoru komunikace je možno umístit 16 stromů. Pochozí plochy jsou uvažovány, stejně jako rekonstrukce stávajícího chodníku, z velkoformátové betonové dlažby (50x50cm, 40x80, 30x60 apod. viz. referenční foto).

Cílem je zklidnit komunikaci rovněž s ohledem na přítomnost školy (SPŠ). Bylo by vhodné upravit předprostor vstupu do školy z ul. Čs. armády.

2.6.8. Ulice Na Bořetíně

Místní komunikace je kolem objektu kotelny navržena k rozšíření a ponechána jako oboustranná. Je ponechána rychlost 20km/hod. Je doporučen smíšený pohyb v rámci obytné zóny. Je zjednodušeno členění a výškové uspořádání prostoru kolem kotelny, která navazuje na komunikaci. Parkování před čp. 727, 728, 729 a 730 je ponecháno. V závěru parkoviště je obratiště. Za čp. 730 je navržen objekt hromadných garáží. Studie doporučuje prověřit část komunikace mezi čp. 730 a objektem a čp. 43 (potraviny) bez automobilové dopravy. Severní část ul. Na Bořetíně je mimo řešené území. Studie doporučuje řešit nově organizaci dopravy a nově půdorysně a dispozičně řešit celé navazující území pro dopravu v klidu.

2.6.9. Hromadné garáže

Za panelovým domem čp. 730 v místě zanedbaného hřiště jsou navrženy hromadné zahloubené garáže. Do terénu zapuštěný vícepodlažní parkovací dům. Terén umožňuje kombinované podzemní a nadzemní řešení. Jedno až dvě podzemní podlaží a dvě nadzemní snížená podlaží. Výška podlaží min. 2,1 m. Vjezd možno řešit ze dvou úrovní. Horní vjezd z ul. Na Bořetíně při čp. 730 za hřbitovem, vjezd v nižší úrovni před čp. 45, 46. Možnost objektu s vnitřní rampou. Možnost automatických garáží. Možnost dalšího využití objektu. Využití střechy, zelená střecha, sportovní multifunkční hřiště . . . Zachování pěšího prostupu kolem panelového domu. Do objektu se uvažuje začlenění kontejneru pro tříděný odpad.

2.6.10. Ulice Husova

Severní částí řešeného území prochází Husova ul. Před areálem Husova sboru není navrženo podélné parkoviště. Auta před kostelem, resp. mezi areálem Husova sboru a sochou M. J. Husa, jsou nevhodné. Jde o jeden areál, který přechází do navazujícího parku a spolu se sochou tvoří architektonický a umělecký celek. Parkování je uvažováno pouze při smutečním obřadu, nebo při kulturních a jiných akcích v kostele. K tomuto účelu je navrženo podélné parkování v navazující ul. Čs. armády.

2.6.11. Husův park (Husovy sady)

S ohledem na historické souvislosti a půdorys je řešen prostor kolem sochy M. J. Husa. Jsou navržena pěstební opatření, vyčištění plochy od nevhodných výsadeb keřů, dosadby stromů, terénní úpravy a založení nových pobytových trávníků. Je navržena obnova a dotrasování cest. Cesty v parku jsou uvažovány mlatové. Na vybraná místa je doplněna vybavenost, lavičky, koše. V části zeleně k ul. Na Bořetíně je revitalizováno dětské hřiště a doplněny nové herní prvky.

2.6.12. Hřbitov s kostelem Všetech Svatých

Studie řeší rekonstrukci cestní sítě. Obnovu hlavní páteřní cesty. Jako vhodný materiál doporučeny např. kamenné odseky. Obnovu drobných navazujících cest druhého řádu. Materiálem může být např. mlat. doporučena je obnova pěšin.

K odstranění jsou navrženy staré, rozpadající se nebo nemocné stromy a nevhodné druhy keřů. Na vybraná místa jsou navrženy dosadby vzrostlých stromů. Je řešena generační kontinuita vegetačních prvků, náhrada dožívajících bříz za nové stromy, lípy u vstupu jsou navrženy k ošetření, stejně jako ostatní ponechané stromy, především za kostelem. Studie řeší nově vstup na hřbitov.

(Materiálové řešení ploch na Tyršově náměstí před hřbitovem řešit v souvislostech jeho potřeb a provozu. Před hřbitovem navrženy plochy v řešení mozaika 4/6, mlatu či ponechat nově založené travnaté plochy. Přístupová pojezdová cesta na hřbitov z kostky 8/10.)

Studie je dlouhodobou vizí řešeného území. Klosova ul. je dnes vyhovující. Pokud bude přistoupeno v budoucnu k její rekonstrukci, předkládá studie možnost nového řešení. Klosovu ul. by bylo v budoucnu řešit jinak. Cílem studie je především přispět k těmto úvahám. Podobně ul. Čs. armády. Studie ukazuje možnosti, jak prostor komunikace řešit a jak řešit dopravní režim v zadaném území.

(Řešení dopravy a dopravy v klidu bylo projednáno dne 6. května 2019 s: Policie České republiky – KŘP Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát Náchod.)



2.7. Stávající veřejná infrastruktura

2.7.1. Občanská vybavenost

V území se nachází :

hřbitov (1555) s kostelem Všech Svatých
Husův park (Husovy sady)

V návaznosti území se nacházejí:

Klášter Milosrdných bratří s kostelem narození Panny Marie a s klášterní zahradou (1692 – 1767)
Husův sbor a fara (1932-33), areál kostela, hřbitova a fary
Sokolovna Nové Město nad Metují (1928 – 1930) s venkovním areálem
Jiráskovy sady s pomníkem Aloise Jiráska (1931)
Střední průmyslová škola (dříve Průmyslová škola pokračovací Nové Město nad Metují (1891 – 1955))

Je řešen areál hřbitova s kostelem Všech Svatých. Je řešena obnova cestní infrastruktury, zeleně a vybavení. Je řešen prostor Tyršova náměstí před hřbitovem. Je řešeno místo pro zemní kontejnery na tříděný odpad.

Je řešen prostor Husova parku (Husových sadů) před areálem Husova sboru a prostor kolem sochy J. Husa. Je řešena revitalizace dětského hřiště a doplnění herních prvků.

Byly řešeny návaznosti v území.

2.7.2. Dopravní infrastruktura

Silnice a komunikace:

Výstup z jednání Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát, Náchod 6. 5. 2019
Kontext s Koncepcí dopravy v klidu – Nové Město nad Metují (prosinec 2013)

Klášterní ul.
opatření K2

Studie nedoporučuje dnes komunikaci Klášterní v úseku Sokolská a Klosova ul. zprůjezdnit a zjednosměrnit. Dopravní řešení musí být součástí záměru spojeného s návrhem širšího území, s lokalitou řadových garáží a se záměrem klášterního areálu. Studie doporučuje ujasnit si záměr náplně a obnovy klášterního areálu, ujasnit a rozhodnout o asanaci řadových garáží a celé spojitě území v odpovídajícím přesahu řešit např. formátem urbanisticko-architektonické soutěže.

Klosova ul.
opatření K2
opatření A1

Dnes: V ulici Klosova bylo nově uděláno podélné jednostranné stání podél západního okraje komunikace v délce od areálu kláštera po Tyršovo náměstí. V ulici byly vyznačeny oboustranně pruhy pro cykloprovoz. Provoz je dnes obousměrný. Ulice splňuje požadavky dopravy.

Studie reaguje na rostoucí nároky na parkování uvnitř zelených vnitrobloků navazujících bytové výstavby. Nároky na dopravu v klidu se budou zvyšovat. Klidový a zelený prostor vnitrobloků byl vyhodnocen jako cenný. Navíc parkování v ploše vnitrobloků problém neřeší. Po dostavbě několika parkovacích míst se situace může opakovat a vnitrobloky se postupně mohou proměňovat v parkoviště. Řešením není ani použít např. plastových či betonových zatravnovacích dlaždic či podobných materiálů. Problém jsou auta a řešit pomocí aut a dopravy vnitrobloky se rovná jejich zničení.

I když je stávající řešení komunikace vyhovující, prověřila územní studie ve variantách zkapacitnění dopravy v klidu přímo ve stávajícím prostoru komunikace.

Jako relativně přijatelné bylo pro budoucnost vyhodnoceno následující řešení. Změnit stávající dopravní režim na jednosměrný např. v rámci obytné zóny, zóny 30 apod. Směr dopravy realizovat od jihu k severu, tedy ve směru od ul. Komenská po Tyršovo náměstí. V celé západní délce ulice realizovat šikmá stání (30°). Šikmá stání realizovat před objektem Hotel Metuj – Pension pro seniory a hotelem Rambousek. Celé příčné uspořádání místní komunikace řešit s minimálními výškovými rozdíly v “jedné” výškové úrovni. Prostor od parkovacích stání přes komunikaci po fasády protějších domů v šířce cca 7m řešit maximálně spojitě a jako společný pro automobilovou dopravu, pro cyklisty a pro pěší mobilitu.

Řešení předpokládá cca 41 podélných stání, 8 podélných stání před Hotelem Metuje, 5 kolmých stání při vjezdu do vnitrobloku. Celkem cca 54 parkovacích míst.

Řešení v budoucnu předpokládá uložení inženýrských sítí do jedné trasy (např. kolektor), tak aby byly vytvořeny podmínky pro výsadbu uličního stromořadí. Stromy v ulici prokazatelně zlepšují mikroklima, zkvalitňují prostředí města a ulice samotné. V ulici je navrženo cca 24 stromů.

pozn.: Projednané řešení (s DIČR) popsané výše bylo přijato dopravní komisí města jako variantní. Jednosměrný dopravní režim zůstává, z rozhodnutí komise se mění směr dopravy od Tyršova náměstí po Komenského ul. a s tím i orientace šikmých parkovacích stání. Upozorňujeme, že toto řešení nebylo na dopravním inspektorátu bráno jako nejoptimálnější. Jedním z důvodů je bezpečnost účastníků provozu, především cyklistů. Jednoduše řečeno. Cyklista bude rozjetý z kopce. Řidič zaparkovaného auta bude naopak do kopce couvat a rozjetého cyklistu bude hodně těžko vidět. Pro řidiče i cyklisty je toto řešení problematické. I v tomto řešení jde o princip zklidnění dopravy, zjednosměrnění komunikace a řešení šikmého stání v délce východní části uličního prostoru.

ul. Československé armády

silnice III. třídy, označení komunikace: 01422 (III/01422)

Silnice je v majetku:

Vlastnické právo: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové

Opatření dle Koncepce dopravy v klidu

opatření F5 (Zjednosměrnění v návaznosti ul. Čs. armády)

opatření F8 (Zjednosměrnění v návaznosti ul. Čs. armády)

opatření F13 (Zjednosměrnění v návaznosti ul. Čs. armády)

opatření F15 (Zjednosměrnění ul. Čs armády v úseku od ul. Husova k ul. Johnova)

Zjednosměrnění komunikace ČS. armády

Silnice je dnes silnicí třetí třídy a není majetkem města. Pro parkování či zjednosměrnění by bylo vhodné převedení silnice do majetku města Nové Město nad Metují. Poté by šlo rozhodnout o tom, že silnice III/01422 bude místní a účelovou komunikací. Poté lze změnit dopravní režim. Komunikaci od Tyršova náměstí po ul. Johnova řešit jako jednosměrnou ve směru od jihu (od Tyršova náměstí) k severu (ul. Johnova). V tomto dopravním režimu je možno uvažovat o podélném parkování v uličním profilu.

Tento pohled by navýšil místa pro dopravu v klidu v lokalitě, kde je kromě obytné zástavby občanská vybavenost, hřbitov s kostelem Všech Svatých, hřbitov Husova sboru a Střední průmyslová škola. Navržené parkoviště před Husovým sborem v Husově ul. je nevhodné. Tento pohled navyšující parkovací místa v lokalitě je rovněž důvodem k tomu, že parkovat dnes v ploše zeleně na nevhodném místě před architektonicky cenným kostelem Husova sboru navíc přímo za rovněž cenným sochařským dílem - pomníkem M. J. Husa, je zcela zbytečné. Zjednosměrnění dnes není vzhledem ke skutečnosti, že jde o silnici III. tř. reálné. Po změně majetkových vztahů a po vyřazení silnice III. tř. lze uskutečnit. Pokud se situace změní dle výše uvedeného, lze řešit jednosměrnost nejen v úseku doporučeném Koncepcí dopravy (úsek ul. Husova a ul. Johnova), ale v úseku Tyršovo náměstí – ul. Johnova. Územní studie toto řešení doporučuje a navrhuje.

Napojení města na obec Přibyslav zůstane zachováno. (Jiná situace by byla, kdyby Přibyslav patřila pod Nové Město. Pak by mohla být napojená jen místní komunikací.) napojení se uvažuje trasovat vhodnějšími ulicemi uvnitř města. Je navržena silnice **Kasárenská**. Dnes nemá odpovídající parametry. Nicméně jsou zde městské a krajské pozemky. Po dohodě o majetkových vztazích by bylo možno řešit nový prostor komunikace, dodělat chodníky, které v částech chybí, místní komunikace rozšířit a převést na silnici III. třídy. Součástí prostoru komunikace by mohla být i vzrostlá zeleň – stromořadí.

ul. Na Bořetíně opatření R10

Na konci parkoviště pod hřbitovem lze ulici pro automobilovou dopravu udělat neprůjezdnou, za předpokladu obratiště a rozšíření místní komunikace na vjezd ze Sokolské ulice. Šířka komunikace cca 6m. Provoz je uvažován smíšený. Parkování před panelovým domem zachováno.

V místě hřiště u domu č. p. 730 na parc. č. 368/8, kde se uvažuje s opatřením R10, navrhuje studie parkování v hromadných garážích. Uvažován je vícepodlažní parkovací dům. Terén umožňuje kombinované podzemní a nadzemní řešení. Jedno až dvě podzemní podlaží a dvě nadzemní snížená podlaží. Výška podlaží min. 2,1 m. Spodní vjezd před č.p. č. p. 46, 47 na výšce cca 339 m.n.m. Vjezd možno řešit i od č.p. 730 z ul. Na Bořetíně cca. 342 m.n.m. Objekt s vnitřní rampou. (Možnost průjezdu a dvou vjezdů v různých výškových úrovních.) Možnost automatických garáží. Možnost dalšího využití objektu. Možnost využití střechy - zelená střecha, pobytový venkovní prostor, sportovní multifunkční hřiště . . . Zachování pěšího prostupu kolem panelového domu.

severní část ul. Na Bořetíně

V návaznosti dopravního řešení studie doporučuje zcela nově organizovat prostor parkovišť před paneláky č.p. 42, 41 a 40 na parc. č. 368/2, mimo hranice studií řešeného území. Obslužnost objektů č.p. 39 a 40 beze změny (Verner potraviny).

ul. Husova opatření R8 opatření R9 opatření K2 opatření F15

opatření R9

Územní studie navrhuje obnovu zeleně mezi hřbitovem kostela Všetech Svatých a Husovým sborem, řeší okolí Pomníku M. J. Husa. Územní studie nedoporučuje a striktně zamítá vybudovat nové parkoviště na místě zeleně přímo za Husovým pomníkem (opatření R9). Nejen, že jde o zbytečný zábor zelené plochy města, ale řešením trvalého parkování v tomto místě by došlo ke zničení architektonicky cenného souboru Husova sboru s farou. Studie řeší prostor komunikace v úseku před vstupem do kostela tak, že parkovat lze v rámci dopravního prostoru komunikace pouze dočasně v rámci konání smutečního obřadu nebo kulturní či jiné společenské akce pořádané v kostele.

Sokolská ul.

silnice III. třídy, označení komunikace: 01421 (III/01421)

Vlastnické právo: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové

Dopravní režim ponechán stávající. Je řešena problematika dopravy v klidu. Parkování v dopravním prostoru je legalizováno. V úseku od hřbitova po ul. je legitimizováno podélné parkování. V návaznosti je řešena obnova chodníků.

kontakt:

por. Bc. David Kult,

tel.: 601 335 762

tel.: 974 534 258

Policie České republiky

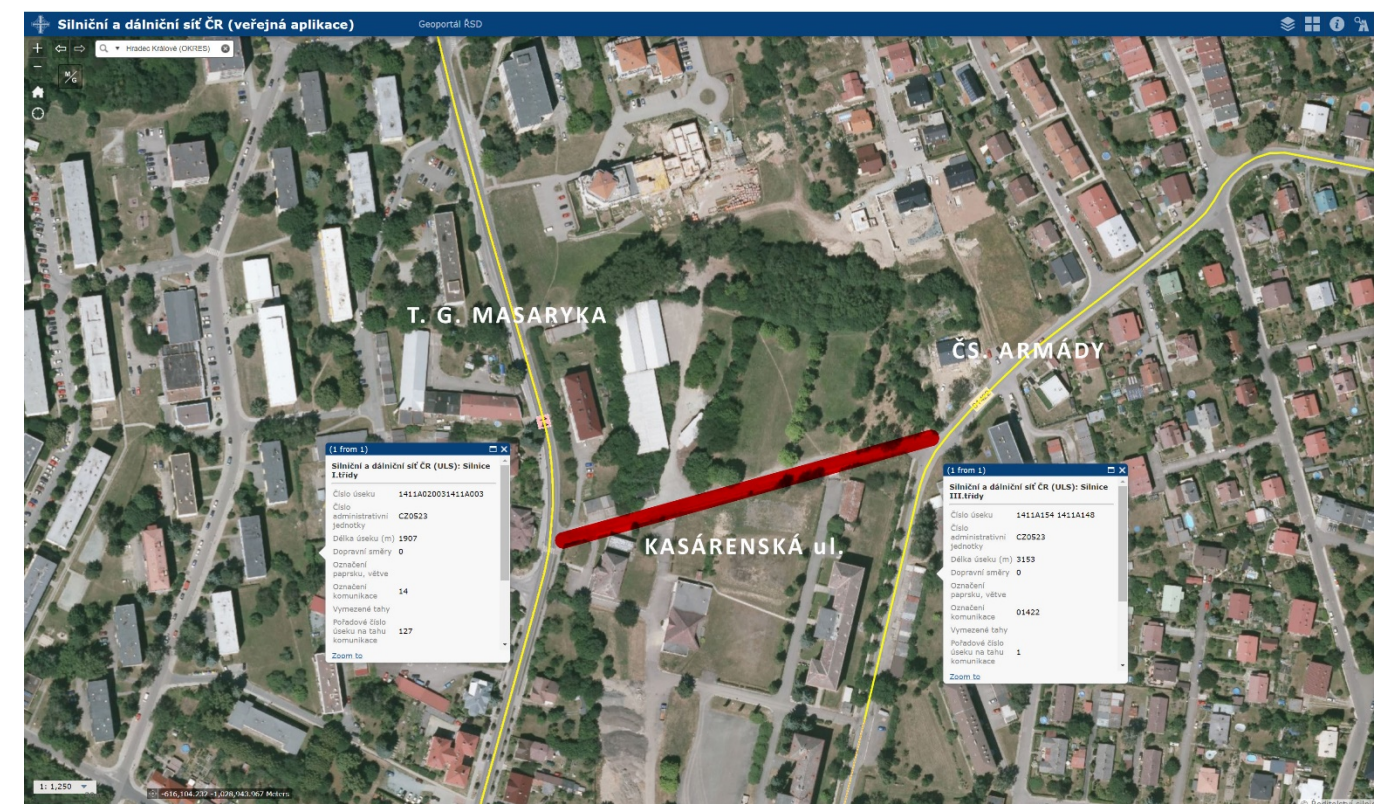
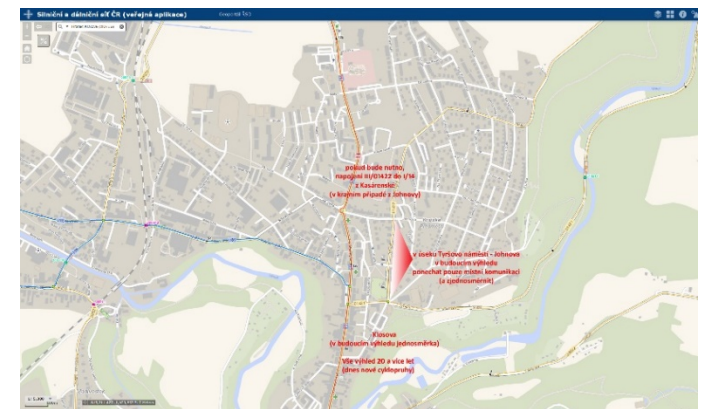
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje

Dopravní inspektorát

Plhovská 1176, 547 45 Náchod

Širší vztahy - ulice Kasárenská a Čs. armády

situace v KN a schematický návrh řešení



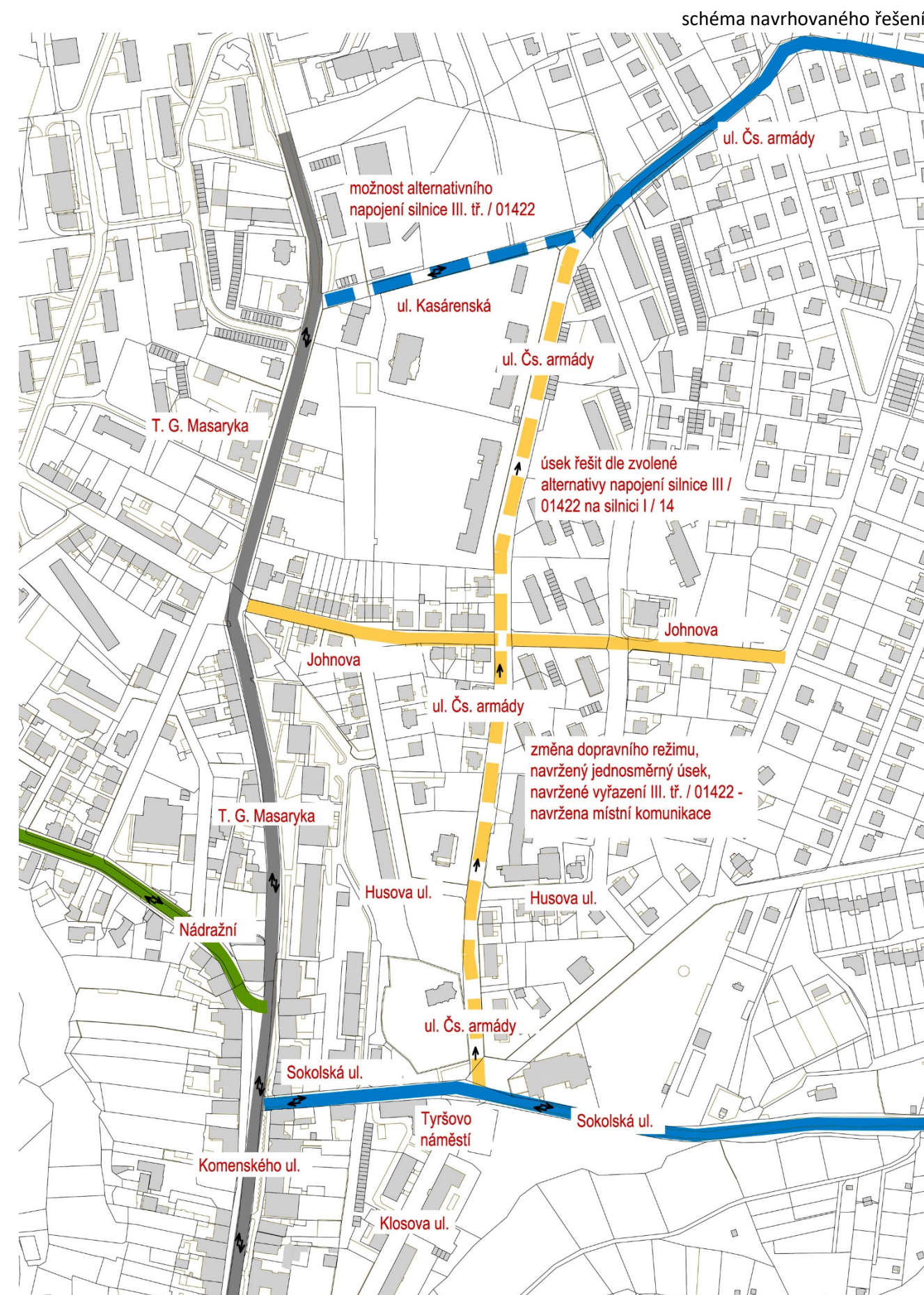
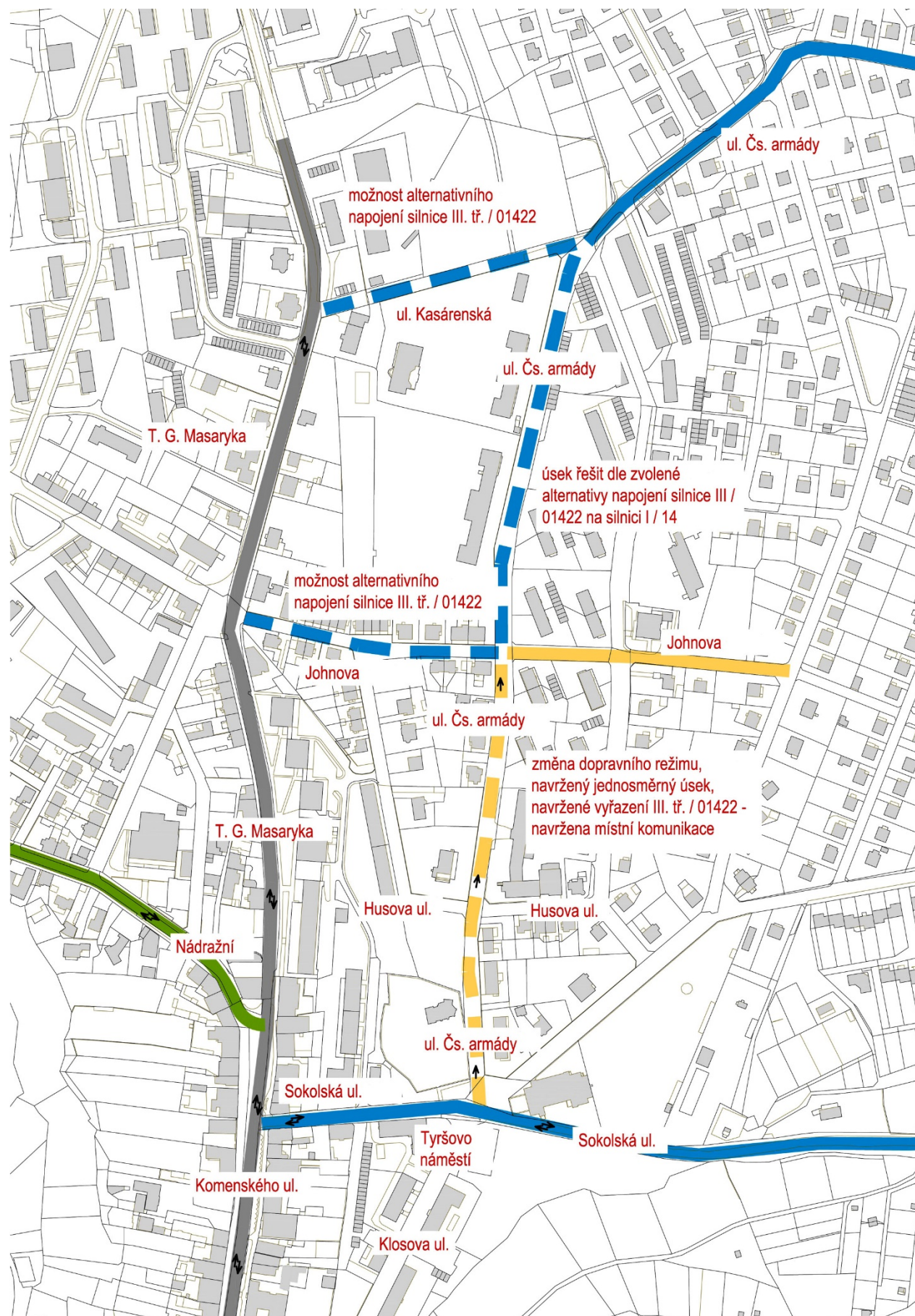
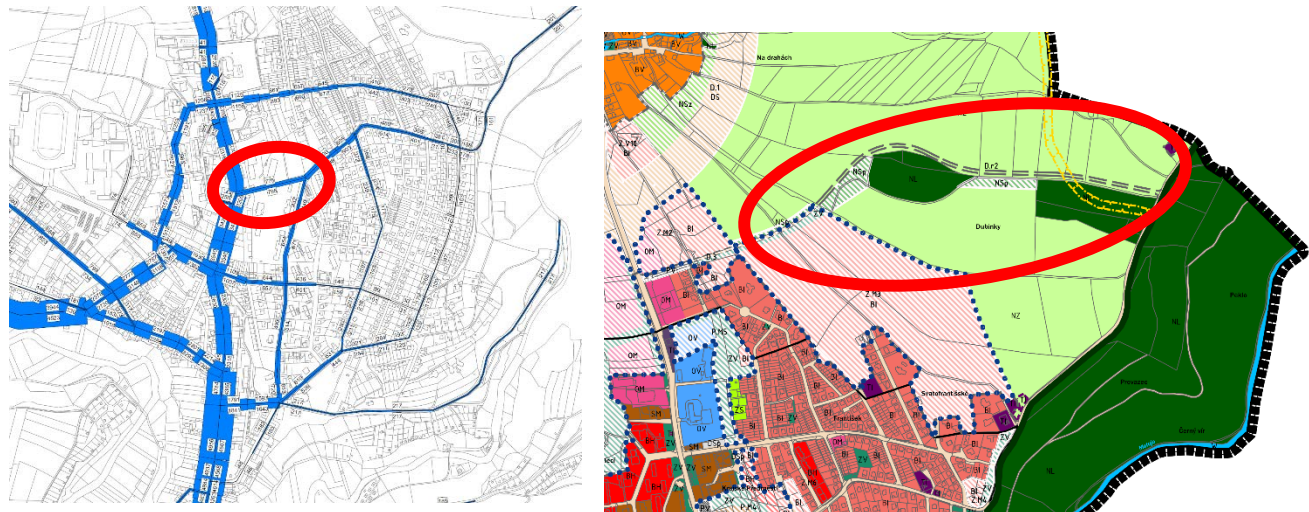


schéma navrhovaného řešení

ul. Kasárenská

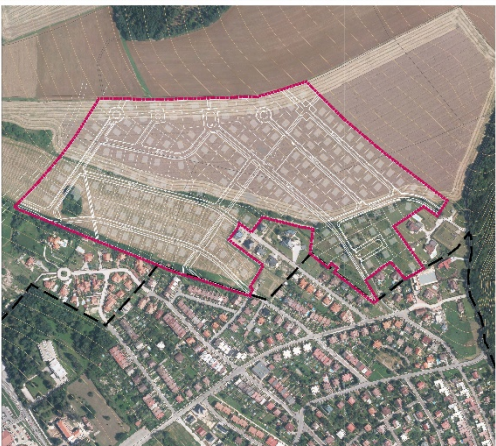


kartogram celodenního dopravního zatížení komunikační sítě
Návrh na změnu dopravního režimu a na řešení silnice III. tř. ul. Kasárenská.

Územní plán města řeší přeložku D.r2 (III. tř 01422) ještě severněji v rozvojové plochy BI, v návaznosti lokality pro zástavbu Z.M3, které je podmíněno zpracováním územní studie a kde územní studie “DUBINKA” byla zpracována (r. 2013).

Územní plán vymezuje tyto plochy a koridory územních rezerv .

OZNAČENÍ PLOCHY/ KORIDORU	NÁZEV K.Ú.	POPIS BUDOUCÍHO VYUŽITÍ PLOCHY NEBO KORIDORU REZERVY
D.r1	Krčín	přeložka silnice II/308
D.r2	Vrchoviny	přeložka silnice III/01422
Z.r2	Nové Město n. Met., Spy	sportovní aktivity na přírodních plochách
Z.r3	Spy	bydlení v rodinných domech - venkovské



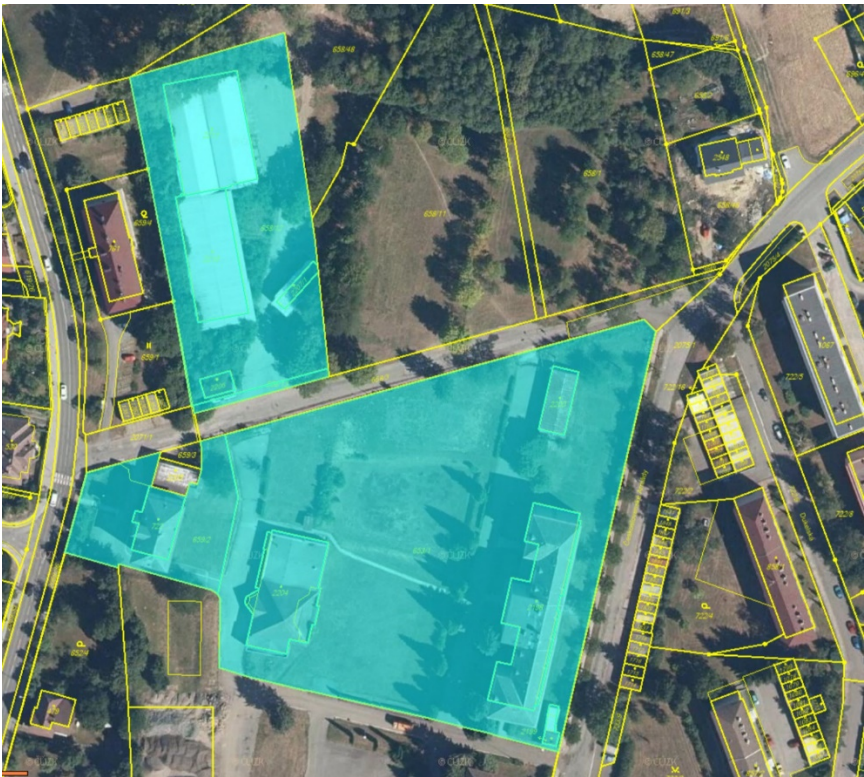
Lokalita ul. Kasárenská – majetkové vztahy v místě

Číslo LV: 10001
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Vlastnické právo: Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují



Číslo LV: 1801
Katastrální území: Nové Město nad Metují [706442]
Vlastnické právo: Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Nové Město nad Metují [706442]
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola,
Nové Město nad Metují,
Československé armády 376, 54901 Nové Město nad Metují



Doporučení

Zachovat napojení obce Přibyslav po silnici III. třídy.

Pokud by obec Přibyslav patřila pod Nové Město nad Metují, mohla by být napojená jen místní komunikací. Silniční tah je doporučeno trasovat jinými ulicemi blíže dnešnímu okraji města. Jako vhodná se k tomuto účelu nabízí ul. Kasárenská.

Parcelní číslo: 658/3, parc. č. 2071/1 (vlastník: Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují)

Ulice Kasárenská dnes nemá odpovídající parametry. V části ulice chybí chodníky. Vzhledem k majetkové struktuře v místě, kde jsou pozemky města a kraje, by šlo opatření týkající se úpravy prostoru komunikace realizovat. Komunikace by se dala rozšířit, doplnit o chodníky, případně o cyklo a převést na silnici III. třídy.

Ulice Kasárenská byla vybrána pro převedení na silnici III. tř



mapy Seznam 2015, <https://en.mapy.cz>
mapy Google 2012, <https://www.google.cz/maps/>

Vhodnější by bylo trasovat III./01422 k okrajům města, rovněž nikoli městem v souběhu s I/14. Bylo by vhodné vytvořit podmínky pro napojení v ul. Kasárenská a celou lokalitu Krajského předměstí ponechat v rámci místních komunikací. A to i vzhledem k rozvoji lokality bývalých kasáren. Ulici Československé armády řešit jako místní komunikaci. Změnit dopravní režim.

Doprava v klidu

Parkování

V rámci celého řešeného území byla řešena doprava v klidu. Byla navržena změna dopravního režimu a nové šikmé stání v ul. Klosova. Stejně tak v ul. Čs. armády.

Parkovací dům – hromadné garáže

Byl navržen parkovací dům při ul. Na Bořetíně. V místě hřiště u domu č. p. 730 na parc. č. 368/8, kde se uvažuje s opatřením R10, navrhuje studie parkování v hromadných garážích. viz. výše ul. Na Bořetíně.

Plochy vnitrobloků

Plochy zeleně vnitrobloků při ul. Klosova jsou cenné a doprava v klidu byla přenesena do prostoru Klosovy ulice. Cílem je nezabírat parkováním aut tyto plochy

Řadové garáže

Je navržena asanace řadových garáží v ul. Klášterní.

Koncepce dopravy

Město má zpracovanou koncepci dopravy v klidu.

Koncepce dopravy v klidu

Zpracování koncepce dopravy v klidu města - Nové Město nad Metují

Závěrečná zpráva

Prosinec 2013

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

Je doporučeno zpracovat aktuální koncepci dopravy a dopravy v klidu pro celé město. Stejně tak je doporučeno zpracovat ekonomickou koncepci dopravy v klidu, tedy možnosti zpoplatnění aut ve městě. Zpracovat v souvislostech finančních možností a dopadů do cílené obnovy veřejných prostor města.

Cyklistická mobilita

cyklotrasa č. 4034, Peklo – Sokolská – Klosova – ul. Komenského - ul. Českých Legií

Komunikací Klosova je trasována cyklostezka (Náchod, Staré město – Jaroměř).

Veřejná doprava- autobusová

Zastávky veřejné hromadné dopravy jsou mimo řešené území. V souvislostech návrhu a obnovy prostoru kolem sokolovny by bylo vhodné zastávky v Přibyslavské a Sokolovské řešit.

Infrastruktura pro pěší

V rámci řešených uličních prostor jsou nově řešeny chodníky a jejich materiálové provedení.

Vnitrobloky jsou ponechány prostupné.

Vybranými místy v území jsou dotrasovány cesty pro pěší.

V některých místech nové cesty nahradily vyšlapané pěšiny.

V ul. Klášterní je ponechán smíšený provoz. Komunikace není navržena jako průjezdná a je i nadále ponechána v klidovém režimu.

Vybraný úsek ul. Na Bořetíně je doporučeno ponechat, (aspoň zkušebně), pro pěší.

Sjednoceny jsou povrchy.

Cyklistická doprava

Územím prochází cyklotrasa č. 4034. Cyklistická doprava je součástí provozu na silnicích a komunikacích.

Cyklopruhy jsou obousměrně vyznačeny piktogramy v ul. Klosova.

Vstupy a vjezdy do objektů a na sousední pozemky

Vstupy, vjezdy a rozhledové poměry jsou akceptovány.

Některé vstupy jsou rekonstruovány (klášterní zahrada. hřbitov . . .) v návaznosti řešených uličních prostorů.

Některé partie jsou řešeny znova.

Bezbariérovost

Návrh zvyšuje bezbariérovost území a to jednak navrženým dopravním opatřením, zklidněním dopravy a z toho plynoucích možností téměř jednoúrovňového řešení vybraných prostorů místních komunikací (Klosova, Na Bořetíně, Čs. armády - která je uvažována studií rovněž jako místní komunikace).

Zábrany vjezdu

Zábrany se uvažují v komunikaci Klášterní. Tato by měla být značena nejen příslušným dopravním značením, ale cca ve stávajícím místě by měly být dosazeny (byť dočasně do vyřešení vztahů v území – viz. urb-arch. soutěž) zábrany vjezdu. Do vyřešení vztahů v území by zde zábrany vjezdu měly zůstat.

(Část navržené části určené jiným typům mobility, než automobilové, bude v komunikaci Na Bořetíně vyznačena dopravním značením.)

Závěr

Studie doporučuje změny dopravního režimu v území a přináší možné způsoby jejich řešení. Toto území je natolik urbanisticky a architektonicky cenné, že musí jít ruku v ruce s návrhem dopravní koncepce. Koncepce by měla být neinvazivní, měla by území zklidnit, měla by učinit území vstřícnější, bezpečnější a atraktivnější pro lidi bez aut. Na druhé straně auto není z veřejného prostoru města vyloučeno. Dostalo pouze pravidla chování ve veřejném prostoru.

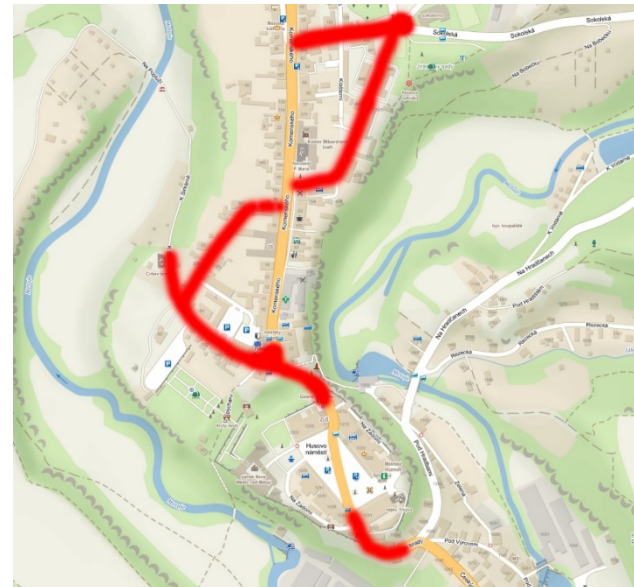
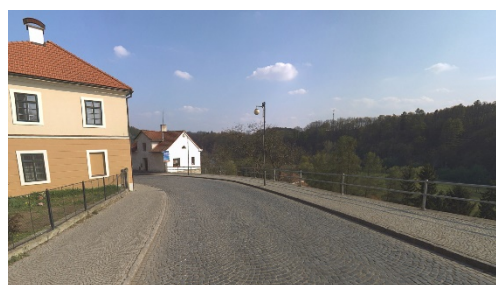
Je doporučeno řešit celý závěr ul. Na Bořetíně, který je již mimo řešené území a souvisí s důsledky panelové výstavby při ul. Komenského + T. G. Masaryka čp. 40 – 47. Studie řeší sice hromadné garáže, ale bez řešení navazujících problémů v území nemůže být zvýšena kvalita veřejného prostoru města v tomto území.

Zpoplatnění aut ve městě

V rámci koncepce dopravy je doporučeno řešit celostně politiku a možnosti zpoplatnění dopravy v klidu, řešit zpoplatnění aut ve veřejném prostoru města. V souvislostech řešit cílovou koncepci veřejných prostor města a způsob jejich obnovy.

Vizuální podoba silnic a místních komunikací

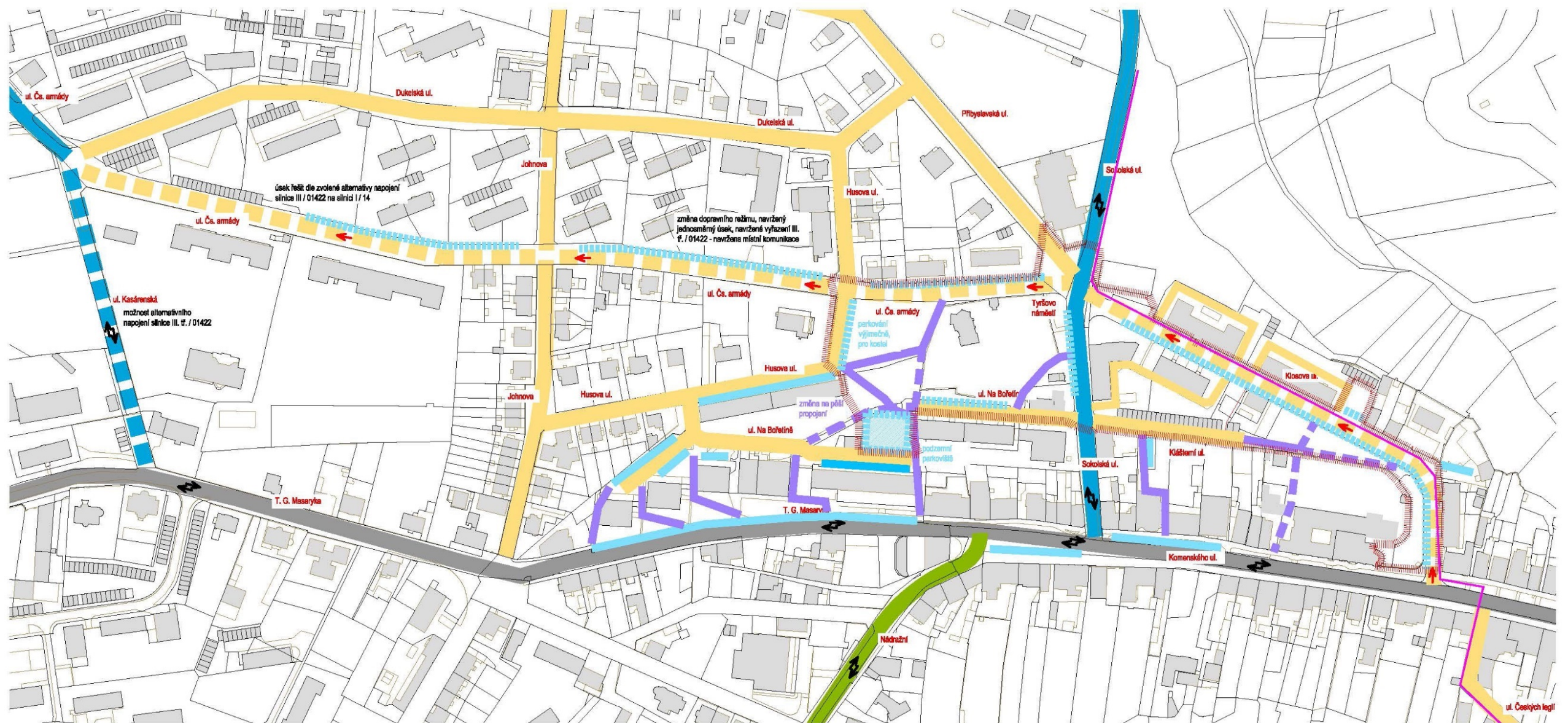
Bylo by vhodné řešit koncept obnovy uličních prostorů některých komunikací a silnic v centru města. Řešit vizuální koncepci obnovy. Vcelku příjemným dojmem působí ulice Českých bratří. To samé se však nedá říct o komunikacích navazujících na řešenou lokalitu. Podobné vizuální působení a materiálové řešení uličního profilu by mohlo být použito u silnice U Zázvorky a Komenského v úseku od náměstí Republiky po Rychtu a pro prostor komunikace Českých legií, zde však s ohledem na místní komunikaci by šlo řešit ve zklidněném dopravním režimu uliční prostor v jedné výškové úrovni. Komunikace Klosova a část silnice III. tř. Sokolská je řešena v těchto městských souvislostech. Jednotná vizuální podoba vrcholí právě v prostoru Tyršova náměstí před Sokolovnou

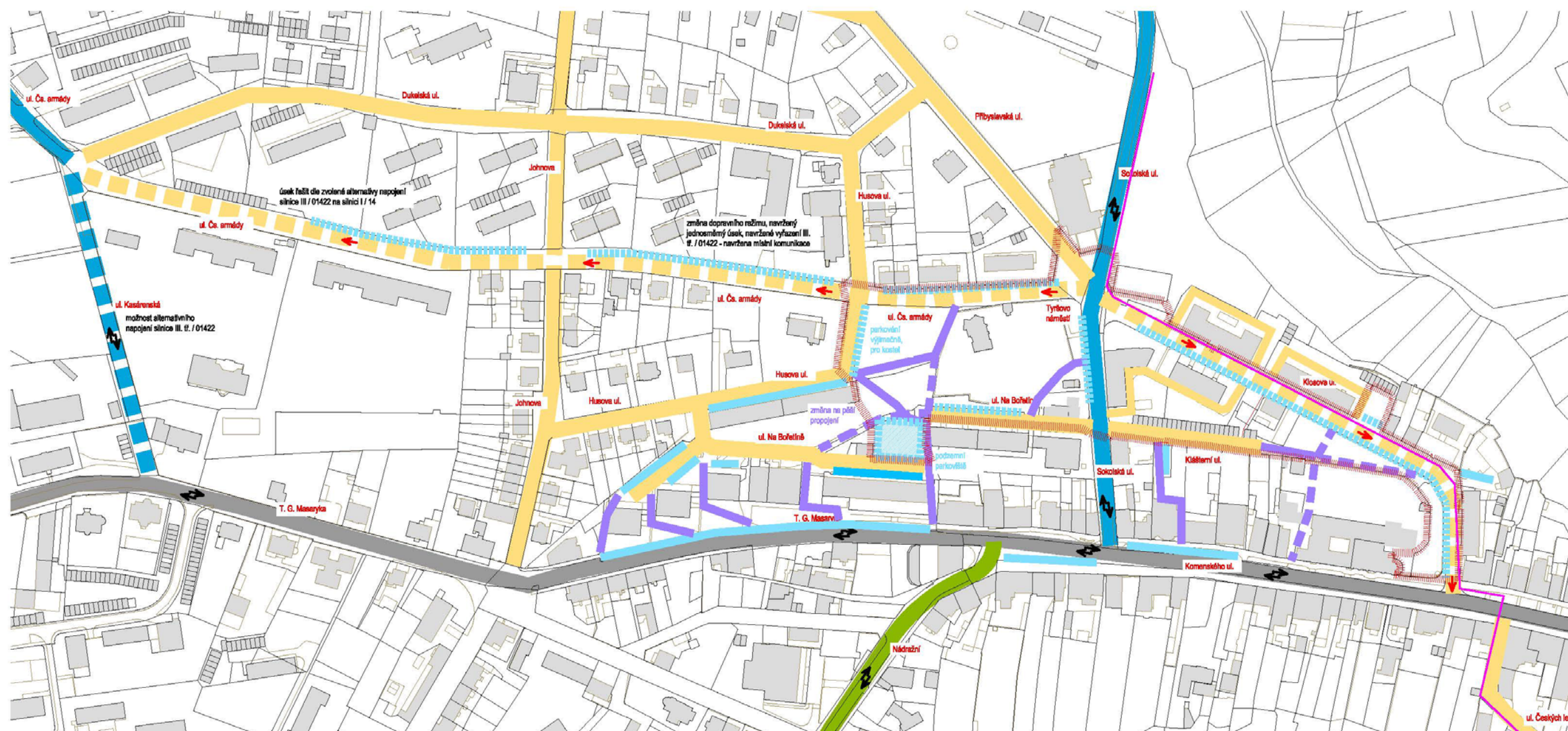


Koncepce městské mobility pro Nové Město nad Metují



Studie doporučuje zpracovat a aktualizovat koncepci dopravy a dopravy v klidu ve městě. Resp. zpracovat celostní Koncepci městské mobility zahrnující automobilovou - motorovou, cyklistickou, pěší, hromadnou a veřejnou dopravu a koncepci parkování. Parkování v řešeném a navazujícím území je nutno řešit především pro areál Kláštera Milosrdných bratří v souvislostech jeho nového využití a pro areál Sokolovny. Parkovací kapacity pro občanskou vybavenost v území – hřbitov při kostele Věch svatých a Areál Husův sbor je studií řešen, stejně jako navržené hromadné garáže. Nutno řešit ekonomickou koncepci dopravy v klidu, možnosti zpoplatnění aut ve městě. A zároveň koncept obnovy a investic do veřejného prostoru.

Návrh dopravního uspořádání - Variantní řešení dopravy
(ul. Klosova zjednosměrněná od ul. Komenského k Tyršovu náměstí, tomu odpovídá i orientace šikmých stání)





- LEGENDA**
- hranice řešeného území
 - komunikace I. třídy
 - komunikace II. třídy
 - komunikace III. třídy
 - místní komunikace
 - plochy využívané k parkování
 - směry dopravy
 - navržená změna směru dopravy
 - navržená změna trasování III. třídy
 - navržená změna místní komunikace
 - důležitá přímá propojení
 - nová přímá propojení
 - nové parkovací kapacity
 - cyklotrasa č. 4034

<div>ZADAVATEL</div> <div><div>nové město nad metují</div></div>	<div>Město NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ</div> <div>zastoupeno: Petr Hable, starosta Mgr. Adam Balcar, referent územního plánování</div> <div>Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemestonm.cz posta@novemestonm.cz 491 419 611</div>
<div>ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE</div> <div><div>new visit®</div></div>	<div>Hlavní architekt: ING. et ING. TOMÁŠ JIRÁNEK autor</div> <div>Architekti a projektanti (spoluautoři): ING. VLASTIMIL KOUPAL , ONDŘEJ ČERNÍK, DIS., ING. JITKA JIRÁNKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADSKÁ KONOPÍKOVÁ</div> <div>KOMENSKÉHO 264, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.NewVisit.cz info@NewVisit.cz +420 493 035 335</div>

NÁZEV AKCE:

Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují“
Bořetín - Klosova ul.

NÁZEV VÝKRESU: NÁVRH DOPRAVNÍHO USPOŘÁDÁNÍ					
STUPEŇ	DATUM	FORMÁT	MĚŘÍTKO	PARÉ	Č. PŘÍLOHY
územní studie	07/2019	2x A4	1:2500		14

Autorská práva: Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Autor uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro město Nové Město nad Metují. Kopírování, zveřejňování a jiné šíření jakékoliv části projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či výstavbu jiných staveb nebo použití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího písemného souhlasu autora nelze provádět změny projektu či stavby prováděné podle tohoto projektu. Veškerá práva vlastnická autorských práv jsou vyhrazena a chráněna zákonem.

2.7.3. Technická infrastruktura

*Zásobování elektrickou energií
Zásobování vodou
Kanalizace a čištění odpadních vod
Zásobování plynem
Zásobování teplem
Telekomunikace
Veřejné osvětlení*

Inženýrské sítě

Při řešení veřejného prostoru, a především prostoru místních komunikací je snahou sdružení technických sítí, tak aby neatakovaly navazující plochy zeleně, nebo s ohledem na budoucí možnosti výsadby vzrostlých stromů do prostorů místních komunikací (Klosova, Čs. armády).

Veřejné osvětlení

V řešeném území je nově uvažováno veřejné osvětlení. V ul. Sokolská je z jižní strany pro nedostatek místa přemístěno na stranu severní.

Voda

Přípojka vody napájející kašnu je ponechána při obnově prostoru před hřbitovem.

2.8. Veřejné prostranství

koncepce, materiálového řešení

ŠIRŠÍ VZTAHY - vybavenost (klášter, Sokolovna, Husův sbor, SPŠ)

Areály a doporučení k nim je součástí studie, byť se nacházejí za hranicemi řešeného území. Nicméně pro řešené území jsou tak důležité, že je nutné se jimi zabývat. Především u areálu kláštera Milosrdných bratří je doporučeno řešit STRATEGII ROZVOJE A KONCEPCI VYUŽITÍ a v návaznosti po projednání se všemi aktéry řešit MEZINÁRODNÍ URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽÍ nebo jiným vhodným formátem transparentní a maximálně otevřené veřejné zakázky. Je doporučeno řešit venkovní areál Sokola. Je doporučeno řešit venkovní areál Husova sboru se hřbitovem. Je doporučeno řešit v souvislostech Tyršova náměstí rekonstrukci či revitalizaci JIRÁSKOVÝCH SADŮ. Je doporučeno řešit areál SPŠ a především vstup do školy. Studie navazuje řešeným územím na tyto areály a vytváří podmínky pro jejich řešení.

Klosova ulice

I když situace je dnes víceméně uspokojivá, je vzhledem k budoucnosti navržen nový dopravní režim a zklidnění komunikace. Komunikace je navržena jako jednosměrná ve směru dopravy od Tyršova náměstí po křižovatky s ul. Komenského. Parkování je navrženo šikmé 30° po západní části. Uvažuje se omezit rychlost na 30 km/hod (nebo zóna 30, obytná zóna).

(pozn. Při jednosměrce v Klosově ve směru Sokolovna – klášter hrozí při šikmém parkování a vyjíždění aut, tedy při couvání do kopce, reálné ohrožení cyklistů jedoucích z protisměru. Řidič rozjetého cyklistu nevidí.)

Jak bylo uvedeno výše. Bylo by vhodné materiálově postupně sladit vizuální podobu ulic navazujících na historické jádro města. To se týká především ulic: Českých bratří směrem k náměstí, ul. Pod Hradbami, Pod Výrovem, U Zázvorky, nám. Republiky, ul. Českých Legií, Komenského + řešené ulice Klosova, Sokolská a Tyršovo náměstí, kde se ulice sbíhají).

Materiál komunikace, dopravního prostoru včetně parkovacích stání je uvažován z kamenné (žilové) kostky 8/10.

Materiál pro chodníky je navržen v kamenné (žulové) mozaice 4/6. Profil se uvažuje téměř v jedné výškové úrovni. Materiálové řešení není dogma. Navržené řešení je doporučením. Vzhledem k dopravnímu řešení lze rovněž uliční prostor a jeho uspořádání řešit v budoucnu variabilně a to především s ohledem na potřeby nemotorových účastníků dopravy, s ohledem na potřeby pěších, cyklistů . . .

Součástí místní komunikace je uvažováno vzrostlé stromořadí.

Před areálem kláštera je ponechána pobytová plocha trávníku. Kolem klášterní zdi je trasována mlatová cesta.

Součástí plochy je drobná vybavenost, lavičky, odpadkové koše.

Je navrženo nové veřejné osvětlení.

Klášterní ulice

Klášterní se uvažuje dnes i nadále pro auta neprůjezdná a je nutno ji řešit v souvislostech areálu kláštera a asanovaných řadových garáží. U areálu kláštera se i nadále uvažují zábrany vjezdu.

Povrch komunikace se uvažuje z odsekové dlažby stejně jako vstup do areálu kláštera a klášterní zahrady.

Řadové garáže

Je navržena asanace řadových garáží. Je navrženo jiné využití místa, které by mělo být řešeno v souvislostech obnovy klášterního areálu.

Vnitrobloky – bytové domy Klosova ulice

Vnitrobloky jsou ponechány pro pobyt a zeleň. Obslužné živičné cesty jsou ponechány ve stávajícím půdorysu. Je uvažováno s rekonstrukcí povrchů ve stejném materiálu. Studie neuvažuje navyšování parkovacích míst v prostorech vnitrobloků na úkor veřejné zeleně. Na vybraná místa se doplňuje drobná vybavenost. Prostorem zeleně nad garážemi v Klášterní ul. je dotrasována mlatová pěšina. Součástí návrhu je výsadba stromů do vybraných míst.

Sokolská ul.

Sokolská je ponechána ve stávajícím dopravním režimu. Je navržena rekonstrukce povrchu silnice v úseku od Komenského ul. po Tyršovo náměstí v kostce 8/10. Je navržena obnova chodníků v mozaice 4/6. Je navrženo přesunutí veřejného osvětlení. Je řešena plocha kolem kotelny. Podélné parkování v úseku ul. Na Bořetíně a vstup do hřbitova je legalizováno.

Tyršovo náměstí

Prostor je řešen jednoduše, jako drobné náměstí před Sokolovnou, kde se sbíhají ulice Klosova a Sokolská. Tomu je přizpůsobeno i materiálové řešení. Prostor pro automobilovou dopravu se uvažuje z kostky 8/10. Navazující pobytové a pěší plochy jsou z mozaiky 4/6. Vstupní plocha před hřbitovem je rovněž jednoduše řešena, je možno ji řešit v jednom materiálu, je možno ji řešit jako dvě plochy souměrné na osu vstupu. Uvnitř souměrných ploch může být mlat či ponechán pochozí trávník, a to s ohledem na potřeby a provoz hřbitova. Kašna je ponechána. Prostor je doplněn lavicemi, informačními tabulemi, odpadkovým košem. Součástí prostoru jsou na vybraném místě zemní kontejnery na tříděný odpad. Od vstupního prostoru směrem k ul. Na Bořetíně je kolem zdi hřbitova trasována mlatová cesta.

Ulice Československé armády

Silnice III. tř. Čs. armády je navržena v novém dopravním režimu, je navržena jako místní komunikace. Dopravní prostor komunikace včetně nového podélného parkování po západní straně je navržen živičný. Navazující chodníky z velkoformátové betonové dlažby. Součástí komunikace je nové stromořadí (pokračující z komunikace Klosova kolem hřbitova a napojující se opět na stávající zelený pruh se stromořadím v severnějším úseku Čs. armády za křižovatkou s ul. Husova. stromořadí se stejně jako v navazující části Čs. armády uvažuje v travnatém pruhu.

Ulice Na Bořetíně

Komunikace od křižovatky se Sokolskou po kolmé parkoviště se uvažuje obousměrná, je rozšířena pro obousměrný provoz. Komunikace je ponechána v tomto úseku smíšená. Dopravní prostor je uvažován ponechat a obnovit v živici. Navazující chodníky a kolmé parkoviště před čp. 727 – 730 je navrženo v betonové dlažbě (alternativně v živici). Konkrétní typy povrchů a jejich řešení nutno upřesnit dalším stupněm projektu. Součástí dopravního prostoru v řešené lokalitě je obratiště. Je řešen prostor kolem kotelny. Je doporučena úprava vzhledu objektu a odstranění přístavby směrem k čp. 727. Volný prostor, resp. volné prostory kolem objektu kotelny ponechat pro možnosti občasné obsluhy zadních traktů a zahrad domů kolem Komenského ul. Stát na travnatých plochách je však i nadále nepřipustné. Travnaté plochy za panelákem, byt jsou již mimo řešené území, je nutno ponechat jako veřejný zelený prostor bez aut.

Hromadné garáže

V místě hřiště u čp. 730 na parc. č. 368/8 jsou navrženy z části zakopané hromadné garáže. Předpokládají se cca. 3 maximálně 4 patra (jedno až dvě podzemní podlaží a dvě nadzemní snížená podlaží). Vstupy je možno řešit z obou výškových úrovní, jak z ul. Na Bořetíně od čp. 730, tak z dnešního parkoviště za čp. 47. Na střeše objektu, který nebude výrazně převyšovat stávající terén, je uvažována veřejná plocha, multifunkční hřiště apod. Objekt nutno řešit podrobněji samostatným zadáním a samostatnou projektovou dokumentací.

Ulice Husova

Dopravní režim se nemění. Provoz zůstává jednosměrný. V prostoru před Husovým sborem není navrženo podélné parkoviště, jak doporučuje koncepce městské dopravy v klidu. Je uvažováno pouze vyhrazené podélné stání pouze v případě konání smutečního obřadu, nebo společenské akce v areálu. Dopravní prostor je obnoven v živici, navazující chodníky, stejně jako v ul. Čs. armády jsou uvažovány z velkoformátové betonové dlažby (Tyto betonové dlažby byly používány i za první republiky, tedy v době výstavby areálu). I zde platí, že je nutno konkretizovat materiály podrobnějším projektem.

Hřbitov s kostelem Všetech Svatých

Jak bylo řečeno výše, byl řešen prostor před hřbitovem na Tyršově náměstí.

Na hřbitově je navržena obnova cestní infrastruktury. Je navržena obnova páteřní cesty od vstupu, procházející před kostelem Všetech Svatých. Cesta je navržena z kamenných odseků. Je navržena obnova drobných cest – “žeber”, které se kolmo rozbíhají od hlavní cesty. Tyto drobné cesty jsou uvažovány v mlatu. Ostatní drobné spojovací pěšiny jsou ponechány travnaté. Dle potřeby a provozu možno u některých uvažovat v budoucnu o přírodním mlatovém povrchu.

Součástí hřbitova je keřová a především vzrostlá stromová vegetace. Je navrženo odstranění starých, rozpadajících se a zdravotně nevyhovujících stromů. Zbylé stromy jsou navrženy k ošetření. Je navrženo odstranění několika druhově nevhodných keřů. Na vybraná místa (, kterých díky velké hustotě hrobů není mnoho) jsou navrženy nové stromy, nová generace dřevin.

Na vybraná místa a na vybrané místo kolem kostela Všetech Svatých možno umístit jednoduché lavice. Přípojka vody je, řešena tedy nebyla. Kašna u vstupu včetně přípojky by měla být řešena v rámci úpravy tohoto prostoru. Hřbitov je nutno řešit podrobnějším stupněm projektové dokumentace.

V areálu jsou kříže a hroby upomínající na padlé z roku 1866. Pomníky jsou evidovány v centrální evidenci válečných hrobů (<https://www.vets.cz>).

Na hřbitově je pohřben František (Franz) Smetana (26. října 1777 Sadová – 12. června 1857 Nové Město nad Metují), otec Bedřicha Smetany. Odkazuje na to kovová deska na kostele z r. 1924.

Husův park (Husovy sady)

viz. kapitola Veřejná zeleň



2.9. Veřejná zeleň

Husův park (Husovy sady)

Husův park je zpřehledněn a vyčištěn. Uvažují se terénní úpravy, založení nových pobytových trávníků, založení nových mlatových cest a jejich doplnění. Vyšlapaná cesta parkem z ul. Na Bořetíně od čp. 730 k čp. 721 v Husově ul. se uvažuje vzhledem k převýšení jako "koňské" schodiště ze štětové či odsekové kamenné dlažby členěné zapuštěnými stupni z kamenných zapuštěných prahů. Součástí parku je obnova dětského hřiště v jeho spodní – západní části a doplnění herních prvků.

V historických souvislostech je řešena navazující drobná parterová plocha kolem Husova pomníku. Prostor kolem sochy je vyčištěn. Areál Husova sboru opět koresponduje vizuálně i architektonicky se sochou a jejím umístění, areál se sochou tvoří celek.

Kromě založení nových trávníků je doplněna do vybraných míst výsadba vzrostlých stromů.

Park je nutno řešit v odpovídající podrobnosti dalším stupněm projektové dokumentace.

Klosova ulice

Město přistoupilo v období vegetačního klidu 2019 k odstranění několika starých a nevhodných dřevin na pozemku ve vlastnictví města NMNM na parc. č. 353/3 (KÚ: Nové Město nad Metují 706442). Při křižovatce ul. Komenského a Klosova došlo k odstranění přestárých sakur a smrku pichlavého, dále k odstranění některých keřů a k vyčištění plochy

Je navrženo prostor navazující na klášterní areál a klášterní zeď vyčistit. Odstranit jalovce za pomníkem, tavolníky z plochy před pensionem Metuje a především všechny túje (zejména západní *Thuja occidentalis*) kolem klášterní zdi. Tím by se celá plocha kolem kláštera a zdi vyčistila. Jde o pozemky parc. č. 353/3, parc. č. 353/2 a jižní cíp parcely 2034/25 kolem brány do klášterní zahrady.

Jde o to, prostor vyčistit a přiblížit historickému stavu. Výsadba tújí u zdi byla a je nevhodná, túje jsou přerostlé a především neperspektivní, jsou rovněž neperspektivní po stránce vitality a zdravotního stavu, část výrazně prosychá. Rovněž jsou přímým nebezpečím pro kamennou klášterní zeď, kterou (staticky) ohrožují. Jde o vizuálně neadekvátní prvek v prostoru. Historicky jde o nesmysl, nesmyslnou výsadbu. Zbytečné výsadby provedené v minulosti dnes poškozují celý prostor kolem zdi. Na vyčištěných plochách kolem kamenné zdi je navržena mlatová cesta přecházející do trávníku směrem ke Klosově ul.

Jedná se o dokončení pěstebního zásahu v této lokalitě. Pokud už byl proveden v jedné části, je vhodné jej dokončit jak kolem klášterní zdi, tak v navazujícím území. Jak bylo řečeno, i kdyby zde po odstranění stromů nebyla vegetace, je to pořád lepší než současný stav, který se bude jen zhoršovat. Plochy jsou rovněž problémem z hlediska údržby. Dnešní plochy a túje nelze pořádně ani udržovat a nemá to ani cenu.

Odstranit by se mělo cca 21 přerostlých tújí. Túje se tváří jako stromky, jako zapojený porost keřů je brát nelze. Obvod kmene v 1,3 m nedosahuje 80 cm. Zapojený keřový porost u jalovce či tavolníku nepřesahuje 40 m². Dle vyhlášky 189/2013 ve znění vyhlášky 222/2014 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení povolení ke kácení být nemusí. (Dle zákona 114/1992 o ochraně přírody a krajiny může orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o

povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Povolení však není nutné a specifikovat náhradu je neadekvátní.)

Kolem ohradní zdi je v prodloužení ul. Klášterní nově trasována mlatová cesta pro pěší. Mezi cestou a chodníkem se uvažuje provést terénní úpravy a založit nový a kvalitní pobytový trávník. V ploše bude vysazeno několik nových vzrostlých stromů. Nicméně jako náhradu za dnešní stav to nelze považovat. Vyčištěním a drobnou úpravou vznikne jednoduše řešený zelený veřejný prostor s novou kvalitou. V místě je navrženo umístění laviček a odpadkových košů.

Je rovněž navrženo vymístění kontejnerů na tříděný odpad od vstupu do klášterní zahrady do vhodnějšího a sebe neakcentujícího místa.

Součástí řešené lokality je "Památník 1945". Prostor kolem památníku je navržen k vyčištění.

místění: Nové Město nad Metují, Klosova, křižovatka ulic Klosova a Komenského, u kláštera

Nápis: bez nápisu

Centrální evidence válečných hrobů: je evidován, CZE-5211-04492

Jak bylo řečeno výše, celou parcelu parc. č. 353/3 je nutno řešit v souvislostech areálu kláštera a klášterní zahrady. Studie doporučuje, řešit tuto parcelu v souvislostech zadání obnovy klášterní zahrady, v souvislostech zmíněné urbanisticko-architektonické soutěže apod.

Řadu lip stejně jako lípy před vstupem do klášterní zahrady je doporučeno ponechat a prosychající větve ošetřovat v režimu péče města o stromy v ulicích.





Řádové garáže jsou navrženy k asanaci. Jak bylo uvedeno výše. Je doporučeno řešit celý prostor včetně kláštera urb-arch soutěží. Architektura na místě garáží ovlivní podobu a zeleň vnitrobloku.

Studie maximálně šetří veřejné plochy zeleně, zvláště před auty, které mají dnes tendence tyto plochy postupně až nekontrolovatelně zabírat. Proto je primárně řešena změna dopravního režimu v lokalitě a doprava v klidu v rámci stávajícího uličního prostoru. Autům je ve vnitrobloku ponecháno "Status quo", dnešní živičné obslužné cesty, které se předpokládá buď rekonstruovat opět v živici, případně nahradit za vhodný typ dlažby (např. kostka 8/10, velkoformátová betonová pojezdová dlažba apod. Tyto detaily nutno řešit uvedenou soutěží, nebo samostatným zadáním a podrobnějším projektem.

Předpokládá se odstranění nevhodných a dožívajících vegetačních prvků. Nové založení pobytových travnatých ploch. Na vybraná místa dosadby vzrostlých stromů. Osazení drobné vybavenosti, laviček a dotrasování mlatové cesty.

Cílem je kvalitní zelený pobytový a klidový veřejný prostor určený ke sdílení a sousedskému životu obyvatel. Jak bylo uvedeno v rozborové části, je nutné s obyvateli užívajícími veřejný prostor řešit možnosti činností a zásahů, které jsou do něho vnášeny. Bylo by vhodné vytvořit manuál možných výsadeb, které jsou pro tento prostor vhodné a přicházejí v úvahu. To se týká i otázek intenzity a způsobů údržby.

Břízy před hřbitovem je doporučeno odstranit a vysadit stromy nové do cílových míst opět kolem zdi, ale ve větším odstupu od zdi, za rekonstruovanou cestu (viz. návrhový výkres)

Studie nemá definitivní názor na materiálové řešení souměrných ploch v ose vstupu. Kromě mlatu, dlažby shodné s navazujícími plochami, je možno v plochách po terénních úpravách založit nový a kvalitní pochozí trávník. Jak bylo řečeno výše, v prostoru je řešena nově drobná městská pobytová vybavenost a místo pro podzemní kontejnery.

Jsou navrženy k odstranění nové, nevhodné a cizorodé kultivary jehličnatých keřů. Jsou navrženy k odstranění rozpadající se brízy kolem hlavní cesty a vybrané stromy především z hlediska špatného zdravotního stavu. Na vybraná místa hřbitova a kolem hlavní cesty, která se uvažuje rekonstruovat z kamenných odseků, se uvažují nové stromy. V prostoru hřbitova je na nějaké rozsáhlé výsadby vzhledem k zaplněnosti hrobové kapacity málo místa a rovněž by to nebylo ani vhodné. Po provedení pěstebního zásahu je uvažováno přibližně dosadit 15 stromů.

Hřiště na střeše hromadných garáží, nebo zelená pobytová střecha – zelený veřejný prostor. Možno řešit v kombinaci.

Ulice Klosova a Čs. armády jsou nově v uspořádání příčného profilu navrženy tak, aby do nich bylo možno umístit nové stromořadí. Vzrostlé stromy v uličním prostoru v tomto případě = zvýšení estetického a vizuálního standardu, zlepšení mikroklimatu ulice, zlepšení hygienických podmínek a životního prostoru, vytvoření nové kvality ulice Celkem je možno umístit v Klosově ul. 33 stromů a v navazující ul. Čs. armády 16 stromů. V ostatních ulicích v řešeném území není se stromy počítáno vzhledem k nedostatku místa.



2.10. Voda v území

2.10.1. Voda v území - analýza a východiska pro koncepci

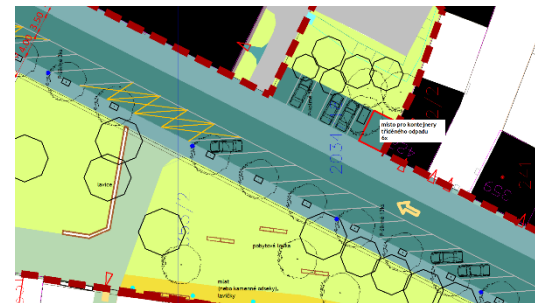
Při obnově prostoru před hřbitovem je zachována a v případě nutnosti obnovena kašna a zdroj vody.

Při obnově klášterní zahrady nutno zachovat a zprovoznit kašnu.

Je doporučeno samostatně řešit problematiku hospodaření s vodou, možnosti zachytávání střešní vody a hospodaření s vodou veřejného prostoru města apod. To se týká i samostatného zadání na obnovu klášterní zahrady.

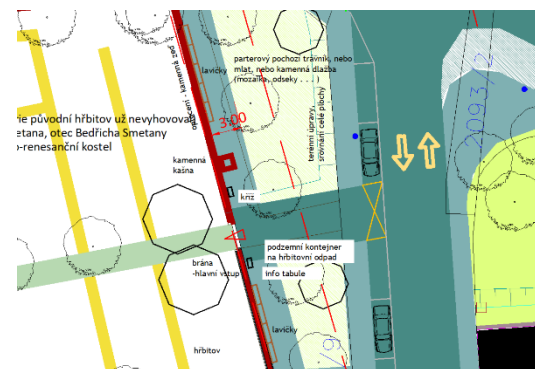
2.11. Odpadové hospodářství

Kontejnery na tříděný odpad je navrženo přesunout v Klosově ul. od vstupu do klášterního areálu na vhodnější místo na parc. č. 2034/18 v sousedství parc. č. st. 242/2.

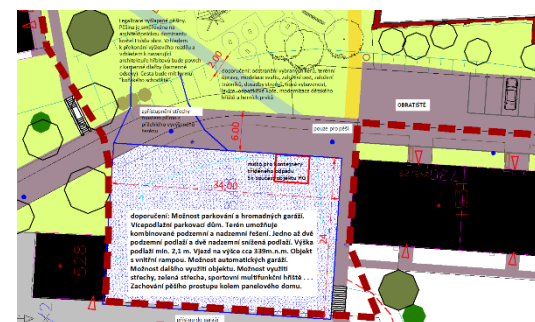


Před hřbitovem je navrženo místo pro podzemní kontejnery.

Kontejner před Husovým sborem v ul. Husova byl vymístěn.



Kontejnery k vymístění jsou navrženy v lokalitě u hřbitova v ul. Na Bořetíně. kontejnery jsou uvažovány řešit v rámci nového objektu hromadných garáží.



Na vybraná místa jsou do uličního a veřejného prostoru doplněny a umístěny odpadkové koše. Design je uvažován jednotný.

Místa pro kontejnery budou oplášťeny lehkou kovovou konstrukcí, aby nepůsobily v území rušivě.

2.12. Ochrana a rozvoj hodnot území

2.12.1. Ochrana krajiny a přírody

Případná obnova Jiráskových sadů navazuje na lokalitu údolí řeky Metuje, RBK 777 a požadavkem dle územního plánu je zpracování územní studie ÚS 8 (ÚS Údolí Metuje). Obnova sadů může v této lokalitě pozitivně ovlivnit toto drobné území navazující na údolí řeky typické pro město a jeho obraz. Obnova sadů má vizuální spojitost s údolím a s centrem města.

2.12.2. Ochrana kulturních hodnot

Součástí řešeného území, a především v jeho návaznosti, jsou kulturní památky, historicky a architektonicky cenné stavby. Bylo by vhodné uvažovat o prohlášení Sokolovny (případně s navazujícím venkovním areálem) za kulturní památku.

Jak bylo uvedeno výše, areál kláštera Milosrdných bratří zaslouží zpracování Strategie rozvoje a koncepce využití a řešení mezinárodní urbanisticko-architektonickou soutěží, nebo podobným formátem zakázky. Areál má potenciál být regionálním centrem kultury, umění, aktivitami veřejného vybavení . . .

Je doporučeno řešit obnovu venkovního areálu Husova sboru.

Je doporučeno řešit obnovu venkovního areálu Sokola.

Je doporučeno řešit areál SPŠ a především vstupní prostor školy.

Je doporučeno řešit Jiráskovy sady.

2.13. Sociologický rozměr života v místě

Byla řešena problematika dopravy uvnitř vnitrobloků Klosova ul. Na místo parkovišť zde ponechán zelený veřejný prostor. Ten se může dále rozvíjet a sloužit k sousedskému životu a k aktivitám s tím spojených.

Husův park se uvažuje obnovit včetně revitalizace a doplnění prvků dětského hřiště.

Klášteřní zahrady by měly být v dohodnutém režimu veřejnosti přístupné.

Areály navazující na řešenou lokalitu – klášter, Husův sbor, Sokolovna, SPŠ - vytváří podmínky rozvoje vhodných sociálních interakcí a dalších pobídek do veřejného prostoru a města. Na řešené území navazují objekty umožňující široké celospolečenské využití.

Byl zkvalitněn předprostor hřbitova a navrženy drobné úpravy uvnitř.

Husův park je navržen k obnově. Stejně jako protilehlé drobné sportovní hřiště (nově uvažováno jako součást stavby hromadných garáží.)

2.14. Návrh řešení problémů a střetů záměrů

Je řešena problematika dopravy v klidu. Řešení se dotklo především ulic Klosova a Čs. armády. Automobilová doprava je v území postavena na roveň ostatním druhům mobility a především pěším.

Prostor vnitrobloků kolem ul. Klosova není dále fragmentován auty. Jsou podpořeny obytné funkce a zelené plochy.

Nově je řešen vstup na hřbitov. Tento prostor potřebuje komplexní řešení v rámci Sokolské ul. a Tyršova náměstí.

Problémy v katastru nemovitostí jsou zmíněny v příslušné kapitole.

Je doporučeno řešit obnovu klášterní zahrady v původních katastrálních souvislostech.

2.15. Vyhodnocení variantních řešení v rozpracovanosti

Návrh a varianty byly projednány opakovaně. Dne 13. 5. 2019 se zástupci města, se zástupci vybraných odborů a komisí, se zástupci vedení města. Dne 6. 5. 2019 byly varianty projednány s dopravním inspektorátem a vybráno možné dopravní řešení. Nad územím bylo jednáno se zástupci města dne 27. 3. 2019.

2.16. Závěrečná doporučení a ostatní

Je doporučeno zpracovat manuál pro veřejná prostranství města.

Manuál tvorby veřejných prostranství:

Praha: <http://manual.iprpraha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi>;

<http://manual.iprpraha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi-ke-stazeni>

Vzhledem k architektonicky významným objektům je doporučeno zpracovat architektonický manuál města.

l'architecture parlante

např.: architektonický manuál:

Litomyšl: <https://lam.litomysl.cz/>

Plzeň: <http://pam.plzne.cz/>

Brno: <https://www.bam.brno.cz/>



Je třeba věnovat pozornost a řešit areál kláštera Milosrdných bratří.

Je doporučeno řešit venkovní areál Sokola.

Je doporučeno řešit venkovní areál Husova sboru.

Je doporučeno řešit Jiráskovy sady.



Je doporučeno řešit severní část lokality ul. Na Bořetíně. Nově řešit uspořádání prostoru a parkování.

Je doporučeno řešit asanaci řadových garáží.

Je doporučeno v budoucnu změnit dopravní režim v řešeném území. Týká se především ul. Klosova a části ul. Čs. armády. Je doporučeno změnit III. tř. na místní komunikaci. Silnici III. tř.

trasovat ul. Kasárenská. (viz. příslušná kapitola)

Je doporučena změna dopravy v klidu.

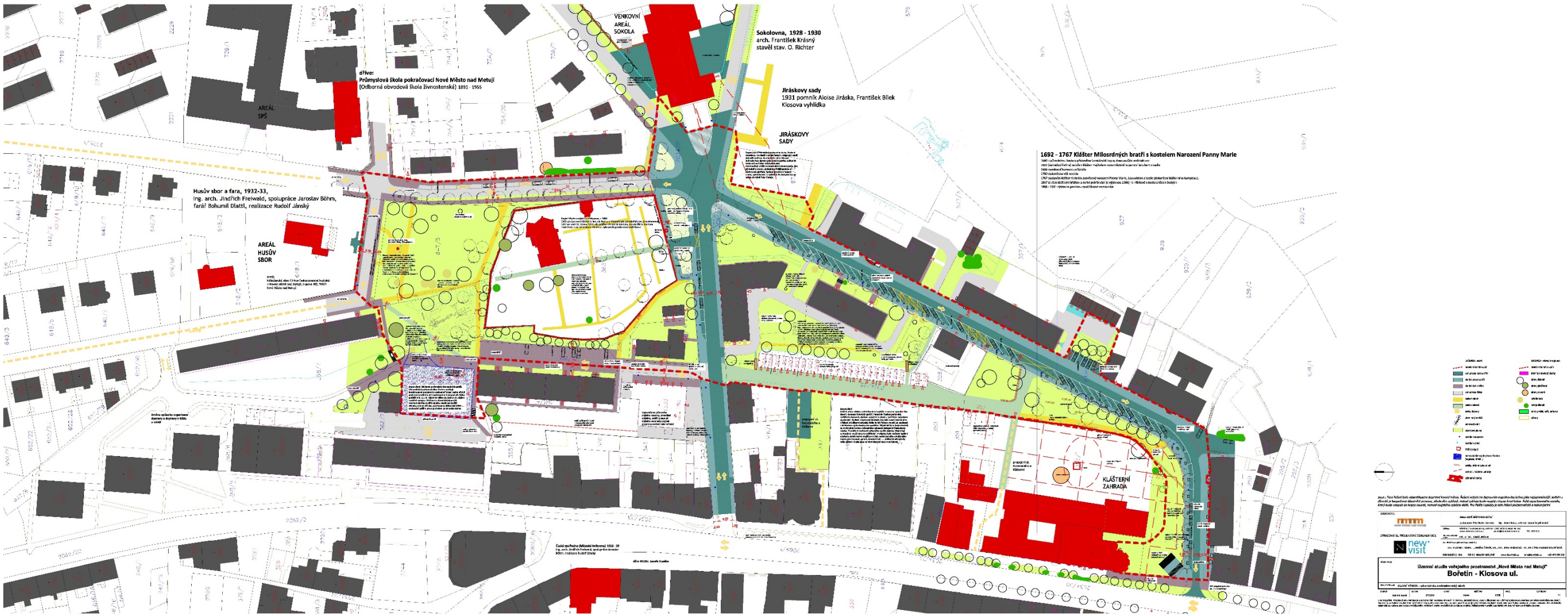
Je doporučeno zpracovat dopravní koncepci města (nebo její aktualizaci včetně dopravy v klidu).

Je třeba řešit nástup do SPŠ.

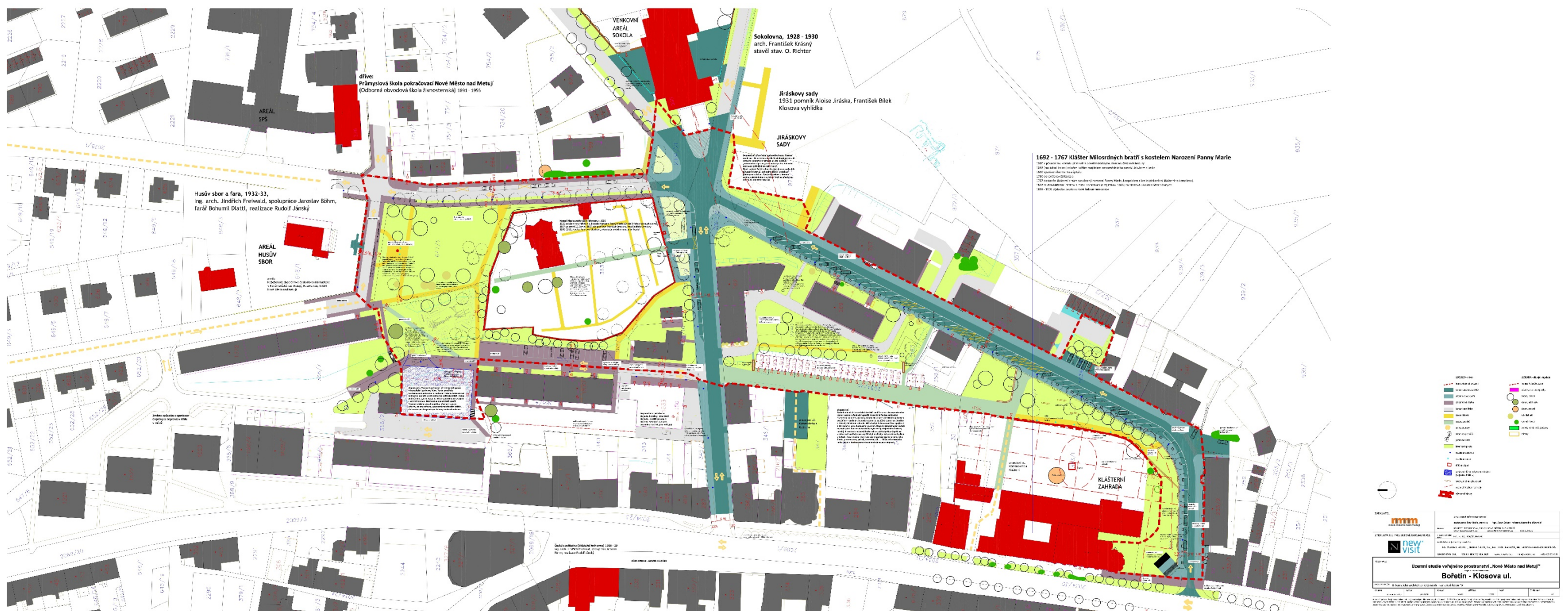


Bylo by vhodné věnovat pozornost umění ve veřejném prostoru. Dnes jsou součástí řešeného území cenná sochařská díla. Řešené a navazující území, včetně areálu kláštera, se nabízí pro citlivé venkovní expozice a obohacení veřejného prostoru o nový rozměr.

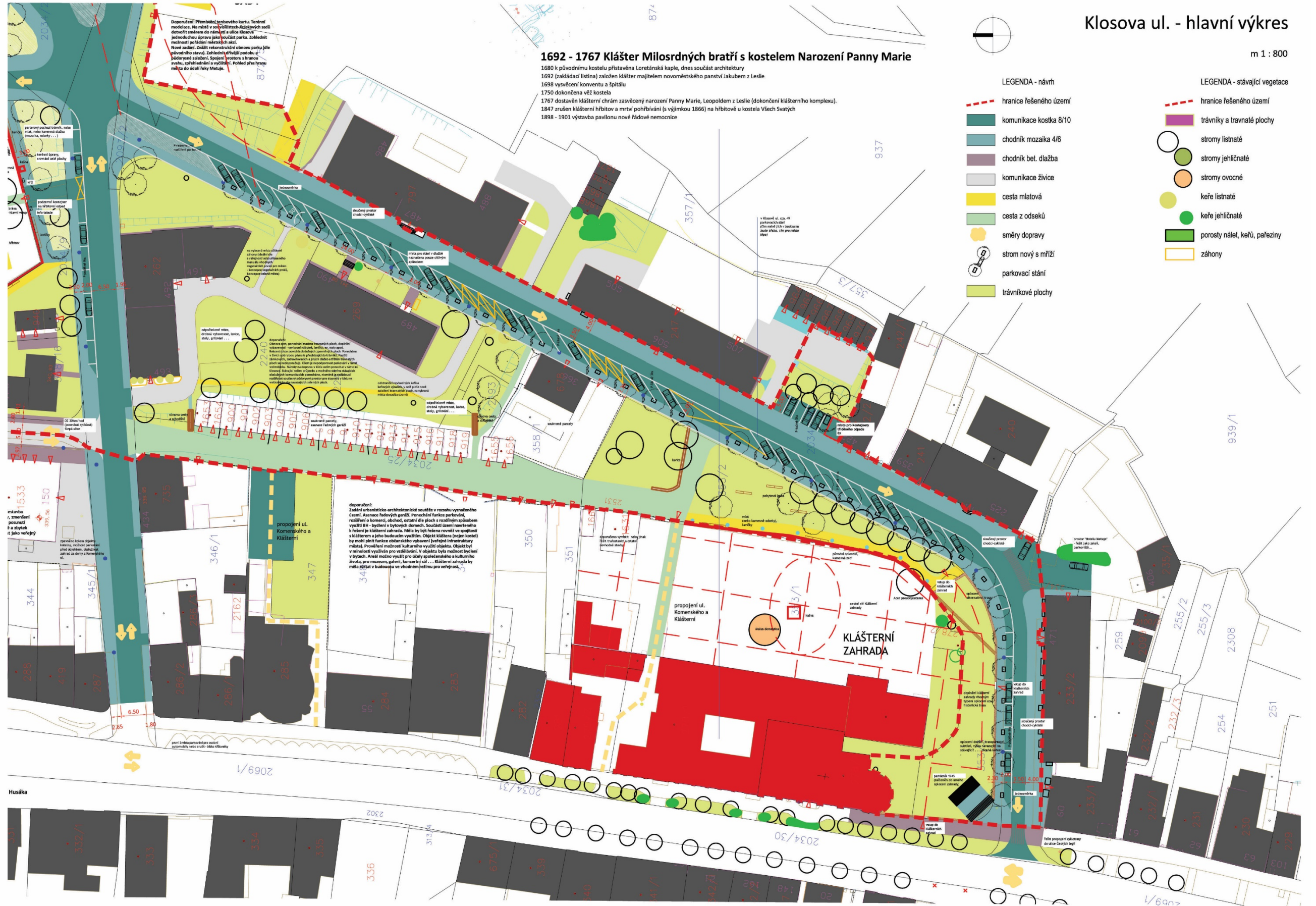
Náhled výkresu: Hlavní výkres – urbanisticko-architektonický návrh



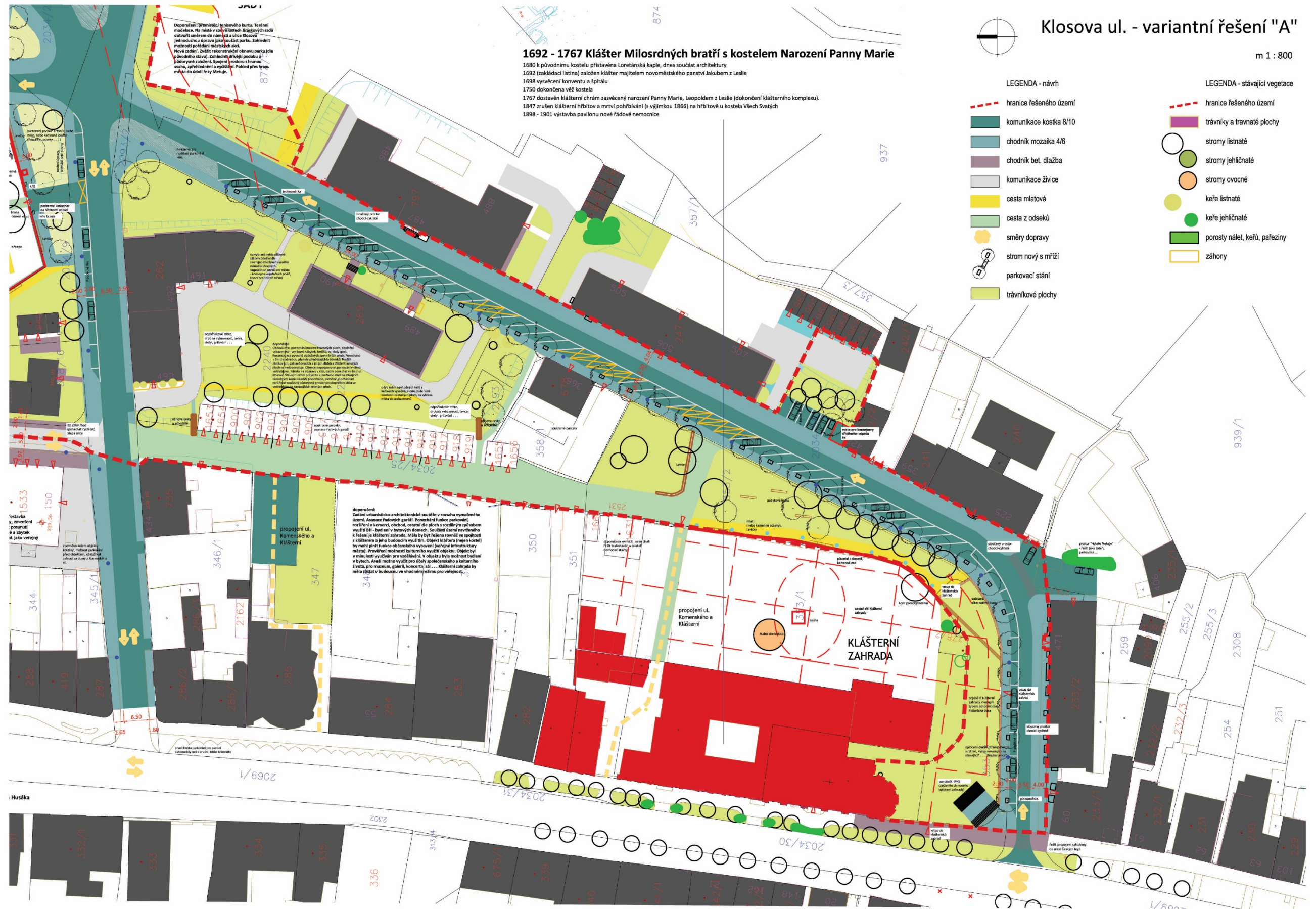
Náhled výkresu: variantní řešení
(princip podobný, ale jiné řešení Klosovy ulice, jednosměrný provoz ve směru JIH – SEVER)



detail řešení Klosovy ulice
hlavní výkres



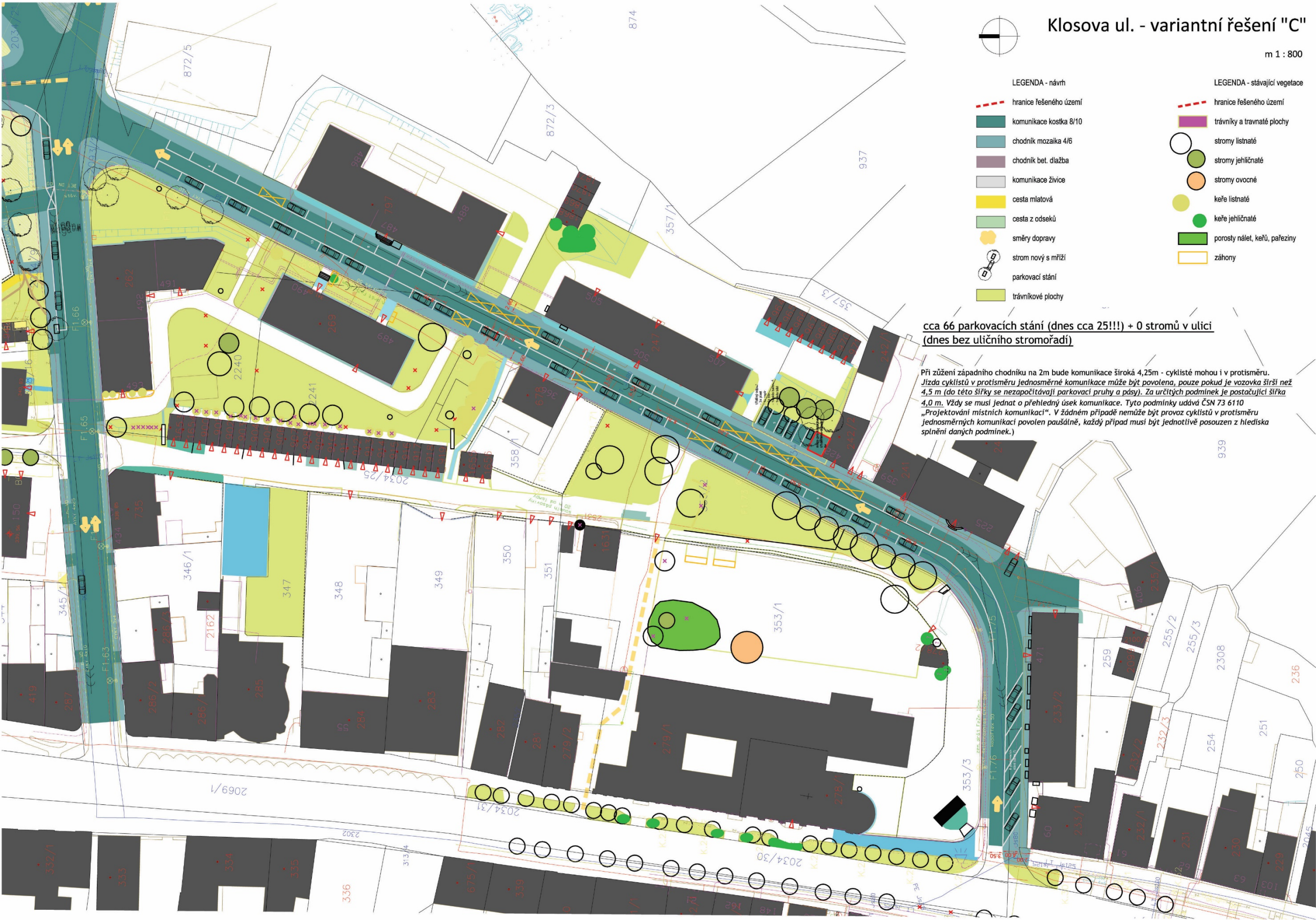
detail řešení Klosovy ulice
variantní řešení "A"



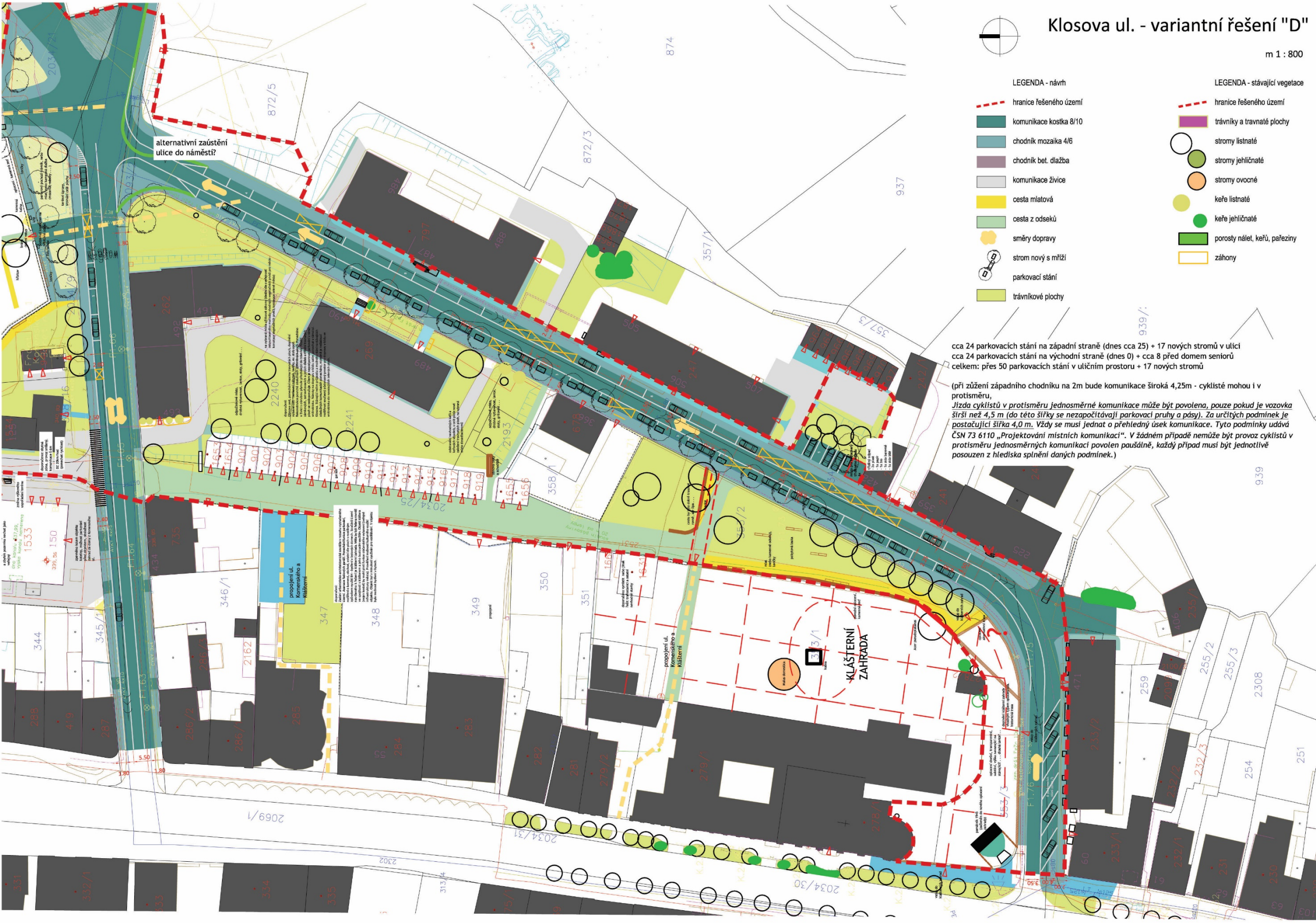
detail řešení Klosovy ulice
variantní řešení "B"



detail řešení Klosovy ulice
variantní řešení "C"



detail řešení Klosovy ulice
variantní řešení "D"

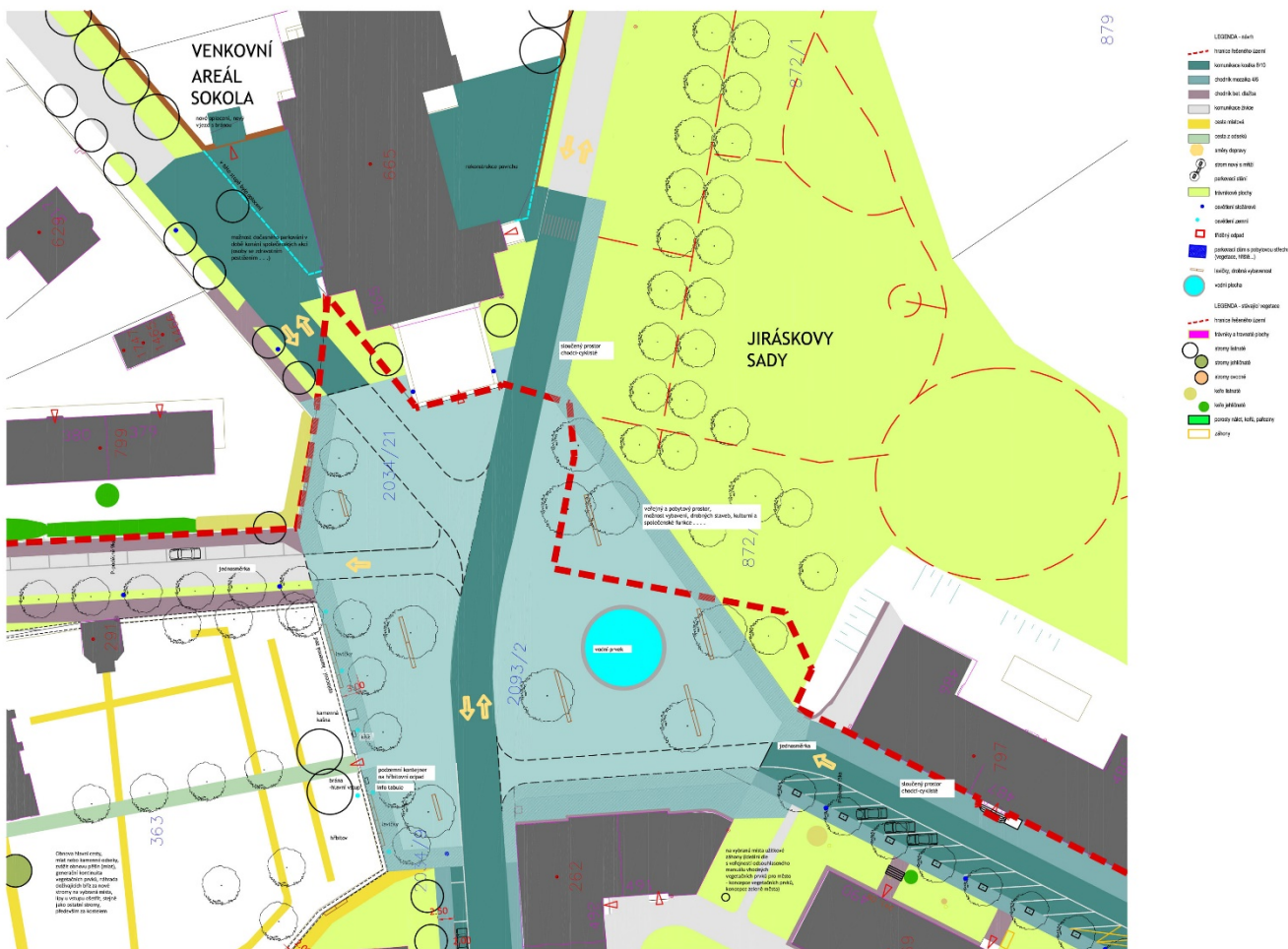


Tyršovo náměstí "A"

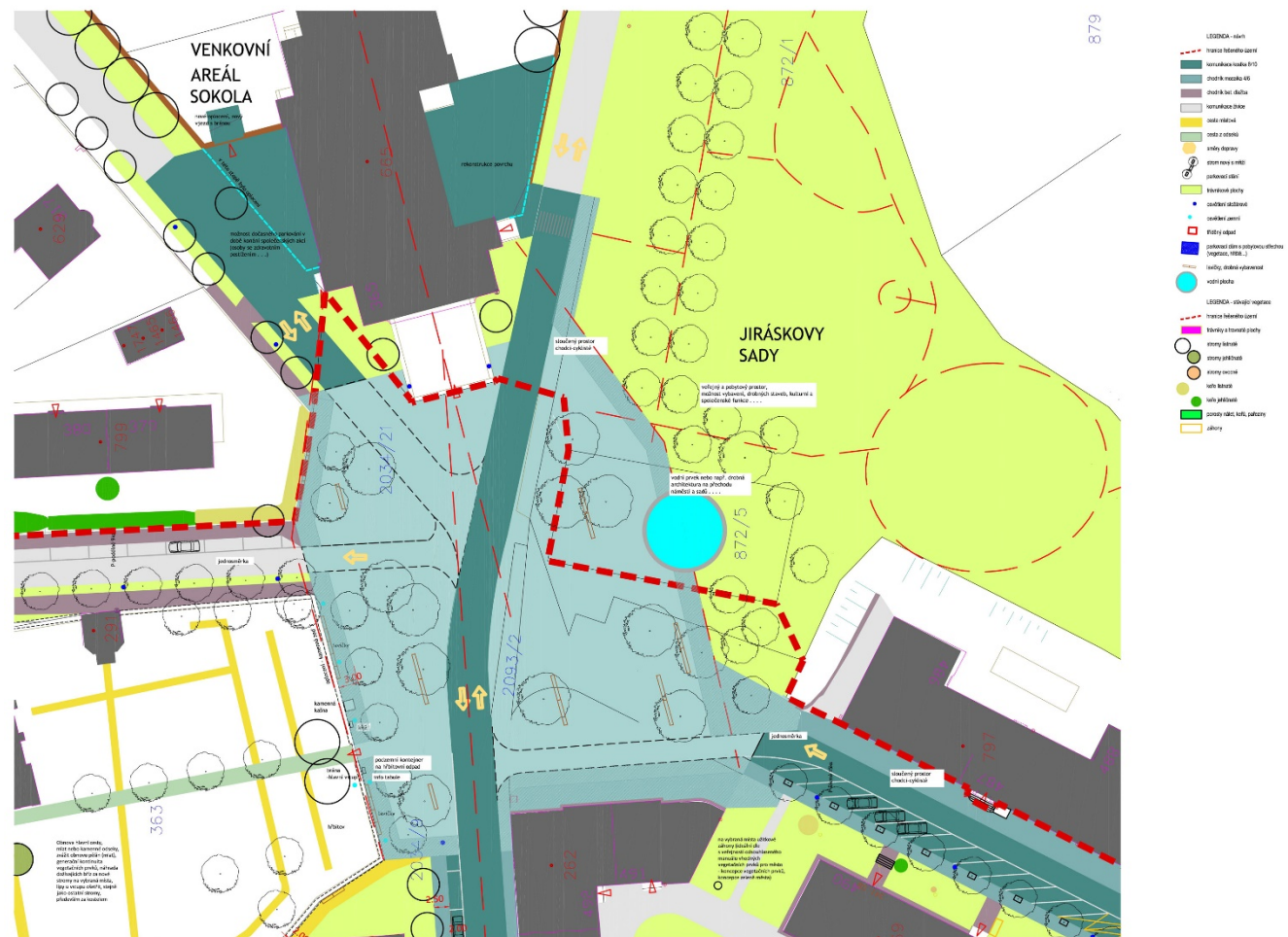
Tyršovo náměstí "B"



Tyršovo náměstí "C"



Tyršovo náměstí "D"



2.17.1. Vzorové řezy
Klosova ul.,
cesty, komunikace, zpevněné plochy

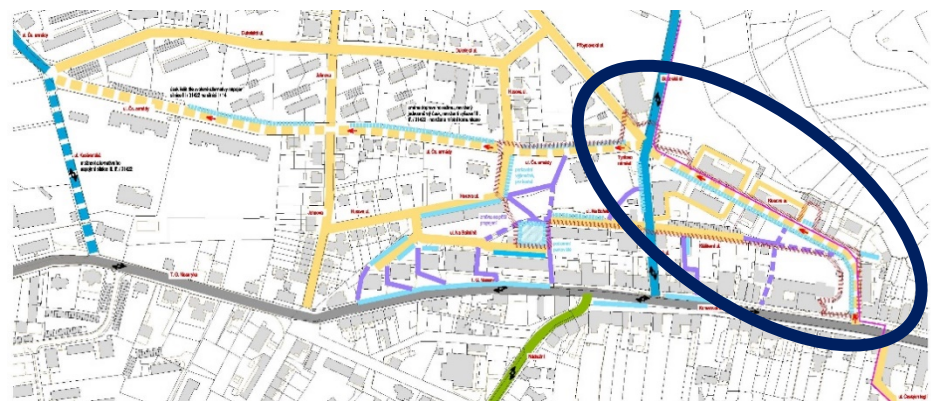


schéma dopravního řešení a změny dopravního režimu

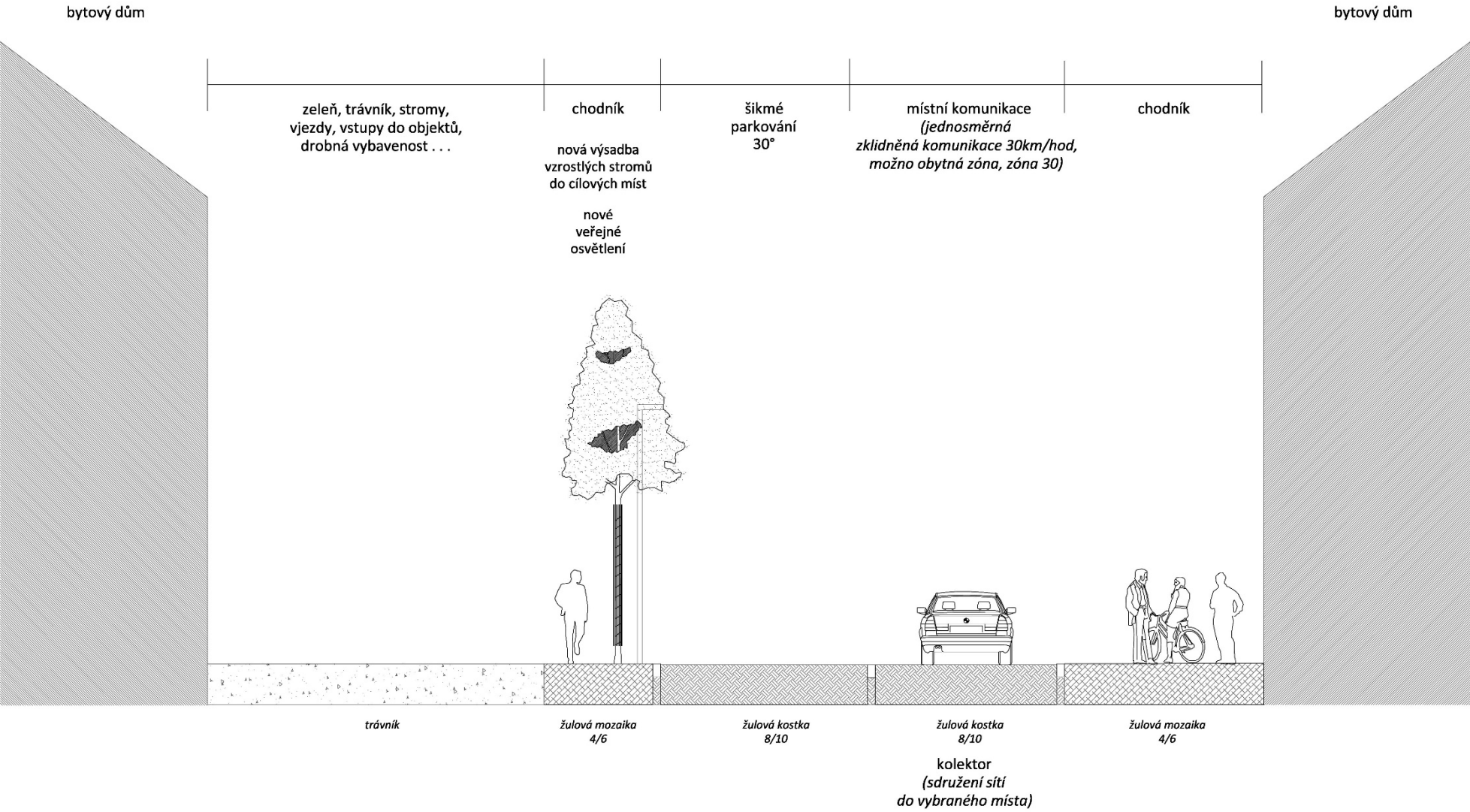


schematický řez příčným
uspořádáním



návrhová situace+ směr pohledu / dnešní podoba komunikace

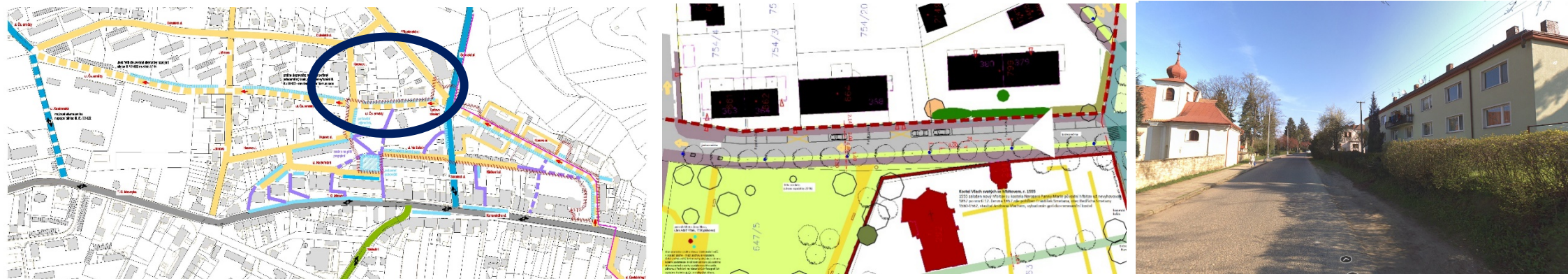
V uličním prostoru zůstane zachována cyklopraha.
Je posílen význam pěších.
Zpevněný, pochozí a pojezdový prostor
lze řešit ještě více materiálově jednotně.



Prostor komunikace řešen jednotně, v jednotných materiálech, v jedné výškové úrovni.

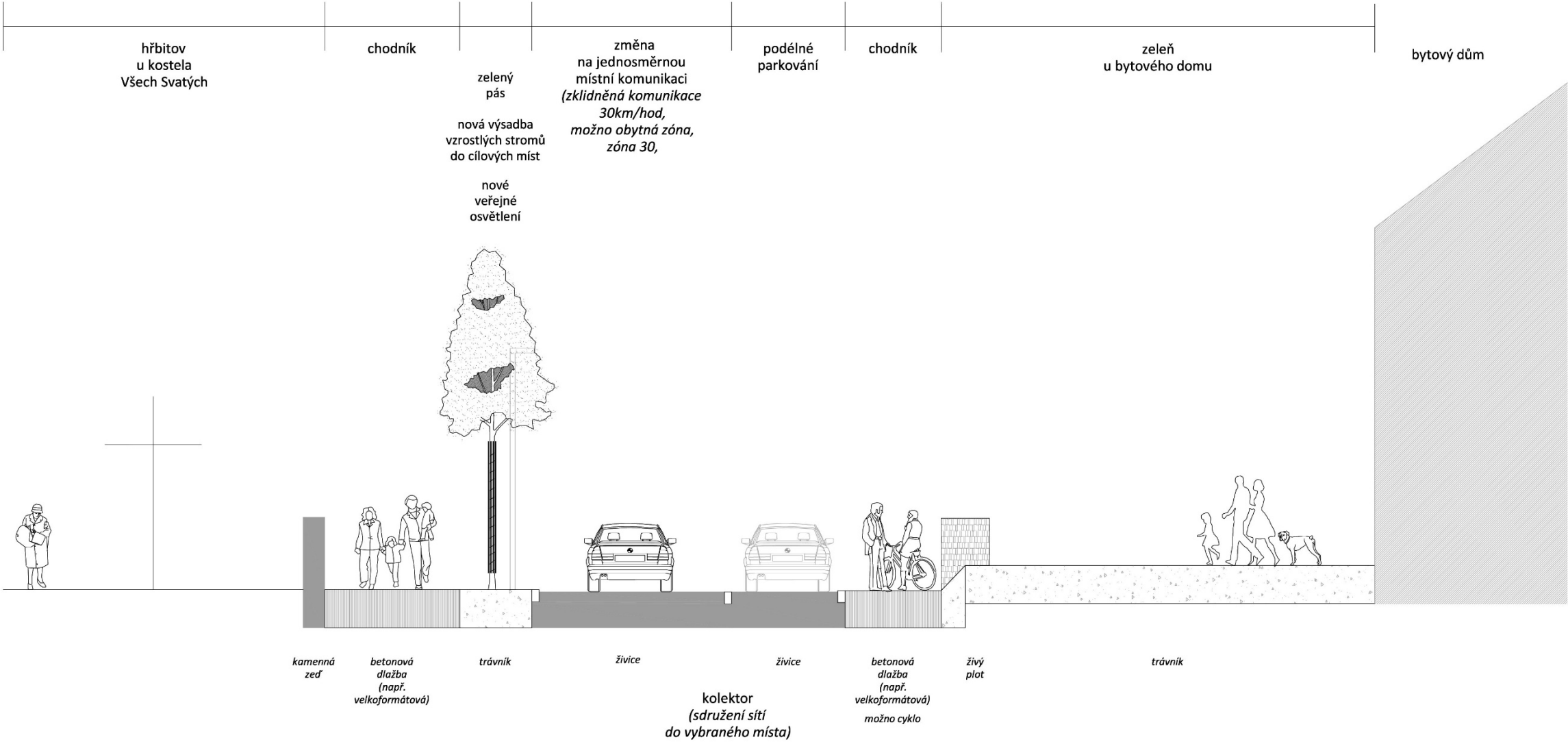
ul. Čs. armády
cesty, komunikace, zpevněné plochy

schéma dopravního řešení a změny
dopravního režimu



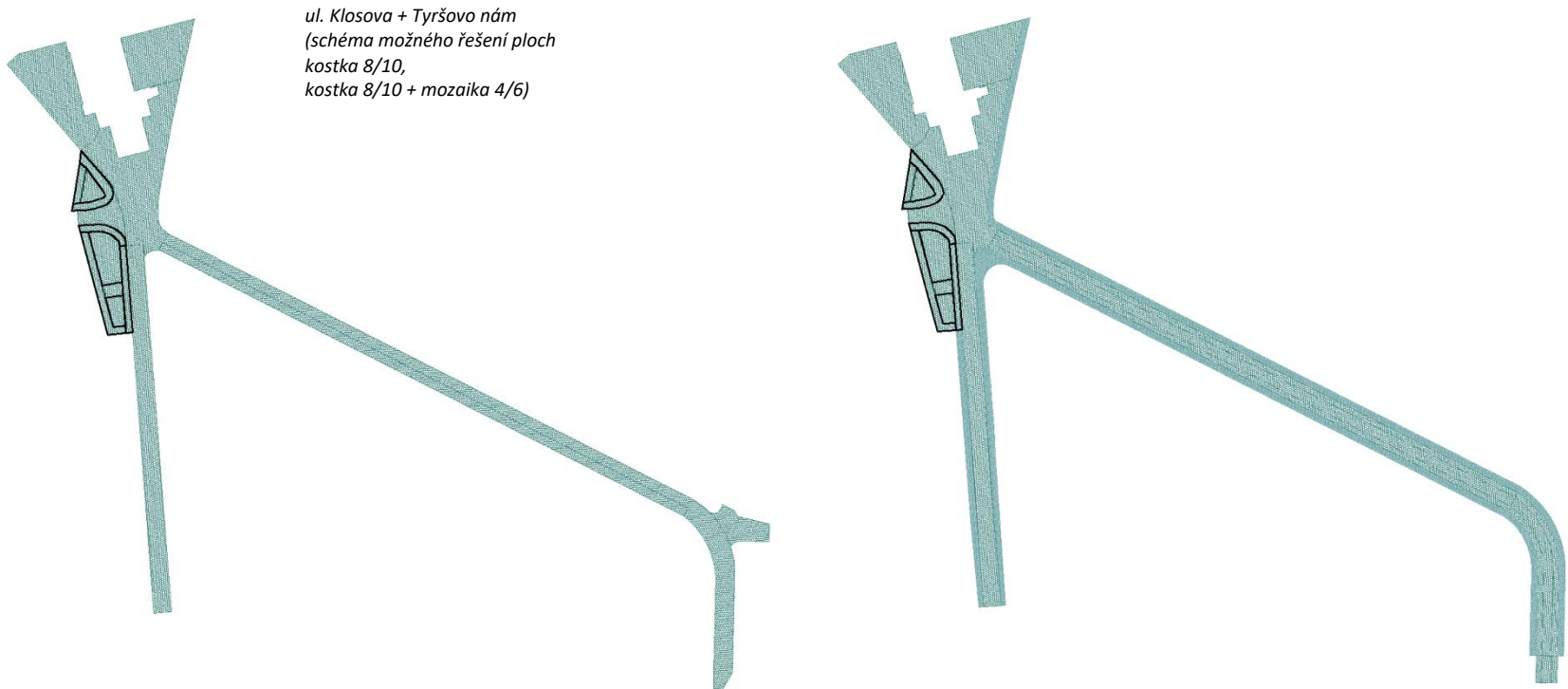
schematický řez příčným
uspořádáním

návrhová situace+ směr pohledu / dnešní podoba komunikace

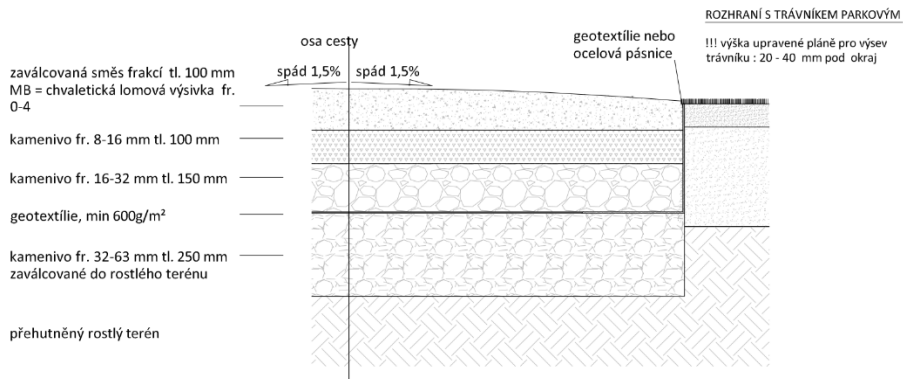


Prostor komunikace řešen jednotně, v jednotných materiálech, v jedné výškové úrovni.

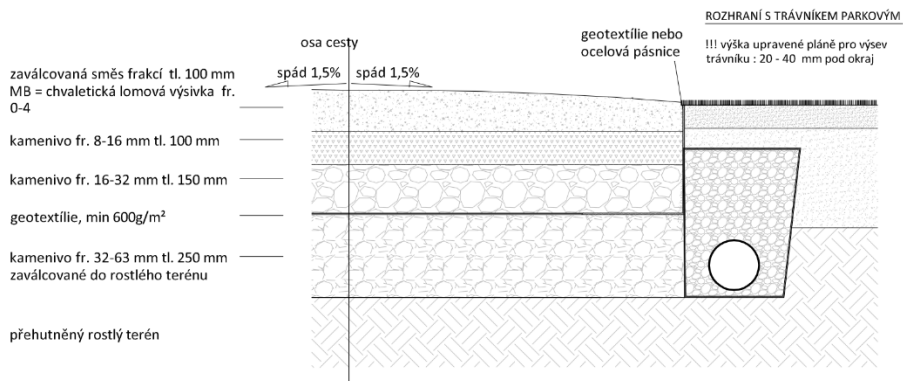
cesty, komunikace, zpevněné plochy



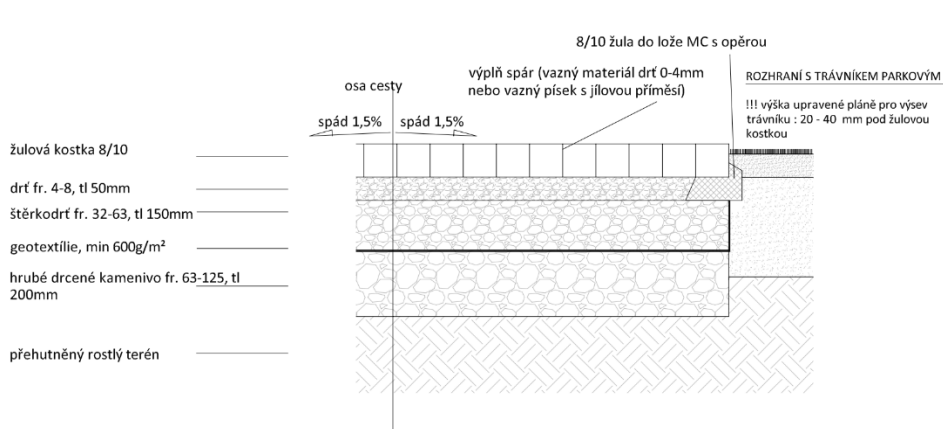
CESTY - MLAT (mechanicky zpevněné kamenivo)
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



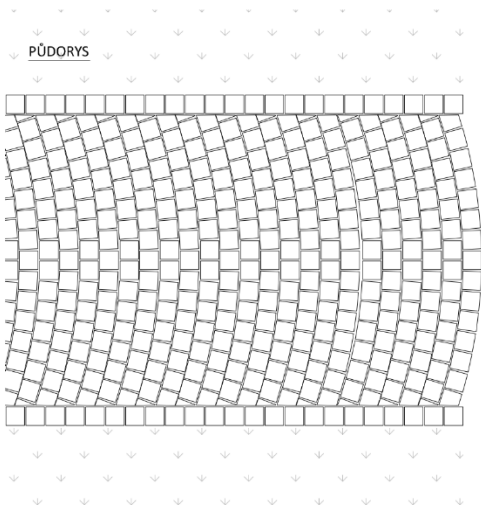
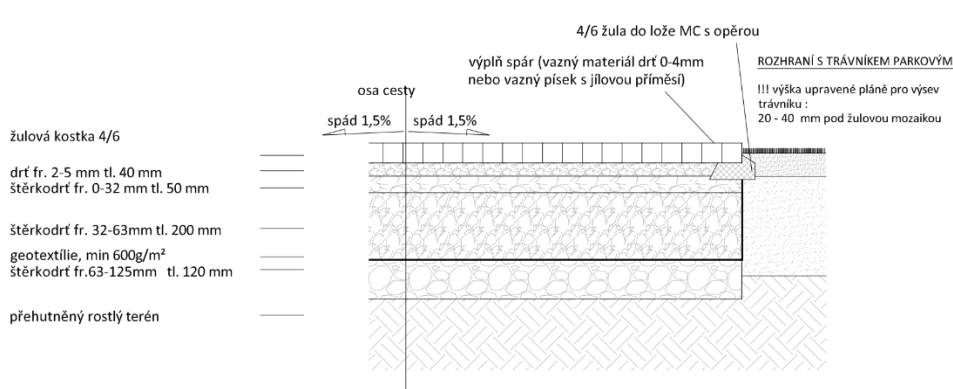
CESTY - MLAT (mechanicky zpevněné kamenivo) + DRENÁŽ
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



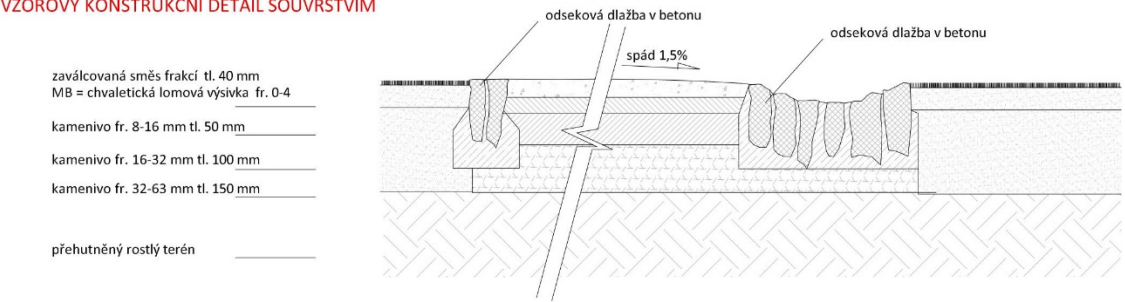
DLAŽBA KOSTKA 8/10 - POJÍZDNÁ
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



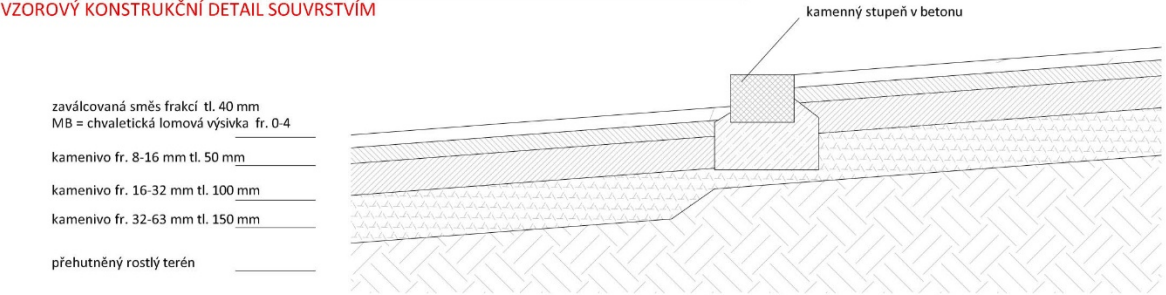
CESTA - DLAŽBA Z MOZAIKY 4/6 - NEPOJÍZDNÁ
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



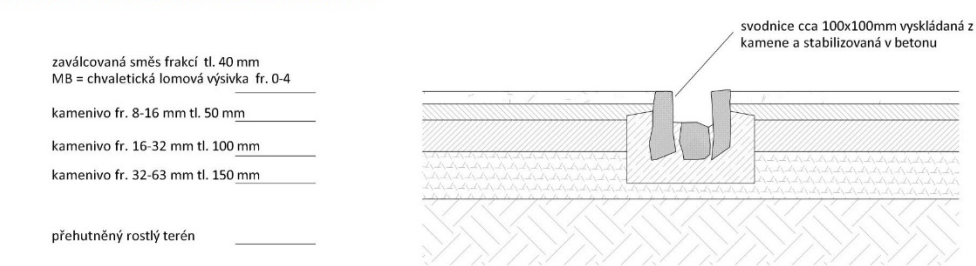
MLATOVÁ CESTA SE ŠTĚTOVÝM OKRAJEM A ODVODŇOVACÍM ŽLÁBKEM
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



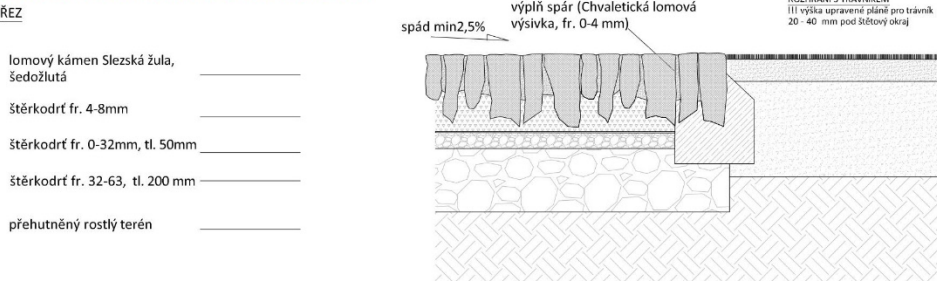
MLATOVÁ CESTA SE ŠTĚTOVÝM OKRAJEM A ODVODŇOVACÍM ŽLÁBKEM + TERÉNNÍ STUPEŇ
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



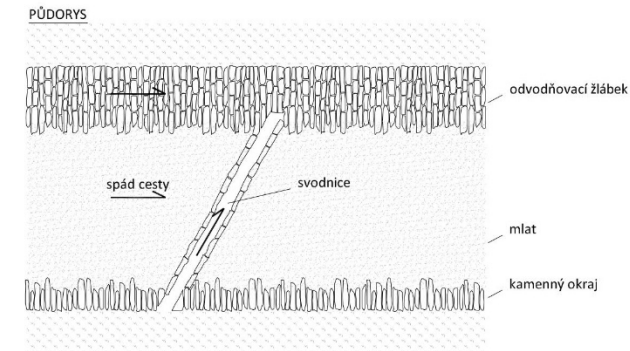
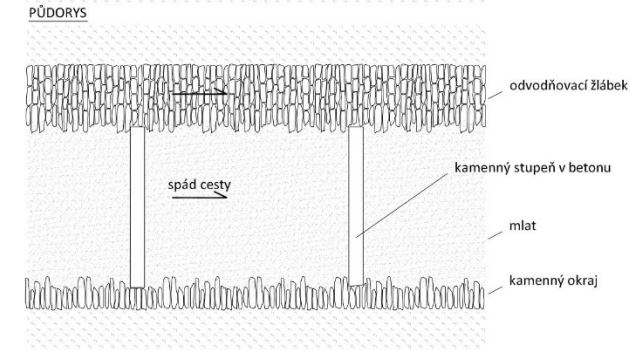
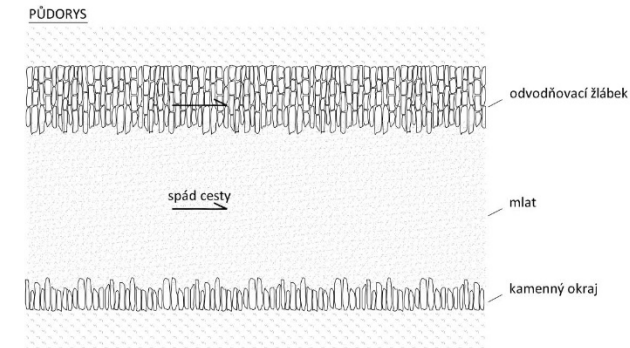
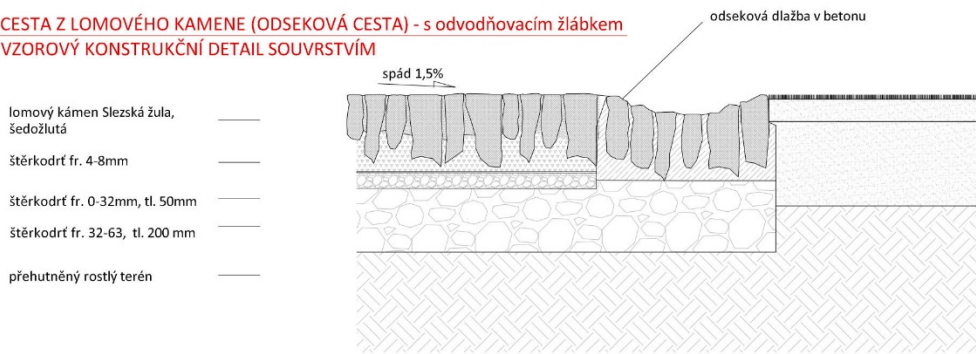
MLATOVÁ CESTA SE ŠTĚTOVÝM OKRAJEM - PŘÍČNÉ ODVODNĚNÍ
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



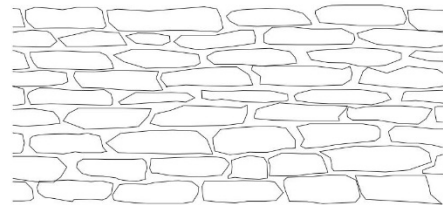
CESTA Z LOMOVÉHO KAMENE (ODSEKOVÁ CESTA)
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM
ŘEZ

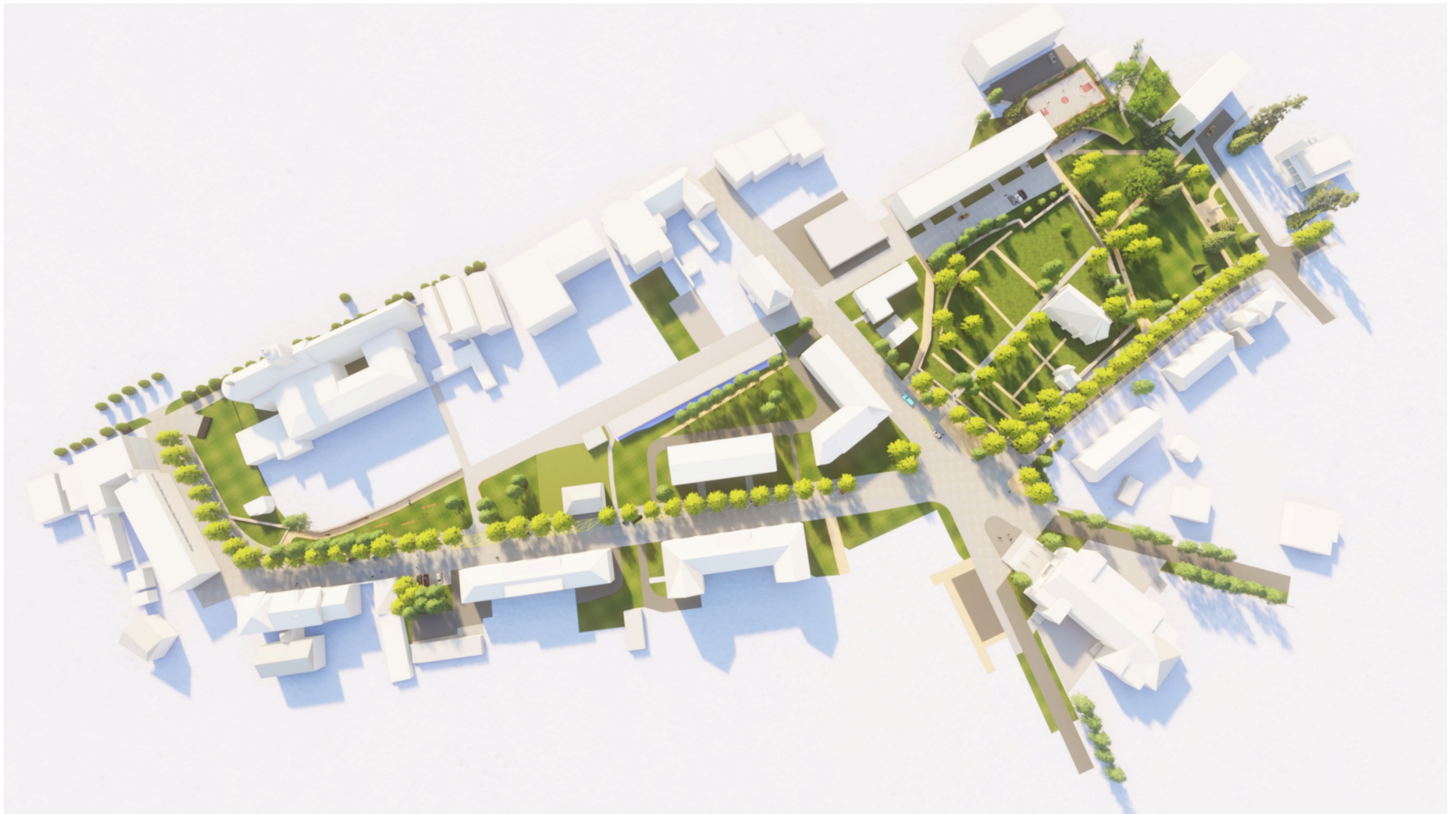


CESTA Z LOMOVÉHO KAMENE (ODSEKOVÁ CESTA) - s odvodňovacím žlábkem
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM

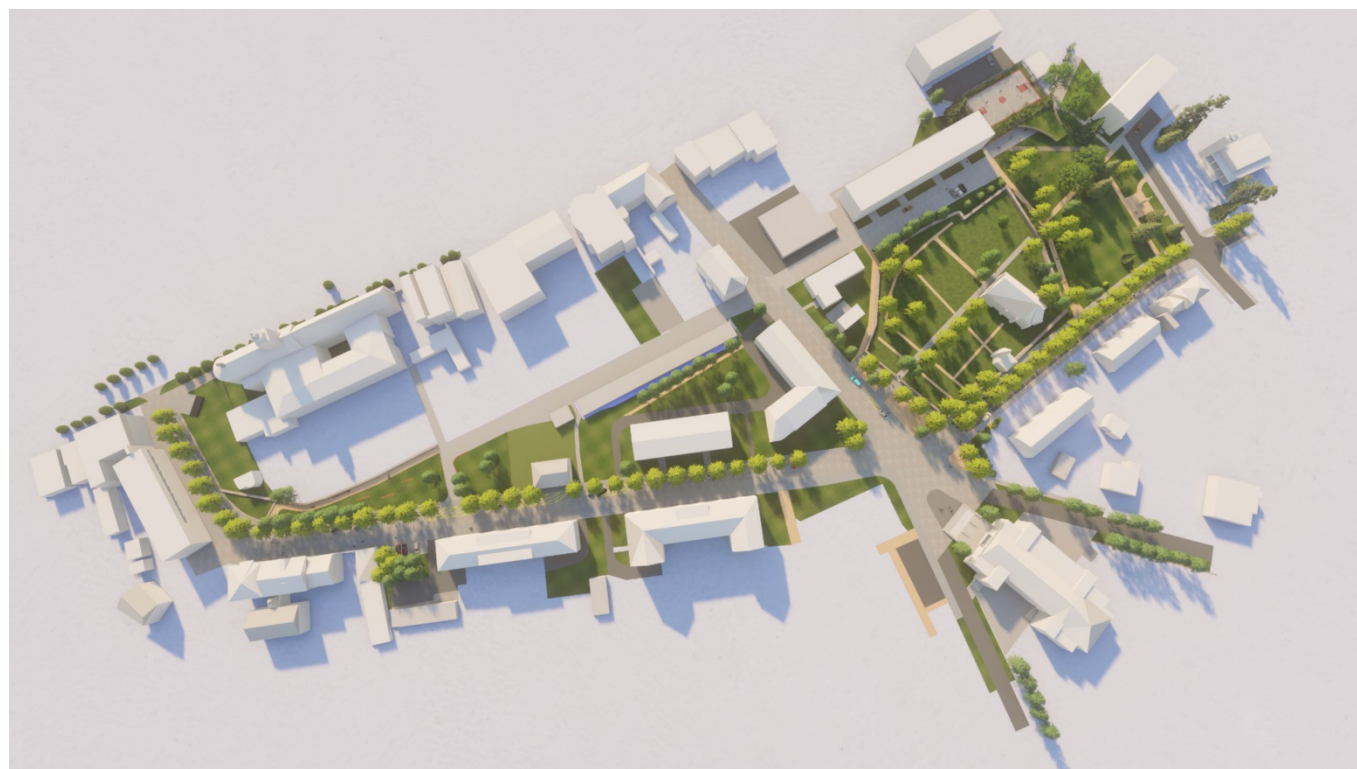


PŮDORYS
- dlažba šedožlutá, typ Slezská žula, kladeno do řádku



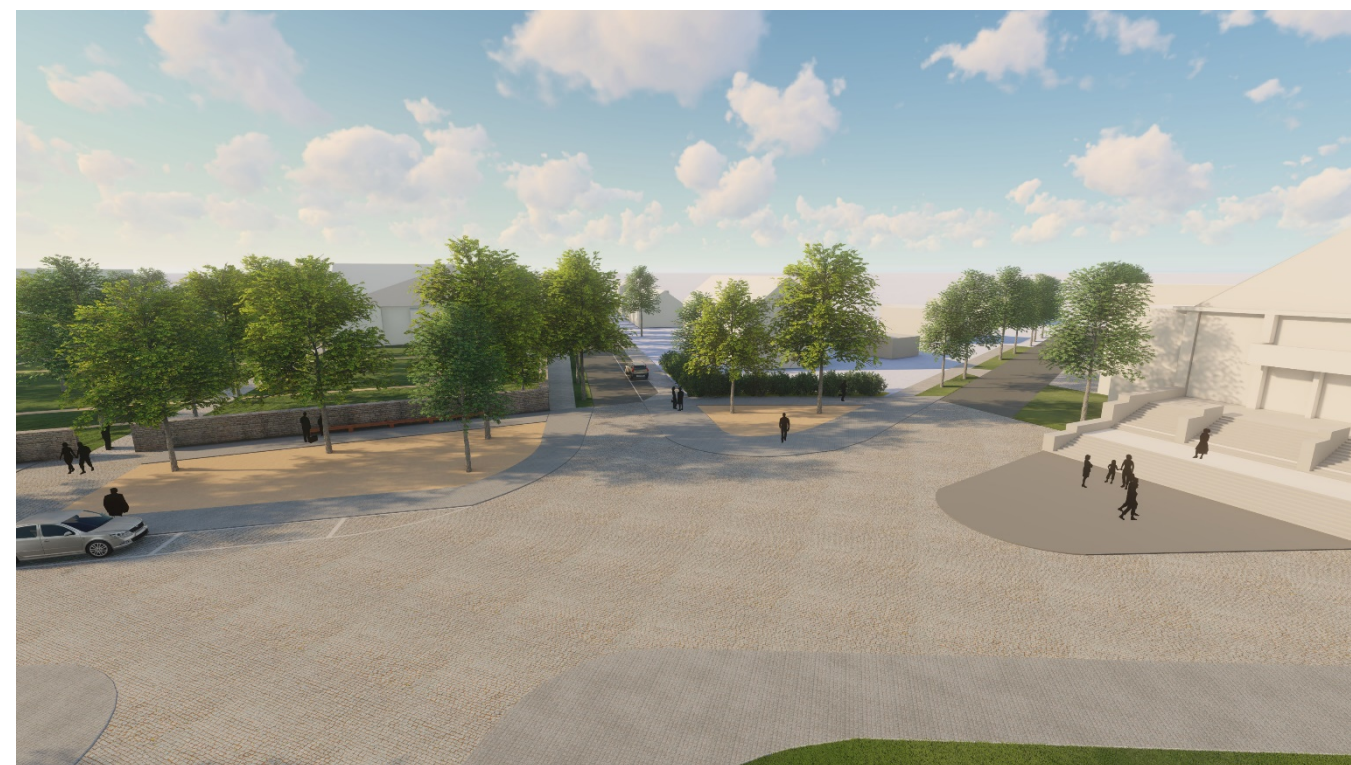


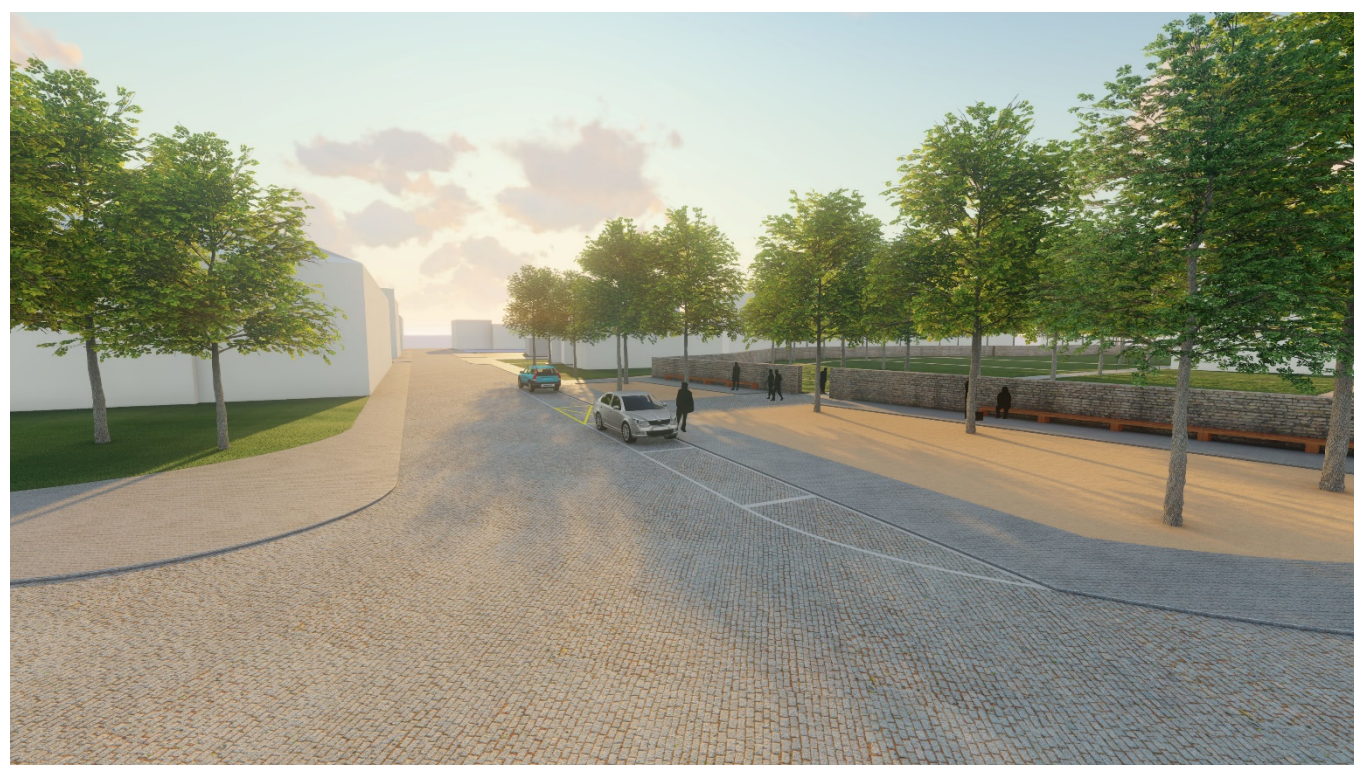




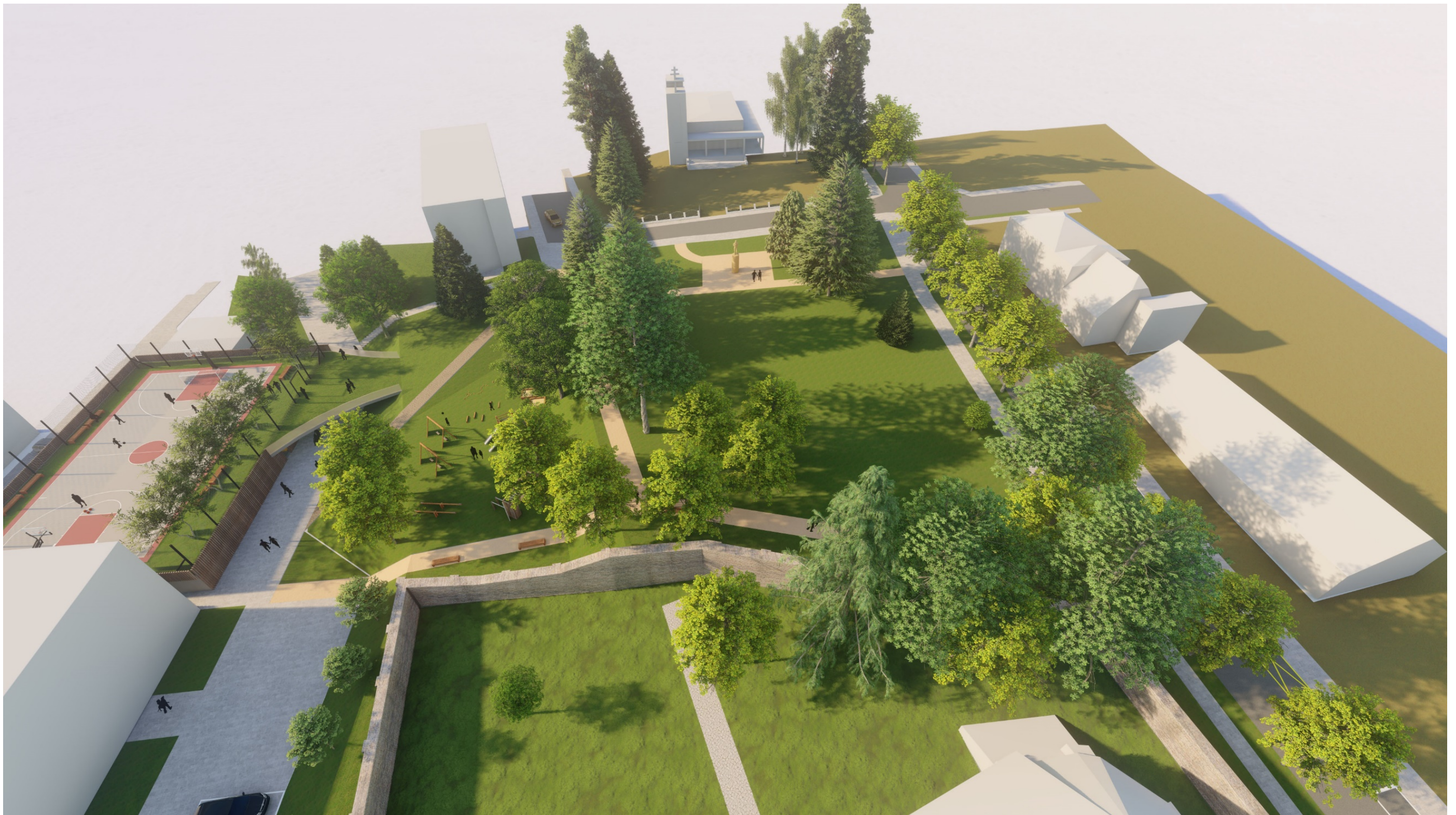
2.17.3. Vizualizace návrhu – Klosova ul., Tyršovo náměstí

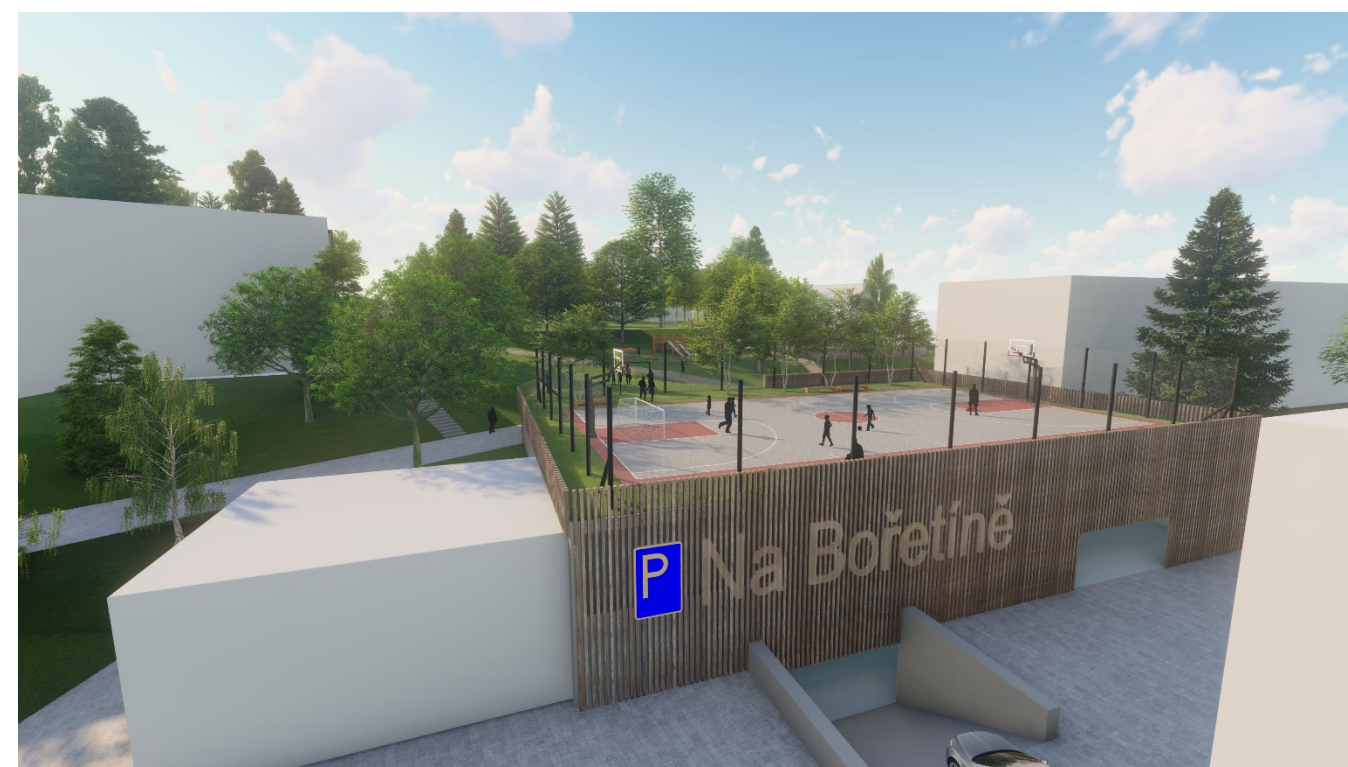
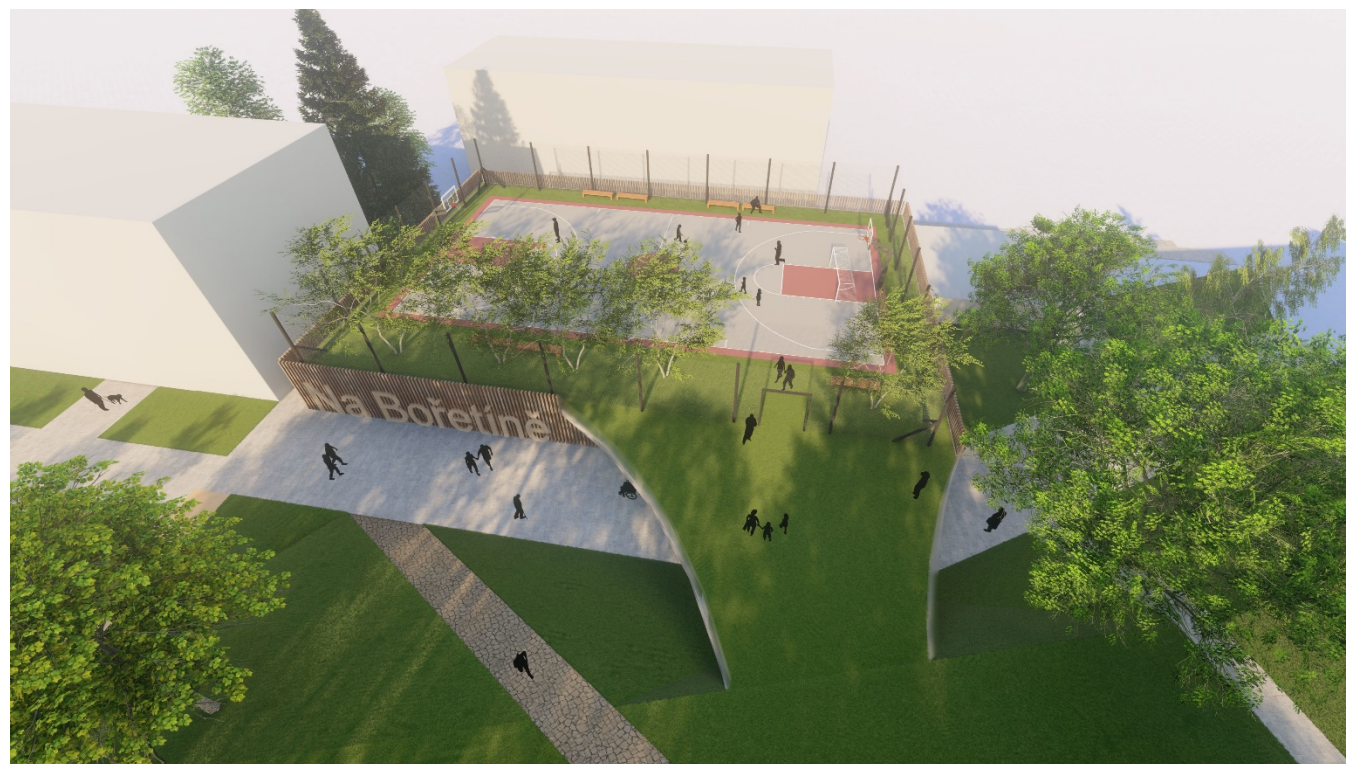






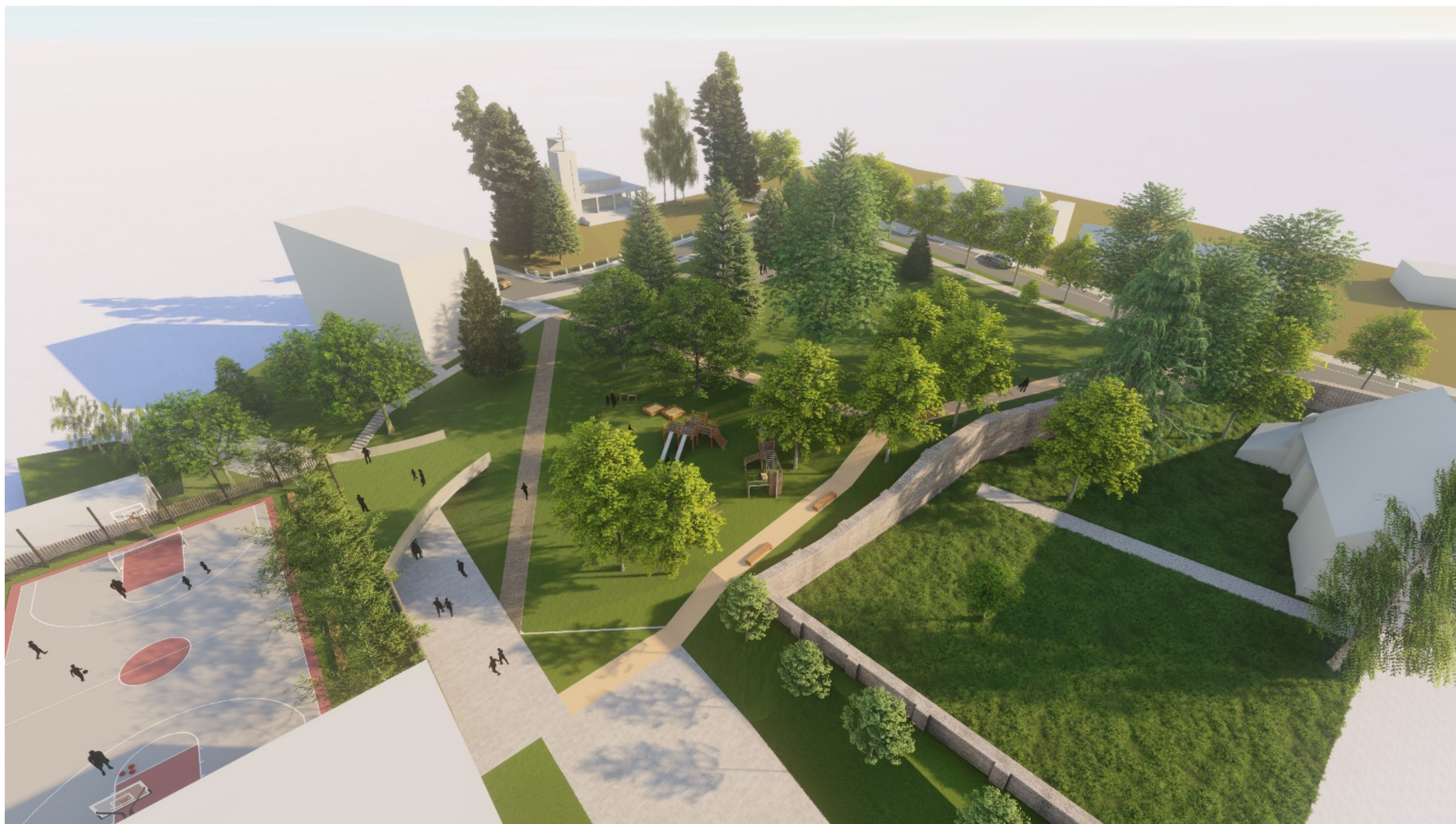
2.17.4. Vizualizace návrhu – ul. Na Bořetíně, hromadné parkování, Husovy sady







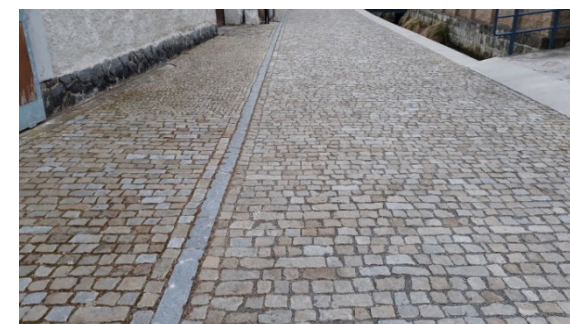
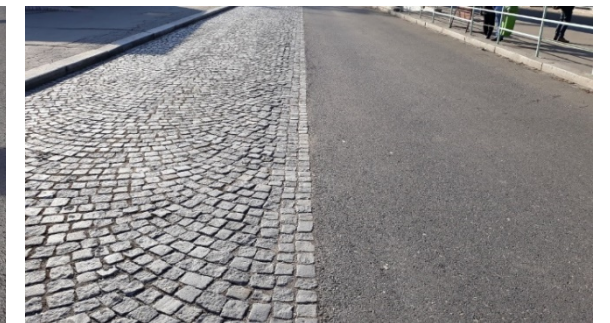
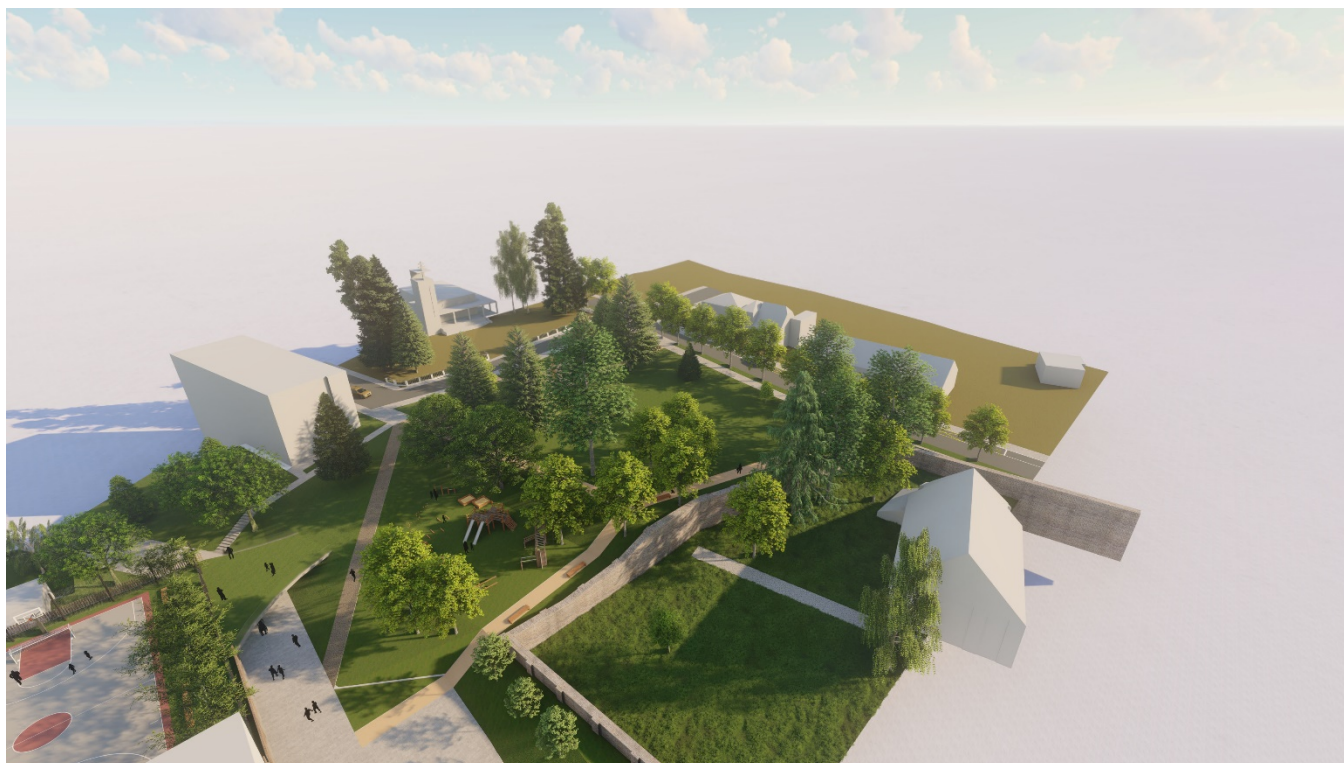






2.18. Referenční prvky a vybavení

struktura povrchů a vybavenost
návrhové řešení povrchů komunikací, podélného parkování a chodníků:
živice, žulová kostka 8/10, žulová mozaika 4/6,
mlatové cesty, kamenné odseky
prostor v jedné úrovni
výsadba stromů v prostoru komunikace, stromová mříž
zábrany vjezdu



mlat, trávniky
zábrany vjezdu
drobná venkovní vybavenost
lavičky, odpadkové koše, informační systém . . .



drobná venkovní vybavenost
lavičky, odpadkové koše, informační systém



lavička s
opěradlem



lavička
bez opěradla



lavička bez opěradla
podsvícená



dětské hřiště, herní prvky



zemní kontejnery



veřejné osvětlení



umění, drobná architektura a život ve veřejném prostoru

